

БИЗНЕС НАВИГАТОР

navigator-kirov.ru

Рейтинги. Лица. Кейсы

Прогноз банковского сектора на 2022 год: передышка после рекордов
стр. 11 (0+)

Ставка за госсчет: бизнес поддержат льготными кредитами
стр. 4 (0+)

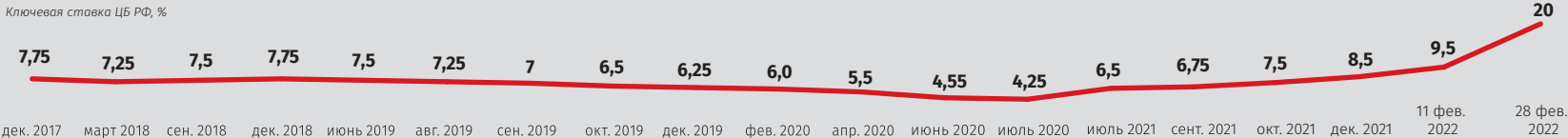
Как не стоять над душой у сотрудника и получать высокий результат
стр. 3 (0+)



Ключевая неопределенность

стр. 10 (0+)

Ключевая ставка ЦБ РФ, %



Банк Хлынов

РКО

ОТКРОЙ РКО В БАНКЕ №1*

- реклама в Яндекс¹
- снятие наличных до 300 000 ₽ без комиссии²
- корпоративная карта³

Счет для бизнеса с доставкой!



8 800 250-2-777

#меняемсклучшему

банк-хлынов.рф

* Банк №1 по "Активам нетто" среди банков зарегистрированных в Кировской области по данным banki.ru (https://www.banki.ru/banks/ratings/?PROPERTY_ID=10&#search_label)

1. Рекламная подписка от Яндекс.Бизнеса. В рамках пакета услуг «Старт» банк предоставляет промокод, предусматривающий скидку на покупку Рекламной подписки в сервисе «Рекламная подписка Яндекс». Скидка действует при покупке Рекламной подписки на срок от 30 дней с рекламным бюджетом от 10 000 ₽. Промокодом могут воспользоваться компании, которые ни разу не покупали Рекламную подписку и Приоритетное размещение в Яндекс.Картах. Предложение действительно для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в сервисе <https://delo.bank-hlynov.ru/services/reklamnaya-podpiska-yandex/>. Право использования промокода предоставляется ООО «Яндекс». Подробнее на <https://delo.bank-hlynov.ru/services/reklamnaya-podpiska-yandex/>.

2. Пакет услуг «Старт». Предоставляется корпоративным клиентам, не имеющим с 01.01.2022 открытого расчетного счета в АО КБ «Хлынов». У клиента может быть только один счет с данным пакетом услуг. Стоимость пакета услуг составляет 0 рублей. Условия пакета услуг представлены в «Тарифах комиссионных вознаграждений на предоставляемое обслуживание юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в АО КБ «Хлынов» (далее – Тарифы). Перечисление денежных средств на вкладные/текущие счета физических лиц клиентов АО КБ «Хлынов» и других банков, в том числе с использованием банковских карт (кроме зачислений сумм заработной платы по реестрам предприятий, обслуживающихся на зарплатных проектах) в календарный месяц:

1) индивидуальные предприниматели: до 300 000,00 руб. – бесплатно, от 300 000,01 до 1 500 000,00 руб. – 1,7%, от 1 500 000,01 до 5 000 000,00 руб. – 3,5%, свыше 5 000 000,00 – 4%;

2) юридические лица: до 150 000,00 руб. – 0,5%, от 150 000,01 до 300 000,00 руб. – 1%, от 300 000,01 до 1 500 000,00 руб. – 1,7%, от 1 500 000,01 до 5 000 000,00 руб. – 3,5%, свыше 5 000 000,00 – 4%.

3. Выпуск корпоративной карты Mastercard Standard/VISA – бесплатно. Обслуживание карты, в год (Mastercard Standard Business/VISA Business /VISA Express): Express – бесплатно, Business – 1 500,00 руб. Остальные тарифы по корпоративным картам – согласно «Тарифам комиссионных вознаграждений на предоставляемое обслуживание юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям по корпоративным банковским картам в АО КБ «Хлынов».

Услуги, не включенные в пакет, тарифицируются по тарифному плану «Оптимальный». За оказание отдельных услуг, осуществление отдельных операций по счету, а также осуществление операций, превышающих включенный в пакет лимит, банком взимаются комиссии согласно Тарифам. Выезд сотрудника Банка для оформления документов осуществляется по адресу ведения бизнеса. Выезд не является обязанностью банка. Предложение не является офертой. Условия действительны на 28.03.2022. Подробности в офисах банка, по телефону 8 (800) 250-2-777 и на сайте www.bank-hlynov.ru. Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), лицензия ЦБ РФ №254.





Ольга Орлова, директор строительной компании «Новый Вавилон»
Гостевой дом Norra House в д. Толмачи
Кирово-Чепецкий район

ДАРИМ 50 000 ₽ НА ДОМ

В марте наша компания отмечает День рождения и дарит подарки клиентам! Если нужен теплый, надежный каркасный дом для всей семьи и при этом быстро, то обращайтесь к нам! Более 10 лет мы занимаемся строительством комфортного жилья.
В честь нашего Дня рождения дарим клиентам сертификат на 50 тысяч руб., который можно использовать при строительстве дома площадью от 100 кв.м.*

НАШИ УСЛУГИ

1. Строительство каркасных домов
2. Строительство треугольных домов A-frame
3. Производство и отправка по всей РФ домокомплектов
4. Строительство современного фундамента УШП (Утепленная Шведская Плита)

ПОЧЕМУ НАС ВЫБИРАЮТ

- Гарантия 5 лет
- Под ключ за 60 дней
- От фундамента до сантехники и отопления
- Соблюдаем ГОСТ и СНиП поэтапная оплата
- Сотрудничает с кредитными организациями



НАВИГАТОР. БИЗНЕС ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

4 ДЕНЬГИ

5 ЭКСПЕРТЫ ГОВОРЯТ

10 ТЕМА НОМЕРА

12 ОБЗОР РЫНКА

18 ПОЛЕЗНО

Распространение:

- По предприятиям и организациям г. Кирова: 4700 экз.
- На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:

Автосалон «Kia».....	ул. Труда, 90
Автосалон «Lada».....	ул. Труда, 90
АКБ «Росбанк».....	ул. Воровского, 119
Аэропорт «Победилово».....	ул. Аэропорт, 6
Банк «Хлынов».....	ул. Урицкого, 40
ВТПП.....	ул. Профсоюзная, 4
Гостиница «Постоялый двор».....	ул. Герцена, 15
Гостиница «Спутник».....	ул. Свердлова, 31
«Институт Бизнеса».....	ул. Герцена, 56
Кафе «Агата».....	ул. Маклина, 56
Кофейня «Книжный клуб 12».....	ул. Зингеля, 15
Кафе «12 стульев».....	ул. Сурикова, 19
Отель «Арт».....	ул. Герцена, 88
Отель «Старый дворик».....	ул. Мопра, 52
ОАО «НБД-банк».....	ул. Ленина, 79Б
ООО «РСКОМ».....	ул. Производственная, 29
Офисный центр.....	ул. Герцена, 15
«Первый Дортрансбанк».....	ул. Комсомольская, 12А
Ресторан «Бочка».....	Октябрьский проспект, 110
Ресторан «Мельница».....	Октябрьский проспект, 125
Ресторан-гриль «Мюнхен».....	Октябрьский проспект, 120
Ресторан «Россия».....	ул. Ленина, 80
Столовая.....	ул. Комсомольская, 12
Столовая «Апельсинка».....	ул. Кольцова, 3
Столовая «Дымка».....	ул. Производственная, 29
Столовая «Домашняя кухня».....	ул. Потребкооперации, 19
Столовая «Домашняя кухня».....	ул. Производственная, 35
Столовая «Домашняя кухня».....	ул. Некрасова, 69
Столовая «Три медведя».....	ул. Базовая, 10
Столовая «Три медведя».....	пр-т Строителей, 21
Столовая «Горячая ложка».....	ул. Ленина, 2
Учебный центр «Энергетики».....	ул. Ломоносова, 9
ТЦ «Форум».....	ул. Дзержинского, 79

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Мазуров Михаил Александрович
Адрес редакции, издателя:
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,
офис 321
Сайт: www.navigators-kirov.ru
E-mail:
rotadel@navigator-kirov.ru – рекламный отдел;
svetatet@yandex.ru – редакция
Главный редактор:
Перескокова Татьяна Сергеевна
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Кировская областная типография»,
610004, г. Киров, ул. Ленина, 2.
Печать офсетная. Номер заказа – 10326.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода из печати – 27.03.2022 г.
Дата выхода в свет – 28.03.2022 г.
№ 03 (515)

16+

Тираж 5000 экземпляров

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации, сертифицированы. Цены действительны на момент публикации. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ № ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.

Учет микротравм: новые требования для работодателей с марта

— Коллеги-предприниматели, как часто ваши работники получают ссадины, порезы, ушибы, кровоподтеки и другие легкие травмы? Эти микроповреждения (микротравмы) вы обязаны учитывать и расследовать. Эта обязанность работодателей появилась в новой редакции ст. 226 ТК РФ раздела «Охрана труда», вступившей в силу с 1 марта. Разберемся, как вести учет микротравм и зачем это нужно, — Андрей Воротников, директор Кировского регионального Центра «Охраны труда»

Порядок расследования микротравм

1 Работник должен сообщить своему руководителю о полученном повреждении. Если работник никому ничего не сказал, то оснований для разбирательств нет.

2 Работнику оказывается первая неотложная помощь.

3 В течение до 3-х календарных дней специалистом по охране труда проводится рассмотрение обстоятельств и определение причин происшествия.

4 Результаты расследования заносятся в Справку о рассмотрении обстоятельств и причин микротравмы. В справке указывается кто, когда и при каких обстоятельствах получил микроповреждение, а также причины и предлагаемые мероприятия.

5 Микротравма учитывается в журнале регистрации микроповреждений (микротравм).

Главный вопрос, а для чего это нужно?

Если работник получил микротравму, это сигнал о том, что на вашем предприятии имеются опасности, которые могут в будущем привести к серьезной производственной травме. Результаты расследования микротравм используются для оценки уровня профессиональных рисков и разработки мероприятий для предотвращения повторения подобных случаев. Кроме того, с 1 марта вступила в силу новая редакция ТК РФ, где в ст. 218 закреплена прямая обязанность работодателя управлять профессиональными рисками. Если у вас не проведена оценка рисков или выявлены нарушения обязательных требований, предприятие может получить штраф до 80 тыс. рублей (ч. 1 ст. 5.27.1 КоАП). При повторных нарушениях организации грозит штраф до 200 тысяч руб.

Возвращаясь к теме нашей публикации, то вы, как работодатель, должны разработать процедуру расследования микротравм и утвердить ее. Минтруд РФ выпустил свои рекомендации в помощь работодателям (Приказ Минтруда России от 15.09.2021 №632н).

Отмена плановых проверок — не время расслабляться

В свете происходящих событий, бизнес в 2022 году освободили от плановых проверок,



Андрей Воротников, соучредитель Кировского регионального Центра «Охрана труда»

а также ограничили основания для проведения внеплановых проверок, в том числе по охране труда (Постановление правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»). Если вы убеждены, что можно расслабиться и выдохнуть, то вы ошибаетесь. С моей точки зрения, данную ситуацию надо использовать с максимальной пользой. Дело в том, что при проверках предприятия по охране труда инспектор надзорного органа часто выявляет правонарушения, по которым не истек срок давности привлечения к адми-

нистративной ответственности, хотя правонарушение уже устранено.

Нарушения в области трудового законодательства и охраны труда (ст. 5.27 и 5.27.1 КоАП РФ) относятся к правонарушениям, посягающим на права граждан, и сроки давности по ним составляют один год (глава 5 КоАП РФ).

Таким образом, у работодателей появляется уникальная возможность устранить в 2022 году имеющиеся нарушения по охране труда. Когда же в следующем году проверки возобновятся, работодателю не надо будет переживать, а, как говорится, спать спокойно.

Бизнес — это риски, но их реально минимизировать, когда вы обращаетесь к профессионалам. Звоните нам по телефону: 746-846, найдем ваши проблемные места и предложим план действий. ♣



Сканируй QR-код, записывайся на бесплатную консультацию по любым вопросам охраны труда



ОХРАНА ТРУДА
КИРОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

Октябрьский пр-т, д. 22а
746-846
ot_kirov
truda.pro
t.me/trudapro

Ставка за госсчет: бизнес поддержат льготными кредитами

Чтобы минимизировать последствия беспрецедентных санкций, федеральные власти приняли новые антикризисные программы по поддержке бизнеса.

Итак, разработаны кредитные решения, которые позволяют компаниям получить финансирование с господдержкой своей деятельности. Что важно — процентные ставки по кредитам не будут зависеть от изменения ключевой ставки Центробанка РФ. Льготные ставки разные, в зависимости от размера бизнеса. Разбираемся с экспертами, для кого предназначены льготные кредиты, а также о том, как и где их можно получить

Банки подготовили льготы: выгодные кредиты для бизнеса

Малый и средний бизнес может подать заявку на 2 госпрограммы:

■ Льготное кредитование и рефинансирование предпринимателей на оборотные и инвестиционные цели по ставке 8,5% годовых¹. В Корпорации МСП рассчитывают, что программа будет доступна предпринимателям как минимум до конца марта. Впрочем, с учетом резкого снижения доступности финансирования (после повышения ключевой ставки ЦБ РФ с 9,5% до 20%² многие банки уже подняли ставки по кредитам для бизнеса) стоит ожидать, что лимиты по кредитам под 8,5% будут исчерпаны заметно раньше.

■ Льготная кредитная программа с господдержкой со ставками³: для среднего бизнеса — 13,5% годовых, для малого и микробизнеса — 15% годовых.

На эти цели направят более 600 миллиардов рублей. Поэтому сделать заявку стоит уже сейчас.

Участником новых госпрограмм льготного кредитования малого и среднего бизнеса стал и банк «Хлынов». По словам представителей банка, данные госпрограммы — антикризисная поддержка малого и среднего бизнеса, а также возможность выдачи заемных средств на оборотные и инвестиционные проекты бизнеса. В ряде случаев возможно рефинансирование задолженности. Если есть потребность в кредите, то стоит поторопиться и подать заявку в банк, так как у одного из льготных кредитов есть временное ограничение.

Ставки на бизнес

Как уже показала «антикоронавирусная» практика, программы льготного кредитования хорошо сработали в пандемию, позволив удержать на работе сотрудников, дать возможность бизнесу в сложное, тяжелое время не закрыться, а работать.

— Льготные кредиты существенно помогают малому бизнесу, в частности и нам. За последние два пандемийных года в банке «Хлынов» мы взяли три льготных кредита по господдержке. В 2020-2021 годы в разгар карантинных мер возникла задержка оплаты от наших клиентов, что резко отразилось на доходах. Мы обратились в банк «Хлынов», где нам помогли оформить оборотный кредит с господдержкой по программе ФОТ 2.0⁴, по которой не нужно было возвращать основной долг и проценты. В последствии мы оформили еще два льготных кредита на возобновление деятельности и на пополнение оборотных средств, — комментирует Татьяна Ситникова, директор ООО «Агромаш ремонт».

Добавим, что в банке «Хлынов» уже открыт прием заявок на льготное кредитование для субъектов малого и среднего бизнеса. Предприниматели могут обратиться к своему менеджеру для уточнения интересующих вопросов, подать заявку онлайн через интернет-банк или позвонить в контакт-центр: 8 (800) 250-2-777. ☎



Наталья Шаверина, начальник управления корпоративного бизнеса АО КБ «Хлынов»

“

Для бизнеса всегда важна скорость: скорость в принятии решений и своевременном получении кредитов. Поэтому мы принимаем решения по заявкам на господдержку очень оперативно. Считаем программы важными для бизнеса. Они нацелены на то, чтобы поддержка, предоставляемая Банком России и Корпорацией МСП, точно, безошибочно и в кратчайшие сроки доходила до потребителя. Наша роль — быть коммуникатором между получателем господдержки и правительством России



Сканируй QR-код и смотри вебинар о новых финансовых мерах господдержки бизнеса



Банк Хлынов

Подробные условия в банке
«Хлынов» на сайте bank-hlynov.ru
8 (800) 250-2-777

Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), лицензия ЦБ РФ № 254.

1 — https://corpmosp.ru/pres_slujba/news/korporatsiya_msp_vozobnovlyet_sovmestnuyu_s_tsentrobankom_antikrizisnuyu_programmu_lgotnogo_kredito/

2 — <https://cbr.ru/press/keypr/>

3 — <https://cbr.ru/press/pr/?id=35793>

4 — Постановление правительства РФ №279, распоряжение №500-п <http://government.ru/docs/41623/>; Постановление правительства РФ №1850, распоряжение №3051-п <http://government.ru/docs/43700/>

Тренды ждут решений: как обследование зданий поможет сэкономить в кризис

— На дворе — снова беспокойная экономическая обстановка. Кризис. Все меняется. Одно остается постоянным: без зданий — будь то жилой дом, производственный цех или коммерческая недвижимость — не обойтись. Любой кризис — это перепутье, после которого начинается либо спад, либо рост. Иного не дано. Выиграют те собственники, кто будет эксплуатировать недвижимость наиболее эффективно, правильно оценивая риски и рационально подходя к затратам. — Дмитрий Журавлев, руководитель компании «Кировпромбезопасность»

Попробуем спрогнозировать несколько трендов в эксплуатации недвижимости в B2B сегменте, ожидающих нас уже в ближайшей перспективе. И оценить как профессиональное обследование зданий может превращать затраты в инвестиции.

1. Снижение темпов нового строительства

В целом строительство никуда не денется, а в некоторых секторах, например, государственные стройки, даже будет рост. Однако доля бизнеса, который может себе финансово позволить расширяться и строить новые цеха, склады, офисы, сильно сократится.

2. Рост цен на стройматериалы, технику, сопутствующие услуги

Возросшие издержки и проблемы производства, отмена или сокращение инвестиционных программ по развитию. Высокая неопределенность экономической и политической ситуации. Все это способствует отказу многих бизнесменов от планов строительства.

3. Приоритет — вторичная недвижимость

Вместо нового строительства упор будет сделан на приспособление уже существующей недвижимости — реконструкция, модернизация и техническое перевооружение зданий. Вернуть в работу старое здание будет выгоднее, чем строить новое.

4. Рост запроса на сохранение зданий

Возрастет ценность капитальных и текущих ремонтов для продления срока службы зданий и их безаварийной эксплуатации. Вместе с тем в выигрыше будут решения, позволяющие ремонтировать быстрее и дешевле — новые материалы, технологии, подходы.

5. Оптимизация технических служб в учреждениях и на предприятиях

Для многих будет накладно содержать полноценные собственные строительные, эксплуатационные и ремонтные службы в условиях снижения хозяйственной деятельности. Вполне возможно начнет активнее реализовываться модель аутсорсинга технических услуг, когда работы по техническому обслуживанию и обеспечению эксплуатации зданий будут отданы специализированным организациям. Как, когда-то, клининг, охрана и т.п.

Время покажет насколько верными и полными окажутся эти прогнозы. Но, уже сейчас понятно, что ценность услуг по обследованию и экспертизе зданий, именно качественных и профессиональных услуг, возрастет.



Почему? Потому что обследование помогает успешно решать все вышеперечисленные задачи. Какое фактическое техническое состояние здания? Есть ли скрытые критические дефекты? Какие негативные условия эксплуатации влияют? Что можно безопасно демонтировать? Какие допустимы нагрузки на конструкции? Можно ли усилить? Соответствует ли здание действующим нормам? Как устранять повреждения? Какие материалы лучше применить?

Если считаете, что ответственность — дорого, попробуйте безответственность — выйдет куда дороже

Это только небольшая часть решаемых вопросов. А ведь каждый из них напрямую влияет как на стоимость реконструкции и ремонта, так и на стоимость эксплуатации здания. Имея на руках обоснованные и достоверные результаты обследования, видя перед собой целиком всю ситуацию по зданию, можно принимать наиболее оптимальные и эффективные решения. Которые экономят деньги и время, и приносят максимальную отдачу. А это ответственность каждого предпринимателя. Если считаете, что ответственность стоит дорого, то попробуйте безответственность — это выйдет куда дороже.

Наши заказчики — очень разные, как и предлагаемые к решению задачи. Для одних приори-

тет — это наиболее экономичное решение, для других — наиболее надежное и безопасное, для третьих — интересно многообразие вариантов. Мы это понимаем и стараемся помочь каждому так, как наиболее выгодно в его ситуации, чтобы в конечном итоге все вложения окупались. Многолетний опыт успешного решения самых сложных инженерных задач в этом помогает. Так мы превращаем затраты заказчика в инвестиции!

Обращайтесь к нам за обследованием и экспертизой вашего здания — будьте уверены, ваша задача будет решена максимально эффективно! ♡



📍 ул. Профсоюзная, 1
(БЦ «Кристалл»), оф. 1105
☎ 21-51-50, 8-900-526-0619
🌐 kpb43.ru
📱 kirovprombez

Как не стоять над душой у сотрудника и получать высокий результат

— Знакомы с ситуацией, что сотрудники, на ваш взгляд, работают не эффективно? Как говорят собственники: «Зачем мне сотрудник, я один могу поработать и заработать больше». Да еще и денежная мотивация не работает, вы больше платите людям, пытаетесь спросить больше, а они лучше не работают, компания при этом не развивается, — Ксения Новикова, исполнительный директор Академии «Стратег».

Так, что такое мотивация, что заставляет людей двигаться? С вами, собственниками, все понятно: вам нужно бежать со всех ног, чтобы только оставаться на месте, а чтобы куда-то попасть, надо бежать как минимум вдвое быстрее. У вас есть обязательства перед сотрудниками, клиентами, поставщиками. А что же движет вашими сотрудниками? Часто на этот вопрос нет ответа, а ответ на самом деле прост, и он ведет к целям компании. И задача собственника вшить цели компании в цели своих сотрудников. Чтобы они понимали, для чего они работают и как могут расти вместе с компанией. Приходите на бесплатную консультацию в Академию «Стратег», разберем ваш бизнес и дадим инструменты, как не стоять над душой у сотрудника и получать высокий результат. ₪



Ждем всех предпринимателей, кто заинтересован в развитии и росте!



Сканируй QR-код, и записывайся на программы Академии «Стратег». При ссылке на НАВИГАТОР скидка на обучение 10 000 руб.



ул. Ленина, 103а, БЦ «Крым»,
5 этаж, каб. 508
8-964-250-55-45
strateg-academy.com



Сергей Воронцов
руководитель интернет-агентства
«service-a5client.ru»

“

С 2017 года мы на федеральном уровне занимаемся продвижением клиентов на досках объявлений: Авито, Яндекс. Услуги и Юла. Бизнес рос и хорошо работал, но я не мог пробить денежный стеклянный потолок плюс хотелось структурировать работу компании и команды. Хотелось достичь свободы в бизнесе, как выражается Оксана Лихачева, а также высвободить время для новых проектов. Думаю, что нам, кировским предпринимателям, повезло: у нас есть возможность пройти именно такое обучение в «Стратеге». Я получил массу знаний, подсказок и лайфхаков. Самое полезное, что я вынес для себя после курса обучения — как правильно выстроить стабильно работающую компанию с эффективными руководителями, чтобы они закрывали самостоятельно все вопросы: от найма и мотивации до контроля результативности. .



Ольга Рассамахина
собственник компании
«Верена-Люкс» г. Уфа

“

Наша компания занимается оптово-розничной продажей лакокрасочных материалов для профессионального использования и для деревянного домостроения. Компания работала хорошо, но не было понимания, куда двигаться дальше. Поэтому я пришла на обучение в «Стратег». После первого курса доход компании вырос в два раза, я была шокирована этим. Все последующее прохождение программ в «Стратеге» приносило огромный результат. Например, вместе со специалистами Академии «Стратег» мы придумали, как замотивировать сотрудников склада и привязать их KPI (ключевым показателям эффективности). Не всем в команде, конечно, понравилась перестройка рабочих процессов, поэтому штат обновился практически полностью. Знаете, то, что делают в «Стратеге» с вашим мозгом — бесценно.



Станислав Кормщиков
генеральный директор
Все-Бассейны.рф

“

Мы занимаемся поставкой, производством и обслуживанием бассейнов по всей России и СНГ. Наше главное правило при ведении бизнеса — скорость. Речь идет об оперативной работе с клиентами, быстрой реакции на запросы клиентов. Мы работаем на быстро растущем рынке с 2015 года. И в связи с ростом компании, столкнулись с проблемой не разделения наших ценностей новыми сотрудниками. С этим мы разбирались вместе с экспертами из «Стратеге». Наш HR-специалист прошел обучение, мы ввели правило, что прием на работу идет через подписание специального чек-листа. И все получилось. Недавно я начал проходить обучение в «Стратеге» по курсу стратегического управления. Уже получил существенное увеличение финансовых результатов компании, поэтому смело рекомендую. Дерзайте.

Сноса можно избежать: как узаконить самовольную постройку

— Проблема самовольного строительства в Кировской области стоит довольно остро не только для представителей малого и среднего бизнеса, но и для крупных предприятий. Как правило, речь идет о зданиях сельскохозяйственного и производственного назначения, реже общественного. Самовольные постройки, можно ли их узаконить и причем здесь строительная экспертиза? — Павел Рылов, генеральный директор ООО «КЭСО»

Какие строения могут быть признаны самовольными?

Исходя из определения самовольных построек, то это здания или сооружения, построенные на земельном участке незаконно. Итак, о чем конкретно идет речь:

1 Проблемы с земельным участком

Земельный участок не принадлежит лицу, которое возвело постройку, ни по праву собственности, ни на основании договоров аренды. Либо назначение объекта не соответствует виду разрешенного использования участка. Предположим, в зоне промышленной застройки возведен торговый центр, многоэтажное жилье или индивидуальный дом.

2 Нет разрешения на строительство

Строительные работы можно проводить только после получения разрешения на строительство. Нельзя получить разрешение после начала стройки или по ее завершению.

3 Нарушены градостроительные нормы и правила

Речь идет о грубом нарушении требований технических регламентов, местных правил землепользования, планировочной документации и других градостроительных норм и правил. Как у нас часто бывает, в проекте заявлено строительство одноэтажного здания, а по факту возведено три этажа. Отсюда нарушение разрешенных при возведении объекта норм: противопожарных, санитарных и др. Яркий тому пример многочисленные в Кирове овощные кладовки и гаражные кооперативы, которые разрастаются то ли в ширь, то ли в высоту... Да, данные объекты тоже считаются самовольной постройкой.

Все ли самострой можно узаконить?

Итак, самый главный вопрос: все ли самострой можно узаконить? К сожалению, нет. В первую очередь, речь идет об объектах, грубо нарушающих законодательство в сфере градостроительства и земельных отношений. Например, когда объект строительства заходит за границы земельного участка, причем заходит достаточно серьезно. Или здание построено не в соответствии с зоной разрешенной застройки (вместо согласованных трех этажей, например, возведено по факту шесть). Такой объект тоже подлежит сносу, его нельзя зарегистрировать, а уж тем более оформить право собственности. Также «собственник» не вправе распоряжаться постройкой — продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки. Кроме того, ведется активная работа со стороны органов власти по выявлению таких построек — штраф на юрлицо составляет от 500 тыс. рублей или деятельность предприятия может приостановлена на 90 дней.

Остальные объекты, которые построены с нарушением оформительной части, либо с нарушениями градостроительных норм, которые устранимы, можно узаконить. К счастью, их большинство. Правда, зачастую только через суд. А это дополнительные затраты для собственника, так как процесс длительный. Поэтому я всегда рекомендую изначально строить объект по правилам.

Самовольное строительство: от проблем к возможностям

В процессе разбирательства «кто прав — кто виноват» заключение строительного по результатам полного обследования



самовольной постройки поможет суду оценить спорную ситуацию и сформировать верное судебное решение. Судье, чтобы удостовериться, что объект соответствует градостроительным, экологическим, противопожарным, земельным и другим нормам, назначается судебная строительная экспертиза. Если на все вопросы независимый строительный эксперт дает положительное заключение, то, как правило, никаких проблем по вводу в эксплуатацию объекта не возникает. Срока давности по узакониванию объектов нет. Лучше, конечно, не затягивать, потому что законодательство постоянно изменяется, и в принципе нацелено на борьбу с самовольными постройками.

Кстати, бывают такие случаи, что заказчик приходит до суда, а бывает, что уже в течение процесса. И это кардинальная разница. По большому счету заключение строительного эксперта в досудебной экспертизе судья может отменить, если у суда возникнут сомнения или вопросы. В таком случае он в обязательном порядке назначит судебную экспертизу.

Поэтому ваши вложения в досудебную экспертизу могут улететь, как говорится, в трубу. Мы всегда рекомендуем предварительно позвонить нам, чтобы специалист ознакомился с объектом и мы дали рациональное решение, как лучше привести здание в соответствие с требованиями закона в досудебном или судебном порядке.

Наш опыт в решении вопросов по самовольным постройкам дает уверенность в положительном исходе дела. Поэтому чем раньше вы обратитесь к помощи профессионалов, тем меньше сложностей вас ждет в дальнейшем.

К нам вы можете обратиться:

- в случае разногласий с подрядчиком (застройщиком)
- при возникновении спорных вопросов в суде

■ для предъявления заключения государственным надзорным органам, органам власти.

Мы не рискуем и не идем на поводу у заказчика, а работаем грамотно и честно, так как берем ответственность за возведенное сооружение на себя!.



Сканируй QR-код, подписывайся на нашу группу Вконтакте kesokirov, пиши свой вопрос в сообщения или звони: 219-900



ул. Московская 107Б, 2 этаж
8 (8332) 219-900
kesokirov

Мы про то, как качественно дольше жить

— Клиент всегда выберет тебя, если почувствует, что ты с ним честен. Не когда тебе пытаются что-то продать или навязать, а когда действительно по-честному проявляют заботу и готовы стоять за твои результаты, — Анна Спицына, владелица спортивного клуба «Клан»

Движение вверх

Знаете, что сейчас главное в резко наступившее новое время? Это вера в себя. Потому что опираясь именно на нее, можно сделать вообще все, несмотря ни на что. Именно железобетонная вера в себя рушит все «но» и помогает не только выжить, но и развиваться, ставить цели и идти к ним в трудных и непонятных обстоятельствах. Вера в себя сильнее страха и сомнений, сильнее всяких оправданий. Фитнес, действительно, положительно влияет на работу нервной системы, на психосоматические процессы в организме. Если вы думаете, что мы в «Клане» качаем мышцы? Да. Но! А вместе с ними прокачиваем и веру в себя. Проще всего опустить руки и оправдывать себя обстоятельствами. А вы попробуйте начать тренироваться и стать сильнее себя и обстоятельств.

Я горжусь, что у нас получилось воплотить в проекте наше представление об идеальном спортивном-клубе со своей философией и характерным почерком. Мы еще те перфекционисты и создали фитнес-пространство, где каждая, даже самая маленькая деталь находится на своем месте. Есть все для того, чтобы ваши тренировки стали более эффективными и интересными, а сам процесс доставлял удовольствие и в клуб хотелось возвращаться снова и снова. Наше ноу-хау — стирка и хранение спортивных вещей членов клуба. Все просто — вы оставляете одежду в личном ящике, мы — стираем ее, сушим и храним свежую и душистую до вашего следующего занятия. Там, кстати, лежит не только она. Кроссовки, перчатки, бутылочки для воды, а также пушистое полотенце и гигиенические принадлежности для походов в душ после тренировки. Это важная часть услуг, которая входит в стоимость абонемента и привлекает многих занятых людей.

Наша изюминка — функциональные тренировки. Это комплекс упражнений, который улучшает физические качества и двигательные способности, развивает скорость, координацию, пластичность, повышает работоспособность. Эта фитнес-дисциплина направлена на серьезную проработку мышц-стабилизаторов, которые слабо задействованы во время аэробных тренировок или на занятиях с тренажерами. Присоединиться к нам можно на любом этапе вашей физической подготовки! В ближайшее время еще запустим отдельное направление по растяжке тела. Следите за анонсами в наших соцсетях.

Вообще, я наблюдаю такую тенденцию, что забота о своем здоровье именно на фоне пандемии стала более значимой, чем раньше. Люди действительно поменялись в мышлении и образе жизни. Я вижу, как все большее количество сильнее привязываются к фитнесу и регулярности тренировок. Разговаривая с клиентами, я вижу их горящие глаза, чувствую, что моя команда прикладывает руку к чьему-то результату, изменению судьбы или здоровья.

Культура любви к своему телу

Мы придерживаемся концепции осознанного подхода в плане организации тренировочного процесса и достижения целей, которые выбрали клиенты. Издаль важны не только тренировки. Все мы прекрасно понимаем значение правильного и сбалансированного питания, без него сложно будет добиться успеха. И как бы ты ни тренировался,



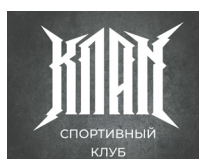
если ты не уделяешь должного внимания тому, что ты ешь, ты будешь далек от результата. Возможно, клиент знает основу, но задача наших специалистов перевести его на другой уровень: рассказать, как соединить питание с тренировочным процессом, какие процессы происходят в организме в день тренировки и в день восстановления. Общение с клиентом мы начинаем с того, что фитнес нужен не для того, чтобы похудеть, а для того, чтобы быть здоровым. Это основа основ. Что очень важен сам процесс, и важно получить удовольствие от тренировки. Мы про то, как качественно дольше жить, меньше болеть, наслаждаться жизнью.

Фитнес с обязательствами

Мы готовы менять культуру фитнеса в нашем городе. Для этого у нас есть все. Это высококлассное спортивное оборудование и команда. Да, наш тренерский состав профессиональный, постоянно обучается и нацелен на результат в работе с клиентом. И это не пустые слова. Приходите к нам и станьте частью «Клана»! ♡



Регистрируйся
в Телеграм-боте
за 2 минуты,
записывайся на
тренировку



ул. Орловская, 44 Б
8 (995) 309-45-50
clanclub43

Инвестиции в здоровье

— Жить в условиях неопределенности многие уже привыкли. В пандемию это стало нормой. Но в последние недели внутри многих из нас разворачивается психологический кризис с приступами паники и скачками давления. Поверьте, что никогда не выйдет из моды в любые кризисы — это инвестиции в собственное здоровье физическое и ментальное. Я бы выделила несколько принципов программы самопомощи, как перестать жить и действовать в режиме паники — она худший советчик. О них и поговорим, — Марина Вылегжанина, врач, кандидат медицинских наук, руководитель Клиники Красоты и здоровья

ВТЭС лечит без лекарств

Когда вы испытываете мучительную боль, то готовы применить любые средства, чтобы она прекратилась. Но, как правило, это просто таблетка от боли, а не лекарство. Вы должны знать, что можно существенно облегчить состояние, не причиняя вред здоровью. На Востоке говорят: «Убери причину, и болезнь пройдет сама по себе». И мы считаем, что лечение должно быть патогенетическим. Врачи нашей клиники выявляют причину заболевания и борются именно с ней.

В нашей клинике вы можете попробовать на себе такую процедуру, как ВТЭС (внутритканевая электростимуляция) по методу профессора А.А. Герасимова. Это способ воздействия на организм с использованием электрического тока, максимально схожего с токами нервной системы человека. Многочисленные исследования доказали, что электрический ток улучшает кровообращение в костной и хрящевой тканях.

Лечебные импульсы доставляются в самые глубокие источники боли с помощью иглы-проводника. ВТЭС успешно применяют как российские, так и зарубежные врачи. Метод подходит для лечения: заболеваний позвоночника, суставов, головной боли, давления (повышенного/пониженного), гипертонических кризов, детского энуреза, иных болевых синдромов.

В нашей клинике прием ведет квалифицированный врач-невролог, который знаком с методикой профессора А.А. Герасимова.

Нитевые технологии

Мы уже взрослые, поэтому не верим в сказки, целительные диеты и волшебные пилюли, которые навсегда избавят нас от лишнего веса, переедания и вредных зависимостей, в том числе и алкогольной, но волшебство все-таки существует. Речь идет о нитевых технологиях, доступных в нашей Клинике.

Я очень их люблю, так как они помогают решить большой комплекс проблем со здоровьем: от эстетических до медицинских, и вести при этом привычный образ жизни. Устанавливаются эти волшебные ниточки опытным специалистом в особые биологически активные точки на теле. Нити положительно влияют на такие функции и процессы организма, как снижение аппетита, усиление метаболических обменных процессов, выработки коллагена и др. Ваш организм сам подскажет, что ему нужно и сообщит, когда этого достаточно.

Я лично прошла курс обучения у корейских докторов и имею соответствующий сертификат на проведение данной процедуры. Нити имеют регистрационное удостоверение. Поэтому доверяя нам, вы попадаете в надежные руки! А результаты от процедуры с применением нитей очень вдохновляют и нас, и наших клиентов!

Зачем мне солнце Монако?

Не открою вам секрет, если скажу, что стресс провоцирует гормональный дисбаланс, который всегда отражается и на коже. Поэтому, в этой ситуации необходимо поддерживать организм не только изнутри, но и снаружи.

Новая косметологическая услуга в нашей Клинике — королевский лифтинг (коктейль «Монако»)! Слышали о ней?! Это одна из топовых процедур на текущий момент в крупных городах России теперь доступна и в Кирове. В основе коктейля лежит препарат гиалуроновой кислоты последнего поколения. Процедура делается однократно, раз в полгода, и заменяет многократные походы к косметологу.

Эффект от коктейля «Монако» невероятный: увлажняет кожу, устраняет морщины и дарит лицу особенное сияние, а также предупреждает появление глубоких заломов и опущения тканей. В результате возрастные изменения будут проходить естественно и красиво.

Помните, в истории есть интересный факт: во время финансового краха 1920-30-х годов в США промышленное производство сократилось в разы, зато спрос на средства по уходу за собой заметно вырос. Этот феномен называют «эффектом губной помады». В беспокойные периоды люди перестают тратить деньги на крупные покупки, отдавая предпочтение уходовым процедурам.

Инвестиция в собственную красоту и здоровье — одна из самых выгодных! Ждем вас в нашей Клинике Красоты и здоровья! ♡



Сканируй QR-код, записывайся на бесплатную консультацию.

Или звони по тел.:
43-43-00 или 42-55-55

**Клиника Красоты
и Здоровья**

ул. Ленина, 149
43-43-00

42-55-55
clinika43

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Прогноз банковской передышка после ре

Банковский сектор получил рекордную прибыль, но высокую рентабельность демонстрируют в основном крупнейшие банки.

Средняя ROE банков из топ-30 по активам в три раза выше, чем у остальных банков (16 против 5 %). Два года подряд средняя ROE банков за пределами топ-30 по активам находится ниже уровня инфляции. Отсутствие возможности повысить эффективность деятельности на фоне резкого роста инфляции увеличивает риски небольших банков.

По прогнозу агентства «Эксперт РА», в 2022 году в результате повышения процентных ставок темпы роста кредитования замедлятся. Поддерживать рост объемов кредитования будут госпрограммы льготных кредитов и дальнейшее увеличение среднего чека кредита. Драйверами рынка останутся ипотека и кредиты МСБ, которые наиболее активно поддерживаются госпрограммами.

Чистая прибыль в 2022 году не превысит результата прошлого года в связи с охлаждением рынка потребительского кредитования, замедлением выдач ипотечных кредитов, удорожанием фондирования, а также ростом стоимости риска. В 2022 году стоимость риска вернется к допандемийным значениям 2019-го и составит около 2 % по розничным ссудам и 1 % по кредитам юрлиц.

Базовый прогноз агентства «Эксперт РА» предполагает замедления темпов роста экономики до 2,5–2,8 % против 4,3% в 2021-м. Вероятность реализации базового прогноза оценивается в 60–70 %.

Динамика кредитования: замедление после рекордов

На фоне сохранения высокой инфляции значительный вклад в рост кредитного портфеля будет по-прежнему вносить увеличение среднего чека кредита. На среднесрочном горизонте рост кредитования в ключевых сегментах по-прежнему будут обеспечивать программы господдержки. Господдержка становится все более значимой для обеспечения роста экономики, особенно в условиях высокого уровня инфляции.

Базовый прогноз агентства «Эксперт РА» предполагает замедления темпов роста экономики до 2,5–2,8 % против 4,3% в 2021-м. Вероятность реализации базового прогноза оценивается в 60–70 %



В условиях слабого экономического роста, стагнации доходов населения и дефицита качественных заемщиков конкуренция на банковском рынке продолжает ужесточаться. Причем в последние несколько лет заметно обострилась конкуренция среди крупнейших игроков, которые перешли к стратегии агрессивного роста, особенно в розничном кредитовании как наиболее высокомаржинальном сегменте. Кроме того, именно крупные банки являются наиболее активными участниками программ льготных кредитов, которые выступают драйверами роста кредитования. Большинство крупных банков стремятся существенно нарастить емкость и лояльность клиентской базы за счет внедрения собственных экосистем или на базе партнерских отно-

шений с другими компаниями финансового и нефинансового секторов. В результате охлаждения необеспеченного потребительского кредитования и замедления выдач ипотечных кредитов конкуренция в банковском секторе продолжит расти. Поэтому, несмотря на сохранение высокой прибыли сектора в целом, аналитики «Эксперт РА» ожидают, что на горизонте нескольких лет разрыв в уровне рентабельности крупнейших банков увеличится.

В 2021 году на фоне низких процентных ставок и восстановления экономики все сегменты кредитования динамично росли. Также свой вклад в ускорение роста кредитования внесло повышение инфляции и рост среднего чека кредита. Кроме того, банки увеличили аппетит к риску и ослаби-

Ключевая ставка ЦБ РФ, %



го сектора на год: рекордов

пом роста доходов населения наблюдается существенное увеличение среднего срока ипотечного кредита. По итогам ноября 2021-го средняя срочность ипотечного кредита составила 21 год, прибавив 2,5 года к ноябрю 2020-го. С одной стороны, увеличение дюрации кредитного портфеля выгодно для банков, поскольку длинные кредиты обеспечивают более стабильную базу генерации процентных доходов в отличие от краткосрочных, когда банк постоянно вынужден искать новые направления для размещения средств. Однако в условиях волатильности процентных ставок в экономике долгосрочные ипотечные кредиты, процентная ставка по которым, как правило, фиксированная, могут оказывать давление на маржу банков. В то же время рост дюрации может являться индикатором ухудшения качества кредитного портфеля в будущем. Увеличение сроков кредитования – это вынужденная мера, когда доходы заемщиков снижаются, и поэтому для погашения кредита им требуется больше времени.

В 2021 году ипотечное кредитование активно росло (+27 или +34 % с корректировкой на секьюритизацию¹ против 24 % по итогам 2020-го). Рекордные темпы роста были обусловлены низкими процентными ставками, а также выдачами в рамках программ льготного кредитования, которые обеспечили половину прироста портфеля. Ипотека останется драйвером роста кредитования и в 2022 году, но темпы ее роста замедлятся как на фоне повышения процентных ставок, так и в связи с исчерпанием платежеспособного спроса и низких темпов увеличения доходов населения.

Поскольку цикл повышения ключевой ставки продолжится, ставки по ипотеке, по оценкам агентства, превысят психологический уровень в 10%. С одной стороны, рост цен на недвижимость будет оказывать разнонаправленное влияние – часть потенциальных заемщиков может отложить решение о покупке недвижимости, с другой стороны, будет повышаться средний

Большинство крупных банков стремятся существенно нарастить емкость и лояльность клиентской базы за счет внедрения собственных экосистем или на базе партнерских отношений с другими компаниями финансового и нефинансового секторов

ли требования к заемщикам, которые были пересмотрены в более консервативную сторону в начале пандемии. Доля выдач ипотечных кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой (ПДН более 60%), которая заметно упала в разгар первой волны

пандемии (II – III кварталы 2020 года), уже вернулась к уровню I квартала 2020 года и составила 43% по итогам III квартала 2021 года.

Кроме того, в связи с заметным повышением цен на недвижимость и низким тем-

Ключевые макроэкономические предпосылки прогноза

Показатель	2021 г. (оценка)	2022 г. (базовый сценарий)	2022 г. (негативный сценарий)
Темп прироста реального ВВП, %	4,3	2,5-2,8	0-0,5
Уровень инфляции по итогам года, %	8,5	5-6	>6
Среднегодовая ключевая ставка Банка России, %	6,1	8-9	>9
Среднегодовой курс RUB/USD, руб.	72	73	>75

Источник: «Эксперт РА»

чек ипотеки, что будет способствовать увеличению объемных показателей выдач и портфеля. Госпрограммы по-прежнему будут оказывать существенную поддержку ипотечному кредитованию. Помимо госпрограмм рост ипотечного кредитования будут стимулировать совместные программы банков и застройщиков по субсидированию ипотечных ставок и развитие ипотеки на вторичном рынке жилья.

Необеспеченные потребительские кредиты

Необеспеченные потребительские кредиты показали в 2021-м впечатляющие темпы прироста, сопоставимые с 2018–2019 годами (+20 против 9% по итогам 2020-го). Помимо низкого уровня процентных ставок высокие темпы роста обеспечило смягчение требований к заемщикам. Доля выдач необеспеченных потребительских кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой (ПДН более 70%) демонстрировала в 2021-м стабильный рост после кратковременного снижения в II и IV кварталах 2020 года, когда в стране наблюдалось обострение эпидемиологической обстановки.

При этом по итогам 2021 года доля выдач потребительских кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой значительно превысила бы допандемийный уровень в 40%, если бы не произошло снижения размера ежемесячного платежа за счет увеличения сроков ссуд. Так, доля выдач необеспеченных потребкредитов срочностью более пяти лет выросла с начала года на 8 п.п. и составила 21% по итогам III квартала 2021 года.

На фоне данных тенденций регулятор ужесточил риск-веса по высокомаржи-

нальным кредитам (с ПСК > 25%) и ссудам заемщикам с высокой долговой нагрузкой (ПДН > 50%) с 1 октября 2021 года, что в полной мере отразится на темпах кредитования в 2022-м. Помимо повышения процентных ставок давление на темпы роста потребительского кредитования окажут новые меры регулятора, призванные снизить уровень закредитованности населения. Мы ожидаем, что регулятор введет новые дестимулирующие меры в отношении потребкредитования в 2-м полугодии 2022 года. При этом наиболее вероятно введение макропруденциальных лимитов, которые в отличие от прямых количественных ограничений, не запрещают выдавать кредитов наиболее закредитованным заемщикам, а увеличивают давление таких ссуд на капитал. Рассматривается введение лимитов не только на долю выдач кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой (ПДН более 80%), но и на долю выдач кредитов срочностью более пяти лет либо ограничение максимального срока необеспеченного потребкредита пятью годами. Помимо этого, сдерживающее влияние на потребкредитование окажет запланированное ужесточение расчета полной стоимости кредита (ПСК). В результате по итогам 2022 года темп прироста портфеля необеспеченных потребкредитов покажет существенное замедление до 12–15%.

Автокредитование

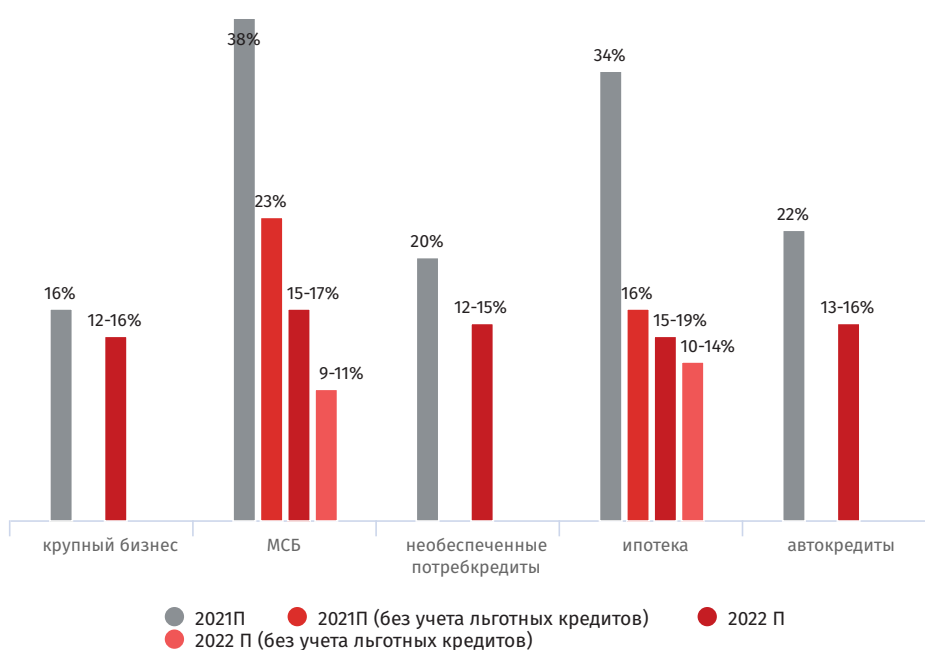
Портфель автокредитов продемонстрировал по итогам 2021-го рекордный прирост в 22%, что заметно выше, чем в 2018 и 2019 годах (+16% и +14% соответственно). Помимо низкого уровня ставок и госпрограмм льготного кредитования, высокие темпы

На протяжении последних трех лет средняя рентабельность банков за пределами топ-30 по активам практически не меняется и уже два года подряд находится на уровне ниже инфляции. Несмотря на сокращение количества банков на 8% в 2021 году, доля убыточных банков, которые преимущественно представлены небольшими кредитными организациями, сохранилась на уровне 2020-го и составляет порядка 20%

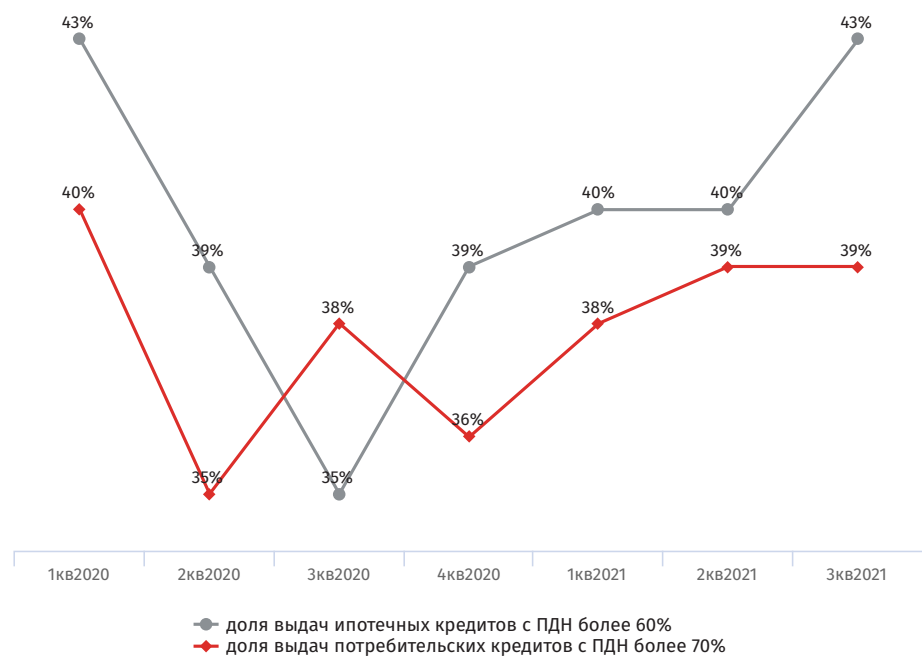
роста автокредитов обеспечили увеличение на 41% среднего чека кредита, который в ноябре 2021 года достиг 1,25 млн рублей и смягчение требований к заемщикам. В условиях резкого повышения цен на автомобили, которое не подкреплялось соответствующим ростом доходов населения, банки были вынуждены пойти на существенное увеличение сроков кредитования: средний срок автокредита по итогам сентября 2021-го превысил пять лет, тогда как годом ранее составлял чуть больше четырех лет. Кроме того, поддержку автокредитованию оказало ускорение проникновения кредитов на рынок продаж поддержанных автомобилей. По данным «Автостата», с 2017 по 2020 год доля кредитных продаж в сегменте легковых автомобилей с пробегом выросла с 2% до 4%, а за январь – сентябрь 2021-го достигла уже 8%. Для сравнения доля кредитов в продаже новых автомобилей существенно выше (порядка 46% за январь – сентябрь 2021 года).

Ключевым драйвером автокредитования в среднесрочной перспективе будет существенный потенциал рынка автомобилей с пробегом, который по итогам 2021 года с высокой вероятностью превысит продажи новых легковых автомобилей в четыре раза. В 2022 году рост автокредитования замедлится как на фоне повышения процентных ставок, так и в связи со стагнацией или даже снижением продаж новых легковых автомобилей. Также сдерживающее влияние на рынок автокредитования может оказать ожидаемое ужесточение расчета полной стоимости кредита (ПСК). От существенного снижения рынок автокредитования удержат продление госпрограмм льготного кредитования, дальнейшее увеличение среднего чека кредита в связи с повыше-

Темпы прироста всех сегментов кредитования замедлятся в 2022 году

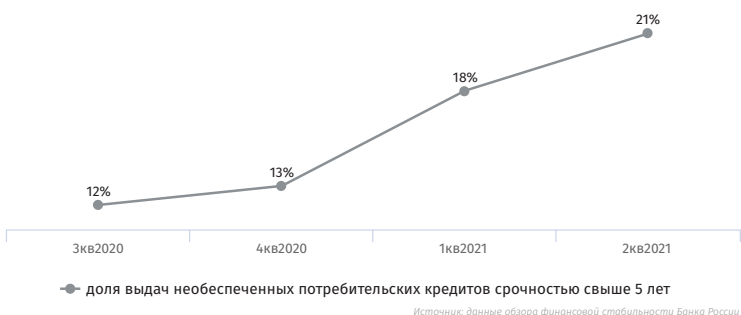


Доля выдач розничных кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой стабильно росла в течение 2021 года



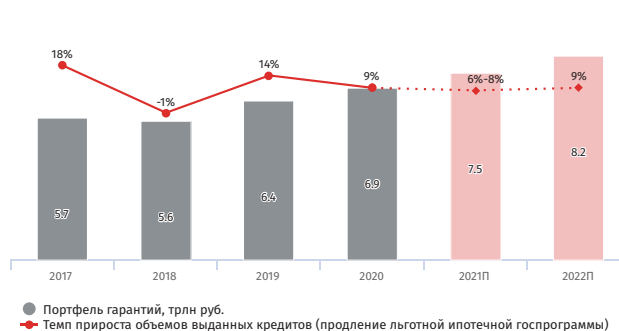
Источник: данные обзора финансовой стабильности Банка России

Доля выдач необеспеченных потребкредитов срочностью более пяти лет выросла почти в два раза за последние 12 месяцев

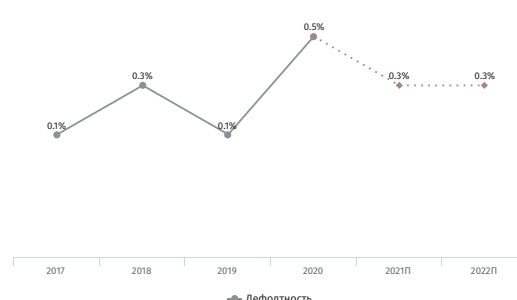


Источник: данные обзора финансовой стабильности Банка России

В 2022 году темп прироста портфеля гарантий ускорится, а уровень раскрытия существенно не изменится



Уровень выплат по гарантиям



Дефолтность

нием цен на автомобили и потенциал роста кредитных продаж в сегменте подержанных автомобилей.

МСБ и крупный бизнес

Корпоративное кредитование продемонстрировало по итогам 2021 года высокие темпы роста. Без учета валютной переоценки портфель кредитов крупному бизнесу прибавил 16% против 4% по итогам 2020 года. Рост портфеля кредитов крупному бизнесу по-прежнему обеспечивали преимущественно компании из отраслей добычи полезных ископаемых.

Несмотря на сокращение выдач в рамках госпрограмм льготного кредитования практически в два раза в 2021-м, портфель кредитов МСБ второй год подряд вырос на 23%. В 2021 году выдачи по льготным программам обеспечили порядка 40% прироста портфеля кредитов МСБ, а в 2020-м без учета льготных программ портфель кредитов МСБ показал бы снижение.

В 2021 году наблюдался взрывной рост кредитования компаний из строительной отрасли, который заметно ускорил темпы роста кредитования как крупного бизнеса, так и МСБ. Столь существенное увеличение кредитования строительной отрасли во многом обусловлено рекордным объемом выдач ипотечных кредитов, в т. ч. в рамках госпрограмм льготного кредитования (по оценкам агентства «Эксперт РА», в 2021 году выдачи в рамках госпрограмм составили порядка 1,6 трлн рублей).

В 2022-м аналитики «Эксперт РА» ожидают замедления темпов роста кредитования МСБ до 15–17% на фоне повышения процентных ставок и снижения объемов кредитования строительной отрасли в



Людмила Кожекина,
директор, банковские рейтинги
«Эксперт РА»

случае завершения с 2-го полугодия 2022 года госпрограммы по ипотеке.

Гарантии

В 2022 году, по оценкам «Эксперт РА», темп прироста портфеля гарантий немного увеличится по сравнению с 2021-м (+9 против 6–8%). Поддержку рынку гарантий обеспечит рост объема госзакупок на фоне планируемого увеличения затрат на реализацию национальных проектов, значительная часть которых приходится на развитие дорожной и городской инфраструктур, а также здравоохранение.

Среди банков набирает популярность продукт страхования рисков выплат по гарантиям (преимущественно выданным представителям МСБ) в ведущих страховых компаниях, что существенно снижает фактический уровень потерь банков. Помимо этого, преимуществом гарантийного бизнеса является относительная стабильность его динамики в связи с меньшей чувствительностью к росту процентных ставок в отличие от динамики кредитования, поскольку гарантийный бизнес зависит не от темпов роста экономики и спроса заемщиков на кредитные ресурсы, а от объема рынка госзаказа.

Доля просрочки размывается за счет агрессивного роста кредитования и реструктуризаций

В «Эксперт РА» ожидают, что по итогам 2021 года доля просроченной задолженности как в корпоративном кредитном портфеле, так и в розничном снизится преимущественно за счет опережающего роста объемов кредитования, по ссудам крупному

бизнесу доля снизится на 1,3 п. п., до 6%, в т. ч. в результате уступки ряда крупных проблемных кредитов. В 2022-м мы ожидаем плавного роста просрочки на фоне замедления кредитования, вызревания ссуд, выданных в 2020–2021 годах, и обесценения части реструктурированных кредитов (преимущественно корпоративных).

Так, увеличение объема реструктурированных ссуд крупному бизнесу остается заметным, поскольку даже на фоне высоких темпов роста кредитного портфеля доля реструктурированных кредитов увеличивается и, по нашим оценкам, составит на конец 2021-го порядка 18% против 16% годом ранее (в абсолютном выражении свыше 6,1 трлн рублей, из них около 2,2 трлн приходится на пролонгированные кредиты).

По кредитам МСБ темп прироста пролонгаций, наоборот, заметно замедлился по сравнению с 2021-м, и их доля снизится на конец года примерно на 1 п. п., до 14%. По оценкам «Эксперт РА», потенциальный объем дорезервирования по реструктурированным ссудам юрлиц составляет порядка триллиона рублей. Однако указанное увеличение резервов будет растянуто на два-три года. Объем просроченной задолженности по кредитам крупному бизнесу будет расти постепенно в течение нескольких лет, поскольку часть указанных ссуд банки будут продолжать реструктурировать, а отдельные крупные кредиты будут переуступлены третьим сторонам в рамках расчистки баланса от проблемных активов.

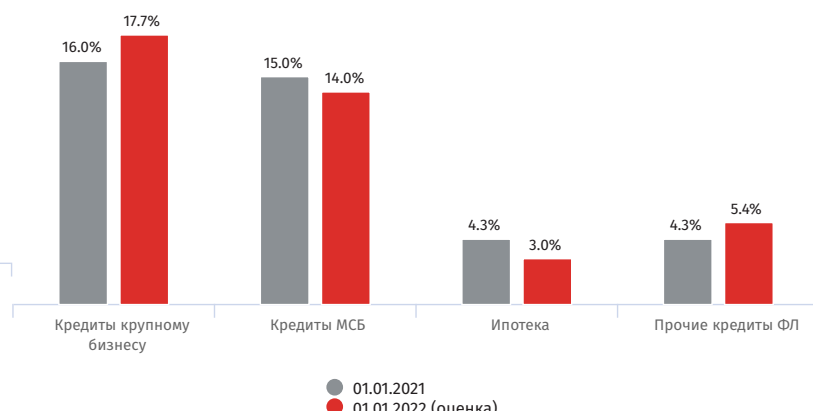
Объем реструктурированных ссуд заметными темпами продолжает расти и по розничным кредитам (без учета ипотеки): за шесть месяцев 2021 года их объем увеличился на 30% и составил 600 млрд рублей.

В 2021 году объем реструктурированных ссуд заметными темпами продолжает расти по кредитам крупному бизнесу и розничным кредитам (без учета ипотеки)

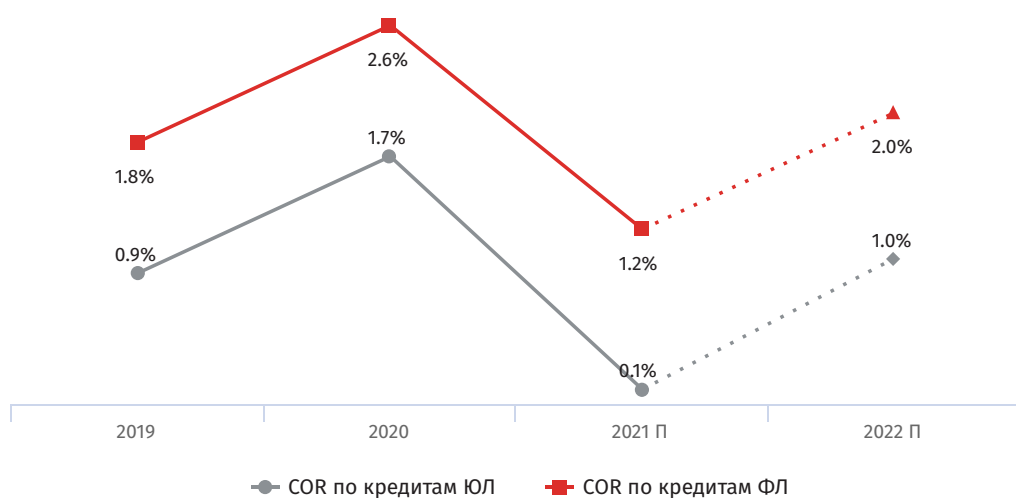
Просроченная задолженность



Реструктурированные кредиты

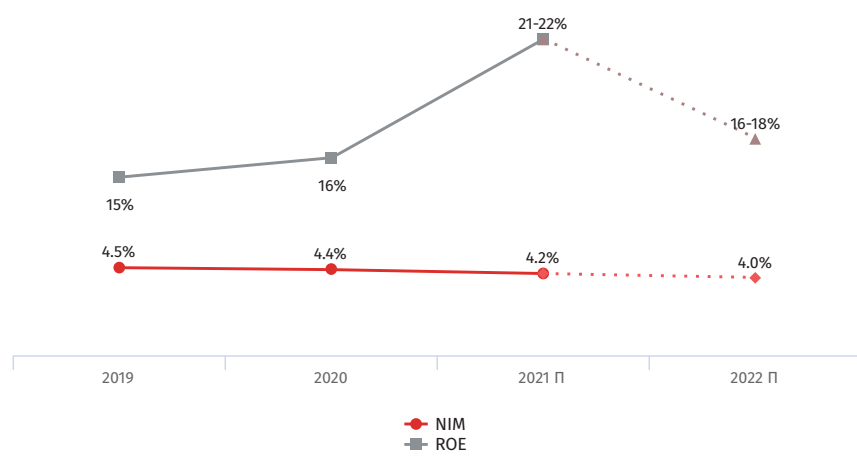


В 2022 году стоимость риска вернется к допандемийным значениям



Источник: данные Банка России, прогноз агентства «Эксперт РА»

Рост стоимости фондирования и замедление розничного кредитования приведут к снижению маржи



Источник: данные Банка России, прогноз агентства «Эксперт РА»

Рекордная прибыль сектора в 2021 году в первую очередь обусловлена существенным снижением отчислений в резервы. По розничным кредитам резервы преимущественно создавались под новые выдачи, по кредитам юрлиц произошло существенное восстановление РВПС, в т.ч. в связи с уступкой ряда крупных проблемных кредитов, а также роспуском части резервов, созданных в 2020 году по реструктурированным ссудам. Кроме того, поддержали прибыль заметное увеличение чистых процентных доходов (по оценкам «Эксперт РА», +10 % в 2021 году) на фоне активного роста кредитования, а также значительный прирост чистого комиссионного дохода (+16% за 2021-й) за счет увеличения комиссий от выдачи гарантий (+25%), а также доходов РКО и перевода денежных средств (+25% и +23 % соответственно). В «Эксперт РА» ожидают, что в 2022 году темпы прироста чистых комиссионных доходов замедлятся до 11%. Замедление обусловлено как снижением комиссий от продажи страховых продуктов по розничным кредитам, так и сжатием доходов от брокерских услуг, поскольку брокерские счета станут менее привлекательны для физлиц в условиях роста ставок по вкладам. По нашим оценкам, прирост чистых процентных доходов также замедлится до 7% в связи со снижением темпов кредитования и повышением стоимости привлеченных средств. В результате опережающего роста чистых комиссионных доходов их доля в чистых операционных доходах продолжит увеличиваться и составит 28% по итогам 2022 года.

Чистая прибыль в 2022-м не превысит прошлогоднего результата, но останется на

значительном уровне. Давление на прибыль окажут охлаждение рынка потребительского кредитования, замедление выдач ипотечных кредитов, удорожание фондирования, а также увеличение стоимости риска как по розничным, так и по корпоративным ссудам.

По оценкам «Эксперт РА», в 2022 году чистые отчисления в резервы вырастут в два раза по сравнению с 2021-м и составят порядка 1 трлн рублей. Увеличение нормы резервирования произойдет в связи с вызреванием выдач розничных кредитов 2020–2021 годов, а также с ухудшением кредитного качества части реструктурированных ссуд (в первую очередь кредитов юрлиц). Помимо этого, давление на прибыль окажут отдельные дефолты крупных корпоративных заемщиков на фоне макроэкономической нестабильности, масштаб которых будет ограниченным и абсорбируется запасом достаточности капитала банков, но все же окажет материальное влияние на финансовый результат в сочетании с другими факторами.

Однако ожидаемое увеличение резервов будет нивелировано ростом чистых процентных и комиссионных доходов. Мы ожидаем, что величина чистой прибыли по итогам 2022 года будет незначительно меньше результата 2021-го и будет находиться в диапазоне 2,1–2,3 трлн рублей, а рентабельность капитала снизится до 16–18 против 21–22 % по итогам 2021-го.

Рекордная прибыль не для всех

Однако рекордную прибыль демонстрирует не весь банковский сектор, а отдельные, как правило, крупнейшие игроки. Так, за 12 месяцев, завершившихся 01.10.2021,

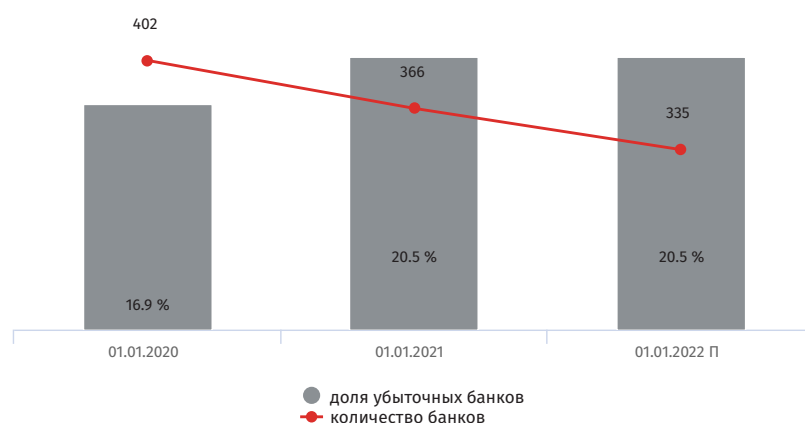


Александр Сараев,
управляющий директор,
банковские рейтинги
«Эксперт РА»

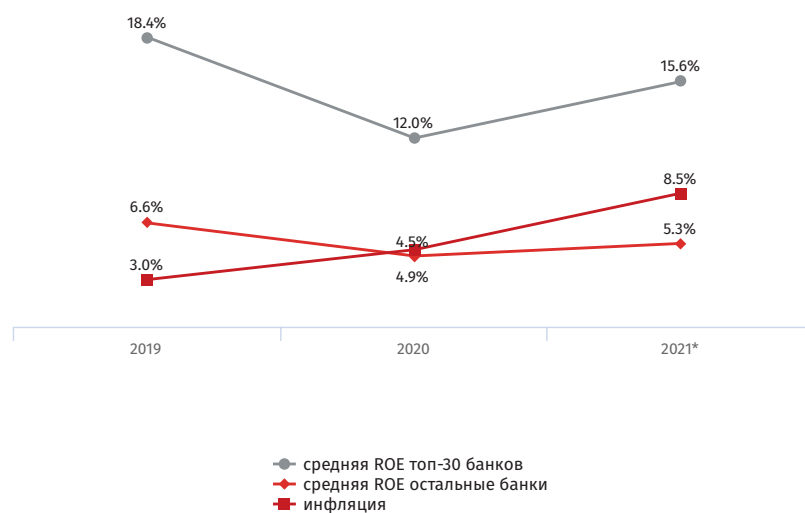
средняя рентабельность капитала банков из топ-30 по величине активов в три раза превысила рентабельность остальных банков (16% против 5%), что обусловлено как более низкими операционными затратами относительно масштабов деятельности и высоким уровнем диджитализации услуг, так и более агрессивным ростом бизнеса крупных банков.

На протяжении последних трех лет средняя рентабельность банков за пределами топ-30 по активам практически не меняется и уже два года подряд находится на уровне ниже инфляции. Несмотря на сокращение количества банков на 8% в 2021 году, доля убыточных банков, которые преимущественно представлены небольшими кредитными организациями, сохранилась на уровне 2020-го и составляет порядка 20%. Отсутствие возможности существенно повысить эффективность деятельности на фоне резкого роста инфляции повышает риски небольших кредитных организаций. ▲ (0+)

Два года подряд ROE банков за пределами топ-30 по величине активов ниже уровня инфляции

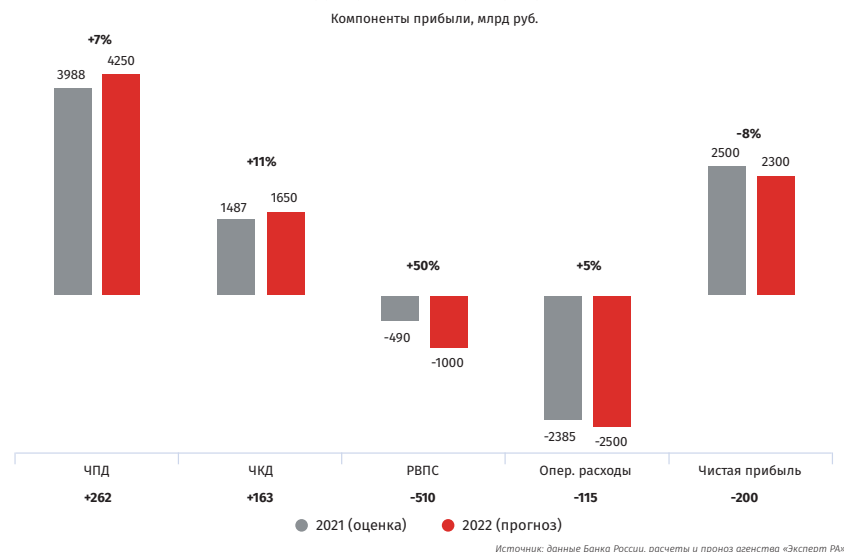


Два года подряд ROE банков за пределами топ-30 по величине активов ниже уровня инфляции



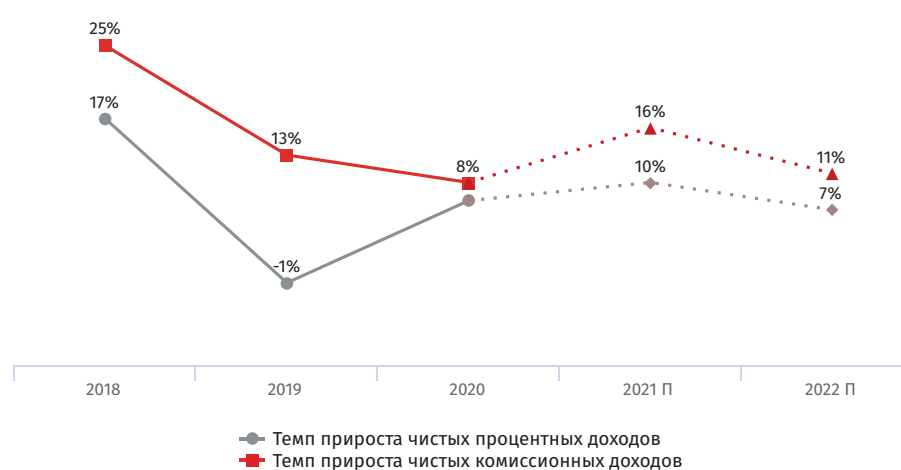
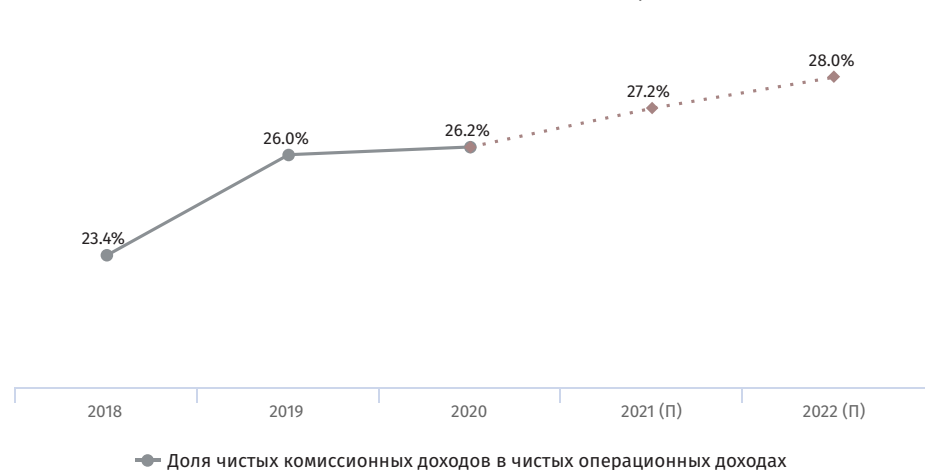
* За 12 месяцев, завершившихся 01.10.2021.

В 2022 году прирост чистых процентных и комиссионных доходов нивелирует увеличение резервирования



В результате опережающего роста чистых комиссионных доходов их доля в чистых операционных доходах продолжит увеличиваться

Доля чистых комиссионных доходов в чистых операционных доходах



Банкетный комплекс «Апельсинка»

☎ 42-41-48

ул. Калыцова, 3

Ваше место для ярких событий!



Выпускные

- Артисты разных жанров.
- Ведущий, диджей, фото- и видеосъемка
- Кендибар, авторские торты
- Большое разнообразие блюд



Корпоративные обеды

- Вкусные обеды с 12:00 до 16:00
- Доставка комплексных обедов прямо в ваш офис и на производство

Для отличной вечеринки или торжественного ужина у нас подготовлены **5** отдельных банкетных залов: от **15** до **300** персон

- Сладкий комплимент каждому гостю
- Удобная парковка на 200 машиномест



Детские праздники

Аниматоры, мастер-классы, детские бармен-шоу, кендибар, именные торты и многое другое для ваших детей

Детское меню от 800 р

Взрослое меню от 1250 р



Свадебные церемонии от 4500 р

Молодоженам в подарок:

- украшение стульев бантами
- оформление VIP-стола
- приветственный фуршет
- свадебные украшения для автомобилей, подушечка для колец и рушник под каравай



Юбилей и корпоративы



42-41-48



8-922-661-36-73



apelsinkirov43

**БРОНИРОВАНИЕ ДАТ ОТКРЫТО!
ТОРОПИТЕСЬ!**



СКАНИРУЙ
QR-КОД,
БРОНИРУЙ ДАТУ
ТОРЖЕСТВА!

Пора валить... деревья

— Во время работы мы действуем, как ювелиры — неспешно, с особой осторожностью. Только так можно обезопасить себя и окружающих от травм и падения, — Михаил Тарасов, эксперт по высотным работам, который занимается очисткой крыш и спилом деревьев уже более 10 лет

Инвестиция без поиска выгоды

Меня часто спрашивают, когда стоит спиливать дерево? Обычно этот вопрос не является вопросом выбора. Деревья пилят по мере необходимости: если они стали аварийными или, например, мешают осуществлению планов владельцев земельных участков. Объясню. Мы все понимаем, что весна-лето — это время активного строительства. Зачастую освоение запущенного или «дикого» загородного участка начинается с его масштабной расчистки: нужно спилить деревья, выкорчевать пни, удалить кустарник. Многие начинающие застройщики полагают, что на своей территории под ИЖС они могут делать все, что угодно, в том числе и самостоятельно убирать деревья. Но одно дело, когда речь идет о спиливании одной сосенки или березы, и совсем другое дело, когда на участке находится не один десяток деревьев. Можно налететь на приличный штраф за незаконную рубку. Поэтому очень не рекомендую предпринимать самостоятельные попытки по демонтажу деревьев и кустарников. Кроме того, без привлечения промышленных альпинистов, правильно и безопасно спилить дерево у вас вряд ли получится.

Поэтому позвоните нам, обсудим вопросы технического и юридического характера. Ведь в одних случаях мы сможем просто приехать и спилить старое дерево, в других — требуются сложные согласования с государственными и муниципальными органами.

С оглядкой на ЭКО

Во время работы мы действуем, как ювелиры — неспешно, с особой осторожностью. Мы предоставляем услуги по:

- спилу деревьев любой сложности (вблизи домов, на кладбище, вне города);
- спилу аварийных деревьев, представляющих опасность имуществу, жизни и здоровью людей;
- удалению засохших и опасных веток. Кронируем деревья (придаем кроне дерева красивую форму);
- расчистке запущенного участка.

Выбор способа удаления дерева зависит от нескольких факторов:

- близкое расположение ЛЭП;
- особенности рельефа местности;
- высота дерева, толщина ствола, наклон;
- размах кроны (длина ветвей);
- наличие близлежащих построек и др.

Вариантов удалить одно и то же дерево несколько. В работе мы используем разные методы:

- гаффы — «когти», надеваемые на ноги, которыми альпинист впирается в дерево;
- спил по частям с контролируемым спуском фрагментов;
- спил с автовышки.

Не заработать, а сохранить

За годы работы в нашей компании сложился коллектив настоящих профессионалов, которые ликвидировали не одну сотню опасных и ава-



Почему нам можно доверять? Мы — профессионалы своего дела, не боимся принимать решения и отвечать за них.

рийных деревьев. Мы имеем все необходимые документы и разрешения на проведение высотных работ, а также гарантируем чистую работу. Наша бригада следит не только за качеством выполняемой работы, но и за чистотой которую оставим после себя.

Поэтому мой совет вам при планировании бюджета на удаление деревьев, определите для себя два основных момента: вам нужно спилить дерево на участке, как можно дешевле с ущербом для окружающей среды, или вы хотите убрать дерево максимально безопасно и аккуратно?

Помните, что не бывает двух одинаковых деревьев! Каждый случай имеет ряд своих индивидуальных особенностей, таких как: размер кроны, наклон дерева, продольные или поперечные трещины, труднодоступность и прочее. Точную стоимость работ специалисты нашей компании смогут озвучить после того, как проведут бесплатную диагностику состояния дерева. Остались вопросы? Просто позвоните. Мы не берем денег за консультации! ♣

☎ 8 (958) 396-07-59

🌐 ARB43.ru

✉ tarasov@arb43.ru

Сведем счеты: как оптимизировать бухучет и понять бухгалтерскую отчетность

— Что стоит за каждой цифрой бухгалтерского баланса? Таким вопросом задаются бизнесмены, а порою и бухгалтера. Как бухгалтеру и управленцу не утонуть во множестве бумажек и операций? Как проверить те данные, что попадут в бухгалтерскую отчетность? Рекомендации консультантов-специалистов в области бухучета и аудита в горячую пору сдачи отчетности будут очень кстати. Почему? Давайте разбираться по пунктам, — Леонид Ходырев, директор ООО «Констант»

На ком ответственность?

- 1 Независимые консультанты проведут экспресс проверку вашей бухгалтерской отчетности.
- 2 Окажут помощь в классификации статей бухгалтерского баланса.
- 3 Сопоставят доходы и расходы по видам деятельности.
- 4 Сверят чистую прибыль за отчетный период и чистые активы Общества на отчетную дату.
- 5 Определит выполнение требований законодательства по составу и содержанию бухгалтерской отчетности.
- 6 Подскажут, что сверкой расчетов с контрагентами можно проверить правильно ли отражены в бухгалтерской отчетности долги и обязательства.
- 7 Напомнят об обязательной перед годовым отчетом инвентаризации запасов, кассы, основных средств, нематериальных активов, финансовых вложений.
- 8 Консультанты помогут оптимизировать бухгалтерский учет, выявить скрытые резервы и понять бухгалтерскую отчетность.
- 9 Ваша уверенность в бухгалтерской отчетности возрастет, а цифры в бухотчетности станут понятными и прогнозируемыми.
- 10 А самое главное, они возьмут на себя ответственность за то, что отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок. Потому что они профессионалы.

Я считаю, что комфортное и продуктивное сотрудничество складывается тогда, когда заказчик не просто клиент, а реальный компаньон. Таков подход в нашей компании. Наши многочисленные партнеры убедились, что аутсорсинг — это не только качественное выполнение отдельных бизнес-процессов, но и существенная экономия. Бухгалтер в штате уже давно не обязателен. Небольшим компаниям невыгодно содержать эти ставки: в один месяц работы в отделе больше, в другой — значительно меньше, а зарплату специалисту платить надо регулярно.

Бухгалтер на аутсорсе снизит расходы бизнеса

В современной экономике большинство компаний переходит на услуги аутсорсинговых организаций. Плюсы перехода на бухгалтерские услуги по договору очевидны:

- нет необходимости оборудовать рабочие места для отдела бухгалтерии
- бухгалтер ежегодно уходит в отпуск, а в самый неподходящий момент может заболеть
- в аутсорсинговой компании отлажена взаимозаменяемость сотрудников



■ с вами будут работать несколько специалистов разной квалификации, у сотрудников разносторонняя подготовка и умение работать с разными ситуациями

■ аутсорсинговая компания несет ответственность за результат в силу закона по договору.

Мы работаем для бизнеса, который умеет считать деньги. Оцените и вы выгоду сотрудничества с нами! ₴



Горячая пора сдачи бухотчетности в самом разгаре. Нужна помощь? Сканируй QR-код и оставляй заявку. Консультация бесплатно!

Констант
Const

ул. Ленина, 73
8 (922) 915-90-00
konstantbuh.ru
konstant9938@gmail.com

Постановка бухучета на основе собственных методик. Берем на себя рутинные обязанности по формированию документов, регистров, отчетов, деклараций. Мы помогаем развивать вам бизнес и уверенно двигаться к поставленным целям, чтобы вы стали свободнее и финансово успешнее

Как отучить собаку лаять

Содержать в квартире собак бывает совсем непросто. И трудности порой возникают не у самого хозяина в уходе за любимцем, а в вечном недовольстве соседей из-за шума, создаваемого животным. Подрезание голосовых связок — операция, набирающая все большую популярность

Чаще всего собаки подают голос, оставаясь одни. Причин у этого явления несколько. По словам Ольги Малышевой, ветеринарного врача-хирурга ветклиники «Биосфера», хроническая чрезмерная вокализация может быть вызвана стрессом, скукой, страхом, неправильной социализацией или обучением. Например, хаски, оставаясь дома в одиночестве, громко поют из-за дискомфорта от отсутствия хозяина.

Установите контроль над собакой

— Чаще всего хозяева задумываются о частичном удалении голосовых связок собаке именно после постоянных жалоб соседей, которые ссылаются на Закон о тишине. А иногда даже после визитов участкового. В первую очередь нужно определиться, все ли вы сделали для того, чтобы избежать такого лая? — рассказывает Ольга Малышева. — Самым доступным способом прекратить громкий лай была и остается дрессировка, налаживание взаимодействий с собакой, исключение ситуаций возникновения тревожности. Отсюда и прослеживается тенденция — подрезают связки чаще маленьким громкоголосым собачкам, именно они, по мнению владельцев, совершенно не поддаются коррекции. Вся беда в том, что поку-



Ольга Малышева,
ветеринарный врач-хирург
ветклиники «Биосфера»

пая, например, карликовую собаку, владельцы считают, что она не нуждается ни в каком воспитании. Безусловно, нужно учитывать индивидуальные особенности нервной системы, так как все мы — и люди, и собаки — разные. И, естественно, если собачек в квартире живет несколько, то вынести подобное многоголосье соседям сложно. Тогда хозяевам остается решиться на радикальные меры. Конечно, золотое правило медицины, что самая лучшая операция — эта та, которой удалось избежать, но если это невозможно, то и в этом случае мы сможем Вам помочь.

Здоровый подход к вашим питомцам

Итак, если вы решились на операцию по резекции голосовых связок у вашего животного, нужно понимать, что любая операция может быть опасной для собаки.

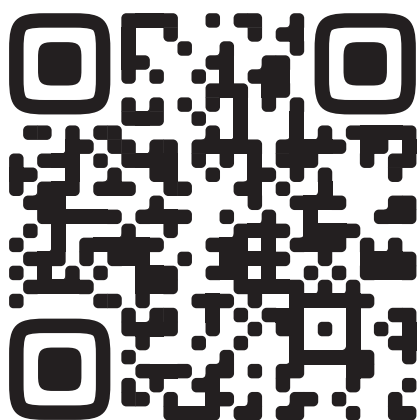
— Заранее дать прогноз и просчитать все риски невозможно, однако их можно минимизировать. Ветеринарный врач должен оценить состояние животного, провести предоперационное обследование: клинический и биохимический анализы крови, УЗИ сердца, внутренних органов. Все эти манипуляции необходимы для оценки рисков при наркозе, — добавляет Ольга Юрьевна. — Если противопоказаний нет, то риски минимальны и можно оперироваться. На качестве жизни животного операция по резекции голосовых связок никак не скажется. Операция не сделает собаку абсолютно молчаливой. Пес все равно станет издавать звуки, похожие на лай, но они будут гораздо тише и по тембру напоминать шепот. Поэтому, если вы решились на операцию по резекции связок у питомца, то смею заверить, что нашей команде докторов вы можете доверять. Мы поможем сохранить качество жизни вашего животного и спокойствие ваших соседей. Наши врачи имеют опыт работы со всеми видами заболеваний животных и владеют самыми современными в ветеринарной медицине методиками лечения. Регулярно в сети ветклиник «Биосфера» обновляется диагностическое оборудование в соответствии с современными стандартами. Мы стараемся сделать все, чтобы ваши питомцы были здоровы, а ваша жизнь комфортной! ♡



БИОСФЕРА
ветеринарная клиника

На консультацию и/или лечение можно записаться по телефонам клиник «Биосфера»:

- ул. Солнечная, 19 б. Тел. 44-97-97
- ул. Московская, 4. Тел. 38-39-40
- ул. Чернышевского, 7. Тел. 44-27-97
- ул. М. Гвардии, 2 д, Нововятский р-н. Тел. 44-67-97
- или по телефону круглосуточного филиала на пр. Строителей, 9/1. Тел. 44-37-97.



Navigator-kirov.ru

О бизнесе по делу

Читайте или смотрите. Как вам удобно.



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Екатерина Белорусова
руководитель салонов «Мир цветов»

МИР ЦВЕТОВ
Сеть салонов

☎ 777-170
✉ мц43.рф
✉ mir_cvetov43

“ Цветы всегда вдохновляют меня на искусство. Мы дорожим своей репутацией, в 2021 г. отметили 26-летие! Работаем напрямую только с премиум-плантациями. Контролируем качество на собственном производстве при выращивании роз, тюльпанов и лилий.

- Широкий выбор цветов
- Качественный сервис и выгодные условия сотрудничества
- Консультации квалифицированных флористов
- Авторские букеты
- Индивидуальные заказы на редкие цветы
- Возможность тайно преподнести букет
- Оформление любого мероприятия
- Корпоративный заказ с вашим логотипом



ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —
Доставим букет в течение 40 минут!

Акция до 30.04.2022



Наталья Лубнина
руководитель Автошколы «Драйвер»



☎ ул. Октябрьский пр-т 102
☎ ул. Щорса, 62

☎ ул. Мостовицкая, 6
☎ ул. Пушкина, 28А

☎ 250-150
☎ driveravto.ru

☎ avtodriver43

“ Приручите дорогу вместе с нами! В сети автошкол «Драйвер» вас научат правильному и безопасному вождению. Высокий процент сдачи экзаменов в ГИБДД подтверждает наш грамотный подход к процессу обучения

- Обучение категории А, В, ВЕ
- Восстановление утраченных навыков вождения
- Помощь и консультация в подборе автомобиля
- Сопровождение на экзамен ГИБДД
- Восстановление теоретических навыков

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —

Набор в группы на апрель и май! При покупке любого курса — онлайн-обучение в подарок!

До 30.04.2022



Юлия Тарасова
руководитель детского развивающего центра «Микрополис»



☎ ул. Некрасова, 65
☎ 79-58-79
☎ micropolis43



“ В лаборатории науки и творчества каждый день новые открытия для детей и подростков от 2 до 17 лет! Позвольте своим детям в реальности освоить этот мир, а мы предложим увлекательные игровые занятия, интенсивы и практикумы!

- Логопедия
- Репетиторский центр
- Английский язык
- Подготовка к школе
- Раннее развитие
- Дни рождения, тематические мероприятия
- Квест-игра «Тайна лаборатории»
- Лабораториумы (опыты, эксперименты)
- Мастер-классы по изобразительному творчеству, дизайну и керамике

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —

Посетите любое тематическое мероприятие или отметьте день рождения у нас, и получите лабораториум в подарок!

До 30.04.2022



Екатерина Вершинина
руководитель Студии маникюра и педикюра #ДелайНогти

#ДелайНогти

☎ ул. Карла Маркса, 62
☎ 74-56-94
☎ delay_nogti.kirov

“ Любовь с первого маникюра! Сейчас время — это ценный ресурс, благодаря нашим техникам услуга маникюра с покрытием выходит от 1–1.5 часов



Сканируй QR-код и записывайся на услуги студии #ДелайНогти

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —

Дарю SPA-комплекс для ножек при записи в 4 руки

До 30.04.2022



Андрей Сюткин
руководитель iСервис



☎ ул. Володарского, 83 (iСервис Premium)
☎ ЦУМ 4 этаж (iСервис Express)

“ За 11 лет починили уже более 55000 устройств Apple

iСервис Premium — это не только сервис, но и магазин, где, кроме Apple, представлены такие бренды, как Xiaomi и практически вся линейка гаджетов DJI. Кстати, достать за сутки нужный гаджет, которого нет в городе, для нас тоже не проблема. Привозим быстро и эксклюзивно!

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —



Сканируй QR-коды, подписывайся на наши группы ВКонтакте и Telegram. Новым подписчикам скидка 10% на ремонт техники и аксессуары

☎ 44-44-00
☎ iservicepremium43

До 30.04.2022



Маргарита Потоптаева
руководитель компании «ГРОССБУХ»



Подписывайся на нашу группу ВКонтакте grossbuh_kirov

☎ ул. Горбачева, 62, этаж 8
☎ 8-912-739-05-26
☎ grossbuh_kirov

“ Мы не боимся сложных задач, мы их решаем

Почему стоит обратиться именно к нам?

- Нашей компании более 9 лет, это означает, что нам можно доверять!
- Бухгалтерский аутсорсинг — удобное решение для предпринимателей. Не нужно содержать штат бухгалтеров, со всеми задачами справится наша компания!
- Физическим лицам мы помогаем осуществить мечту — приобрести собственную квартиру! Ипотечное кредитование для многих людей кажется сложным процессом, но только не для нашей компании. Приобрести собственное жилье с «ГРОССБУХ» — экономия денежных средств, нервов и времени!
- Мы все сделаем на высшем уровне — в срок и никаких заморочек!
- У нас отличная репутация: нашими постоянными клиентами являются предприятия как Кировской, так и других областей. Мы являемся партнерами многих банков, риелторских агентств, строительных организаций и бизнес-проектов.

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕНЯ —
Заполним декларацию 3-НДФЛ за вас!

До 30.04.2022



Используйте промокод НАВИГАТОР
ПОЛУЧИТЕ
СКИДКУ **10%**
на услуги всего комплекса*

* не распространяется на номера категории «стандарт»;
завтраки и сет-обеды; не суммируется с другими
акциями и специальными предложениями. До 30.04.2022



W bliss-terrace.ru
☎ 24-86-86 (ресторан)

☎ 24-89-89 (СПА)
☎ 24-85-85 (отель)

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С 54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ

1С
1С:ФРАНЧАЙЗИНГ

В КИРОВЕ

МастерСофт
АВТОМАТИЗАЦИЯ

> Внимание!
54-ФЗ – бизнес поэтапно должен перейти на применение
контрольно-кассовой техники нового образца.

> Не знаете, что делать?
Специалисты ГК «МастерСофт» готовы оказать услуги
по консультированию, приобретению необходимого
оборудования и работам с 1С.

> Решение:
Обращайтесь в «МастерСофт».



22-22-44
МастерСофт.РФ

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА НА АПГРЕЙД ДО 50%
Киров, ул. Маклина, д. 40

*до 31.12.2022 0+

1 БУХГАЛТЕРИЯ.РФ

1С
БухОбслуживание

0+

ВАШ ЛИЧНЫЙ БУХГАЛТЕР



1С
БухОбслуживание

от 400 руб./мес.

411-001

1С: БухОбслуживание в Кирове. Адрес: ул. Маклина, д. 40