

БИЗНЕС НАВИГАТОР

navigator-kirov.ru

Рейтинги. Лица. Кейсы

Инвестиции пошли
в массы
стр. 8⁽⁰⁺⁾

Кредитование бизнеса:
на волнах ключевой
ставки
стр. 3⁽⁰⁺⁾

С какими сложностями
могут столкнуться
самозанятые?
стр. 5⁽⁰⁺⁾

OSMO-партнерство:
кризис со знаком плюс
стр. 7 (0+)



Ключевой шаг
назад

Ключевая ставка ЦБ РФ, %



Х БАНК ХЛЫНОВ

8 800 250-2-777
банк-хлынов.рф

КРЕДИТ БИЗНЕСУ «ПОД КЛЮЧ»*

по ключевой
ставке ЦБ

- 6 месяцев отсрочки оплаты
- одобряем за 1 час
- 99% положительных решений



Выгода для бизнеса!

ЦЕЛЬ КРЕДИТА: ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ, РЕФИНАНСИРОВАНИЕ. ФОРМА КРЕДИТА: НЕВОЗОБНОВЛЯЕМАЯ КРЕДИТНАЯ ЛИНИЯ. СУММА КРЕДИТА: ОТ 100 000 РУБЛЕЙ. СРОК КРЕДИТА: 18 МЕСЯЦЕВ – ДЛЯ ЦЕЛИ ПОПОЛНЕНИЯ ОБРАТНЫХ СРЕДСТВ И РЕФИНАНСИРОВАНИЯ КРЕДИТОВ, ВЫДАННЫХ НА ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ, ОТ 18 ДО 60 МЕСЯЦЕВ – ДЛЯ ЦЕЛИ РЕФИНАНСИРОВАНИЯ КРЕДИТОВ, ВЫДАННЫХ НА ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЦЕЛИ. СТАВКА % ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТОМ: ПЕРВЫЕ 6 МЕСЯЦЕВ – КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА ЦБ РФ, С 7 МЕСЯЦА – КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА ЦБ РФ, УВЕЛИЧЕННАЯ НА 5,5%. ЕДИНОВРЕМЕННАЯ КОМИССИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КРЕДИТА: ОТСУТСТВУЕТ. ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ КОМИССИЯ: ОТСУТСТВУЕТ. ГРАФИК ПОГАШЕНИЯ: ЕЖЕМЕСЯЧНО РАВНЫМИ ЧАСТЯМИ С 7 МЕСЯЦА (ОТСРОЧКА 6 МЕСЯЦЕВ). ЗАЛОГОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ: ПО СОГЛАСОВАНИЮ С БАНКОМ ДОПУСКАЮТСЯ РАЗЛИЧНЫЕ ВИДЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ, А ТАКЖЕ НЕОБЕСПЕЧЕННОСТЬ/НЕДОБЕСПЕЧЕННОСТЬ НА СУММУ НЕ БОЛЕЕ 1,5 МЛН. РУБЛЕЙ (С УЧЕТОМ УЖЕ ИМЕЮЩЕЙСЯ ССУДНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПЕРЕД БАНКОМ). ПОРУЧИТЕЛЬСТВО: ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА - ПОРУЧИТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКОВ БИЗНЕСА И УЧРЕДИТЕЛЕЙ С ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ 20% И БОЛЕЕ; ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ - ПОРУЧИТЕЛЬСТВО СУПРУГИ(А); ЕСЛИ ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ТРЕТЬЕ ЛИЦО - ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ЗАЛОГОДАТЕЛЯ НА ПОЛНУЮ СУММУ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТУ. ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ВЗИМАЕТСЯ КОМИССИЯ СОГЛАСНО ТАРИФАМ БАНКА. ВОЗМОЖНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПОЛУЧЕНИЕМ КРЕДИТА. ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОФЕРТОЙ. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КРЕДИТОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ - В ОФИСАХ БАНКА, ПО ТЕЛЕФОНУ 8 (800) 250-2-777 И НА САЙТЕ БАНК-ХЛЫНОВ.РФ. УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ НА ДАТУ 25.07.2022 Г. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ПО 31.08.2022 ВКЛЮЧИТЕЛЬНО. КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ХЛЫНОВ» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО). ЛИЦЕНЗИЯ ЦБ РФ № 254.

Оставьте заявку
онлайн!





Загородный дом из кирпича ТМ Königstein

КИРПИЧ С ХАРАКТЕРОМ, ПОДЧЕРКИВАЮЩИЙ СТАТУС СВОЕГО ВЛАДЕЛЬЦА

Компания «Кирпичный Мир» занимается продажей и поставкой на строительные объекты Кирова и Кировской области керамического лицевого и рядового кирпича, керамических блоков, газобетонных блоков и всех сопутствующих строительных материалов.





Европейское
качество



Многообразие
расцветок



Надежный
и долговечный



Экологичный

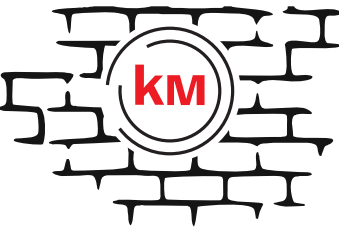
Официальный дилер на территории
Кировской области ТМ Königstein,
ТМ «КС-Керамик», ТМ «Эдельхаус
клинкер», ТМ «МодФормат» АО
«Кирово-Чепецкий кирпичный завод».

Официальный дилер Porotherm



Каталог продукции
на сайте kc-gallery.ru

kc-керамик
галерея кирпича



ул. Базовая, 7

8 (912) 734-77-22

44-77-22

tt447722@mail.ru

kirpich_kirov

kc-gallery.ru

НАВИГАТОР. БИЗНЕС
ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

3

ДЕНЬГИ

5

ЭКСПЕРТЫ ГОВОРЯТ

10

ТЕМА НОМЕРА

17

ЛАЙФСТАЙЛ

18

ПОЛЕЗНО

Распространение:

• По предприятиям и организациям г. Кирова: 4700 экз.

• На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:

Автосалон «Kia» ул. Труда, 90

Автосалон «Lada» ул. Труда, 90

АКБ «Росбанк» ул. Воровского, 119

Аэропорт «Победилово» ул. Аэропорт, 6

Банк «Хлынов» ул. Урицкого, 40

ВТП ул. Профсоюзная, 4

Гостиница «Постоялый двор» ул. Герцена, 15

Гостиница «Спутник» ул. Свердлова, 31

«Институт Бизнеса» ул. Герцена, 56

Кафе «Агата» ул. Маклина, 56

Кофейня «Книжный клуб 12» ул. Энгельса, 15

Кафе «12 стульев» ул. Сурикова, 19

Отель «Арт» ул. Герцена, 88

Отель «Старый дворик» ул. Мопра, 52

ОАО «НБД-банк» ул. Ленина, 79Б

ОАО «РСКОМ» ул. Производственная, 29

Офисный центр ул. Герцена, 15

«Первый Дортрансбанк» ул. Комсомольская, 12А

Ресторан «Бочка» Октябрьский проспект, 110

Ресторан «Мельница» Октябрьский проспект, 125

Ресторан-гриль «Мюнхен» Октябрьский проспект, 120

Ресторан «Россия» ул. Ленина, 80

Столовая ул. Комсомольская, 12

Столовая «Апельсинка» ул. Колыцова, 3

Столовая «Дымка» ул. Производственная, 29

Столовая «Домашняя кухня» ул. Потребкооперации, 19

Столовая «Домашняя кухня» ул. Производственная, 35

Столовая «Домашняя кухня» ул. Некрасова, 69

Столовая «Три медведя» ул. Базовая, 10

Столовая «Три медведя» пр-т Строителей, 21

Столовая «Горячая ложка» ул. Ленина, 2

Учебный центр «Энергетики» ул. Ломоносова, 9

ТЦ «Форум» ул. Дзержинского, 79

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Мазуров Михаил Александрович
Адрес редакции, издателя:
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,
офис 321
Сайт: www.navigators-kirov.ru
E-mail:
rotde@navigators-kirov.ru – рекламный отдел;
svetatel@yandex.ru – редакция
Главный редактор:
Перескокова Татьяна Сергеевна
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Кировская областная типография»,
610004, г. Киров, ул. Ленина, 2.
Печать офсетная. Номер заказа – 10820.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода из печати – 24.07.2022 г.
Дата выхода в свет – 25.07.2022 г.
№ 07 (519)

16+

Тираж 5000 экземпляров
Фото на второй обложке предоставлено
компанией «Кирпичный Мир»

Мнение редакции может не совпадать с мнением
авторов публикуемых материалов. За содержание
рекламы ответственность несут рекламодатели.
Все рекламируемые товары и услуги, подлежащие
обязательной сертификации, сертифицированы.
Цены действительны на момент публикации. Журнал
зарегистрирован Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций по Кировской
области ПИ № ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.

Кредитование бизнеса: на волнах ключевой ставки

На какую финансовую поддержку может рассчитывать бизнес, не попавший в госпрограммы льготного кредитования, разбирались с экспертами.

Малый бизнес запасается кредитами

Официальная статистика демонстрирует рост объема кредитования бизнеса в регионе. Юрлица и индивидуальные предприниматели Кировской области получили банковские кредиты на общую сумму 65,1 млрд рублей¹. По данным ЦБ РФ за девять месяцев 2021 года, это на 2,7% больше, чем годом ранее. Эксперты финансовой и деловой сферы связывают это с программами льготной господдержки, а также со стремлением действующих предприятий максимально эффективно использовать банковские инструменты и сервисы. К тому же, состоявшиеся падения ключевой ставки ЦБ РФ в этом году с 20% до 8% годовых, повышают доступность кредитных ресурсов и смягчают масштабы снижения экономической активности бизнеса.

Напомним, чтобы минимизировать последствия беспрецедентных санкций, федеральные власти приняли антикризисные программы по поддержке бизнеса. Были разработаны в том числе кредитные решения, которые позволяют компаниям получить финансирование с господдержкой своей деятельности. По ряду причин не все организации могут получить льготные кредиты. Для этого банки запускают собственные программы кредитных займов для оказания помощи предпринимателям, которые не попадают под условия госпрограмм. Один из таких продуктов предлагает банк «Хлынов» — кредит «Поддержка бизнеса»².

Надежный партнер

— Банк «Хлынов» всегда поддерживал бизнес. Даже в самые непростые времена мы ищем вместе с предпринимателями возможности, как им продолжать свою деятельность: продавать, строить, организовывать, проектировать, проводить мероприятия, создавать новое и обеспечивать тысячи людей работой. Мы заинтересованы в финансовом благополучии наших клиентов, чтобы они росли и развивались. Для бизнеса, попавшего в волну рыночной турбулентности, мы предлагаем банковские кредиты на более легких, чем обычно, условиях и сниженный процент. Деньги субъекты МСП могут получить на пополнение оборотных средств, инвестиционные цели, развитие предпринимательской деятельности или рефинансирование действующего кредита в других банках. Заемные средства выдаем без требований к отраслевому признаку и к сохранению численности сотрудников в компании, — комментируют в банке «Хлынов».

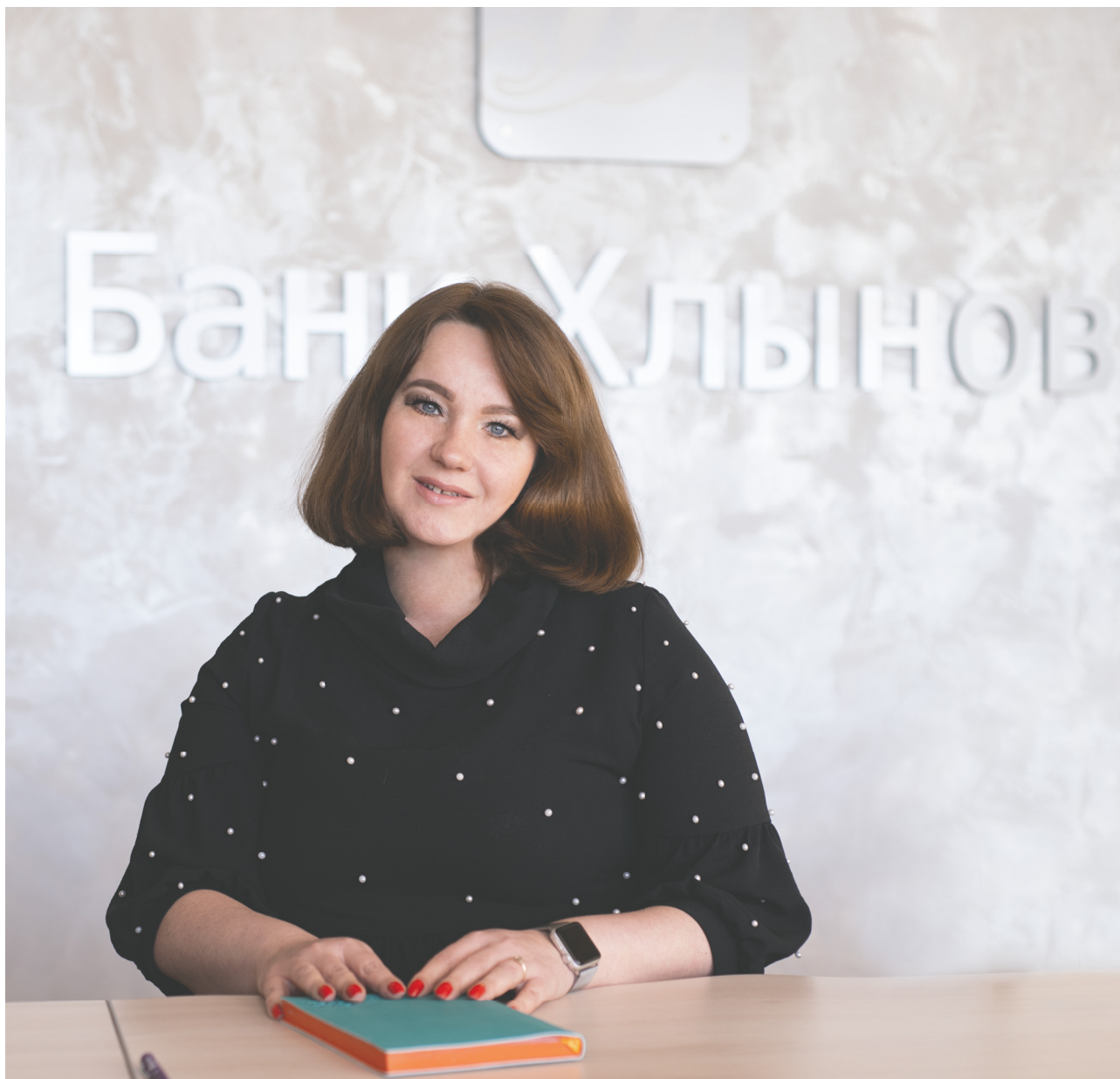
Еще одно преимущество кредита «Поддержка бизнеса» — льготный период составляет 6 месяцев, то есть платежи необходимо будет начать осуществлять с 7 месяца. Это хорошее подспорье для бизнеса, чтобы было время поправить финансовое благополучие в компании.

Кроме того, вы получаете возможность подключить тариф РКО на льготных условиях.

Пакет включает в себя:

- 30 бесплатных платежей в любой банк
- Сколько угодно бесплатных платежей внутри банка
- До 300 000 ₽ переводов без комиссий на счет частному лицу

Тариф распространяется на новых клиентов и открывается абсолютно бесплатно. В итоге вы получаете РКО за 0 ₽ с современным и функциональным интернет-банком на Faktura.



Наталья Шаверина, директор департамента корпоративного бизнеса АО КБ «Хлынов»

“

— Банк «Хлынов» на постоянной основе обновляет и создает новые предложения и сервисы для бизнеса — надежность сотрудничества является одним из ключевых приоритетов всех направлений!



Сканируй QR-код, оставляя заявку на кредитование для бизнеса

— Для бизнеса всегда важна скорость: скорость в принятии решений и своевременном получении заемных средств. Поэтому мы принимаем решения по заявкам на кредитование очень оперативно, иногда даже за 1 час, — добавляют представители банка. — Возможность получить кредит без посещения офиса банка, оставить заявку на сайте bank-hlynov.ru или в мобильном приложении актуальна для наших клиентов, доля таких кредитов растет быстрыми темпами. Развитие онлайн-кредитования — одна из наших задач в рамках стратегии по цифровизации продуктов и услуг для бизнеса.

Для уточнения интересующих вопросов по программам поддержки, предприниматели могут обратиться к личному менеджеру или позвонить в контакт-центр: 8-800-250-2-777. ♡

Х БАНК ХЛЫНОВ

**Подробные условия на сайте
bank-hlynov.ru 8 (800) 250-2-777**

Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), лицензия ЦБ РФ № 254.

1 — <http://www.cbr.ru/press/regevent/?id=19803>

2 — Размер процентной ставки за пользование кредитом в первые 6 месяцев — 8% годовых, последующие 7-60 месяцев — 13,5% годовых. Срок: от 18 до 60 месяцев. 18 месяцев — на оборотные средства, рефинансирование кредитов на оборотные средства. 18-60 месяцев — рефинансирование инвестиционных кредитов. Сумма кредита: от 100 тысяч рублей. Возможно без обеспечения. Подробные условия на сайте <https://www.bank-hlynov.ru/business/products/credits/podderzhka-dlya-biznesa/107217>.

Второй шанс:

как реанимировать проблемный объект

— Собственники зданий, особенно используемых в бизнесе, сталкиваются с необходимостью их изменения. Расширить, надстроить, реконструировать, отремонтировать, снести часть, сменить назначение — вариантов много.

Помимо непосредственно технической части и самих строительных работ всегда существует стадия различных согласований, получения разрешений, и ввода в эксплуатацию. И именно здесь, как правило, проявляется большинство нарушений и отклонений от требований норм и законов, — **Дмитрий Журавлев, руководитель ООО «Кировпромбезопасность»**

В большинстве случаев это происходит по незнанию, из-за отсутствия необходимых специалистов в штате и должного контроля. Но, мы знаем, что незнание законов не освобождает от ответственности. Результатом является то, что здание не могут ввести в эксплуатацию, узаконить право собственности, поставить на кадастровый учет, приходится платить штрафы, нередко возникают судебные споры, и т.п. Такие объекты называют «проблемными».

Проблемный объект с надеждой на будущее

Чаще всего встречаются следующие случаи:

1 Исходно-разрешительная и проектная документация, необходимая для согласований, отсутствует, выполнена некачественно или не полностью.

2 Работы выполнены без получения необходимых разрешений (на строительство, на реконструкцию). То есть имеем самовольную постройку, которую могут обязать снести.

3 Срок действия разрешения на строительство или реконструкцию на момент окончания работ истек. Бывают случаи, когда за время строительства изменились нормативы, и новое разрешение на тех же условиях уже не продлить и не получить.

4 При работах были допущены отклонения (нарушены отступы от границ участка или сами границы, охранные зоны сетей, изменились параметры здания в сравнении с выданным разрешением, по ходу строительства поменяли проектные решения или назначение).

Сноса можно избежать

Конечно, всегда хорошо, когда изначально все делается правильно и поэтапно, со всеми необходимыми процедурами. Но что делать, когда здание уже изменено, работы закончены — а отклонения и нарушения есть. Сносить?

Не торопитесь. В большинстве случаев допущенные отклонения и нарушения норм не являются критическими для безопасности и эксплуатации здания. Их нужно грамотно зафиксировать, оценить их влияние на эксплуатацию, и обосновать отсутствие вреда и нарушения прав, либо найти решение по устранению критических отклонений, либо разработать мероприятия по компенсации негативного влияния. Для этих целей необходимо



проведение строительно-технической экспертизы (как досудебной, так и судебной) в рамках которой:

■ всесторонне изучается объект и фиксируются все отклонения от нормативных требований, категоризируются по степени опасности;

■ изучается соответствие не только строительным и градостроительным, но и пожарным, санитарно-эпидемиологическим и иным нормам и требованиям;

■ дается анализ возможности безопасной эксплуатации здания с учетом выявленных отклонений, наличия угроз жизни и здоровью граждан;

■ проводится оценка возможного ущемления права третьих лиц.

По итогам экспертизы выдается официальное заключение, которое является обязательным документом для защиты интересов в судебных органах. Практически всегда это дешевле и в разы быстрее, чем установленные процедуры — корректировка или создание проектной документации, получение заново разрешений и всевозможные согласования.

Наша компания имеет большой опыт положительных решений с «проблемными» объектами через судебную практику. Работаем совместно с партнерами-юристами до полного решения задачи. Если узнали свою проблему — обращайтесь, будем обсуждать, и постараемся найти наилучшее решение! ♡



Сканируй QR-код, записывайся на бесплатную консультацию по любым вопросам реконструкции зданий



г. Киров, ул. Профсоюзная, 1 (БЦ «Кристалл»),
оф. 1105

21-51-50, 8-900-526-06-19

kpb43.ru kipb@mail.ru kirovprombez

С какими сложностями могут столкнуться самозанятые?

— Самозанятости в России уже больше 5 лет. В Кировской области более 28 000 получили такой статус. И в среднем, по данным УФНС, каждый день регистрируется от 35 до 45 плательщиков налога на профессиональный доход (НПД). Для исполнителей преимущества самозанятости очевидны. Причем в пандемию по вполне объяснимым причинам произошел рекордный рост количества получивших статус «самозанятый». Компаниям тоже выгодно работать с самозанятыми: существенная оптимизация на выплатах страховых взносов и НДФЛ. Но без подводных камней не бывает. Так, споры с самозанятыми не рассматривает Арбитражный суд, а суд общей юрисдикции — это совсем иная процедура. Какие еще есть сложности, рассказывает руководитель компании «Бухгалтер и Я» Татьяна Максимчук

В последнее время бизнес, который заключил договоры гражданско-правового характера с самозанятыми, налоговики автоматически относят в зону риска. Инспекторы подозревают, что договор подряда может «прикрывать» трудовые отношения. И если они это докажут, то доначислят НДФЛ, взносы, а также пени и штрафы.

Обратите внимание на письмо ФНС № АБ-4-20/13183 от 16.09.2021, где перечислены основные признаки подмены трудового договора договором с самозанятыми. Итак:

1 Организационная зависимость самозанятого от своего заказчика, т.е.:

- регистрация физлица в качестве плательщика НПД — обязательное условие заказчика;
- заказчик распределяет самозанятых по объектам, исходя из производственной необходимости;
- заказчик определяет режим работы самозанятых, в т.ч. продолжительность рабочего дня, время отдыха;
- работник заказчика непосредственно руководит и контролирует работу самозанятых на объекте.

2 Инфраструктурная зависимость самозанятых от заказчика, т.е. самозанятые выполняют работу полностью материалами, инструментами и оборудованием заказчика.

3 Порядок оплаты услуг самозанятых и учет оказываемых услуг аналогичен порядку, установленному ТК.

Есть еще один риск, когда заказчик у самозанятого только один. Чтобы снизить риск признания отношений трудовыми, конечно, в идеале у самозанятого должен быть не один клиент. Однако, если у вас все реально и самозанятый — реальный исполнитель, а не продукт вашей налоговой оптимизации, этот риск совсем не велик.

В данный момент также есть разъяснение налоговой службы: если вы единственный заказчик, то это не явля-



ется основополагающим фактором для того, чтобы перевести этот договор в трудовой.

Наши специалисты помогут вам сохранить деньги в спорной ситуации и сэкономить время. Звоните нам по телефону: 8 (8332) 213-112 или напишите в группу @buhgalter043. 📞



Сканируйте QR-код, оставляйте заявку и делегируйте все заботы и дела бухгалтерии команде «Бухгалтер и Я»

При поиске «своего» бухгалтера главное — не прогадать. Цена ошибки может быть слишком велика. Как руководитель с 12-летним стажем отмечу, что ведение бухгалтерского и налогового учета — целая наука. Профессионализм опытного бухгалтера является иногда гарантией не только безопасности бизнеса, но и личного благополучия бизнесмена



БУХГАЛТЕР И Я

📍 Киров ул. Володарского 132, к. 1

📞 8 (8332) 213-112 🌐 buhgalter043.ru 📱 buhgalter043

Обучаться вождению никогда не поздно

— Правила дорожного движения постоянно меняются. Не успеют автомобилисты обсудить очередное новшество, как на подходе — следующее. А если прибавить все законопроекты по данной теме... На рынке Кирова очень много образовательных учреждений. Практически каждый год открываются новые учебные заведения. Появились школы для женщин, курсы экстремального вождения, ускоренные обучающие программы — сложно не запутаться в этом многообразии.

Однако для того чтобы действительно обучиться всем навыкам вождения, а не просто зазубрить правила дорожного движения, необходимо подобрать хорошую автошколу, которая действительно даст знания, а ее специалисты будут в курсе всех законодательных изменений.

Почему вы можете нам доверить обучение? Расскажу. А также, что изменится в подготовке водителей и почему половина учебных учреждений могут уйти с рынка, — Наталья Лубнина, директор сети автошкол «Драйвер»

С нас берут пример

Начну с важной информации. С сентября вступают в силу новые программы обучения будущих водителей.

Мы первые из всех автошкол Кирова уже получили заключение от УГИБДД УМВД, чтобы осуществлять образовательный процесс для будущих водителей по новым правилам. Поэтому наши клиенты получают качественное образование, соответствующее новым образовательным программам. Кроме того, у нас есть вся необходимая материально-техническая инфраструктура: площадка, собственный автодром и штатные инструкторы.

Мы помним, что с 1 апреля вступили в силу изменения в прием экзаменов на водительские удостоверения. Прежнего обязательного экзамена для проверки базовых умений и навыков водителя, называемого в народе «площадкой» или «автодромом», больше не будет. Но автошкола обязана иметь автодром в качестве материально-технического обеспечения. У нас таких проблем нет, у нас есть собственный автодром!

Также на 2022 год у нас самый высокий процент сдачи экзамена, который подтвержден статистикой ГИБДД.

10 лет наши победы

10 лет Драйвер задает высокие стандарты сервисного и материально-технического обслуживания для обучения высокого уровня.

У нас можно получить права не только категории А, В и ВЕ, а также получить профессию водитель Автобуса с дальнейшим трудоустройством и категорию С. А для тех, кто утратил навыки вождения, мы предлагаем их восстановить по маршруту составленному лично вами!

Вся наша команда (я как директор, преподаватели и инструктора) постоянно проходит различные обучения, тренинги и вебинары.

Мы регулярно повышаем свою квалификацию. Наверное, поэтому в пандемию нам удалось вырасти в 2 раза, и на сегодня наш автопарк самый крупный в городе. Мы не только сохранили рабочие места, но и вдвое их увеличили. Гордимся такими результатами! Наша миссия — сделать дороги безопасными. В образовательной программе мы делаем упор на качество обучения.

Наши принципы

Качественный продукт — основа бизнеса, а мотивированные на работу работники — важнейший актив. Важно постоянное развитие как организации, так и сотрудников. Если бизнес не развивается, не обучается новому, жить останется ему не долго.



В коллективе также важна личность руководителя. У нас с мужем у каждого выбран свой стиль управления и секреты работы с сотрудниками. Важна постоянная коммуникация и своевременное получение обратной связи — это незаменимые инструменты управления. Со своей стороны я добиваюсь построения эффективной системы взаимодействия между сотрудниками, повышаю их мотивацию. А вот у мужа большой жизненный опыт, знание психологии и управленческой мудрости. Вместе у нас получается сильнейший тандем!

Для вашего удобства у нас работает 4 филиала в разных районах города! Звоните 250-150, и выберите свой! А для занятых — есть система онлайн обучения. 📞



📍 ул. Октябрьский пр-т, 102 ☎ 250-150
📍 ул. Щорса, 62 🌐 driveravto.ru
📍 ул. Мостовицкая, 6 🌐 avtodriver43
📍 ул. Советская, 39 📧 avtoshkola.driver@mail.ru



До 31.08.2022 г.
у нас акция, при
покупке любого курса
обучения — онлайн-
программа в подарок!
Вступайте в наши
официальные соцсети,
чтобы не пропустить
самые эксклюзивные
предложения.

Команда Osmo продолжает расширяться

— Иностранные производители лакокрасочных материалов (ЛКМ) уходят с российского рынка. Как пишет федеральная пресса, известный финский производитель Tikkurila рассматривает продажу бизнеса или «другой контролируемый выход» с рынка.

Еще одна крупная финская компания по производству ЛКМ — Teknos Group Oy — также заявила о прекращении деятельности в России. Заявление об этом размещено на официальном сайте производителя. Наверное, у многих возникает вопрос, что делать, если хочется покрыть деревянный дом составом премиум-класса? — Наталия Эсаулова, руководитель представительства немецких масел OSMO в Кировской области

Osmo — надежный партнер

Есть и немецкие компании, которые прекратили взаимодействие с российским рынком. На мой взгляд, те компании которые остались, строят с нами настоящие партнерские отношения, а не выкачивают деньги с россиян.

Немецкий бренд ЛКМ OSMO выбрал именно второй вариант — производитель нашел пути взаимодействия с российским потребителем и не намерен сворачивать с нами партнерские отношения. Этот принцип построения бизнеса OSMO и привлек меня десять лет назад, когда лично передо мной стоял выбор надежного партнера.

Наши руководители официального дистрибьюторского представительства в Москве прилагают огромные усилия, чтобы сохранить эти партнерские взаимоотношения и с производителем и с нами — дилерами в регионах. Например, выкуплен товарный запас продукции на два года вперед. За прошедшие полгода, после событий 24 февраля, я ни разу не столкнулась с тем, что у нас какого-то цвета нет в наличии. Выполнила все заказы, даже на оттенки редкой цветовой гаммы. Поставки шли без перебоев. И сегодня особенности товарной линейки OSMO делают продукцию доступной, понятной и конкурентной.

Первое. Мы не зависим от поставок колорантов специализированных иностранных производителей, с чем собственно и столкнулись известные европейские бренды на территории РФ. Многие уже через месяц ощутят дефицит качественных паст. А без качественной пасты сам состав теряет в сроке службы на улице, например.

OSMO имеет замкнутый цикл производства, пигментные пасты они производят сами. Пасты пищевые и имеют двойную степень помола, что и привело к равномерной тонировке и устойчивости масла на деревянных поверхностях, даже на фасадах.

Второе. Заводская колеровка на одном и том же оборудовании исключает изменение цвета от партии к партии. За десять лет ни разу не столкнулась с тем, что при покупке недостающего количества масла клиент увидел разницу в цвете.

Третье. Консерватизм в представленных цветовых решениях, например для фасадов, подчеркивает статусность марки. В продажу производитель OSMO запускает только те оттенки, которые проверены годами на испытательном полигоне в Германии под открытым небом. Так производитель заботится о бюджете каждого клиента. Кроме того, скромная цветовая линейка по сравнению с известными колеруемыми брендами, говорит нам и об экологичности состава — пищевые пигменты невозможно сделать в том цвете, который нарисует из головы дизайнер. Масло OSMO дает нашему дому естественную защиту.

Четвертое. Масло Osmo создано на маслах сои, подсолнечника, осота и льна. Не содержит в составе воду. Не создает на поверхности древесины пленку, что облегчает нам обновление. Масла не шелушатся, поэтому не требуют полной шлифовки при реставрации.

Пятое. Для нанесения этого масла не требуется предварительного грунтования. Для фасадов, напри-



мер, достаточно нанести два слоя на чистую отшлифованную поверхность и покрытие без реставрации простоит до десяти лет.

Шестое. Широкая линейка масел и масел с твердыми восками позволяет обрабатывать древесину не только на фасадах, но и стены внутри домов и бань, декор, мебель, пол, лестницы, посуду, игрушки. Вся продукция сертифицирована и экологична.

В кризис ищем возможности взаимодействия

На сегодня мы зафиксировали цены на масло и не зависим от курса евро. Да, пришлось учесть риски ограничения поставок, но продукция остается доступной и конкурентной по цене в сегменте премиум-класса. Есть еще одно преимущество — прямой договор поставки с официальным представителем европейской марки позволяет предоставлять нашим покупателям не только бесперебойные поставки, но и индивидуальные скидки. Кроме того, рекомендую для принятия решения о покупке покрытия для дома, составлять смету. Ведь у масла OSMO минимальный расход — 38 гр на кв.м. Поэтому на площадь в 100 кв.м. мы привезем вам всего 3 банки по 2.5 литра для покраски фасада в два слоя. Сколько это стоит? Присылайте квадратуру. Всегда рады посчитать смету и помочь с выбором цвета. В офисе продаж в Кирове действует услуга «Пробный выкрас и индивидуальный подбор цвета на строительной площадке вашего дома».

Osmo объединяет в себе необходимые знания и опыт в области деревообработки и создает как для профессионалов, так и любителей качественный и удобный в использовании продукт. Приглашаю в команду OSMO! ☎

Мы не продаем банки и литры цветного масла. С нами вы покупаете метры здоровой поверхности и годы службы деревянного сруба



Любите природу? Тогда сканируйте OR-код и забирайте список красивых и полезных эко-мест для отдыха в Кировской области, о которых вы возможно и не знали. Лето в разгаре, отдыхайте семьями и с друзьями на природе

📍 ул. Молодой Гвардии, 82 (БЦ «Прайм»), 2 этаж, офис 203

☎ 8-912-376-30-73
☎ 8-922-668-39-03
🌐 paintsprom.ru
🌐 paintprofi.ru

Инвестиции пошли в массы

— Фондовый рынок — пространство, ранее казавшееся для многих частных инвесторов заоблачным, непонятным, сегодня становится открытым для всех желающих. Востребованность инвестиционных продуктов набирает обороты по мере повышения финансовой грамотности населения, — Максим Попов, сооснователь компании «Альфа-безопасность» и Клуба портфельных инвестиций

Количество клиентов на брокерском обслуживании растет стремительными темпами.

Этому способствует совокупность факторов — сохранение низких ставок по депозитам на фоне мягкой денежно-кредитной политики регулятора, возможность быстрого открытия счета через мобильное приложение и повышенный интерес физлиц к самостоятельным инвестициям.

Фондовый рынок стал ближе

Итак, в первом квартале 2021 года на российский финансовый рынок вышло большое количество начинающих инвесторов. По данным ЦБ РФ, количество клиентов на брокерском обслуживании выросло на 29% до 12,7 млн лиц¹. Доля уникальных клиентов от экономически активного населения страны достигла 15%². Структура притока инвестиций значительно поменялась. Основная доля пришлась на иностранные акции и депозитарные расписки, а также субординированные облигации. Что касается Кировской области, то за 7 месяцев 2021 года, жители нашего региона открыли почти 6,5 тыс. индивидуальных инвестиционных счетов (ИИС). Объем операций, совершенных с использованием ИИС, в январе-июле 2021 года достиг почти 39 млрд рублей. По этому показателю Кировская область в течение года стабильно входит в ТОП-5 регионов России³. ИИС предоставляют возможность участвовать в сделках на бирже: покупать и продавать акции, облигации и другие ценные бумаги. Доход по ним может быть выше, чем по традиционному банковскому вкладу, но и риски здесь тоже выше. Поэтому очень важно, чтобы начинающий инвестор имел базовые знания в этой области, осознанно принимал решения о покупке ценных бумаг и не строил завышенных ожиданий в отношении результатов инвестирования.

Биржевое спокойствие

Причем некоторые частные инвесторы могут не понимать рисков, которые на себя берут, или вовсе не осознавать, что являются инвесторами, а не вкладчиками. Для защиты прав неквалифицированных розничных инвесторов принят закон о защите прав розничного инвестора, который вводит тестирование перед покупкой ряда сложных финансовых инструментов и совершением некоторых операций. Порядок проведения тестирования устанавливается базовыми стандартами⁴.

Портфели в блокаде

Однако из-за санкций многие частные инвесторы столкнулись с рядом трудностей. ЦБ ограничил инвесторам биржевые торги иностранными бумагами, заблокированными международными депозитариями. После блокирующих санкций банки и брокеры были вынуждены переводить иностранные ценные бумаги своих клиентов другим профучастникам. Чтобы перевести ИИС другому брокеру и не потерять налоговую льготу, нужно открыть ИИС у другого брокера и перевести на него все активы. Это должно быть именно поручение на перевод всех активов, учтенных на ИИС, от брокера к брокеру. Это важно!

Инвестиционный баланс

Я считаю, что в этом, экономически нестабильном мире нужно рассчитывать только на себя, думать о будущем и



формировать свой капитал. Вместе с партнерами мы создали Клуб Портфельных инвестиций, где даем возможность каждому повысить свою финансовую культуру. Приглашаю всех и поделюсь личным опытом инвестирования. Ведь я сам сталкивался с ситуацией, когда в определенный момент в бизнесе случился серьезный спад. Тогда я задумался о поиске дополнительного дохода, который может спасти мой бизнес и при этом создать определенный пассивный доход. В той ситуации я начал заниматься инвестициями. Попробовал многое. Занимаюсь этим уже около четырех лет и столкнулся с тем, что и в инвестициях бывают просадки... Мое личное мнение: бизнес должен присутствовать в жизни. Как детище, которое ты холишь и лелеешь. Но и от дополнительного источника дохода отказываться не нужно. Последний поможет спасти бизнес в тяжелые времена, сможет выстоять и поддержать его. ₪

+7 (922) 661-17-63
maxpop1978

1 — По данным ЦБ РФ. https://cbr.ru/Collection/Collection/File/35370/review_secqr_21Q1.pdf

2 — В марте 2020 г. количество уникальных клиентов — физических лиц на Московской Бирже составило 11,1 млн человек. Численность рабочей силы, по данным Росстата, была равна 75 млн человек

3 — По данным ЦБ РФ. <http://www.cbr.ru/press/regevent/?id=16948>

4 — <http://www.cbr.ru/Queries/UniDbQuery/File/90002/30>

* Публикация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо операции, упомянутые в данном материале, могут не соответствовать вашему инвестиционному профилю, финансовому положению, опыту инвестиций, инвестиционным целям. Не являюсь лицензированным инвестиционным консультантом, поэтому не разрабатываю стратегии инвестирования в ценные бумаги. Определение соответствия финансового инструмента либо операции инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и толерантности к риску является задачей инвестора. Автор и редакция не несут ответственности за возможные убытки инвестора в случае совершения операций, либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в настоящем материале.

Наша экспертность — ваше спокойствие

— Ваша безответственность может обойтись вам очень дорого... Вспомните громкие скандалы по стране из-за халатного отношения собственников к объектам... Доверьте вопросы безопасности здания под нашу ответственность — «Кировской экспертно-строительной организации». Наша экспертность — ваше спокойствие. Мы — ваш личный строительный инспектор, — Павел Рылов, генеральный директор ООО «КЭСО»

Уже второй год строительная отрасль региона находится в непростой ситуации. Безусловно, пандемия повлияла на деятельность строительных организаций, но многие из наших клиентов сумели организовать работу с соблюдением рекомендованных мер безопасности и, несмотря ни на какие трудности, работы старались не останавливать даже во время самых жестких ковидных ограничений, нехватки кадров и т.д. У нас, в Кировской области, богатые традиции в строительстве, и не хочется их потерять. Несмотря на турбулентность в экономике, я очень надеюсь, что мы с вами справимся с вызовами, которые стоят перед отраслью. В преддверии нашего с вами профессионального праздника — Дня строителя — я желаю успехов коллегам и партнерам в нашей важной и ответственной работе, новых грандиозных строек, смелых идей и крепкого здоровья! А наша команда вам всегда поможет, подключится к строительному проекту на любой его стадии. КЭСО — ваш личный строительный инспектор и надежный партнер в сфере строительного консалтинга.

Наша команда на практике доказала, что эффективное управление экономит инвестору или собственнику до 30% его денежных средств. При этом качество работ не снижается, а сроки эксплуатации имеющихся или строящихся объектов недвижимости не откладываются. Поэтому более 50% заказчиков обращаются к нам повторно.

Запомните, только практический опыт и специализированные знания эксперта помогут правильно оценить нюансы любого строительного проекта. Многие собственники коммерческих объектов ошибочно считают, что можно обойтись без профессиональных специалистов по строительному консалтингу. А потом неминуемо возникают, как финансовые риски, так и риски, связанные с безопасностью и качеством результата.

Мы предлагаем нашим клиентам эксклюзивную услугу «Технического заказчика». Представляя инте-



ресы инвестора, целая команда специалистов обеспечивают всесторонний контроль за ходом строительного проекта, начиная с обследования, проектирования, получения разрешений, прохождения экспертизы, непосредственно строительства и заканчивая сдачей объекта в эксплуатацию. За 11 лет работы у нас сформировалось кадровое ядро из профессионалов, курирующих сложные проекты. Инвестируйте в безопасность ваших объектов вместе с нами! ☎



Сканируй QR-код, переходи в группу Вконтакте, читай о ярких буднях и кейсах нашей компании

- **Служба технического заказчика**
Сопровождение строительного проекта от идеи до ввода в эксплуатацию
- **Обследование зданий/сооружений**
Проведем комплекс мероприятий, направленных на выявление текущего состояния зданий и сооружений
- **Разработка/экспертиза проектно-сметной документации**
Разработаем комплект документации, предназначенной для строительства объекта капитального ремонта или ликвидации

- **Строительно-техническая экспертиза**
Оценим соответствие качества, определим объём и стоимость выполненных работ. Проверим достоверность и обоснованность сметной документации
- **Строительный контроль/технический надзор**
Проведем комплекс контрольно-проверочных мероприятий, обеспечивающих выполнение работ в полном соответствии со строительными нормами и требованиями проектной документации



Ваш личный строительный инспектор!

📍 ул. Московская 107Б, 2 этаж
☎ (8332) 219-900
📧 kesokirov

Нет больше драмы:

Константин Зайнулин вдохнул в Кировский

Драматический театр новую жизнь



Константин Зайнулин,
директор Кировского Драматического
театра

Секрет успеха в любви к своему делу. Нужно любить то, чем ты занимаешься. Наверное, я счастливый человек, потому что каждое утро я иду не на работу, как многие люди, а, в первую очередь, к своему любимому детищу для того, чтобы что-то создать. Люблю видеть результат своей деятельности, а самый важный результат для нас, театралов, — это аплодисменты, которые звучат в финале премьерного представления

Кировский драмтеатр возглавил молодой и амбициозный Константин Зайнулин. В эксклюзивном интервью «Навигатору» он рассказал, как собирается вернуть в Дриму забытое чувство успеха

— Почему вы выбрали именно Кировский драматический театр?

— Для меня большая честь и ответственность стать директором Кировского областного драматического театра, коллектива с богатой историей, традициями, преемственностью, где служат признанные мастера сцены. У труппы яркая и интересная история. Я приложу все усилия, чтобы наш театр занял лидирующие позиции в стране. Россия — театральная страна. Киров смело можно отнести к числу театральных регионов хотя бы потому, что здесь работают три профессиональных коллектива. К слову, уже в этом месяце Кировский драмтеатр закрывает 145-й театральный сезон! Это один из старейших театров в стране, основанный еще до революции — в 1877 году. Старое деревянное здание того театра располагалось на месте современного фонтана на Хлебной площади (прим. ред. сейчас это Театральная площадь). Заметьте, что площадь стала называться именно Театральной. К слову, меня, как человека искусства, порадовало, что центральная площадь города называется Театральной. Это очень важно и символично! А в каком здании находится наш театр — памятник архитектуры, настоящий дворец! Здесь приятно работать.

— В начале своей работы на новой должности вы отметили, что театр ждет изменения в художественно-творческой области. О чем конкретно идет речь? Что в планах и чего уже удалось достичь?

— В ближайшие пять лет мы будем выходить на новый творческий уровень, основываясь на тех традициях, которые есть в коллективе. Сейчас театр будет менять подход к стратегиям и коммуникациям общения со зрителем. Мы планируем изменить подход к визуальному образу театра, провести ребрендинг, обновить логотип, изменить дизайн афиш и т.д. Команда театра хочет донести до людей, что театр начинается не с вешалки, как многие привыкли думать, а с момента изучения афиши. Когда мы говорим о развитии театра, здесь есть два варианта: путь революции, то есть помахать шашкой, порубить и забыть все старое. Разрушить все до основания — это путь тупиковый. Ключевой залог успеха и второй вариант развития — это эволюционный путь.

Театр — неосоздаваемая и хрупкая вещь. В других сферах деятельности, на каком-нибудь предприятии, есть осязаемый измеримый конечный продукт, а результатом работы театра является неизмеримая вещь — эмоция. Мы создаем эмоции и дарим их кировчанам. Что касается творческих планов, то следующий театральный сезон порадует кировчан интересными постановками «Дядя Ваня» по одноименной пьесе Антона Чехова и «Дубровский» по повести Александра Пушкина. Вторая постановка будет создана в жанре иммерсивного спектакля, то есть зритель сам будет влиять на ход игрового действия, которое развернется на территории всего здания театра. Публика сможет самостоятельно выбрать маршрут движения и пройти 12 локаций, не пропустив основную сюжетную линию. Этот проект победил на Всероссийском конкурсе молодой режиссуры и получил грант в размере 1,5 миллионов рублей. Режиссером выступит наша молодая артистка Анна Васильева. Также под Новый год мы порадуем юных кировчан новогодней сказкой. В этом году это будет музыкально-драматическое представление на известный сюжет «Мэри Поппинс». Подходя сегодня к театру, вы наверняка обратили внимание на афишу снаружи. С 7 по 14 августа мы проводим первый вятский открытый театральный фестиваль «На семи холмах». К нам приедут звезды московской сцены, известные российские артисты театра и кино. Фестиваль откроется 7 августа звездной «красной дорожкой» и красочным гала-концертом на основной сцене нашего театра. Надеемся, что проект станет ежегодным, и все будут знать, что август — это традиционное время театрального праздника в Кирове.

— Связана ли такая форма постановки как иммерсивный спектакль с изменением в коммуникации со зрителем?

— Театр должен быть разным. Спектакль «Дубровский» — это просто другой формат. Для молодых людей, на мой взгляд, это будет интересно. Также этим заинтересуются и наши постоянные зрители, потому что можно будет походить по коридорам театра во время спектакля; попасть в те помещения, в которые обычно зритель попасть не может. На мой взгляд, в репертуаре театра

должны быть и комедии, и серьезные вещи, заставляющие размышлять. Все это присутствует в нашей жизни. Театр — это отражение общества и тех процессов, которые в нем происходят. А как же все-таки сблизиться со зрителем покажет время.

— **Также вы говорили об изменениях в области технологий билетных продаж. Есть ли уже какие-то наработки?**

— С нового сезона в городское билетное пространство войдут федеральные игроки: Яндекс.Афиша, Kassir.ru, Тикетлэнд от компании МТС, СберАфиша. Когда билеты в Кировский Драмтеатр будут автоматически доступны на всех площадках, а не только на сайте театра и в физических кассах, то приобрести их будет проще. Из основного преимущества могу выделить единое билетное поле, то есть, когда билет покупается в одном из каналов, он автоматически блокируется на других площадках как проданный. Удобно, что не надо куда-то ходить, достаточно иметь под рукой телефон. Распечатывать также ничего не надо. К тому же, такие крупные федеральные игроки заслуживают доверие покупателей. Еще одно преимущество в подобной покупке билетов — это наличие своих бонусных программ и технологий продвижения. Наш официальный сайт, безусловно, сохранит возможность покупки билетов.

— **Может ли театр существовать без господдержки?**

— Театр большой формы не может существовать без господдержки. Это экономический закон. 60% наших субсидий из областного бюджета. Мы государственное учреждение, театр — это всегда дотационная история. Театр — это не только хрупкая игрушка, но еще и дорогая. Для того, чтобы создать спектакль, необходимо в среднем около двух миллионов рублей. И это я говорю только о спектакле большой формы на основной сцене, где участвует 15-20 артистов. Каждый из этих артистов по ходу спектакля несколько раз переодевается, поэтому в таком случае нужно множество костюмов. Не исключаем и расходы на изготовление нескольких декораций. Такие цены существуют только в небольших городах. Например, в московских театрах на одну постановку уходит около 20-30 миллионов рублей.

Нам есть к чему стремиться и над чем работать. Существует не только государственная поддержка, но есть и позитивный опыт участия в том числе в грантовых конкурсах. Недавно Кировский Драмтеатр получил грант в 1,5 миллиона рублей, об этом я говорил выше. В других регионах есть практика частного партнерства, когда инвестор вкладывает средства в развитие театра, а впоследствии получает процент с билетных продаж. Если кто-то захочет инвестировать, я готов это обсудить. Безусловно, есть разные модели функционирования театров. Например, в странах Западной Европы или Америки отдельно существует труппа и отдельно сценическая площадка. Между ними всегда есть посредник, продюсер, который выстраивает гастроль коллектива. Основа — проектный подход. Репертуарный театр в России — это феномен. Здесь есть здание, сцена, зрительный зал и собственная штатная труппа со своими традициями, художественными взглядами и вкусами. Через дорогу может быть другой театр со своей собственной труппой. Хотя, несмотря на это, и в России есть примеры частных театров.

— **Какие проблемы на сегодняшний момент вы видите в работе театра?**

— Не люблю слово проблемы. Перед театром стоят вызовы, и я как руководитель их принимаю. Напомню, что в 2020 году сфера культуры была парализована из-за пандемии. Кировский Драмтеатр в течение года не осуществлял вообще никакой деятельности, потому что массовые мероприятия были запрещены, а весь прошлый год театр провел в ограничениях по заполняемости зрительных залов. И только сейчас мы возвращаем то подзабытое чувство полного зрительного зала. Зрители наконец уже спокойно возвращаются на наши спектакли.

Также вызовы связаны с эксплуатацией здания театра, оно нуждается в капитальном ремонте. Правительство уже выделило средства на разработку проектно-сметной документации, есть даже поручение президента на этот счет. В ближайшие несколько лет мы проведем капитальный ремонт. Также пока что не понятно, как поставить все желаемые спектакли в один календарный год. Сейчас получается показать только 4-5 спектаклей в год. Помимо всего вышеперечисленного, в Драматическом театре очень часто меняются руководители. За десять лет я седьмой директор, также за десять лет ны-

Что для меня важнее: люди, деньги или отношения? Люди и отношения людей ко мне, к делу, к театру. Если будут люди, то будет и все остальное: деньги, дело, успех. Талантливых людей как магнитом тянет друг к другу, мы стараемся формировать именно такую команду. Директор в театре совсем не главное лицо. Именно артисты создают имидж, почерк, спектакль. Задача руководителя и режиссера только им помочь найти друг друга. Большую часть жизни мы проводим в театре, поэтому стараемся выстроить свое творчество и жизнь таким образом, чтобы нам не было стыдно перед предшественниками и перед зрителями

нешний художественный руководитель Игорь Лысов — четвертый. Надеемся, что кадровая неразбериха остановится.

— **Как вернуть Кировскому Драмтеатру прежний успех?**

— Только ежедневным трудом. Для этого мы будем внедрять все известные технологии. Намерены активно встраиваться в городское пространство. Будем развивать сотрудничество с другими учреждениями культуры, привозить сюда проекты общероссийского значения и сами будем активно выезжать за пределы региона. В следующем театральном сезоне мы планируем гастрольную поездку в Чебоксары, а Чувашский театр оперы и балета в это время будет выступать на нашей площадке. Планируем участвовать в разного рода фестивальных проектах. Мы знаем, что горожане нас любят, и мы хотим ответить им взаимностью.

— **Почему вы решили стать именно работником культуры? Может, был какой-то переломный момент?**

— По первому образованию я математик и, будучи студентом первого курса математико-механического факультета и живя в Екатеринбурге, в стенах университета я увидел объявление, что Екатеринбургский дом актера набирает начинающих театральных критиков-любителей. Предполагалось, что раз в неделю студенты будут ходить в тот или иной театр, а потом обсуждать увиденное вместе с режиссером и профессиональным театроведом. Меня привлекла возможность посещать театры бесплатно, обсуждение шло как большой бонус. Именно так и началась моя «культурная» карьера. Изначально каждые выходные мы с семьей ходили в театры, хотя родители никак не связаны с театральной деятельностью. Именно они привили мне любовь к театру. Прежде чем занять руководящую должность, я работал на линейных должностях. Ну и, как говорится, сначала мы выбираем путь, потом путь выбирает нас.

— **Какое ваше любимое место в зрительном зале?**

— Кресло с края в конце зрительного зала. Потому что спектакль — это всегда волнительно. Сажу в самом конце, чтобы была возможность выйти и сказать коллегам хорошо все идет или не очень.

— **У вас внушительная биография в 33 года. В чем секрет вашего успеха?**

— Секрет успеха в любви к своему делу. Нужно любить то, чем ты занимаешься. Наверное, я счастливый человек, потому что каждое утро я иду не на работу, как многие люди, а, в первую очередь, к своему любимому детищу для того, чтобы что-то создать. Люблю видеть результат своей деятельности, а самый важный результат для нас, театралов, — это аплодисменты, которые звучат в финале премьерного представления. Для того, чтобы создать спектакль, от момента его задумки до момента показа, когда зрители аплодируют, проходит в среднем шесть месяцев, иногда больше. Это примерно такой же процесс как рождение ребенка. Иногда он рождается в муках, а иногда легко. Но тем не менее всегда что-то получается. Поэтому те чувства, когда ты находишься в зрительном зале, а тебя окружают люди и звук их аплодисментов, неописуемы. Это самая важная награда!

— **Какое свое достоинство вы считаете самым важным для работы?**

— Желание оставить что-то после себя. Все люди искусства в этом смысле хотят этого. Наверное, это свойство профессии — в некоторой степени мы эгоцентричны. Театр — это всегда коллективный труд. Вот вроде бы, спектакль создают артисты, но это далеко не так. Без работы специалистов закулисных профессий (костюмеров, гримеров, осветителей, звукорежиссеров, столяров, сантехников) спектакль не может состояться. С одной стороны, мы все здесь эгоцентричны и любим себя в искусстве, но успех приходит когда начинаешь любить искусство в себе.

— **Без чего вы не сможете обойтись ни дня?**

— В силу того, что я недавно переехал, сейчас мне не хватает жены и домашнего любимца мопса Фроси. Но скоро мы закроем сезон, и я перевезу их в Киров. Также я не представляю свой день без театра. ▲ (0+)

Как вести сложные переговоры: 10 советов

Ведение переговоров — сложная задача для всех участников бизнес-процессов. Профессор Школы управления СКОЛКОВО и сооснователь Центра переговоров и сетевых организаций Моти Кристал поделился десятью советами по ведению переговоров.



Моти Кристал,
профессор Школы
управления СКОЛКОВО
и сооснователь Центра
переговоров и сетевых
организаций

1 Изучение контекста

Главный совет — подробно изучите контекст, в котором будут проводиться переговоры. Важно помнить четыре основных момента, которые определяют дальнейшие действия:

— **География.** На разных территориях подготовка к переговорам будет отличаться. Например, при покупке бизнеса в Казахстане стиль ведения диалога будет одним, в ОАЭ — другим.

— **Уровень переговоров.** В зависимости от уровня — внутреннего или внешнего — тактики и приемы переговоров могут различаться. Если вы договариваетесь с коллегами или начальником — это внутренний уровень, если с международными контрагентами — внешний контур. На внутреннем уровне вы можете поделиться некоторыми деталями, например, юридическими подробностями.

— **Реальность намерения.** Переговоры могут быть реальными и фальшивыми. Фальшивые переговоры ведутся в том случае, когда есть задача получить больше информации для построения своей переговорной позиции, и никаких решений пока принимать не готовы, т.е. на текущем этапе нет намерения договариваться об интересах сторон.

— **Формат переговоров.** Общение может проводиться с участием координатора и других лиц или же в одностороннем порядке.

2 Составление карты стейкхолдеров

Карта стейкхолдеров — важный инструмент, который отражает заинтересованные стороны. Она помогает определить, как лидер может повлиять на участников проекта или компании.

3 Сбор необходимой информации

Хороший переговорщик всегда старается узнать как можно больше дополнительной информации. При заключении бизнес-сделки в другой стране он узнает все детали про особенности рынка, его динамику, а не просто довольствуется основными фактами. При беседе с деловым партнером — подробно изучает взгляды противоположной стороны, его интересы. Определяющим и важным может оказаться, на первый взгляд, незначительная мелочь, поэтому стоит обращать внимание на все.

4 Понимание истинных намерений

Для успешных переговоров важно знать истинные намерения обеих сторон. Нужно понимать, почему ваш партнер хочет договориться о скидке в 20%. Ему это нужно, чтобы улучшить денежный поток или чтобы показать коллегам, что для них условия выгоднее? Понимание интересов открывает больше возможностей при ведении разговора и достижении своей цели.

5 Составление альтернативного варианта

Перед тем, как сесть за стол переговоров, подумайте об альтернативе. Какой будет план «Б»? Если у вас нет понимания, что делать, когда все пойдет не так, другая сторона это почувствует, и вы потеряете свое первоначальное преимущество.

6 Обозначение зоны потенциальной договоренности

Зона потенциальной договоренности — одно из условий успешной сделки. Это пространство, которое в коммерческих переговорах устраивает всех. Например, если продавец готов продать свой товар за \$50-70, а покупатель готов купить за \$40-60, то зона их соглашения будет от \$50 до \$60. Благодаря точному обозначению определенной зоны договоренности, добиться выгодных условий для обеих сторон намного проще. Попробуйте выяснить зону потенциальной договоренности в переговорах, задавая вопросы.

7 Определение стратегии переговоров

В зависимости от типа переговоров необходимо подобрать правильную стратегию. Иногда нужно пойти на конфронтацию, иногда — на сотрудничество. Выбрать оптимальную — одна из задач хорошего переговорщика. На что влияет выбор оптимальной стратегии? Первое — на контекст, в котором находитесь вы и другая сторона. Второе — на сохранение хороших отношений. Третье — на стиль ведения переговоров вашего оппонента и его тип личности.

8 Фокусирование внимания на времени

В переговорном мире нужно уметь управлять понятием времени. Например, в течение переговоров вы можете оперативно не среагировать и долго переходить к сути, а ваш соперник за это же время успеет придумать альтернативный вариант поведения или новую стратегию, и вы проиграете. Чтобы остаться в плюсе, продумайте заранее, сколько времени вы сможете потратить на свои аргументы, на аргументы соперника и на дополнительные договоренности.

9 Использование закрывающих техник

Любые переговоры нужно уметь правильно заканчивать. В зависимости от результата переговорного процесса существуют различные приемы, которые помогают расстаться на хорошей ноте и в дальнейшем продолжить сотрудничество. Дайте высказаться собеседнику или подведите итог встречи самостоятельно, если для него это важно. Поблагодарите собеседника за уделенное время и отправьте письмо о достигнутых договоренностях, наметив следующие шаги.

10 Применение психологических техник

В переговорах часто используются две самые распространенные психологические тактики. Например, предоставляйте мнимый выбор противоположной стороне. Собеседнику лучше сразу предлагать несколько опций, даже если все они практически ничем не отличаются друг от друга. Так создается впечатление, что хозяин положения — собеседник, который выбирает исход дела. ▲ (0+)

Материал и фото предоставлены бизнес-школой «Сколково»

Ваша мечта станет реальностью: комфортный отдых по доступным ценам



Лариса Есюнина,
генеральный директор
лингвистического центра ReloD



— Главная стратегия этого года — инвестировать в свое путешествие, — Лариса Есюнина, генеральный директор ReloD

ReloD в сфере туризма работает уже более 20 лет, зарекомендовал себя как надежный и верный туроператор. В этом сезоне мы подготовили для вас уникальные и горячие путешествия:

- Тур на Байкал
- Туры по России
- Отдых в сети санаториев «РЖД-Здоровье»

Мы поможем вам выбрать отдых вашей мечты и подберем самое выгодное предложение. Помните, что каждое ваше желание не останется без внимания, а тур станет настоящим подарком.

Организовать путешествие можно как индивидуально, так и корпоративом или компанией. Для наших постоянных клиентов действуют скидки и акции.

Но и это еще не все! Кешбэк возвращается, и теперь можно отдохнуть в рамках госпрограммы туристического кэшбека для взрослых и вернуть 20% от стоимости поездки. Старт программы уже с 1 октября, мы сохраняем цены санаториев и предоставляем возможность раннего бронирования данных курортов.

Детский туризм

Отдых детей в детских оздоровительных лагерях и санаториях является хорошим подарком для подростка во время



Фото предоставлены ReloD



Сканируй QR-код, пиши нам
в л/с и оставляй заявку
на заинтересовавший тур
по России

ReloD

ул. Пятницкая, 56
8 (8332) 46-56-10
relodkirov.ru
relodkirov

Регистровый номер РГО022823

летних каникул. ДОЛ «Юность» (пос. Ганино) открывает свои двери для всех желающих на 4 незабываемую смену этого лета — QUESTSTORY — взрыв эмоций, старт уже с 7 августа!

Лагерь находится в 6 км от города Кирова, в сосновом бору под шефством АО «Гордормостстрой», организацией же отдыха и летней программы занимается центр обучения ReloD. Проживание в благоустроенных одноэтажных корпусах, душевые, теплые туалеты сделают отдых ребенка комфортным, а разнообразное шестиразовое питание — здоровым. У ребенка будет прекрасная возможность заниматься спортом, так как на территории лагеря расположен теннисный корт, роллерная трасса, волейбольная и баскетбольная площадки, футбольное поле, тир, бассейн. В рамках смены дети погружаются в увлекательную квест-историю. Каждый день участники проходят множество приключенческих уровней и мастер-классов, добывая и разгадывая коды, позволяющие идти дальше. Задания интеллектуальные и творческие, связанные с активностью, приключениями и юмором. Достичь успеха в квест-заданиях помогут профессиональные наставники и инструкторы.

Кроме того у ребят есть возможность — расширить межкультурные коммуникации, пообщавшись с представителями других стран (Габон, ЮАР, Англия).

— Первый раз в загородном лагере «Юность». Долго готовили сына к поездке морально. Но он справился, в чем я считаю, ему помогли вожатые. При личной встрече очень положительные ребята(вожатые), объяснили, рассказали, дали свои контакты. В целом отдых достойный. Каждый день ребёнок занят в кружках и в жизни лагеря. Спасибо за организацию отдыха, — рассказывает мама Оля Урванцева.

Финальным событием смены станет яркий и завораживающий фестиваль красок. Поторопитесь! Цены снижены! Подарите ребенку прекрасный отдых на свежем воздухе! 🎨

Как бизнесу снизить затраты на логистике

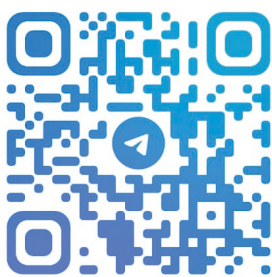
— В постоянно меняющихся экономических условиях логистическому бизнесу тоже приходится быстро трансформироваться. Если раньше мы говорили про выстраивание логистических маршрутов в формате Just in Time¹, то теперь бизнес переориентировался на Just in Case². Учитывая, что с начала полномасштабной турбулентности в экономике прошло всего пять месяцев, то, на наш взгляд, мы неплохо справляемся с вызовами. Для наших клиентов мы всегда предлагаем несколько вариантов доставки груза в зависимости от ситуации на разных маршрутах, — Наталья Владимировна, руководитель ГК «ДаНа-Логистик».



Наталья Владимировна,
руководитель
ГК «ДаНа-Логистик»

“

Мы понимаем, что многие участники ВЭД столкнулись с тем, что теперь нужно постоянно мониторить, что происходит во всех направлениях, придумывать новые логистические цепочки. Только читателям «Навигатора» мы готовы сделать бесплатный расчет стоимости доставки их товара в любом направлении (импорт-экспорт) и предложить несколько вариантов для их товаров! Подписывайтесь на нашу группу ВКонтакте @danalogist, оставляйте заявку в личные сообщения



Подписывайтесь на наш телеграмм-канал @danalogist, будете всегда в курсе основных событий в сфере ВЭД

Ставим планы и исполняем цели

Бизнес и Европы, и России ждет возможности восстановить связи, но для этого

должны возникнуть благоприятные условия, нужны позитивные новости. В любом случае мы обязаны быть готовы к разным вариантам развития событий и иметь возможность выбора маршрутов и видов транспорта для наших клиентов. Сейчас всем участникам ВЭД мы настоятельно рекомендуем внимательно отслеживать ситуацию на всех маршрутах, чтобы успеть своевременно среагировать. Сильных потрясений в ближайшие месяцы мы не ждем. Как говорят врачи — состояние стабильно тяжелое. Делюсь инсайдерской информацией: стоимость доставки по железной дороге из Китая в августе сильно вырастет. Менеджеры РЖД говорят о росте на 2500 долларов к текущим значениям.

Время диктует маршруты

Если раньше по основным направлениям перевозок существовали «готовые решения», то сейчас каждый запрос специалисты просчитывают индивидуально, ориентируясь на постоянно меняющуюся ситуацию в международной политике, на изменения российского и зарубежного законодательства. Мы готовы к разным вариантам развития событий и имеем возможность выбора маршрутов.

ГК «ДаНа-Логистик» всегда предлагает клиентам несколько вариантов доставки. Не всегда самый дешевый способ доставки — выгодный. Нужно сопоставлять со сроками доставки и производственной необходимостью. Мы заранее предупреждаем клиентов о всех нюансах, зачастую даже общаясь с их поставщиками напрямую. Например,

РЖД предъявляет все больше требований к креплению импортных грузов внутри контейнеров. Несоблюдение этих правил приводит к существенным дополнительным расходам. А отправители в 70% случаев пытаются сэкономить на упаковке, что в итоге увеличивает затратную часть импортера.

Мы отлично понимаем, что требуется клиентам — оперативность в решении их задач и помощь во всех вопросах, возникающих при поставке. У участников ВЭД недостаточно компетенций в сфере таможенного оформления и разрешительных документов... Один закон отменяют, тут же в силу вступают в силу 5 новых нормативно-правовых актов. Именно в таких моментах приходит на помощь наша компания с оказанием услуг по принципу «одного окна». Это и организация доставки, таможенное оформление, страхование, получение разрешительных документов. Но и этим наша помощь не ограничивается. Мы также консультируем по вопросам правоприменительной практики, налогообложения, валютного законодательства. Вам не придется искать разных исполнителей. Мы поможем на всем пути выхода компании на международный рынок. Поэтому 90% клиентов с нами с основания! ₪

1 — Точно в срок
2 — На всякий случай



8 (922) 922-96-92
danalogist.ru
danalogist
danalogist

Прими то, что не в силах изменить

Безусловно, введенные из-за спецоперации санкции, повлияли на грузоперевозки, сделав логистическую отрасль более опытной. Пандемия также нас закалила. Теперь есть ощущение, что нет неразрешимых задач, и мы со всем справимся, потому что так или иначе мировую торговлю не остановить. Из негативных моментов в логистике сейчас я могу отметить ряд пунктов: многие морские линии с международным именем отказались осуществлять перевозки в нашу страну; значительно сократились грузоперевозки из/в Европу; многие производители прекратили отгрузки в адрес российских получателей; взаимный запрет Европы и Республики Беларусь на въезд/выезд машин тоже оптимизма не добавил. Однако смена маршрутов и вход на рынок небольших компаний решили вопрос с поставками. Кроме этого, не стоит упускать и тот факт, что русские всегда отличались изобретательностью. Транспортные средства были перерегистрированы в Казахстане и других республиках СНГ, проработаны логистические маршруты через Турцию, а финансовые потоки были переориентированы на валюты стран назначения. Сейчас все больше стран уходит от взаиморасчетов в долларах и переходит на свои валюты.

Не сбиваемся с курса

На самом деле сейчас простых логических путей нет. Нужно оперативно перестраиваться под реалии текущей ситуации в мире. Например, новость прошлой недели — отзыв свидетельства у СВХ «Шереметьево-Карго». Как результат, мы имеем задержки в доставке авиагрузов. Зимние стояния грузовых контейнерных поездов под Москвой показывают, что наша инфраструктура требует глубокой перестройки и серьезных финансовых вложений. Порты Дальнего Востока также периодически не справляются с возросшим грузопотоком, который стал результатом проблем в отгрузках железнодорожным транспортом.

Стоит однозначно рассчитывать на азиатское направление. Но при этом не нужно забывать и про другие страны. Мы помогли многим нашим клиентам построить альтернативные логистические маршруты через Турцию, Узбекистан, Индию.

Искренне рады, что у нас пока есть альтернатива любому маршруту.



Косметичка в путешествие: что взять с собой для здоровья кожи

— Собираетесь в отпуск? Возьмите с собой не только косметику, наряды и аксессуары для прекрасного отдыха, но и багаж знаний, как вернуться из отпуска красивой и счастливой! — Марина Вылегжанина, врач, кандидат медицинских наук, руководитель салона «Галерея Красоты», создатель бренда косметики Dr.Marvik

Позаботьтесь о коже

Не имеет значения, какой способ прибытия на место отдыха вы выбрали — автомобиль, поезд или самолет, за ночь до поездки нанесите на кожу интенсивно увлажняющий крем. Он увеличит запас влаги в клетках кожи и поможет избежать обезвоживания, даже если воздух, к примеру, в самолете будет очень сухим.

В отпуске кожа тоже будет особенно нуждаться в дополнительном увлажнении и питании. На протяжении всего путешествия пригодится регенерирующий или увлажняющий крем для лица. К слову, эффективным лайфхаком станет включение такого крема в утренний бьюти-ритуал — так можно заблаговременно подготовить кожу к насыщенным событиям дня. Также в утренний и вечерний туалет можно добавить мягкую очищающую пенку для умывания лица. И ваша кожа вам скажет: спасибо! А самое главное — обязательно пользуйтесь солнцезащитными кремами!

Натуральный энерджайзер для клеток

Я уже давно работаю косметологом. Но у нас есть правило: 90% успеха процедур составляет домашний уход. Мы, конечно, пробовали рекомендовать своим клиентам многие марки косметики. Подбирали разные продукты, но мне всегда в них что-то не нравилось: либо цена, либо качество. Поэтому мы решили открыть свое производство, где будут учтены все знания физиологии и патофизиологии. Так в 2021 году появилась линейка уходовой косметики Dr.Marvik. Мы взяли планку высокого качества, при этом попытались сохранить приемлемые цены. Вот он, так называемый баланс цены и качества. В итоге продукты полюбили клиенты. Кстати, я еще не сказала о названии: Dr. Marvik. Как видите это первые три буквы моего имени и отчества.

Нашим главным успехом я считаю, что клиенты покупают косметику Dr. Marvik вновь и вновь и рекомендуют своим друзьям и знакомым.

У Dr. Marvik сейчас есть несколько линеек: «Гиалуроновое увлажнение», «Коллагеновая подтяжка», «Акне терапия», серия «Антикупероз», пляжная серия, серия от укуса насекомых «Летний спасатель». Готовится к выпуску «Пептидное омоложение», ну и, конечно, мужская линейка.

Мы не держим состав в секрете! Действующими элементами в уходовой линейке косметики Dr. Marvik являются:

- Гиалуронат натрия. Благодаря небольшому размеру проникает в глубокие слои кожных покровов и формирует выраженный и стойкий эффект ее омоложения.
- Триметилглицин (бетаин). Поддерживает электролитный баланс в клетках, уменьшает раздражение кожи, смягчает и разглаживает ее, ускоряя заживление.
- Рибоза. Натуральный энерджайзер для клеток.

Каждое средство эффективно справляется со своей задачей: питает, омолаживает, насыщает полезными веществами, подтягивает кожу. К примеру, крем-маска «Коллагеновая поддержка» повышает эластичность кожи, улучшает ее структуру, устраняет сухость и признаки старения. Масло авокадо, шиповника, зародышей пшеницы обеспечивают коже интенсивное питание и увлажнение, повышают ее естественный уровень защиты и способствуют процессу регенерации. А любимая многими серия «Гиалуроновое увлажнение» — просто must have. Если ваша кожа тусклая, стянута или шелушится, значит в ее клетках не хватает кислорода. Подарите им глоток свежего воздуха. В ее основе содержится инновационная формула с двумя видами гиалуроновой кислоты. Моментально впитывается и глубоко увлажняет кожу. Имеет легкую текстуру. Результат — кожа словно светится красотой.

«Летний спасатель» от Dr. Marvik

Также у нас представлена пляжная или, проще говоря, солнцезащитная линейка уходовой косметики для разных ситуаций: если солнышко не вышло, если вы хотите загореть, если кожа уже загорела или имеется пигментация на ней. Не игнорируйте использование продуктов с защитой от ультрафиолета!

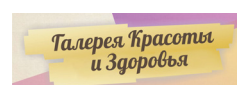
Еще рекомендую попробовать полюбившуюся многим в летний сезон линейку средств Dr. Marvik от надоедливых насекомых. Это настоящее спасение! Спрей от укусов насекомых «Летний спасатель» Dr. Marvik создан на основе натуральных эфирных масел. Заживляющая эмульсия «Летний спасатель» Dr. Marvik интенсивно увлажняет и питает кожу, снимает раздражение после укусов насекомых.

Комплекс полноценности

Нашим клиентам мы предлагаем инновационный уход за своей кожей. Попробуйте и вы! Мы готовы занять нишу иностранной косметики в России после ухода некоторых западных брендов. Наша команда — команда единомышленников. Главное — заниматься любимым делом. Найти свое, а не копировать других. И если в дело вложить любовь и душу, ему не страшен никакой кризис. ♡



Для заказа продукции под брендом Dr.Marvik пишите в сообщения группы ВКонтакте или приходите к нам по адресу: ул. Молодой Гвардии, 84/2



ЛО-43-01-001433 от 02.10.2013 г.

ул. Молодой Гвардии, 84/2
42-55-55
salonkirov.ru
galereyakrasoty43

Мы работаем для бизнеса, который умеет считать деньги

— Расскажем, что изменится в работе бухгалтера с 1 июля 2022: отсрочки бюджетных платежей, обнуление ставки НДС, новый способ уплаты налогов и новый налоговый режим, как банки будут проверять бизнес и многие другие. Одно важное замечание: ваш штатный бухгалтер, как правило, знаком с кругом вопросов ограниченным рамками своей компании. Мы же постоянно отслеживаем изменения в законодательстве, работаем со многими организациями, применяющими различные системы налогообложения и обладаем большим опытом в решении вопросов с контролирующими органами. Пусть эти преимущества помогут вам при выборе, — Галина Костенко, директор ООО «Прайд-Аудит сервис»



Галина Костенко,
директор
ООО «Прайд-Аудит сервис»

Итак, начнем с важных изменений для бизнеса с июля в области бухгалтерии и налогов.

Отсрочки по налогам и взносам

Бизнесу дали отсрочку по уплате налога на УСН (постановление Правительства № 512 от 30.03.2022). Организации и ИП, ОКВЭД которых перечислен в Постановлении, могут заплатить налог за 2021 год и первый квартал 2022 года с отсрочкой в 6 месяцев. Отсрочку по страховым взносам за второй и третий квартал 2022 года законодательно закрепили для широкого перечня ОКВЭД. В основном это производственные предприятия и предприятия — поставщики товаров и услуг для внутреннего потребления. Сроки уплаты взносов перенесены на год, их можно начать перечислять с мая 2023.

Единый налоговый платеж (ЕНП)

Уже с 1 июля 2022 года компании и ИП, которые подали в налоговую соответствующее уведомление до 4 мая, смогут применять единый налоговый платеж. Это платеж который налогоплательщик перечисляет на единый счет в федеральном казначействе, а ФНС сама распределяет. Пока ЕНП — это только эксперимент, обязанности по переходу на такой механизм расчета нет. Однако налоговая возлагает большие надежды на данное новаторское решение.

Освобождение от НДС операций по предоставлению обеспечительного платежа в денежной форме

Определены правила исчисления и уплаты НДС налогоплательщиками, совершающими сделки на финансовом рынке с внесением обеспечительного платежа. Его можно внести эмиссионными ценными бумагами российского или иностранного эмитента, инвестиционными паями паевого инвестиционного фонда, доверительное управление которым осуществляет российская управляющая компания, денежными суммами, выраженными в рублях или иностранной валюте. Освобождаются от НДС операции по предоставлению обеспечительного платежа в денежной форме или ценными бумагами, осуществляемые по договорам РЕПО и по договорам,

являющимся производными финансовыми инструментами, а также по договорам иного вида, объектом которых являются ценные бумаги или иностранная валюта. Посчитать налоги с учетом послаблений помогут специалисты компании «Прайд-Аудит сервис».

Аттестованные бухгалтеры также учтут все вычеты, чтобы у налоговой не возникло вопросов.

Как взять финансы компании под контроль

Уследить за всеми изменениями в законодательстве невозможно, поэтому руку на пульсе за вас будут держать профессионалы. На рынке аудита и бухгалтерских услуг ООО «Прайд-Аудит сервис» с 1992 года. Работаем с организациями разных форм собственности и предпринимателями. У нас работают дипломированные и сертифицированные специалисты-профессионалы, имеющие опыт работы ревизором, аудитором, аналитиком, главным бухгалтером со знанием 1С, УПП, 1С, ЕРП, EXCEL и т.п. Помимо оказания классических бухгалтерских услуг: от ведения бухучета до сдачи отчетов в налоговую, мы предоставляем собственникам данные о финансах.

Только объективная оценка, профессиональный подход и ответственность, а также отсутствие личной заинтересованности позволяет обеспечить достоверность сведений для топ-менеджеров компаний или индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, сотрудничество с нами позволит оптимизировать вашу штатную численность и расходы на оплату труда, налоги и сборы без ущерба выполнения поставленных задач.

Очевидно, что бухгалтерия на аутсорсинге имеет множество преимуществ перед штатными сотрудниками. Чтобы оставаться на плаву в такое непростое время, когда не знаешь что будет через неделю, нужно иметь финансовую подушку безопасности. Это проще сделать, оптимизировав расходы на бизнес-процессы. И это, пожалуй, один из первых плюсов бухгалтерии на аутсорсе.

Сохранность клиентской информации и соблюдение конфиденциальности занимает важнейшее место, поскольку репутация в этом бизнесе — самое ценное преимущество.

Переходя на удаленную бухгалтерию вы обезопасите себя от форс-мажорных ситуаций, когда бухгалтер выходит на больничный, в отпуск или декрет, ведь в нашем случае, все функции распределены между несколькими специалистами. В случае болезни одного, его подменит другой.

Штатный бухгалтер знаком, как правило, с кругом вопросов ограниченным рамками своей компании. Мы же работаем со многими организациями, применяющими различные системы налогообложения и обладаем большим опытом решения вопросов с налоговой инспекцией.

И еще один совет: вникайте в сферу финансов, бухгалтерии и налогов. Это зона ответственности собственника компании! Не перекладывайте ответственность на наемных сотрудников! ♡

Защитите себя и свою компанию уже сейчас. ООО «Прайд-Аудит сервис» рекомендует начинать проведение аудита уже сейчас — это позволит навести порядок и устранить риски еще до сдачи отчетности!



Сканируй QR-код и записывайся на бесплатную консультацию! Мы работаем с максимальной отдачей, финансовый порядок в вашей компании — наша задача!

Банкетный комплекс «Апельсинка»

**5 банкетных залов на выбор,
вместимостью от 20 до 300 человек**

**С понедельника по четверг
свадьба за 95 000 рублей!***



Молодожёны Антон и Юлия Сыроегины
доверили торжество БК «Апельсинка»



Выездная регистрация 6950 р.

- Выездная регистрация при заказе пакетов Бизнес и Стандарт в подарок

Свадебные пакеты под ключ:

- Эконом — от 49 000 ₽ до 99 000 ₽
- Стандарт — 120 000 ₽
- VIP — 150 000 ₽

- пакет включает: банкетный ужин на **50** персон, ди-джей и ведущий
- оформление зала (банкетные чехлы, банты на стулья, VIP-зона)
- накрытие фуршетного стола
- украшение на авто
- подушечка для колец
- рушник под каравай
- сундучок для подарков
- сладкий комплимент
- удобная парковка на 200 машиномест

*С понедельника по четверг. До 31.08.2022. Расчет на 50 персон.



Юбилей
Юбилейные свадьбы
Выпускные
Корпоративы
Детские праздники
Мальчишник
Девичник



Корпоративные обеды и доставка еды

- Вкусные обеды с 12:00 до 16:00
- Доставка комплексных обедов прямо в ваш офис и на производство

- В офис, домой или на дачу
- Ваши любимые вкусные блюда стали еще ближе
- Бесплатная доставка при заказе от 800 рублей



Кейтеринг

- От 2 000 ₽
- Организуем в любом месте
- Аренда оборудования
- Оформление торжества
- Сервировка и уборка

Ваше место для ярких событий!



8-922-661-36-73
apelsinkirov43

ул. Калыкова, 3

42-41-48



Закажите
удобным
способом

Чтобы питомец уверенно стоял на своих лапах

Лето для хозяев собак и кошек — сезон проблем с опорно-двигательным аппаратом их любимцев. Безудержная радость по поводу выездов за город или на дачу нередко оборачивается повреждением конечностей для собак, а открытые окна и балконы — падением и травмированием для кошек. Как сохранить здоровье четвероного друга?

С наступлением тепла хозяева особенно часто обращаются к ветеринарам с жалобами на хромоту животных или вовсе отсутствие возможности опираться на конечность. Справедливости ради отметим, что к воспалению, нарушению целостности костей, суставов и связок у животного может привести не только внешнее воздействие (удары, укусы, падения), но и неправильное кормление, генетическая предрасположенность.

— Что именно вызвало расстройство опорно-двигательного аппарата животного, сможет определить только специалист, — отмечает главный хирург ветклиники «Биосфера» Олег Жаворонков.

Хромота — опасный симптом

В ходе консультации доктор выясняет, когда и после чего возникли тревожные симптомы. Затем осматривает животное и в случае необходимости направляет на аппаратную диагностику. Кстати, во всех пяти филиалах «Биосферы» используется современное цифровое оборудование. После тщательного обследования специалист ставит диагноз.



Олег Жаворонков, главный хирург ветклиники «Биосфера»

— Условно ортопедические нарушения можно разделить на переломы, вывихи, разной степени травмы связок, мышц, сухожилий, суставов, повреждения или патологические процессы в опорно-двигательном аппарате, имеющие врожденный характер или породную предрасположенность, — рассказывает Олег Николаевич. — Все они при несвоевременной диагностике могут привести к развитию хронических процессов и деструкции тканей. Поэтому так важно при малейших подозрениях на заболевание обратиться к врачу и как можно раньше начать терапию.

Лечение: консервативное или оперативное

В ряде случаев специалист принимает решение вести консервативную терапию, не подразумевающую хирургическое вмешательство. В тяжелых случаях назначается операция.

— Лечение ортопедических заболеваний у животных не сильно отличается от того, как это выглядит у людей: в ход идут гипсовые лангеты, бинтовые повязки, шины, — продолжает доктор. — Используются также штифты, наkostные пластины, аппараты наружной фиксации, позволяющие точно сопоставить отломки и надежно их закрепить для дальнейшего сращения. Определенную проблему составляет «несознательность» наших пациентов. Едва им становится легче — начинают прыгать, бегать, разгрызать повязку. В целом, период сращения костей зависит от возраста животного, его состояния, тяжести травмы, питания и длится от одного до нескольких месяцев.

Добавим, что «Биосфера» предоставляет практически весь спектр современных услуг оперативной ветеринарной травматологии и ортопедии: остеосинтез, артропластика, трансплантация связок и сухожилий, артродез.

А поскольку репутация Олега Николаевича как высококвалифицированного и добросовестного травматолога-ортопеда известна далеко за пределами нашей области, в клинику приезжают пациенты из разных регионов России.

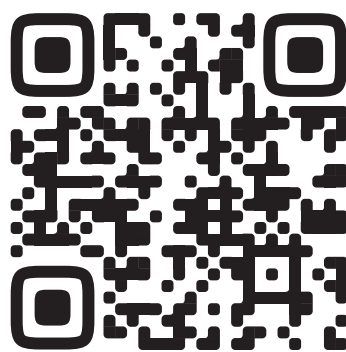
Помните, что если ваш питомец попал в беду, основное правило в оказании первой помощи животному — не навреди. Занимаясь самолечением, вы можете упустить из виду важный симптом, поэтому всегда лучше обратиться в ветклинику. ₪



БИОСФЕРА
ветеринарная клиника

На консультацию и/или лечение можно записаться по телефонам клиник «Биосфера»:

- ул. Солнечная, 19Б. Тел.: 44-97-97
- ул. Московская, 4. Тел.: 38-39-40
- ул. Чернышевского, 7. Тел.: 44-27-97
- ул. М. Гвардии, 2Д, Нововятский р-н. Тел.: 44-67-97
- Или по телефону круглосуточного филиала на проспекте Строителей, 9/1. Тел: 44-37-97



Navigator-kirov.ru

О бизнесе по делу

Читайте или смотрите. Как вам удобно.



БИЗНЕС

LIVE



НАША ЦЕЛЬ — ПОМЕНЯТЬ ОТНОШЕНИЕ К УПРАВЛЯЮЩИМ КОМПАНИЯМ

— В 2004 году пришла в управляющую компанию сторожем, чтобы просто подработать во время учёбы. Потом там же работала уборщицей, дворником, 5 лет диспетчером аварийной службы. А в 2012 году меня назначили заместителем директора. Я была к этому абсолютно не готова. Когда сообщили о назначении, плакала несколько дней: «Это не мое! Не пойду, не справлюсь...». Справилась. Первое время в прямом смысле ночевала на работе, вникала в нюансы. Причем не в теории, а на практике. К сожалению, нельзя открыть жилищный кодекс и найти в нем решение проблемы. Жизнь сильно расходится с теорией. Каждый вопрос нужно решать на месте.

ЖКХ — это живой организм

Помните, Луций Анней Сенека однажды сказал: «Через тернии к звездам». Через усилие к победе. Идти к цели сквозь полчища проблем и вызовов. Прорываться. Потому что только сильное жгучее желание победить способно вести вперед, дать силу, скорость и легкость. И результат, если такое желание горит внутри, всегда впечатляющий.

А вызовы, вот они, целый список на любой вкус: и дефицит материалов, искусственный и не очень, и цены на них же, взлетевшие до небес, и вдруг поразившая всех вокруг какая-то едкая озлобленность вперемешку с безразличием.

Мы не просто пережили острую фазу кризиса, но и продолжаем расти, продолжаем развиваться. Плюс четыре дома в управлении? — самый красноречивый итог нашей работы с начала года. Более того, мы даже приостановили прием новых домов на месяц или два, чтобы не просесть в качестве ремонта и обслуживания.

Дело не в стоимости материалов или в причудливой логистике, дело в небывалых, колоссальных объемах ремонтных работ, которые нам предстоит выполнить этим летом. Люди в условиях кризиса и заметно просевшего уровня жизни, вопреки всему, выбирают, голосуют и принимают решение отремонтировать подъезды, построить детские площадки, заменить все трубы по подвалу. Выполнить работы, которые и раньше были не самыми дешевыми, а в этом году стоят совсем уж каких-то баснословных денег.

К Кирову с любовью

Главная ценность и гордость нашего города — это его люди. С открытой душой, добрым



Юлия Протасова, учредитель группы управляющих компаний «Мегаполис» и «Эдельвейс»

“

Главная ценность и гордость нашего города — это его люди. С открытой душой, добрым и смелым сердцем, отзывчивые, трудолюбивые, талантливые. В вас, кировчане, сила и энергия!

и смелым сердцем, отзывчивые, трудолюбивые, талантливые. В вас, кировчане, сила и энергия!

Прямое взаимодействие с жителями — одно из основных направлений в нашей работе. УК «Мегаполис» и «Эдельвейс» лучше многих работают с Советами домов, не боятся создавать и вести специальные счета по капитальному ремонту, несмотря на бесконечные отчеты во всевозможные инстанции и тонны бумаги на платежки, сметы и акты, все ради возможности здесь, сейчас и только на благо вашего дома проводить капитальный ремонт общего имущества, стараются не привлекать сторонних подрядчиков, увеличивая стоимость работ, а делать все своими силами. Выбрать управляющую компанию несложно, друзья. Главное, чтобы была возможность выбора! ♡

МЫ С ВАМИ В КОНТАКТЕ!



karkasdomkirov.ru



Ольга Орлова
директор строительной компании
«Новый Вавилон»

“ На Олимпийской стройке я получила колоссальный опыт, горжусь тем, что мне удалось приложить руку к истории. В 22 года у меня появилась первая и последняя, не считая нынешней, запись в трудовой книжке. Я поняла, что «на дядю» работать не смогу. И вот уже 10 лет, как тружусь на своей стройке.

Строим надежные дома из дерева по канадской и скандинавской технологиям, по типу барнхаус и афрейм, классические каркасные дома



НОВЫЙ ВАВИЛОН

строительство каркасных домов

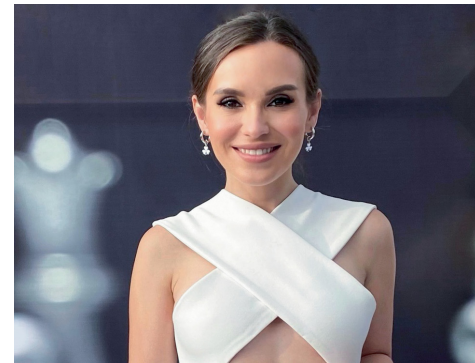
ул. Володарского, 238, 2 этаж

20-49-91

**Строительство
каркасных домов
под ключ за 60 дней**



Онлайн-запись:
@boheme_beauty



Тамара Иванова
руководитель студии красоты ВОНЁМЕ

“ Мелочей не бывает! Педантичность — хорошее качество для сферы услуг.

Мы сделаем вам с любовью укладку и макияж.

- Тор-мастера
- Profi-мастера

Наши beauty-мастера выполняют все виды профессионального макияжа, укладки, маникюра и

педикюра полностью изменят ваш образ или подготовят невесту к самому главному дню в ее жизни

КАЧЕСТВО • СЕРВИС • АТМОСФЕРА

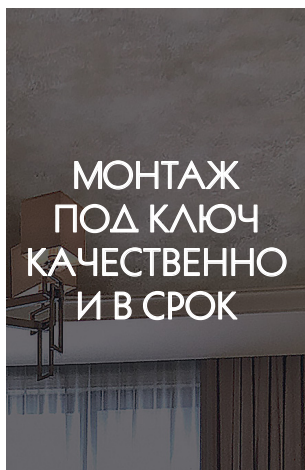
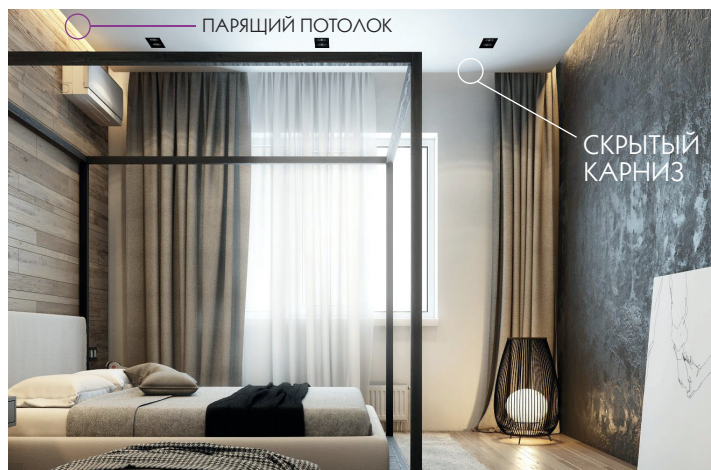
ВОНЁМЕ

ул. Свободы, 110

8 (912) 330-00-15

boheme_beauty

СОВРЕМЕННЫЕ НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ



ИДЕАЛЬНЫЕ НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ЗА ОДИН ДЕНЬ
РАССРОЧКА НА ИНДИВИДУАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

- Пленка MSD премиум-класса.
- Тканевые полотна.
- Теневая система EuroKRAAB.
- Без плинтуса-вставки. Плотное примыкание к стене.
- Световые линии и ниши.



PROTOLKI.RU

planetapotolkovkirov

ул. Московская, 102-В,

ТК «Планета», пав. 19-Б

(без выходных)

8 (8332) 77-65-35, 457-057

8-922-977-65-35

ул. М. Гвардии, 90

8 (8332) 27-08-09

8-991-393-16-00



Больше работ:
zod43.ru



8.0 x 9.0 м

Каркасный дом под ключ «ЛЮБАВА»

“ Будущие владельцы этого дома смогут оценить удобство его планировки. Компактный внешне, просторный внутри.

Высокие потолки, обилие света и простор — это несомненные достоинства ярусной конструкции «второй свет»



ул. Блюхера, 29А

8 (912) 827-47-03

zod43

zod43.ru

2 455 000 ₽
2 255 000 ₽

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С:54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ



В КИРОВЕ



АВТОМАТИЗАЦИЯ

> Внимание!
54-ФЗ — бизнес поэтапно должен перейти на применение контрольно-кассовой техники нового образца.

> Не знаете, что делать?
Специалисты ГК «МастерСофт» готовы оказать услуги по консультированию, приобретению необходимого оборудования и работам с 1С.

> Решение:
Обращайтесь в «МастерСофт».

**ГОТОВ К
ФЗ-54**



22-22-44
МастерСофт.РФ

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА НА АПГРЕЙД ДО 50%
Киров, ул. Маклина, д. 40

*до 31.12.2022 0+

1 БУХГАЛТЕРИЯ.РФ



ВАШ ЛИЧНЫЙ БУХГАЛТЕР



от 400 руб./мес.

411-001

1С: БухОбслуживание в Кирове. Адрес: ул. Маклина, д. 40