



**НАЛОГИ С КИРОВСКИХ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
ВЫРОСЛИ НА ТРЕТЬ**

СТР. 6 (0+)

**ПОЛПРЕДУ ПФО ПРОЧАТ
МЕСТО ПОСЛА РОССИИ
В БЕЛОРУССИИ**

СТР. 4 (0+)

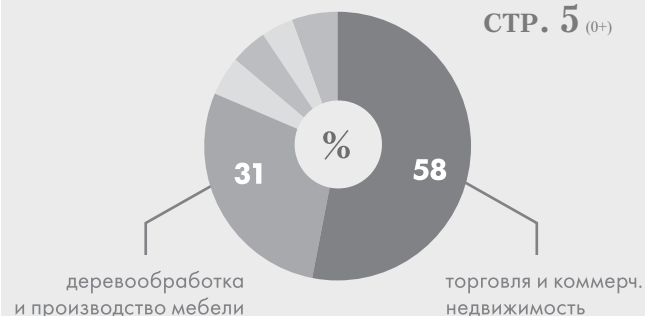


Бизнес Навигатор

главное за неделю

**Рейтинг продаж готового бизнеса
в Кировской области**

СТР. 5 (0+)



Лишние уйдут:

**НОВЫЙ ЗАКОН О ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ГРОЗИТ КОЛЛАПСОМ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ**

СТР. 10 (0+)



**SEGEZNA GROUP
ИНВЕСТИРОВАЛА
6 МИЛЛИАРДОВ
В НОВЫЙ ФАНЕРНЫЙ
ЗАВОД**

СТР. 8 (0+)

**СТРУКТУРА
МИЛЛИАРДЕРА ВИКТОРА
ВЕКСЕЛЬБЕРГА
НАЗВАЛА УСЛОВИЯ
ПРОДОЛЖЕНИЯ РАБОТЫ
В КИРОВЕ**

СТР. 4 (0+)

**СТИМУЛИРУЮТ ТЕНЕВОЙ
БИЗНЕС: ЗАСТРОЙЩИКИ
РАСКРИТИКОВАЛИ
СИСТЕМУ ЭЛЕКТРОННЫХ
АУКЦИОНОВ**

СТР. 6 (0+)

**УСЛУГИ
ПО РАЗМЕЩЕНИЮ
ОБЛИГАЦИЙ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБОЙДУТСЯ В 1 КОПЕЙКУ**

СТР. 3 (0+)

**СПОР С ФНС:
ХОЛДИНГ «ДВИЖЕНИЕ»
ПРОИГРАЛ ДЕЛО
О ДОНАЧИСЛЕНИИ
НАЛОГОВ**

СТР. 6 (0+)



Купи базу

по производству
клееного бруса

Всего
8 млн р.



3

ОСНОВНЫХ
причины начать
этот бизнес

- 1) 9 км от федеральной трассы
- 2) распределительный центр «Магнит» в 6 км
- 3) база действующая - заезжай и работай!



8-909-134-13-23

НАВИГАТОР. БИЗНЕС ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

- 3 СОБЫТИЕ
- 4 НОВОСТИ
- 10 ТЕМА НОМЕРА
- 12 СТРОИТЕЛЬСТВО
- 14 ТЕХЗОНА
- 15 КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ
- 16 ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
- 18 АФИША

Распространение:
• По предприятиям и организациям г. Кирова: 4700 экз.
• На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:
Автосалон «Kia» ул. Труда, 90
Автосалон «Lada» ул. Труда, 90
Автосалон «Престиж-авто» ул. Дзержинского, 79
АКБ «Росбанк» ул. Воровского, 119
Аэропорт «Победилово» ул. Аэропорт, 6
ВТПП ул. Профсоюзная, 4
Гостиница «Постоялый двор» ул. Герцена, 15
Гостиница «Спутник» ул. Свердлова, 31
«Институт Бизнеса» ул. Герцена, 56
Кафе «Агата» ул. Маклина, 56
Кафе-столовая «Горница» Октябрьский пр-т, 68
Кофейня «Книжный клуб 12» ул. Энгельса, 15
Кафе «12 стульев» ул. Сурикова, 19
Кафе-ресторан «Гранд Буфетъ» Октябрьский пр-т, 89
Магазин «Леруа Мерлен» ул. Луганская, 53/1
Магазин «Стройбери» Советский тракт, 10
Магазин «Тракер» ул. Производственная, 31
Отель «Арт» ул. Герцена, 88
Отель «Старый дворик» ул. Мопра, 52
ОАО «НБД-банк» ул. Ленина, 79Б
ООО «РСКОМ» ул. Производственная, 29
Офисный центр ул. Герцена, 15
«Первый Дортрансбанк» ул. Комсомольская, 12А
Ресторан «Бочка» Октябрьский проспект, 110
Ресторан «Мельница» Октябрьский проспект, 125
Ресторан-гриль «Мюнхен» Октябрьский проспект, 120
Ресторан «Россия» ул. Ленина, 80
Столовая ул. Комсомольская, 12
Столовая «Апельсинка» ул. Кольцова, 3
Столовая «Дымка» ул. Производственная, 29
Столовая «Большой борщ» Октябрьский проспект, 79
Столовая «Домашняя кухня» ул. Потребкооперации, 19
Столовая «Домашняя кухня» ул. Производственная, 35
Столовая «Домашняя кухня» ул. Некрасова, 69
Столовая «Цитрус» ул. К. Маркса, 127
Столовая «Три медведя» ул. Базовая, 10
Столовая «Горячая ложка» ул. Ленина, 2
Учебный центр «Энергетик» ул. Ломоносова, 9
ТЦ «Форум» ул. Дзержинского, 79

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Бабилов М.В.
Адрес редакции, издателя:
610000, г. Киров, Октябрьский пр., 120, офис 604
Сайт: www.navigator-kirov.ru
E-mail: rotadel@navigator-kirov.ru – рекламный отдел;
svetatel@yandex.ru – редакция
Главный редактор: Перескокова Т.С.
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Феникс», 125424, г. Москва,
Волоколамское ш., д. 108, пом. VIII.
Тел. +7-919-502-92-01. Сайт fenixnews.ru.
Печать офсетная. Номер заказа – 1037.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода в свет – 15.07.2018 г.
№ 25 (432)

16+

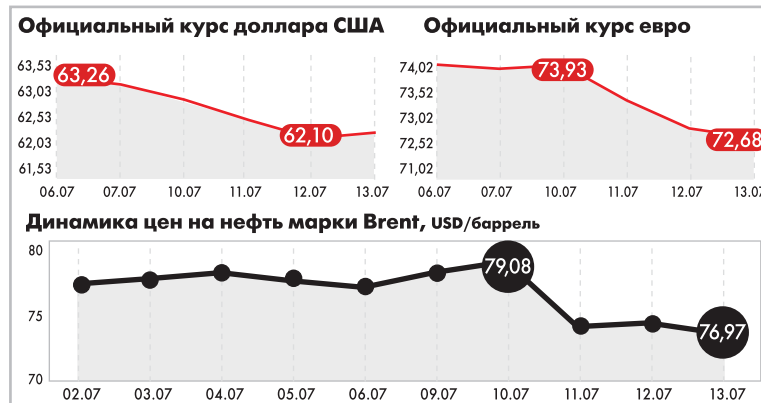
Тираж 5 000 экземпляров

Источники фото на главном анонсе обложки:
Навигатор, duma.mo-kirov.ru, zska.ru

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов
публикуемых материалов. За содержание рекламы от-
ветственность несут рекламодатели. Все рекламируемые
товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации,
сертифицированы. Цены действительны на момент публика-
ции. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ
№ ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.



«В России порядка 15 млн человек получают зарплату по серым схемам, не уплачивая налоги, либо уплачивая их не полностью. Годовой объем «теневых» окладов россиян составляет более 10 триллионов рублей», – сообщила вице-премьер РФ Татьяна Голикова.



Услуги по размещению облигаций Кировской области обойдутся в одну копейку

Алексей Малышев

Спустя 10 лет регион возвращается на рынок долговых ценных бумаг. Министрство финансов Кировской области решило заместить более половины коммерческого долга облигационным займом на 5 млрд рублей.

Региональный минфин подвел итоги конкурса по поиску посредника в размещении облигационного займа. Область была готова потратить на помощь в привлечении и сопровождении займа до 5 млн рублей, однако два допущенных к конкурсу участника согласились оказать эти услуги практически бесплатно – за 1 копейку.

Победителем конкурса стал «Совкомбанк». Он опередил конкурента по нефинансовым параметрам сделки. Минфин области сообщает, что сейчас на очереди юридическое

оформление сделки – подписание договора с победителем конкурса.

Из условий соглашения следует, что максимальный размер привлеченных средств составит 5 млрд рублей, хотя в зависимости от рыночных условий он может оказаться и ниже. Также можно предположить, что власти планируют выпустить семилетние облигации. Об этом ранее не сообщалось, хотя были намеки на долгосрочный характер займа.

Как ранее заявлялось, средства, полученные от размещения облигаций, минфин направит на погашение ранее полученных краткосрочных банковских кредитов. Возможно, банки решили разместить заем области практически бесплатно отнюдь не из альтруизма. Исполнительный директор компании «Ажио-финанс» предположил, что банк-агент может сам выкупить весь областной заем, либо заработает на комиссионных с покупателей облигаций.

Кстати, на 1 июня текущего года региональное правительство было должно по банковским кредитам 6,9 млрд руб. Основную часть госдолга составляют бюджетные креди-

Кстати

Первые три выпуска региональных облигаций на общую сумму около 160 млн рублей были размещены на бирже более 20 лет назад в августе 1997 года и полностью погашены спустя три года в 2000-м. Следующие два облигационных трехлетних займа область сделала в декабре 2005-го и сентябре 2006 года на общую сумму 1 млрд рублей. Что характерно, последний выпуск облигаций совпадает по времени с приходом на должность руководителя регионального финансового ведомства Елены Ковалевой. Судя по всему, при выборе инструментов покрытия дефицита бюджета она отдавала явное предпочтение банковским кредитам. Сейчас регион вновь возвращается на биржевой рынок.

ты и краткосрочные ссуды на сумму более 19 млрд рублей, полученные от федерального центра. Общая сумма госдолга составляет 26 млрд рублей. По условиям подписанного в конце прошлого года соглашения, регион в течение 7 лет должен будет погасить значительную часть долговых обязательств. При этом рейтинговые агентства достаточно скептически смотрят на перспективы полноценной выплаты тела долга, хотя они и не предполагают сложностей с уплатой процентов.

Другими словами, если размещение займа «Совкомбанком» будет удачным, минфин области будет выпускать новые облигации и в следующие годы. ▲ (0+)



Лариса Маковеева, министр финансов Кировской области

– Нас в облигационном займе привлекает большая стабильность. Это длинные деньги. Мы будем понимать на весь срок выпуска, какой будет процентная ставка. По нашим прогнозам, она будет ниже, чем по действующим банковским кредитам.



Константин Кропанев, исполнительный директор компании «Ажио-финанс»

– Конкретная схема, на чем будет зарабатывать агент, будет зависеть от процентной ставки. Сейчас на рынке существует профицит свободных денежных средств, что способствует снижению доходности облигаций для покупателей.

НОВОСТИ НЕДЕЛИ

Указом президента новым председателем Кировского облсуда на 6-летний срок полномочий назначен Константин Егоров. С 2005 г. по ноябрь 2017 г. он занимал должность председателя Уральского окружного военного суда.

Легкоатлетический манеж в Вересниках сдадут этой осенью. Строительство объекта находится в завершающей стадии. Манеж строит «Газпром» в рамках соцпрограммы. Общая стоимость объекта оценивается на уровне 650 млн руб. Манеж будет претендовать на получение сертификата ИААФ для проведения международных соревнований.

С 1 августа ФНС запускает сервис «Прозрачный бизнес» для оценки рисков и проверки контрагентов. Информация будет выкладываться в публичный доступ поэтапно. С начала августа раскроют среднесписочную численность сотрудников за год. Также будут обнародованы данные о налоговых спецрежимах, которые применяют организации. С 1 октября ФНС раскроет данные о доходах и расходах из бухгалтерности, о суммах уплаченных налогов, сборов, страховых взносов. С 1 декабря налогоплательщики смогут увидеть задолженность по налогам и сборам предприятий, пеням и штрафам, а также налоговые правонарушения и меру ответственности за их совершение. ▲ (0+)

Все события недели на сайте navigator-kirov.ru

Динамика государственного долга Кировской области, млрд рублей

2009	6,4
2010	8,6
2011	10,1
2012	13,3
2014	21,4
2015	23,9
2016	26,2
2017	26,05

Структура государственного долга на 1 июня 2018 г., млрд рублей



Тариф «Летние каникулы»

РКО

Откройте расчетный счет без абонентской платы
И ПРОВОДИТЕ БЕСПЛАТНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВСЕ ЛЕТО

Корпоративная карта в подарок!

*воспользоваться условиями акции «Летние каникулы» может любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, открывшие расчетный счет в АО Первый Дортрансбанк в период с 01 июня по 31 августа 2018г и подключившиеся к системе Интернет-банк. Подробные условия акции на сайте www.dtb1.ru или в центральном офисе банка г. Киров, ул. Комсомольская, 12а Лицензия ЦБ РФ №3271



ДОТРАНС
БАНК



(8 8332) 67-54-42



Киров, Комсомольская, 12а

www.dtb1.ru

**Пассажиропоток кировского
аэропорта «Победилово», тыс. чел.**

* по данным Росавиации

**«Победилово» потерял четверть пассажиропотока**

Кировский аэропорт «Победилово» в январе-июне текущего года обслужил 51,9 тыс. человек. По данным Росавиации, за аналогичный период прошлого года данный показатель составил 68,8 тыс. человек, падение составило 24,6%.

Это можно связать с уходом с рынка «Саратовских авиалиний» после аннулирования сертификата эксплуатанта. Но «Победилово» снова может сделать рывок по росту пассажиропотока, как несколько лет назад после прихода в Киров лоукостера «Победа». В начале мая губернатор анонсировал, пока без конкретики, возвращение «дочки» «Аэрофлота». Также ведутся переговоры с другими авиаперевозчиками из Топ-10 авиакомпаний страны. ▲ (0+)

**ККС хотят
30 лет концессии**

Руководитель «Кировских коммунальных систем» обозначил стартовую позицию своей компании на переговорах с местными властями по поводу условий работы на кировском рынке водоснабжения и канализации этой структуры.

Со следующего года ККС хотели бы получать на 13 % больше за поставку воды, а также просят поднять тариф на канализацию на 40%. Резкий рост тарифов потребовался в связи с тем, что после введения в 2010 году более жестких экологических норм городские канализационные стоки перестали соответствовать требованиям законодательства. На реконструкцию очистных сооружений, по словам представителей ККС, потребуется от 1,5 до 2,5 млрд рублей.

Руководитель региональной службы по тарифам Максим Михайлов отметил, что повышенные запросы со стороны ресурсосберегающих организаций – это обычная практика. В ходе рассмотрения заявок власти обычно добиваются от них сокращения запланированных расходов.

Еще одно озвученное условие ККС – предоставление организации кировских сетей водоснабжения

и канализации в концессию сроком на 30 лет.

– Этот срок позволяет брать хорошие кредиты в банках под нормальные проценты и позволит реализовать проект стоимостью 10 млрд рублей, – пояснил Роман Лобанов, руководитель ККС.

Решение о заключении концессионного соглашения должно быть принято в течение года. Текущие договоры, по которым компания работает в Кирове, истекают в середине 2019 года. Пока кировская городминистрация находится в состоянии переговоров с головной организацией ККС – «Российскими коммунальными системами». Более того, есть информация, что условия концессий обсуждаются на уровне губернатора и руководства холдинга «Ренова». По данным РБК, «Российские коммунальные системы» входят в ГК «Ренова», председателем совета директоров которой является российский миллиардер Виктор Вексельберг. ▲ (0+)



Михаил Бабиш занимает пост полпреда президента в ПФО с 2011 г. Выходец из силовых структур, он служил в ВДВ и войсках КГБ

Бабиша отправляют в Минск

Российская Федерация запросила предварительного согласия (агремента) у белорусских властей на назначение послом в Минске Михаила Бабиша, полпреда президента в ПФО.

Слухи о возможной отставке Михаила Бабиша с должности полномочного представителя в ПФО появились еще в мае. Сейчас, после запроса агремента, эта информация из разряда предположений переходит в официальную плоскость. Также сообщается, что процедура обсуждения кандидатуры посла в Минске будет рассмотрена в Федеральном Собрании.

Республика Беларусь является наиболее близким союзником России. Однако

между странами существуют серьезные противоречия по ряду экономических вопросов. В частности, в начале текущего года разразился ценовой кризис на российском молочном рынке, который затронул, в первую очередь, регионы ПФО.

В качестве одной из причин резкого падения цен даже на официальном уровне называлась контрабанда сухого молока через Белоруссию. На новой должности Бабишу придется

решать эту и другие острые проблемы, не ставя под удар союзнические отношения в целом. Он обладает необходимыми для этого личными качествами.

– Это целеустремленный и требовательный руково-

– С его стороны нет большого количества эмоций, но сразу начинаешь обдумывать, как выполнить поставленную задачу.

Кстати, это уже вторая попытка Бабиша перейти на дипломатическую службу.

Наиболее вероятным кандидатом на освобождающуюся должность пресса называет сенатора Любовь Глебову. В начале 2000-х она уже работала в нижегородском полпредстве на должности заместителя полпреда Сергея Кириенко

датель. Очень выдержанный человек, – охарактеризовал Бабиша работавший под его началом около трех лет Роман Береснев, бывший федеральный инспектор по Кировской области.

бу. В середине 2016 года Россия запросила разрешения у Киева на назначение его послом на Украине. Но Киев отказался от приема посла и понизил уровень дипотношений. ▲ (0+)

**ПРОДАЖА
ГОТОВОГО БИЗНЕСА**

**АРЕНДА
ЗАГОРОДНОГО ДОМА**

BAGATTO

УНИКАЛЬНЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ КОМПЛЕКС

30 км от города <
4 коттеджа <
на берегу озера <
сауна <
зона для барбекю <

(8332) 43-39-08 bagatto.ru

72

года – ожидаемая продолжительность жизни новорожденного в области, по данным правительства. Средний пенсионер в РФ доживает 76 лет, пенсионерка живет более 80.

10900

мест насчитывается в гостиницах области. Всего за прошлый год гостиницы, санатории и турбазы приняли 285 тыс. человек. Из них иностранцы составили менее 5 тыс.

55%

российского рынка проката цветных металлов планирует к 2020 г. занять завод ОЦМ. Это станет возможным благодаря пуску нового оборудования за 1,4 млрд руб.

1,8%

составила инфляция в июне 2018 года по отношению к аналогичному периоду прошлого года. Цены на продовольственные товары упали на 1,2%. (0+)

Продажа готового бизнеса в Кировской области по отраслям, %



«Вятка Банк» обновил пакеты услуг РКО для бизнеса

С 10 июля 2018 года «Вятка Банк» запустил новую линейку пакетов услуг расчетно-кассового обслуживания для бизнеса.



Для бизнес-клиентов «Вятка Банк» запустил новую линейку РКО

Каждый пакет включает в себя набор сервисов, необходимых для работы предприятия: платежи, интернет-банк, открытие и обслуживание счета, прием и пересчет наличных, перевод средств на счета физлиц, а также снятие наличных средств с расчетного счета на хозяйственные нужды. Каждый клиент сможет выбрать для себя наиболее выгодный и удобный пакет РКО* на срок 3, 6 или 12 мес., стоимость пакетов зависит от срока.

Пакеты сформированы в зависимости от финансовой активности компании и структуры ведения бизнеса.

■ Для начинающих предпринимателей разработан пакет «Новый бизнес», он включает в себя набор базовых услуг, необходимых на начальном этапе коммерческой деятельности компании. Так, в пакет включены бесплатные опции: корпора-

тивная карта, обслуживание счета, интернет-банк, три платежа в сторонние банки, внутрибанковские платежи на счета банковских карт физлиц – для ИП до 150 тыс. рублей в месяц.

■ Для растущего бизнеса скомплектован пакет услуг РКО «Развитие». Он включает в себя 10 бесплатных исходящих платежей в сторонние банки, перевод на счета банковских карт физлиц внутри банка в сумме до 50 тыс. руб. в месяц, внесение наличных средств на счет – до 100 000 руб. в месяц. Удобная опция – бесплатное снятие наличных на хозяйственные нужды – до 50 тыс. руб. в месяц.

■ Для среднего бизнеса в «Вятка Банке» по-прежнему действуют пакеты «Торговый» и «Электронный». Они включают больше бес-

платных поручений в месяц (30 шт. и 65 шт. соответственно) и большой бесплатный лимит суммы на прием и пересчет наличных, а также услугу «Кабинет руководителя» и бесплатное sms-информирование. А самое главное – стоимость исходящих платежных поручений составляет всего 19 руб. и 18 руб. соответственно (сверх лимита).

■ Для крупных компаний или компаний, имеющих большое количество аффилированных структур, действует премиальное предложение – пакет услуг «Ультра». Его отличие – максимальная комплектация по количеству бесплатных платежей (300 штук) и прочих сервисов, а стоимость с 301-го платежа (сверх лимита) – всего по 17 руб. независимо от времени их проведения! ₪

Кстати

Отличительная особенность всех пакетов РКО в «Вятка Банке» – бесплатные внутрибанковские платежи через интернет-банк! То есть, все исходящие платежи юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим расчетный счет в «Вятка Банке» – 0 руб. Также с 10 июля 2018 года специально для новых клиентов, не имеющих пока расчетных счетов в «Вятка Банке», есть возможность протестировать пакеты услуг, оценить их удобства и материальную выгоду через сервис «Добро пожаловать!», который позволяет подключить один из четырех пакетов услуг «Новый бизнес», «Развитие», «Торговый» или «Электронный» на 3 месяца за 0 руб. Сервис действует на постоянной основе.

Для того, чтобы открыть счет в «Вятка Банке», можно оформить заявку на сайте банка всего за 1 минуту. Менеджер банка позвонит по указанному в заявке телефону и подберет тариф, проконсультирует насчет документов и договорится о встрече. Менеджер может приехать к вам в офис**, либо вы можете приехать в отделение банка.

Вятка Банк
☎ 8 (8332) 35-35-10

*Пакеты услуг действуют во всех офисах банка, расположенных на территории Кирова и Кировской области, за исключением Кирсинского, Оричского и Юрьянского дополнительных офисов. С полным перечнем услуг, входящих в каждый пакет РКО, а также тарифами Банка можно ознакомиться на сайте банка vtkbank.ru. **Услуга выезда менеджера доступна клиентам, забронировавшим расчетные счета в дополнительных офисах банка в Кирове («Центральный», «Октябрьский», «Городской», «У Маяка», «Юго-Западный», «Семеновский», «На Производственной») и в районах Кировской области («Омутинский», «Вятско-Полянский», «Первомайский» (г. Киров - Чепецк)). ПАО «Норвик Банк» (Вятка Банк®), лиц. ЦБ РФ № 902 от 17.07.2015.

Дайджест

09.07

Отозвали иск к собственникам «Jam Молла»

Банк-кредитор до принятия дела в производство Арбитражный суд области отозвал иск к нескольким юрлицам, контролирующим ТЦ «Jam Молл», на сумму 16 млн рублей. Это уже не первый случай претензий кредитора. В 2016 году Арбитражный суд утвердил два мировых соглашения между ними, и был составлен график погашения задолженности в десятки миллионов рублей. ▲ (0+)

02.07

Китайцы открыли завод

Китайские инвесторы открыли производство палочек для мороженого на площадке в Котельниче.

Инвестиции в производство составили 28 млн руб., на предприятие трудоустроили 120 человек. За месяц на заводе перерабатывается 1200 кубометров березовой древесины, которую приобретают, в основном, у кировских производителей. Готовая продукция пойдет на экспорт и российский рынок. ▲ (0+)

11.07

КСП проверит расходы Заксобраний

Аудиторы Контрольно-счетной палаты начали плановую проверку использования Заксобранием бюджетных средств, направленных на организацию его деятельности в 2016-2018 годах.

– Ежегодно на финансирование деятельности Заксобраний областной бюджет выделяет порядка 50 млн рублей, – сказал председатель КСП Юрий Лаптев.

Проверка продлится в течение месяца. ▲ (0+)

12.07

«Родина» осталась без управляющего

Арбитраж удовлетворил заявление управляющего хоккейного клуба-банкрота Александра Дектерева об освобождении его от исполнения обязанностей. Напомним, в прошлом году АНОО «КХК «Родина» по иску ипотечной корпорации было признано банкротом и проходит процедуру конкурсного производства. ХК переживает не лучшие времена. Клуб массово покидают игроки. ▲ (0+)

РАСПРОДАЖА

до 27 июля 2018!

ИДЕАЛ

СТРОЙ



Материалы для кровли **со скидкой 20%** при заказе ремонта крыши под ключ.

Монтаж сайдинга по выгодной цене **со скидкой 10%**

Одни из лучших заборов в Кирове. **Честная цена за отличное качество!**

- Возможно оформление договора в рассрочку**
- Договор, гарантия
- Бесплатный выезд мастера на замер и составление сметы

ул. Ленина, 103а, ТЦ «Крым», 5 этаж, оф. 504, т. 210-333, 205-125, идеал43.рф

*Подробности по тел. 210-333
ООО «Идеал-строй» ОГРН 1094345005743

В России введут квоты на вывоз фанкряжа

Об этом 11 июля сообщил министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров на церемонии открытия новой линии по производству премиальной фанеры на «Вятском фанерном комбинате». Этот шаг объясняется тем, что целый ряд предприятий, в том числе и нашего региона, испытывает острый дефицит сырья для производства фанеры. Об этом неоднократно сообщали кировские производители. Сейчас необработанный березовый фанкряж в огромных объемах экспортируется из Кировской области в КНР. ▲ (0+)

Депутат Владимир Бакин переходит на «общественные начала»

Один из старейших депутатов регионального парламента, председатель бюджетного комитета ОЗС Владимир Бакин подал заявление об уходе с оплачиваемой должности в Заксобрании. При этом он сохранит пост председателя комитета по бюджету. Это стало известно после публикации повестки июльской сессии вятского парламента. Владимир Бакин родился в 1946 году. В постперестроечный период дослужился до вице-губернатора. С 1999 по 2006 гг. был руководителем УФНС. Затем работал в агрохолдинге «Дорониши». С 2013 года занимал штатную должность в региональном Заксобрании. Единоросс, как правило, озвучивает в ОЗС самые непопулярные решения. ▲ (0+)

Цифры

33%

составил рост налоговой нагрузки на российских индивидуальных предпринимателей в 2017 году. Юрлица на упрощенке стали платить больше на 1/4. В Кировской области средние годовые платежи в прошлом году составили 68 тыс. рублей (ИП) и 105 тыс. рублей (юрлица). ▲ (0+)

1,1 млрд руб.

транспортного налога за 2017 год должны заплатить жители и предприятия Кировской области. 73% налоговой базы по транспортному налогу для физических лиц формируют легковые автомобили, в том числе с двигателем мощностью до 100 л.с. ▲ (0+)

Гордума обсудит результаты финансовой проверки АТП и ЦДС

Депутаты заслушают ряд потенциально скандальных вопросов. Городская КСП отчитается о результатах проверок принадлежащего муниципалитету АО «АТП» и муниципального учреждения «Центральная диспетчерская служба». Дело против замдиректора АТП, которого подозревают в махинациях при покупке топлива. Со скандалом связана и отставка бывшего гендиректора компании Николая Дубровина.

А в июне сити-менеджер Илья Шульгин уже анонсировал серьезные изменения в этой сфере. ▲ (0+)

Переговоры о будущем кировских теплосетей зашли в тупик

Состоялась рабочая встреча губернатора Игоря Васильева с Денисом Паслером, топ-менеджером производителя электрической и тепловой энергии в регионе, компании «Т Плюс». Переговоры о концессии проходили в закрытом режиме. При обсуждении важными для сторон вопросами являются срок, программа инвестиций и рост тарифов населения и бизнеса. Отказ от присутствия прессы свидетельствует о том, что еще до начала консультаций стороны сдержанно отнеслись к возможности достижения соглашения. По информации кировских СМИ, стороны согласились составить график решения спорных вопросов. ▲ (0+)

«Движение» проиграло в суде дело о доначислении налоговой недоимки

Лиза Межинская



12 июля судья арбитражного суда Светлана Бельтюкова отказала в иске компании Сергея Киселева. Она согласилась с решением межрайонной инспекции ФНС №7 по Кировской области о том, что ООО «Движение-Нефтепродукт» должно доплатить более 80 млн рублей налогов, а также заплатить государству пени и штрафы.

В декабре 2017 года ООО «Движение-Нефтепродукт» опротестовало в суде решение налоговиков. Вначале судья заняла по отношению к компании достаточно мягкую позицию и приостановила решение инспекции. Однако сейчас ситуация отнюдь не на стороне предпринимателей.

Судья согласилась с тем, что в 2007 году «Движение» провело серьезную реорганизацию бизнеса. Активы юрлица, которое работало на общей системе налогообложения переписали на более чем десять ООО-шек, применяющих упрощенную систему налогообложения. Именно они стали предоставлять в аренду трейдинговым



Сергей Киселев, президент холдинга «Движение»

подразделениям «Движения» заправки и нефтебазы.

Кроме того, налоговики заявили, что нашли свидетельства

резкого повышения арендной платы за использование этих активов. Другими словами, прибыли переводили на юрлица, имею-

щие низкую налоговую нагрузку. По мнению ИФНС, это делалось с единственной целью — уклонение от уплаты налогов. Были и другие действия, которые не понравились налоговой. Оспорить Holdings в суде требования фискального органа о доначислении недоимки не удалось.

Напомним, 31 мая в офисе и квартире основного собственника группы компаний «Движение», депутата ОЗС Сергея Киселева прошли обыски. Следственный комитет обвиняет предпринимателя в уклонении от уплаты налогов в особо крупном размере по пункту «б» части 2 статьи 199 УК РФ. Решение Арбитражного суда может стать дополнительным аргументом в рамках этого уголовного дела. ▲ (0+)

Производственная компания «Викрус» предлагает: лазерная резка металла

Высокая точность, любая конфигурация



тел.: (8332) 55-77-77, 75-55-72

E-mail: mp@penoseh.ru

Продается фронтальный стеллаж!



Высота - 4,5 м
Длина - 20,74 м

7 пролетов - 2,7 м
1 пролет - 1,84 м

Телефон: 46-03-22

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР
ЧЕСТНЫЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

**С вами уже более
20 лет**



РЕМОНТ бытовой техники, телевизоров, холодильников, стиральных машин, посудомоечных машин, фотоаппаратов, планшетов, ноутбуков, колонок, наушников, приставок DVB-T2, сотовых телефонов, блендеров, миксеров, соковыжималок, мультиварок, микроволновых печей, мониторов, чайников и многое другое.

Также сервисным центром
выполняется профессиональная
УСТАНОВКА и ОБСЛУЖИВАНИЕ
бытовой техники.

г. Киров, Хлебозаводской, 3,
т. (8332) **754-555**
vk.com/kvadratservis
kvadrat-service.ru

Режим работы:
Пн.-Пт. - с 09:00 до 20:00
Сб. - с 10:00 до 16:00
Вс. - выходной

г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, 62
т. 8-922-900-29-00

Режим работы:
Пн.-Пт. - с 10:00 до 19:00
Сб. - с 10:00 до 13:00
Вс. - выходной

Строители раскритиковали систему электронных аукционов

Многие застройщики, способные взять госзаказ, сталкиваются с препятствиями еще на стадии проведения электронного аукциона.

Генеральный директор института «Кировводпроект» Владимир Смирнов высказал мнение, что выбор подрядчиков на государственные и муниципальные заказы в сфере строительства с помощью электронных аукционов – это прямое стимулирование «серого» бизнеса.

– Стоимость проектных и строительных работ определяется на основе электронного аукциона: чья цена за услуги ниже – тот и выиграл. Зачастую победителями становятся никому не известные фирмы из других регионов. Но мы должны понимать, что выполнить подряд на проектирование и строительство по более низким ценам можно только за счет снижения зарплат, неуплаты налогов и применения более дешевых материалов в строительстве, – сказал он.

Представители профсоюза строителей предложили перейти только на открытые конкурсы и приравнять проектные работы к научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим. Это, по их мнению, позволит существенно снизить роль такого коэффициента как стоимость и, таким образом, отсеять недобросовестных участников.

– Необходимо разработать другие критерии для конкурсов по отбору исполнителей на строительные работы: квалификация, опыт работы, наличие материально-технических ресурсов и оборудования. И обязать государственных и муниципальных заказчиков применять эти критерии на открытых конкурсах, – заявил председатель профсоюза строителей Кировской области Петр Касаткин. ▲ (0+)

877,3

млрд рублей составил профицит федерального бюджета в первом полугодии 2018 года. Это составляет около 1,9% ВВП. Причем в июне доходы превысили расходы на 4% ВВП. ▲ (0+)

Системное наступление: АФК «Система» планирует прочно обосноваться на Вятке

11 июля на площадке «Вятского фанерного комбината» в присутствии главы Минпромторга РФ Дениса Мантурова и губернатора Игоря Васильева открыто новое производство большеформатной продольной фанеры стоимостью 6,7 млрд рублей.

После выхода на проектную мощность предприятие увеличит выпуск продукции почти в два раза до 192 тыс. куб. березовой фанеры. Значительная часть оборудования для нового производства поставлена иностранными компаниями. В беседах с журналистами работники комбината признали, что пусконаладочные работы связаны со значительными



Более 6 миллиардов рублей инвесторы вложили в производство премиальной фанеры

акционер АФК «Система», структуры, которая через подразделение Segezha group владеет предприятием в Нововятске. Производственный комплекс ВФК они купили в

увеличить производство до 300 тыс. куб. м в год. Как рассказал корреспонденту «Навигатора» министр лесного хозяйства области Сергей Салин, компания уже подала заявку на включение нового проекта в число приоритетных. ВФК дополнительно претендует на получение от государства на льготных условиях порядка 400 тыс. кубометров расчетной лесосеки в год.

Игорь Васильев также сообщил, что Segezha group не собирается ограничиваться размещением в регионе производственных площадок.

– Было принято решение, что в Киров переедет часть бэк-офиса компании – бухгалтерия. Это порядка 250 сотрудников компании. В значительной части будут перемещаться не управленцы из Москвы. Это решение означает, что появится до 250 вакансий для жителей Кировской области, – заявил Васильев.

Приблизительные подсчеты показывают, что перевод в провинцию корпоративной бухгалтерии позволит Segezha group за счет разницы в заработных платах ежегодно экономить до 140 млн рублей.

Вятка выходит на орбиту «Системы»

Впрочем, головная организация, АФК «Система», не собирается ограничиваться только проектами в сфере лесопромышленного комплекса. Сейчас в области работают подконтрольные АФК «Система» оператор связи МТС, присутствует МТС-банк, также открыто три магазина федеральной сети «Детский мир». Также в ноябре прошлого года были озвучены планы по открытию в Кирове крупного онкологического центра принадлежащей АФК «Система» ГК «Медси». ▲ (0+)

«Мы твердо надеемся на тесное сотрудничество с правительством Кировской области в реализации и других инвестпроектов на территории региона. Не только лесных. Об этом сейчас идут переговоры с администрацией, они находятся на стадии последних согласований», – Владимир Евтушенков, председатель совета директоров АФК «Система»

трудностями и пока предприятию еще далеко до выхода на проектную мощность. Трудности в реализации проекта признали и инвесторы.

– Это был непростой для нас проект. Люди, которые участвовали в реализации проекта, отдали много сил. Я очень благодарен им за это, – заявил на церемонии запуска производства Владимир Евтушенков, председатель совета директоров и основной

2014 г. Через год завершили модернизацию комбината, вложив 1,5 млрд рублей.

Третья очередь и бэк-офис

Впрочем, выявившиеся проблемы не останавливают инвестора от продолжения проекта. Руководитель Segezha group Михаил Шамолин заявил, что к 2021 году компания планирует

Как увеличить количество клиентов?

У вас небольшой магазин? А может ателье, салон красоты или фитнес-клуб? Увеличить количество клиентов поможет адресная доставка листовок по нужному вам микрорайону. Услугу оказывает курьерская служба газеты «Мой Pro Город».

Печатная продукция может быть любой: не только листовка, но и буклет, газета, визитка, календарь. Тираж – до 171 000 экземпляров. География распространения – весь Киров,

в том числе Коминтерн, Нововятск, Чистые пруды, Солнечный берег. Предлагаем разнести листовки по тому району, который вам интересен! Листовка придет вместе с газетой «Мой Pro Город». Это дает гарантию, что вашу информацию обязательно увидят. А собственный штат курьеров и контролеров позволит выполнить доставку качественно и в кратчайшие сроки.

У компании есть возможность разработать макет вашей будущей листовки и заказать ее печать на выгодных условиях у партнеров. Более подробную информацию вы можете получить по телефону: 22-36-07, 8-963-000-35-69. ☎ (16+)



Тираж газеты - 171 тысяча экземпляров

«Лето подарков» от «1С»

Компания «Док» совместно с фирмой «1С» проводят акцию* среди всех пользователей программных продуктов 1С. Каждый летний месяц один победитель получит в подарок путевку на двоих на любое море, а целая тысяча участников — незаменимые в путешествии компактные термосы.

Что такое «ИТС ПРОФ» и зачем он вам нужен? Заключая договор информационно-технологического сопровождения (ИТС), вы получаете: легальные обновления программ 1С, профессиональную информационную систему, интегрированную с программой, консультационные услуги и необходимые для вашей работы сервисы, такие как 1С-Отчетность, 1С-Контрагент, 1С-Коннект, 1С:Облачный архив, 1С:ДиректБанк, 1С-ЭДО и другие.

Как принять участие в акции?

1 В период с 1 июня по 31 августа 2018 года заключите с ком-

панией «Док» договор с тарифом «ИТС ПРОФ» на 12 или на 24 месяца либо сделайте апгрейд с тарифа «ИТС ТЕХНО» на тариф «ИТС ПРОФ» на любое количество месяцев. Договор с тарифом «ИТС ПРОФ» должен начинаться с июня, июля или августа 2018 года.

2 Зарегистрируйтесь для участия на официальной странице акции <https://its.1c.ru/leto>

3 Призеры определяются ежемесячно: 3 июля среди тех, кто оформил договор в июне; 3 августа среди тех, кто оформил договор в июле и 4 сентября среди тех, кто оформил договор в августе. ♣

ОТЗЫВ КЛИЕНТА

Мы сотрудничаем с компанией «ДОК» уже более трех лет. Очень нравятся отзывчивость ребят, внимание ко всем нашим просьбам, оперативная работа. А приятный бонус — различные акции и розыгрыши, которые они организуют совместно с фирмой «1С». В прошлом году я стала участницей конкурса «Лето подарков ИТС» и получила из рук директора компании «ДОК» Евгения Вавилова свой подарок — яркое пляжное полотенце с логотипом «1С». Так что теперь любимая компания не только помогает мне в работе, но и радует на отдыхе.

Савиных Вера Аркадьевна,
специалист АСУ,
ОАО «Булочно-кондитерский комбинат», г. Киров.



Киров, Московская, 25г, т. (8332) 248-999, www.doc-1c.ru,
vk.com/doc_1c, facebook.com/doc1c

*Акция проводится на территории Российской Федерации с 1 июня по 31 августа 2018 года. Всю подробную информацию вы можете узнать у сотрудников компании «Док» по телефону (8332) 24-89-99.

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

Адвокат. Юридические услуги. Ведение уголовных, гражданских дел в судах	8-953-698-66-66
--	-----------------

СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Продукция деревообработки от производителя: поручни, балясины, ступени, вагонка, пол, блок-хаус, погонаж, лестницы деревянные (производство и установка), производство дверей.	тел. 75-23-18
Профлист. Подшипники	(8332) 46-60-89, 703-089
Разработка и изготовление индивидуальных моделей ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДНОГО ДЕКОРА (карнизы, молдинги, откосы, подоконники, колонны, пилястры и многое другое).	тел.: (8332) 75-55-72, 55-78-20 E-mail: mp@penoceph.ru
Спецодежда, средства индивидуальной защиты, огнетушители	Тел. (8332) 704-586
ТЕРМОПАНЕЛИ: с акрило-полимерным покрытием, с мраморной крошкой, клинкерные. ООО ПК «ВикРус»	Выставка «Загородный Дом», ул. Солнечная, 8В Тел. 77-10-93, 8953-945-55-72
Электроды для ручной дуговой сварки, диаметр от 1,6 до 6,0 мм.	тел. 703-089, 46-60-89

ВАКАНСИИ

В салон цветов требуется сотрудник на должность флориста с творческими способностями	76-07-76
--	----------

ПРОЧИЕ УСЛУГИ

Лазерная резка листового металла (сталь, нержавеющая сталь, алюминий, медь, латунь), а так же текстолита, керамики, паронита, металлопластика. Любые гравийные работы, токарные, фрезерные. Максимальный размер заготовки 2500 x 1250 мм, толщиной до 6 мм. Точность раскроя до 0,1 мм.	тел.: 75-55-72, 55-77-56, E-mail: mp@penoceph.ru
Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. ООО «СНАВТО»	тел.: 78-40-66, 78-40-46, 78-40-26, 78-40-23

АРЕНДА

Холодильные камеры от 50 кв.м, высота потолков 6 м, теплые склады от 50 кв.м, высота потолков 3 м, имеются подъездные ж/д пути, автомобильная рампа. Услуги грузчиков и малогабаритных погрузчиков. Охраняемая территория. Удобный подъезд и стоянка. Видеонаблюдение. Столовая и магазин на территории.
Адрес: ул. Производственная, 26 в.

т.: 52-75-44 (доб.100), 8-912-828-25-52

АРЕНДА ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Площадь: от 18 до 100 м²
Адрес: г. Киров,
ул. Щорса, д. 95



т. 8-912-717-83-11

ПРОДАЖА/АРЕНДА

Торговое помещение,
380 кв.м
Стоимость 26 т.р./метр
Октябрьский пр-т/
Комсомольская/Вокзал
Пешеходный трафик
3000 чел./час.



8-912-727-12-17

АРЕНДА

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м

Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
• Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
• База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36

АРЕНДА

Сдаются в аренду торговые
площади от 100 руб. / кв. м, ул. Базовая, 3а

8-909-717-44-22 – Александр

ПРОДАЖА

1. Офисное помещение
БЦ «Кристалл», 23 м², 5/18,
с панорамным видом на реку.
(Профсоюзная 1)
2. 2х-комнатная квартира в
центре, Октябрьский 94,1 эт.,
45 м², под коммерцию.
3. Торговое помещение 150 м². с. Коршик, центр.



т. (8332) 75-15-96, 8-953-682-05-14

Даже в отпуске или командировке
БУДЬ В КУРСЕ СОБЫТИЙ

читай свежий номер на портале

www.navigator-kirov.ru



Новый закон о долевом грозит коллапсом на ры

Алексей Малышев



Было понятно, что изменения в законодательстве о долевом строительстве так или иначе скажутся на рынке жилой недвижимости Кирова. С рынка, скорее всего, уйдет большинство строителей, а цены вырастут, опасаются эксперты. О том, как новые нормы повлияли и еще повлияют на строительную отрасль и кто стимулирует точечную застройку Кирова, «Навигатору» рассказал генеральный директор фирмы «Маяковская» Дмитрий Сергеев.

? Президент поставил задачу серьезного увеличения жилищного строительства. Насколько она разумна у нас с точки зрения реальной готовности кировского рынка поглотить дополнительные объемы нового жилья?

— Реальный спрос на кировском жилищном рынке не соответствует пожеланиям президента и губернатора о необходимости увеличения жилищного строительства. Рынок еще не вышел из стагнации. В России в целом ситуация иная, там идет рост. У нас в Кировской области в лучшем случае стагнация, если не продолжение спада.

Есть и другие факторы, которые негативно скажутся на рынке, пусть и с отсрочкой. Это связано с изменениями в законодательстве об условиях участия в долевом строительстве.

С 1 июля по вновь полученным разрешениям на строительство деньги дольщиков можно будет привлекать через эскроу-счета, либо через проектное финансирование. Есть еще правило: один застройщик — одно разрешение на строительство. Это даже более серьезная проблема, чем условия финансирования. Для города Кирова эта проблема особенно актуальна. У нас, пожалуй, только один чистый девелопер. Обычно существуют застройщики и подрядчики в одном лице.

В результате мы лишаемся права выполнять

подрядные работы, строить собственные объекты, поскольку у нас несколько разрешений на строительство. Это ограничит и наши возможности по получению сторонних подрядов, операций со стройматериалами, заниматься услугами спецтехники. Ничего не имеем права. Только строить единственный дом.

Нас это условие выбивает из технологического ритма. Нас в институтах учили, что в работе постоянно должно быть несколько объектов. Бригада, которая занимается фундаментами, завершает работы на одном объекте и переходит на следующий. То же самое касается каменщиков, отделочников. Сейчас эта цепочка разрывается.

? Почему не изменить формальную структуру, разделив девелоперские и подрядные функции между разными юрлицами?

— Вопрос, конечно, можно решить за счет разделения функций между разными юридическими лицами. Но у нас не так давно налоговая прошла по всем крупным застройщикам, при обнаружении подобных схем она доначислила налоги. Даже уже сумела, насколько мне известно, выиграть несколько дел в Арбитражных судах. Естественно, риск конфликта с налоговой службой останавливает кировские строительные фирмы от использования такого механизма.



Сергеев
Дмитрий Валерьевич



Родился:
18 декабря 1974 года, г. Киров



Образование:
инженер-строитель, ВятГТУ



Карьера:
• 1997-2009 гг. — мастер, прораб, главный инженер, директор в строительных организациях Кирова
• 2009 г. - наст. время — генеральный директор ООО фирма «Маяковская»



Общественно-политическая деятельность:
• 2012-2016 гг. — депутат кировской гордумы
• 2016 г. - наст. время — депутат ОЗС, сопредседатель регионального штаба ОНФ, член партии «Единая Россия»

Поэтому на рынке сейчас существует серьезная неопределенность. Все живут на разрешениях, полученных до 1 июля. Я пока не могу предсказать, как будет развиваться ситуация в дальнейшем.

? Можно ли найти какой-то выход на региональном уровне?

— Не думаю, что этот вопрос можно решить у нас. Это федеральные нормы. Плюс, политика отхода от механиз-

ма долевого строительства. Полагаю, каждый застройщик будет искать выход самостоятельно. Есть вариант перехода на проектное строительство. Есть такой механизм, как жилищно-строительные кооперативы. Может быть, кто-то будет готов полностью строить на свои деньги. Ситуация не патовая, просто сейчас происходит кардинальное изменение условий, и нужно искать варианты действий.

В любом случае, эти изменения приведут к увеличе-

нию цены для потребителей. Но это произойдет не сразу, а в долгосрочной перспективе. Сейчас на рынке есть навес из нереализованных готовых квартир. Он будет давить на цену и это будет ограничивать рост стоимости квадратного метра. Но этот резерв не безграничен, он будет использован года за три.

В свою очередь, перспектив по увеличению предложения, увеличению ввода в эти сроки я тоже не вижу. В лучшем случае объемы

нового строительства останутся на существующем уровне. Кроме тех трендов, которые фиксирует статистика, мы видим уменьшение выданных разрешений на строительство. То есть, через определенное время мы увидим очередное сокращение объемов вводимого жилья.

? Федерация предлагает снизить риски для покупателей за счет включения в цепочку банков. Заинтересованы ли

строительстве нке жилья



Поэтому опыта предоставления финансирования пока нет и в ближайшем будущем он вряд ли появится.

Конечно, спрос на жилье так или иначе будет существовать. Значит, рано или поздно деловые отношения в сфере финансирования проектов будут выстроены. Сколько на это понадобится времени и как тяжело будет происходить этот процесс, пока никто сказать не может.

? Какие еще факторы препятствуют росту предложения жилья?

– Есть еще один важный фактор – дикий рынок земли. В Кирове ни государство, ни муниципалитет не выделяют землю для жилищного строительства. Застройщики вынуждены искать земли кто где. Это подталкивает их к точечной застройке. Это не нравится муниципалитету, но и других вариантов они не предлагают. В результате активизируется борьба за те самые кусочки земли, что, скорее всего, приведет к дальнейшему росту цен на жилье.

? Что в этой ситуации могут сделать органы местного самоуправления?

– Для начала муниципалитет должен сформулировать для себя, сколько ему нужно жилья и в какую сторону будет развиваться город. Следующий этап – выделение участков для строительства в этом направлении.

По действующему генплану основное направление развития – соединение центра Кирова и Нововятска. Да, там много федеральных земель. Но тогда нужно работать с федерацией, чтобы эти земли предоставлялись застройщикам.

А пока: «Мы не хотим точечной застройки, но ничего вам не предлагаем взамен». Ну давайте посыпем строителей дустом и вообще запретим строить в городе. Мы так и не реализовали действующий

генплан, а городские власти уже говорят о новом. Будет очередной стратегический документ, который, похоже, тоже не особо хотят воплощать в жизнь. Без шагов по реализации стратегии, она бессмысленна.

? Сейчас у ряда кировских застройщиков в результате спада на рынке возникли серьезные финансовые проблемы...

– Финансовые проблемы появились не сейчас, а во времена высоких цен на жилье. Возник ажиотаж. На рынок начали выходить те, кто не умеет профессионально заниматься строительством. Никого не хочу обидеть, но, допустим, занимались люди стройматериалами или предоставлением займов, решили получить больше прибыли за счет выхода на строительный рынок. Вышли, начали что-то строить.

Если посмотреть на организации, которые сотворили в городе проблему обманутых дольщиков, это организации, у которых нет серьезного опыта в строительстве. Попробовали – не получилось. На растущем рынке они бы просто тихо ушли. А сейчас их проблемы перекинулись на физических лиц. Но и это еще не все. Они серьезно испортили имидж всей отрасли. Ко всем строителям стали относиться с подозрением. В результате решения о покупке жилья сейчас принимаются крайне неохотно, люди боятся риска.

? Кстати, не так давно глава горадминистрации заявил, что у разных застройщиков дела идут по-разному. У кого-то квартиры разбирают, почти как горячие пирожки.

– Горячих пирожков уже точно нет. Эти времена ушли. Да, есть районы, которые продаются лучше. Это центральная часть города, есть очень удачные проекты и на окраинах. Это действительно вопрос конкретных застройщиков и их опыта.

? А что влияет на спрос? Насколько сейчас важен фактор социальной и другой инфраструктуры?

– Да, фактор инфраструктуры и окружения существует. Но вопрос цены в ближайшее время не уйдет с рынка. Если застройщик нашел оптимальное сочетание цены и качества, он в выигрыше.

? Так все-таки есть ли возможности для развития строительной индустрии? Что ее сдерживает, кроме низких доходов населения?

– Для того, чтобы отрасль развивалась, перестаньте ее трясти. Я не помню и года, чтобы в закон о долевом строительстве не вносили серьезных поправок. Причем к решению проблем дольщиков они не приводили, зато вызвали паралич отрасли на полгода-год. И проблема не в строителях, а в государственных органах, которые не получили вовремя указаний, не успели разработать подзаконные акты, ждут, какая практика сложится у соседей.

Создайте правила, дайте год на адаптацию, и не трогайте их пять – семь лет. Пусть они будут очень жесткими, главное, чтобы они были стабильными. Ведь строительный комплекс – очень инертный. Для нормальной работы у нас должен быть задел на два – три года. Без него отрасль не может развиваться.

Хочу акцентировать внимание на том, что это проблемы не абстрактных бизнесменов, которые лишатся нескольких миллионов годового дохода. Если нестабильность законодательства останется обычной практикой, то пострадают трудовые коллективы, обычные строители. Я этого очень опасюсь. ▲ (0+)

Обсудите тему номера на сайте navigator-kirov.ru!

О новеллах закона:

1 июля вступили в силу изменения в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...». С 1 июля 2019 года застройщики смогут привлекать деньги граждан только на специальные счета в уполномоченных банках.

■ Для всех застройщиков вводится обязательное банковское сопровождение сделок. Девелоперам необходимо открыть банковский счет по каждому разрешению на строительство в уполномоченном банке.

■ Банк будет контролировать и иметь право отказать в проведении операций, связанных с нецелевым расходованием средств. Другие денежные операции по строительству объекта вне рамок закона о долевом строительстве будут запрещены. Таким образом, работать по такому механизму смогут только крупные компании.

■ Во время переходного периода с 1 июля 2018 года по 30 июня 2019 года старый механизм привлечения средств граждан в строительство новостроек будет использоваться параллельно с новым – с помощью специальных эскроу-счетов, на которых будут храниться средства дольщиков (с такого счета в уполномоченном банке дольщик, в случае банкротства застройщика, может получить свои деньги обратно).



Игорь Вохмянин,
председатель правления
Ассоциации «Союза
строителей Кировской
области»

– В первую очередь, под удар попадет малый бизнес и микропредприятия, а это 94 % строительных фирм области. На них заняты порядка 10 тыс. человек, которые могут лишиться работы. На плаву останутся только три – четыре крупные компании, на них заняты всего около 4 тыс. человек. Таким образом, новшества могут принести негативный социальный эффект.



они в участии в проектно-финансировании? Какие у кировских строителей отношения с банками?

– Банки не готовы к переходу на проектное финансирование, поскольку не умеют оценивать этот вид рисков. Оценка риска влияет на условия предоставления и стоимость кредитов.

У нас в городе Кирове отношения с банками хорошие, но дальше хороших отношений дела не заходят.

Как преобразить детскую с помощью перетяжки мебели

Комната малыша – это маленький мир детства, место мечтаний и полетов во сне. Поэтому заботливые родители много времени уделяют тому, чтобы создать и сохранить сказочное настроение в комнате своего ребенка.

Есть масса способов преобразить ее и сделать уютнее всего лишь с помощью перетяжки мебели.

1. Если ваши дети постоянно экспериментируют с красками, пластилином, соками и клеем, то диван в их комнате вряд ли сохранил яркие краски. Спасет ситуацию обивка новой тканью.

2. Кресло с «Человеком-Пауком» или пуфик с принцессой перестали нравиться? Еще бы! Дети быстро взрослеют. Мебель, перетянутая нейтральными тканями, лучше впишется в интерьер комнаты подростка.

3. Обратный вариант: если есть хороший диван классической расцветки, его можно обить яркой тканью и поставить в детскую.

4. Для первенца-сына вы оборудовали комнату в «мальчишеском» стиле.



До



После

Потом родилась дочка, и вы хотите создать для нее интерьер в нежных тонах? Менять мебель – затратно, подходящим вариантом будет перетяжка.

5. При выборе обивки для мебели помните о психотипе ребенка. Если малыш активный, берите зеленый, голубой, сиреневый тона. Спокойным детям нужны насыщенные и яркие цвета.

Специалисты мастерской по перетяжке и ремон-

ту мебели «Уют» помогут вам вернуть детской комнате комфорт и красоту!

Звоните прямо сейчас. Опытные мастера помогут подобрать расцветку, посоветуют практичные ткани для обивки. В зависимости от сложности, срок исполнения заказа составит 1-4 дня. Вас приятно удивят низкие цены на услуги. И бонус от компании – бесплатная доставка отремонтированной мебели. ☎

Мастерская «Уют» – Октябрьский пр-т, 24д, т.: 8-922-975-13-97, 8 (8332) 75-13-97, Duh171@bk.ru, vk.com/peretazhkauyt

В июне подеше торговая недви

Аналитики агентства РеКиров.ру опубликовали итоги исследования рынка коммерческой недвижимости Кирова. Итак, стоимость квадратного метра на вторичном рынке торговой недвижимости плавно росла с начала года. Май был пиковым месяцем. В июне же цена за «квадрат» упала, но не намного – порядка 2%. По мнению аналитиков, лето – это период небольшого затишья на рынке. Активный деловой сезон начнется осенью.

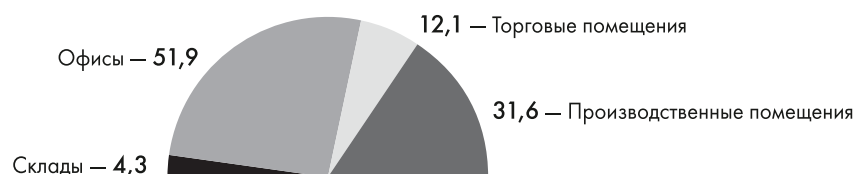


Александр Добрушес,
коммерческий директор
ТЦ «Европейский»

– Ситуация стабилизировалась в сравнении с тем, что наблюдалось года три назад, но назвать ее стабильно хорошей все-таки язык не поворачивается: появляются новые коммерческие площади, как правило, это сравнительно небольшие площади на первых этажах строящихся зданий, предназначенные для стрит-ритейла, но готовится открытие и нескольких новых ТЦ. В то время, как востребованность на них остается

на довольно низком уровне – часть площадей разбирают форматы продуктовых магазинов у дома (от универсальных до специализированных типа булочных маркетов), на части открываются те форматы, которые раньше не потянули бы высокие ставки аренды – от спортзалов до центров детского развития. Правда, надо учесть, что аренда сейчас – это не основная нагрузка на малый бизнес: значимую часть выручки откусывают налоги, зарплатный фонд, коммунальные и эксплуатационные платежи, кредитная нагрузка. Поэтому бурного роста и от «неторговых» форматов ждать не приходится – закрытия мы наблюдаем и в этом сегменте, поэтому сказать, что от появления новых коммерческих площадей выиграет предприниматель или же конечный потребитель – тоже неверно: зачастую, такие площади пустуют; востребованными остаются уже привычные кировчанам места торговли, с достаточно неплохим наполнением арендаторами. Таким образом, значительного роста арендных ставок в ближайшее время точно не будет, но и дальнейшее снижение средних ставок аренды, даже с учетом появления новых игроков, уже вряд ли произойдет. Лето – период затишья и на рынке коммерческой недвижимости, поэтому посмотрим, что приготовит нам осень. ▲ (0+)

Доли объектов, сдающихся в аренду в июне 2018 г., %



ЭЛЕКТРОДЫ – ЭТО ЗДМ

- ЭЛЕКТРОДЫ
- ПРОВОЛОКА
- НЕРЖАВЕЮЩИЙ ПРОКАТ

А также:
круг, лист,
шестигранник,
труба, проволока,
бронза, латунь

Собственное производство

ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН



Доставка – БЕСПЛАТНО!

ул. Заводская, 37, www.zdm43.ru,
т.: (8332) 35-30-17, 46-31-04,
46-31-05, 44-05-64



УДОБСТВО И КОМФОРТ!

Поступление костюмов
«ГОРКА-3», «СЛЕДОПЫТ»

Всегда в продаже костюмы:
«Дачник», «Лесник»,
«Барс», «Шторм» и
противоклещевые
костюмы

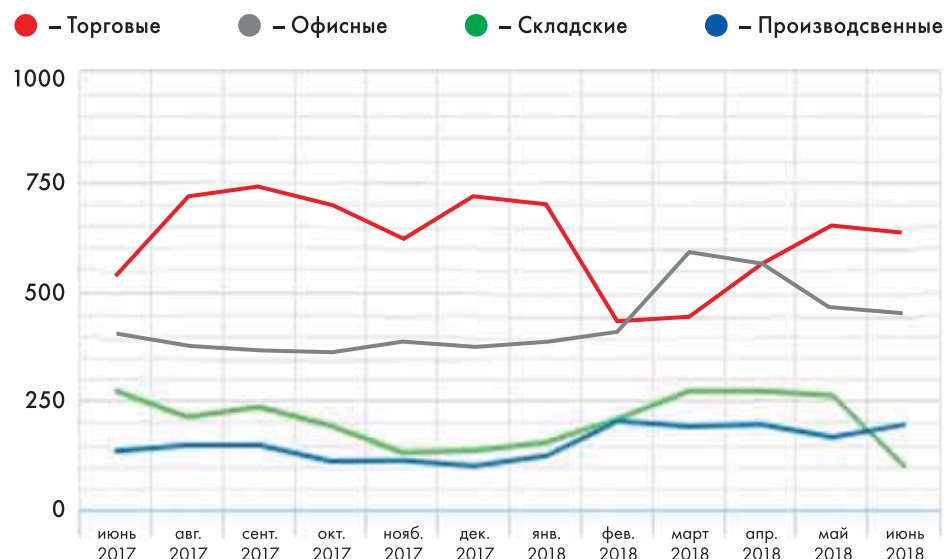


• магазин «РАБОЧАЯ ОДЕЖДА»: г. Киров,
ул. Воровского, 111-А, т. (8332) 511-429;
• м-н Компаньон, ул. Лепсе, 23, т. (8332) 43-53-10

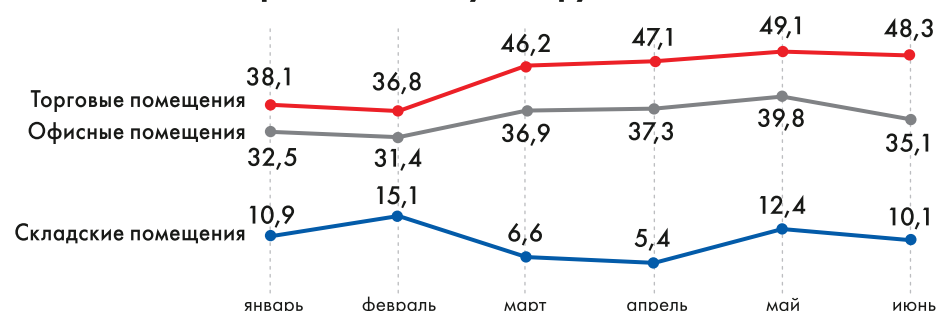
вела жИМОСТЬ

*По данным РеКиров.ру

Динамика средневзвешенных арендных ставок за м² на вторичном рынке коммерческой недвижимости Кирова за последние 12 месяцев, рублей/мес.



Динамика стоимости м² на вторичном рынке коммерческой недвижимости Кирова в 2018 году, тыс. рублей



Арендные ставки в городах ПФО, рублей за м²

по данным из открытых источников

Офисные помещения

Чебоксары	335
Киров	363
Ижевск	396
Самара	435
Пермь	485
Ульяновск	535
Саратов	539
Уфа	544
Нижний Новгород	569
Казань	691

Торговые помещения

Чебоксары	500
Уфа	575
Пермь	583
Ижевск	649
Самара	656
Саратов	706
Киров	740
Ульяновск	752
Казань	793
Нижний Новгород	868

Загородная жизнь с городским комфортом!

Продается красивый двухэтажный коттедж в д. Лубни (Порошино)

- ◆ При строительстве соблюдены все строительные технологии
- ◆ Материал стен – экологически безопасный керамоблок «Wienerberger»
- ◆ Кровля – гибкая черепица «Shinglas»
- ◆ Облицовка наружных стен – мокрый фасад
- ◆ Все коммуникации заведены в дом
- ◆ Сделаны выводы под батареи
- ◆ Поселок газифицирован
- ◆ Предчистовая отделка
- ◆ S дома = 216,6 кв. м, S участка = 15,8 соток
- ◆ Рядом лес, река.

Цена – 5750 тыс. руб.



По вопросам приобретения звоните по т. 47-13-32

Стройматериалы оптом и в розницу

Все для строительства

- цемент М-400 (мешки 50 кг)
- цемент М-400 в МКР (1 т)
- гипсокартон
- утеплитель базальтовый
- шифер 7-волновой
- кирпич керамический,
- а также:** гвозди, саморезы, сетка кладочная, профиль для гипсокартона, шифер резиновый, рубероид и т.д.

- профнастил оцинкованный
- профнастил окрашенный
- металлочерепица, лист оцинкованный
- канат стальной, арматура, лист г/к
- сваи винтовые оцинкованные
- труба профильная в ассортименте
- трубы ВГП, эл/св, полоса, круг, шестигранник, уголок
- плита QUICK DECK



г. Киров
ул. С. Садовая, 16 а,
т.: (8332) 69-05-72,
690-597,
сайт 3kkk.рф

Производственная компания «ВикРус» предлагает:

ТЕПЛО, ЭКОНОМИЧНО И ПРОСТО Маты для «теплого пола» из пенопласта

Использование специальных матов:

- предельно упрощает процесс раскладки контуров «теплого пола»
- обеспечивает надежную фиксацию труб в заданном положении
- не только утепляет пол, но и создает дополнительный звукоизоляционный барьер
- при монтаже не требует специальных навыков и много времени
- это дополнительная влагозащита

г. Киров, ул. Солнечная, 8 В, «Выставка «Загородный дом», т.: (8332) 77-10-93, 8-901-419-0896, 75-55-72, mp@penoceph.ru, www.penoplastkirov.ru



К)СЕРВИС8(8332)75-41-09
г. Киров, Октябрьский пр-т, 81а

Цифровой ресивер - всегда 20 каналов БЕСПЛАТНО!
плати только за сам ресивер!
Стоимость от **670 Р.**

20 каналов цифрового ТВ бесплатно!

К 2019 году Киров, как и вся страна, полностью перейдет на цифровое телевидение, а аналоговое останется в прошлом. Однако оценить цифровые возможности можно уже сегодня, причем совершенно бесплатно и без покупки нового телевизора, отмечают эксперты компании «К)Сервис».

Причины перехода на «цифру»

Преимущества цифрового эфирного телевидения заключаются не только в совершенно ином уровне качества изображения и звука.

Очевидные дополнительные плюсы цифрового телевидения:

■ бесплатные 20 телеканалов и 3 радиостанции;

■ наличие функции мультисканера;

■ большая зона распространения сигнала;

■ защищенность от помех;

■ удобство использования.

Смотреть цифровые передачи бесплатно могут владельцы любых телевизоров. Но на старых моделях для этого нужна специаль-

ная приставка – ресивер. Это простой в эксплуатации прибор, который настраивается один раз буквально за пять минут.

Полностью бесплатные цифровые каналы:

■ Пакет РТРС-1: «Первый канал», «Россия», «МАТЧ ТВ», «Россия 24», «Россия К», НТВ, «Кару-



Фото: img.kanal-o.ru

Программы цифрового телевидения рассчитаны на всех членов семьи



Комментарий эксперта:

– Основное отличие всех приставок – что все каналы всегда для вас будут бесплатны по федеральной программе. Приобретайте данный ресивер и не платите ежемесячную абонентскую плату! Это выгодно.

Даниил Игошев, руководитель отдела продаж компании К)Сервис

сель», «Петербург-5 канал», «ТВ-центр», Общественное Телевидение России (ОТР)

■ Пакет РТРС-2: «РЕН ТВ», «Первый развлекательный – СТС», «Домашний», «Спас», «Пятница», «Звезда», «Мир», ТНТ, «Муз-ТВ», ТВ-3

■ 3 радиoproграммы: «Радио России», «Маяк», «Вести FM».

Как подключиться

Подключиться к цифровому телевидению в Кирове очень просто – достаточно обратиться в ГК «К)Сервис». Вас бесплатно проконсультируют и помогут приобрести оборудование для приема цифрового телевидения. В стандартный комплект

Цена

■ Цифровые ресиверы в К)Сервис – от 670 руб.

входят цифровой ресивер DIGIFORS и цифровая антенна. Р

Новинка от ПРИНТО

Зерновая горчица идеальна для салатов и для запекания мяса



Покупайте по оптовым ценам в магазине: г. Киров, Сельхозпроезд 7. Тел.: 777-486

6 признаков, которые выдают ваш возраст

Устраните хотя бы один из них и помолодейте на 10 лет

Согласно научным исследованиям, незнакомые люди уже при первом взгляде почти безошибочно считают наш возраст по особым маркерам.



Возрастные изменения

1. Опущение бровей
2. «Гусиные лапки» возле глаз
3. Носогубные складки
4. Неровная кожа лица
5. Мелкая сетка морщин вокруг губ
6. Дряблая кожа на руках, шее и в зоне декольте

Если вы старше 35 лет и хотите выглядеть моложе своих ровесниц, вам понадобится убрать хотя бы один из перечисленных симптомов старения. А если действовать в комплексе, то вы добьетесь восхитительных результатов. 10 лет долой, как минимум! Чтобы решить все проблемы одним разом, обратитесь в центр косметологии «Ренессанс». Омоложение мезонитями – это быстро, безопасно, практически без боли и

длительной реабилитации. На сверхчувствительной коже могут остаться едва заметные следы, но и они исчезнут через пару дней. Всего 1 час в кресле опытного врача-косметолога – и вы снова выглядите свежо и молодо, как в 25 лет. Эффект заметен уже на 3-4 день после процедуры и сохраняется до двух лет. Если у вас остались сомнения, запишитесь на бесплатную консультацию! Вам подробно расскажут о всех нюансах методики!



ЦК «Ренессанс», ул. Труда, 70.
Звоните прямо сейчас!
т.: 73-92-52, 35-07-03



Лицензия ЛО 43-01-00111В от 18.07.2012

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Лечение и отдых в санаториях:

	Отдых*	Лечение*
• Нижне-Ивкино	от 1 930 р.	2 830 р.
• Лесная Новь	от 1 990 р.	2 700 р.
• Сосновый Бор	от 1 750 р.	1 900 р.
• Радуга	от 2 400 р.	2 800 р.
• Митино	от 2 120 р.	2 420 р.
• Вятские Увалы	от 1 970 р.	2 870 р.
• Колос	от 1 790 р.	2 190 р.

Санатории Татарстана, Чувашии, Краснодарского Края

Действуют скидки при заказе от 14 дней

г. Киров, ул. К. Маркса, 127, оф. 404,
ул. Воровского, 112 (ТЦ «Атлант»),
т.: 52-11-12, 520-777, evrotour@rambler.ru
www.kurort-kirov.ru

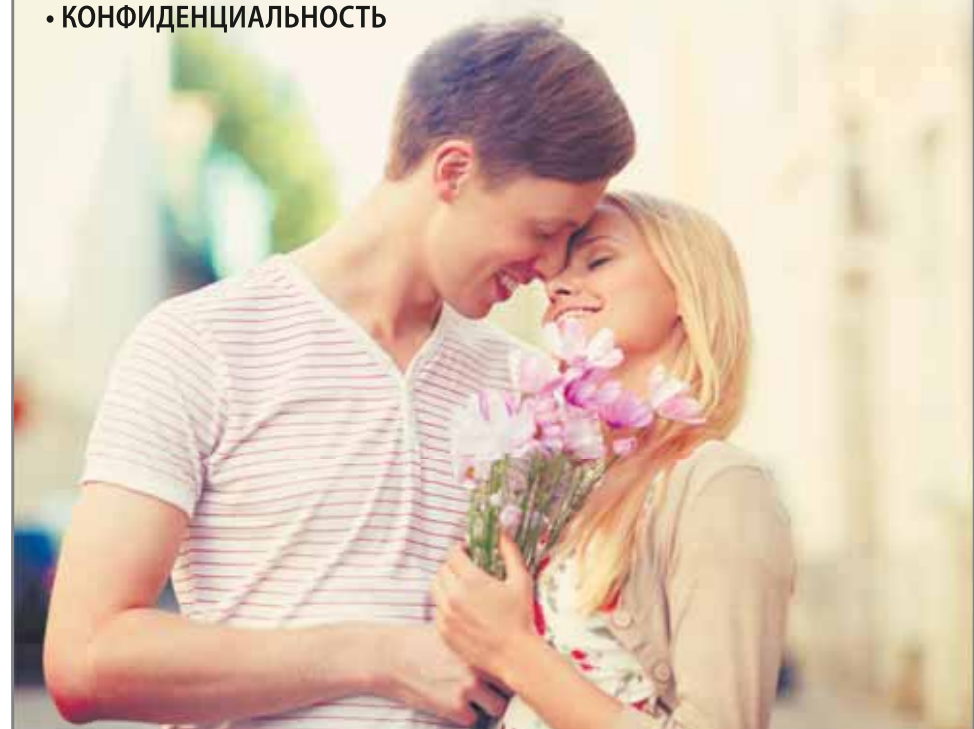
* цены действительны на дату выхода рекламы

ООО «Курорт-Сервис», официальный представитель санаториев Кировской области, Геленджика и Анапы

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ДИАГНОСТИКА И ЛЕЧЕНИЕ:

- кожных и грибковых заболеваний, угревой сыпи;
- заболеваний, передающихся половым путем, в том числе сифилиса и гонореи;
- криотерапия и лазеротерапия новообразований кожи;
- дерматоскопия новообразований;
- КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ



Николай Владимирович Барамзин, дерматолог-венеролог

Киров, Московская, 103, т. (8332) 52-16-44,
baramzin@mail.ru, www.medcentr43.ru

Лиц. № ЛО-43-01-000843 от 27.07.2011г.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ДОГОВОРНЫЕ ЦЕНЫ НА ДОСТАВКУ!

**Минимальная
стоимость –
400 рублей!**

Безупречная доставка грузов
из Москвы и Санкт-Петербурга

Для всех новых и вернувшихся
клиентов – скидка 10%



☎ **8 (8332) 22-23-97**

г. Киров,
ул. Московская, 114 А



ЕДЕТЕ В ОТПУСК НА АВТОМОБИЛЕ?

**Проверьте, готов ли он
к длительному путешествию!**



Кастрол-сервис – это комплексная
диагностика ходовой и других
систем бесплатно.

Заправка и обслуживание
кондиционера, сход-развал
на оборудовании
Hofmann.



**При покупке масла Castrol
замена и фильтр в подарок***

*до 30.07.2018, акция распространяется на фильтры, которые есть в наличии, организатор ИП Кузнецов П.В.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Гор., обл., РФ	Грузовое такси «ПОДОРОЖНИКИ», Фольк., Газели, Бычки, подача 15 мин,нал/безнал,дог-ры на трансп.обсл. От 370р/час и 10,5р/км,без вых.	340-320, 777-491, www.340-320.ru
Гор., обл., РФ	Автокран - борт, борт 6т., дл. кузова 5,3м., стрела 8м., 3т., ширина 2,4м..Есть коники. Нал/безнал. Выделяем НДС. Работаем без выходных. Перевезу качественно и быстро!Действуют скидки на 4 часа и более.	78-65-63,
РФ, Краснодар, Пятигорск, Тюмень, Омск, Новосибирск, Барнаул	AKTROS, 20 т, штора, 96 куб.м, 13,6 м., SCANIA, 100 куб.м, полуприцеп	78-40-66, 78-40-26, 78-22-30
Сборные грузы по РФ, Москва, Екатеринбург, Пермь	ARTEGO Мерседес 6,8 м, РЕНО, 4-10 т, Мерседес бортовая платформа 7,2м., 13т, Кран-манипулятор 3т., Камаз-вездеход, Самосвал, Вездеход-манипулятор, любая форма оплаты, выделяем НДС	78-40-23, 78-40-46, 78-22-67
Москва, С-Пб, Пермь, Ижевск, Екатеринбург	RENAULT, VOLVO, SCANIA, сцепка, рефрижератор, 20 т, 90 куб.м, тент, Мерседес, 6 т, 33 куб.м	78-40-46, 78-40-26, 78-40-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 тонн, борт до 6 тонн, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автоуслуги Валдай, открытый борт, 5 т., 6 м, груз до 8 м. Нал/безнал.	786-796
Гор., обл., РФ	Валдай, Мерседес, ЗИЛ-Бычок до 6,5 м, закрытый, открытый. Верхняя, боковая погрузка, до 4,5 т. Услуги грузчиков. Погрузчик, очистка территории от снега	78-84-19
Гор., обл., РФ	Газели, бычки, фольксваген. Работаем с 8:00 до 20:00. Любая форма оплаты. Диспетчерские услуги.	340-111, 78-96-35, e-mail: 340-111@bk.ru
Гор., обл.	Газель 2т. - изотерм + мебельный фургон, длина 2,9м., ширина 1,9м., высота 1,9м.. Нал/безнал расчет, без выходных.	49-19-01; 8-961-568-22-90
Гор., обл.	Зил Бычок 3,5т. - фургон 22 куб.м. длина 3,8м., высота 2,3м., ширина 2,3м., грузоподъемность 3,5т.	8-961-568-22-90, 49-23-83, 49-19-01
Гор., обл., РФ	КРАН - БОРТ вездеход Камаз 10т., 12т. Фотон 5т. Маз 14т. Полуприцеп до 25т. Стрелы от 2,5т. до 9т. Стоимость от 1000руб/час	8-922-982-21-21, 42-21-21 www.avtgorod43.ru
РФ	Мерседес 1223 6 т, V 45 куб.м,тент, штора,длина 7 м + прицеп 5 т V 47 куб.м, тент длина 7,50 м верх, бок, зад. Общий V = 92 куб.м	467-460, 25-15-20
РФ	Мерседес-1217, 47 куб.м, до 6 т, 7,70 м, фургон	46-74-60, 25-15-20, 8-912-701-16-75
РФ	Скания -93, г.п. 8 т, объем 50 куб./м, длина 7,8 м, фургон, Скания-113, реф. 12т, длина 8,5 м, V 50 куб.м., попутные грузы, нал./безнал	46-74-60, 25-15-20, 31-91-30
гор., обл	Услуги газели. Длина - 4,2 м, ширина - 1,95 м, высота - 1,80 м. Тентованный фургон - 14,8 куб. м. Грузоподъемность до 2 т. Оплата нал./безнал. Услуги грузчиков.	74-61-16
СПЕЦТЕХНИКА		
Гор, Обл	Аренда автовышки. Коленчатая – 22м. Телескопическая – 18м. Цена от 900 р/ч. Без выходных. Нал/Безнал. Заключаем договора. На объем работ действуют скидки.	73-83-72, +79229938372, 738372@mail.ru, www.spectech43.ru
Гор., обл	Услуги автовышки, телескоп и коленчатая 18-22м. Оплата нал./безнал.	Тел.77-43-17
Гор., обл.	Щетка дорожная-уборочная. Гидроклон, гидромолот. Виброкаток (трамбование, укатывание разнородного грунта), Ямобур (бурение отверстий в грунте до 2,5 метров, закручивание винтовых свай). Самосвал 15т.Снегоочиститель роторный, снегометатель. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	AKTROS Мерседес, Кран-борт до 15т., от 7м. до 8,5м., Кран-борт вездеход 10т., 6м. Цена от 950р.-за 1 час. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь.	52-23-57, 78-22-30, 78-40-46, 78-40-66
Гор., обл., РФ	АВТО - КРАН 14-32 т., стрела 14-40 м. КРАН-БОРТ 11тн, длина 6.7м, стрела 3тн.	44-33-30(МТС), 57-99-63, 8-912-824-93-90, 8-912-375-31-98, www.avtokran43.ru

Гор., обл.	Автовышка ВС 22 м, телескоп 17 м. Без выходных	465-475, www.kirovspec.ru
РФ, обл., город	Автовышка кран-борт на базе автомобиля HYUNDAI до 7,5 тн. Длина кузова до 7 метров, высота подъема монтажной корзины до 14 метров. Всегда в наличии ЖБ кольца, доставка. Без выходных, круглосуточно.	46-06-82, 8-912-826-06-82
Гор., обл., РФ	Автокран БОРТ вездеход Камаз 10т., 12т. Фотон 5т. Маз 14т. Полуприцеп до 25т. Стрелы от 2,5т. до 9т. Стоимость от 1000руб/час	8-922-982-21-21, 42-21-21 www.avtgorod43.ru
	Автокран бортовой КамАЗ-стрела от 5 т. до 9 т., борт от 15 т. до 25 т. + прицеп 8 м./15 т., нал/безнал, без выходных.	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
	Автокран грузоподъемностью 90 т., стрела до 43м.. Нал/безнал	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 тонн, борт до 6 тонн, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автокран-борт-вездеход, борт 10т., 6м., Вездеход-самосвал 10т., Автокран-борт мерседес до 15т., до 8,5м. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. От 950р - за 1 час.	78-22-30, 47-74-98, 78-40-26
	Бурение скважин на воду от 10 до 140 метров, компания «Бур».	78-34-00, 78-93-46
Гор/обл/межгор	КАМаз самосвал 15тн., тонар 40 тн., низкорамник тралл. Перевозка песка, щебня, асфальт, чернозем, грунта. На большой объем работ и постоянным клиентам действуют скидки	8 953 689 0002, zhora.mosoyan@bk.ru
Гор., обл., РФ	Камаз, маз самосвалы, длинномеры, бортовые одиночки от 10 до 30 тонн. От 800 руб/час	8-922-982-21-21, 42-21-21 www.avtgorod43.ru
Гор., обл., РФ	КРАН - БОРТ вездеход Камаз 10т., 12т. Фотон 5т. Маз 14т. Полуприцеп до 25т.Стрелы от 2,5т. до 9т. Стоимость от 1000руб/час	8-922-982-21-21, 42-21-21 www.avtgorod43.ru
Гор., обл., межгород	Кран - борт г/п 12т., кузов 6,5/2,45/1,2 ,манипулятор г.п.3т(6т) длина10м , прицеп 8м 10т. Гор., обл., межгород , нал./безнал.	49-23-83
	КРАН МАНИПУЛЯТОР Борт 4,5-8м/3,5-5тн. Стрела 8м-до3тн. Нал-Б/нал. Кроме субботы. ЗАКАЗ от 2-х часов.	8-912-826-6418 8-953-697-3318, 9128266418@mail.ru
	Кран-борт, вездеход вес 9 т, кран 3т до 10 метров	78-34-00, 78-93-46.
	Татра вездеход 8х8, стрела 15 т - 12 м, борт 20 т - 6,3 м. Без выходных	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
	Услуги камаз самосвал 15 тонн. Предоставляю услуги по перевозке сыпучих грузов, вывоза мусора, снега, доставке песка, торфа, грунта.	8-982-383-0747, 8-912-707-4794
Гор., обл.	Экскаватор-погрузчик TAR SUS. Гидромолот-телескоп. Глубина копания 6м. Кабельный ковш объем 1,2куб.м.; 0,3куб.м. Самосвалы. Нал/безнал.	47-11-48, 8-912-703-50-66
УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ		
Гор., обл.	Автогруз-43. Транспорт малый и большой до 22 куб.м. Грузчики, квартирные переезды, вывоз мусора, старой мебели. Нал/безнал. Любые документы. Микроавтобусы и автобусы на заказ.	44-75-98, 455-333, e-mail.: avtogruz-43@mail.ru
ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ		
РФ, обл., гор	Автобус 14 мест, опытный водитель, трансфер аэропорт Москвы, Казань	89097207058
РФ/межгород/область/Город	Аренда автобусов высокой комфортабельности: откидные сиденья , телевизор. Спешите забронировать на свадьбу, юга, корпоративы, развозка по городу! Опытные водители, лицензия	444-123, 45-30-55
Город/область/межгород	Аренда туристических/междугородних автобусов вместимостью от 16 до 53 мест. На любые расстояния. Все автобусы допущены к детским перевозкам. Любая форма оплаты	8 922 922 23 23
Город/межгород	Форд 18 мест, ГАЗель, 15 мест, ПАЗ, доставка рабочих, весь спектр услуг, надежность, низкие цены, Лиц. № АС-43-351024	49-55-64, 8-906-829-92-24



Карнавал акций,
скидок, подарков

еврошины43.рф

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ПО РФ
собственный транспорт,
МЕРСЕДЕС 814, 817, V=40-45 куб.м, до 4 т, 7 м
МЕРСЕДЕС 1223, 1217 V=45-50 куб.м, до 6-8 т,
6-7.7 м, спальник;
СКАНИЯ 113 РЕФ 12т; Возможна верхняя,
боковая погрузка. Попутные грузы: Москва,
Н.Н., Пермь.
Оформляем документы, возможен безнал.

т.: 46-74-60, 25-15-20

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ
• Экскаватор-погрузчик CAT 428D
• Экскаватор-погрузчик JCB 2 CX,
фронтальный ковш 0,6 м³ + вилы, экскаваторные
ковши (ширина ковшей 40 см, 60 см).
• Компрессор 3-5 м³ в минуту на 2 молотка,
от 700 руб./час

т.: 44-10-45, 49-10-45

УСЛУГИ
• экскаватора JCB4CX
• грейдера CLG-418
• фронт. погрузчика CLG-842

т. 42-08-50

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ
- Самосвалы от 5 до 30 тонн.
Продажа: песок, щебень, гравий, чернозем,
грунт, раствор, бетон, кирпич силикатный,
блоки стеновые.
Без выходных.

т. 777-677

**Вывоз
жидких отходов,
сточных вод
ГАЗ (4 м³), КАМАЗ (10 м³)**
Закключаем договоры с организациями,
наличный и безналичный расчет



Тел.: 228-278, 20-54-67
(8-964-250-54-67),
эл.почта 228278@bk.ru

**Ремонт и изготовление
фургонов, прицепов**
Проектирование и изготовление фургона
под любые потребности



- Ремонт пробоин, вмятин, царапин, трещин фургона
- Ремонт и частичная или полная замена пола, стен фургона
- Утепление фургонов, устранение протеканий

- Замена резинового уплотнителя, изготовление фаркопа
- Изготовление дверей для фургонов
- Восстановление после ДТП
- Любые сварочные работы

г. Киров, ул. Потребкооперации, 19, т.: (8332) 78-00-90, 8-922-668-00-90

с 16 по 22 июля

Сцена
КИНОТЕАТР

- «Человек-Муравей и Оса» (12+)
- «Монстры на каникулах 3» (6+)
- «Небоскреб» (16+)
- «Русалка. Озеро мертвых» (16+)
- «Зои» (16+)
- «Килиманджара» (16+)
- «Паранормальное» (16+)



12+

Спаская, 34
Расписание и бронирование:
т. 205-505

www.kinosmena.ru

Дружба
КИНО
ТЕАТР

- «Человек-Муравей и Оса» (12+)
- «Монстры на каникулах 3» (6+)
- «Русалка. Озеро мертвых» (16+)
- «Килиманджара» (16+)



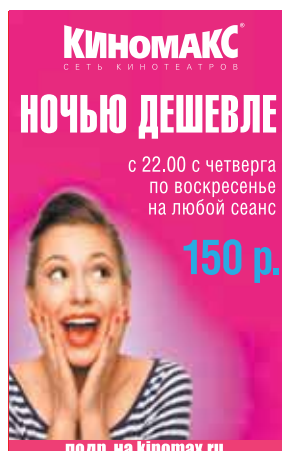
6+

ул. Щорса, 39
т. (8332) 205-505

www.kinosmena.ru

КИНОМАКС
СЕТЬ КИНОТЕАТРОВ

- «Монстры на каникулах 3» (6+)
- «Небоскреб» (16+)
- «Русалка. Озеро мертвых» (16+)
- «Человек-муравей и Оса» (12+)
- «Попробуй подкати» (16+)
- «Ты водишь!» (18+)
- «8 подруг Оушена» (16+)
- «Зои» (16+)
- «Килиманджара» (16+)
- «Клуб Миллиардеров» (18+)
- «Паранормальное» (16+)



КИНОМАКС
СЕТЬ КИНОТЕАТРОВ
НОЧЬЮ ДЕШЕВЛЕ

с 22.00 с четверга
по воскресенье
на любой сеанс

150 р.

подр. на kinomax.ru

Горького, 5а (ТРЦ «Jam Молл»)
Покупайте билеты через приложение
«Киномакс» для iPhone и Android.
Ищите в App store и Google play!

www.kinomax.ru



- «Монстры на каникулах 3» (6+)
- «Небоскреб» (16+)
- «Человек-муравей и Оса» (12+)
- «Русалка. Озеро мертвых» (16+)
- «Килиманджара» (16+)
- «Зои» (16+)



6+

Воровского, 135
Автоинформатор: 340-341
Бронирование: 527-111

www.s-globus.ru

Министерство культуры Кировской области
ВЯТСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ

ФИЛАРМОНИЯ
ВЯТСКАЯ

КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ ОРГАННОЙ И КАМЕРНОЙ МУЗЫКИ

23 июля
18:00

И. С. БАХ.
ОРГАННАЯ МЕССА

Заслуженный артист России
Солист Московской государственной
академической филармонии
Александр Князев
(Орган, Москва)

Продажа билетов в кассах концертного зала органной
и камерной музыки
телефоны: (8332) 64-10-18, (8332) 64-77-53
Адрес: г. Киров, ул. Дерендяева, 46

КОГАУК "Вятская филармония"
ОГРН 1034316523680
юр. адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102 Б

БОЛЬШОЙ ВЫБОР ТУРОВ

• Новинка! Туры в Албанию - чистое море, без визы

- Туры в Грузию, Армению, Кыргызстан
- Речные круизы 2018 г.
- Курорты Краснодарского края и Крыма
- Золотое кольцо России, С.-Петербург, Москва, Карелия
- Школьные туры
- Туры в Турцию, Испанию, Кипр, Грецию, Италию
- с 5 по 15 августа - Неделя на Валааме
- с 19 по 28 сентября - Святые Грузии (группа из Кирова)
- с 4 по 12 октября - Святые Кипра (группа из Кирова)

С Вятки

ул. Казанская, 89а, оф. 14,
т.: (8332) 64-98-08, 457-627, svyatki43.rp

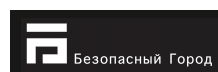
MOUZENIDIS TRAVEL

Уполномоченное Турагентство
греческого туроператора
Mouzenidis-travel

Примите наши поздравления

СпортТовары

МУП магазин
№ 57 «Спорттовары»
10 июля - День рождения
директора Елены
Николаевны Бахтиной



ООО «Безопасный город»
14 июля - День рождения
директора Антона Валерьевича
Алексеева



Фирма «Балерс»
11 июля - День рождения
директора Маргариты
Ивановны Булдаковой

ВяткаСтройГарант

ООО «ВяткаСтройГарант»
14 июля - День рождения
директора Дениса Кудрявцева



Салон цветов «Фелиция»
11 июля - День рождения



Музей истории шоколада и
шоколадной фабрики «Криолло»
14 июля - День рождения
директора Ксении Валерьевны
Лариной

Фирма «Татьяна»
14 июля - День рождения

ООО «Качественная доска»
15 июля - День рождения

Дом бизнес-класса 100 м² из термобруса

Для круглогодичного
проживания



✓ Домокомплект **600** тыс. руб.

✓ В предчистовой
готовности **1250** тыс. руб.

Подробности по телефону
(8332) 20-55-11

Предложение не является публичной офертой. Количество участков ограничено.

ПОЧЕМУ ВЫГОДНО заключать договор обслуживания Вашего газового оборудования у нас?

- 1 Договор не только на обслуживание, но и на ремонт. Это Ваша страховка на год. Срок реагирования - сутки.
- 2 Постоянный складской запас запчастей по 12 производителям.
- 3 Сертифицированный сервисный центр, аттестованные специалисты.
- 4 Опыт работы на рынке обслуживания 18 лет.
- 5 Бонусы для клиентов от сети магазинов «САНТЕХМАРКЕТ»
- 6 ооо «элгисс-монтаж» включено в реестр Государственной жилищной инспекции Кировской области (рег. № 64-1-11-63 от 10.01.2018г.)



ООО «ЭЛГИСС-МОНТАЖ»

☎ 8-999-361-31-08

элгисс.рф

сантехмаркет43.рф



СТАРЫЙ ДВОРИК
— о т е л ь —
Место, куда хочется вернуться!



❖ Горячий завтрак «Шведский стол» — ❖ Домашняя атмосфера — ❖ Центр города — ❖ Охраняемая парковка




Номера от 1900 руб./сут.
Все праздничные и выходные дни
скидка 20%
г. Киров, ул. Мопра, 52,
тел.: (8332) 22-00-12,
8-800-100-5812 (звонок по России бесплатный)
www.oldkirov.ru



ВСЕ ДЛЯ ЗАБОРА!

ФУНДАМЕНТЫ НА СВАЯХ



ООО «ВятТехноСтрой», пер. Базовый, 8а, www.cваи-киров.рф 78-28-81 ☎ 77-53-75

Юр. адрес 610035, Кировская обл., г. Киров, Базовый п-к, д. 8 а
ООО "ВТС" ОГРН 1154350004720

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ В НАЛИЧИИ!

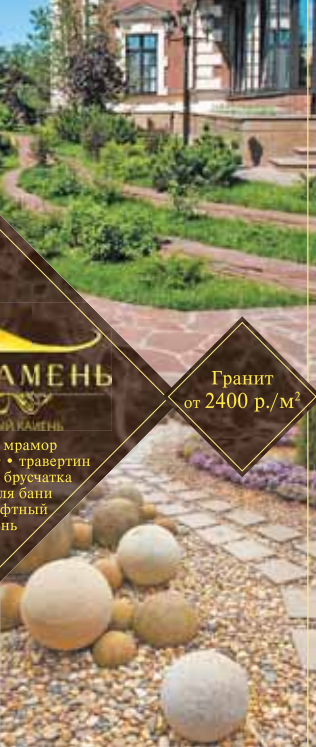
Плитняк
от 380 р./м²



ЕВРОКАМЕНЬ
НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ

- гранит • мрамор
- туф • базальт • травертин
- плитняк • брусчатка
- камни для бани
- ландшафтный камень

Гранит
от 2400 р./м²

г. Киров, ул. Шорса, 95, оф. 342,
т./ф.: (8332) 705-143, 460-761, 433-533.

Обед с доставкой в офис

Кухня на любой вкус: русская / европейская / японская

1 шаг Выберите на сайте:
fabrika-kuhnya43.ru

2 шаг Закажите по тел.:
71-42-00, 43-42-00



Салаты

Горячее

Супы

Выпечка

Ф
А
Б
Р
И
К
А



К
У
Х
Н
Я

ООО ФАБРИКА КУХНИ, ОГРН 1124345022086, юр. адрес: 610030, г. Киров, ул. Прудная, 51

ЧЕРНОЗЕМ

206-906

Компания «Армакс»
г. Киров, ул. Милицейская, 14, оф. 209

Скорлупа для утепления труб

☎ 77-10-93



☎ (8332) 75-55-72

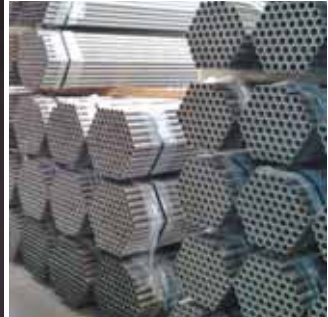
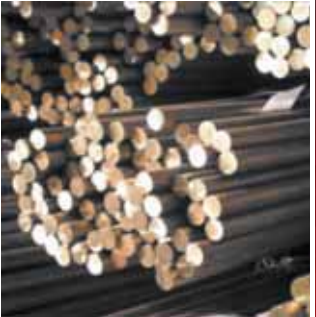
Вспененные гранулы

Наполнитель
для кресла-мешка
200 л

цена 340
руб./пакет

т. 8-901-419-08-96



ВСЕГДА В ПРОДАЖЕ

- ☐ Прокат: нержавеющий, титановый, алюминиевый, бронзовый
- ☐ Electrodes, проволока сварочная, сетка нержавеющая
- ☐ Олово, припой, фторпласт, баббит
- ☐ Бронза, медь, латунь
- ☐ Нержавеющие: шаровые краны, тройники, фланцы, отводы, гайки, болты, переходы
- ☐ Нихром
- ☐ Прутки сварочные по нержавейке

Изготовление бронзовой втулки под заказ!

ООО «ПРОМСТАЛЬ»

т./ф. (8332) 53-47-66,
т.: 32-18-68, 8-912-824-11-36, 8-912-824-11-37
г. Киров, ул. Московская, 78, корп. 115
promstal43.ru, e-mail: promst@yahoo.com

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С:ЦЕНТР
СОПРОВОЖДЕНИЯ

1С:54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ

1С:ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИИ
ПО БЮДЖЕТНОМУ УЧЕТУ

ПРОДАЖА ПРОГРАММ 1С
Бесплатная доставка, установка
ЛЕГАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММ

**ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ**
1С:отчетность Отправка отчетности из 1С

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

ВНЕДРЯЕМ 1С:ERP



ГРУППА КОМПАНИЙ

МастерСофт

ПАРТНЕР ФИРМЫ «1С»

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
АВТОМАТИЗАЦИЯ**
Бухгалтерии, торговли, производства,
бюджетного учета на базе 1С «под ключ»

1С
1С:ФРАНЧАЙЗИНГ

**ЦЕНТР СЕРТИФИЦИРОВАННОГО
ОБУЧЕНИЯ (ЦСО)**
Сертифицированные фирмой 1С
Преподаватели и курсы 1С



22-22-44
МастерСофт.РФ
Киров, ул. Маклина, д. 40

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА* НА АПГРЕЙД ДО 50%
ЛИЦЕНЗИОННОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

*30.07.2018 0+