

# БИЗНЕС НАВИГАТОР

navigator-kirov.ru

Рейтинги. Лица. Кейсы

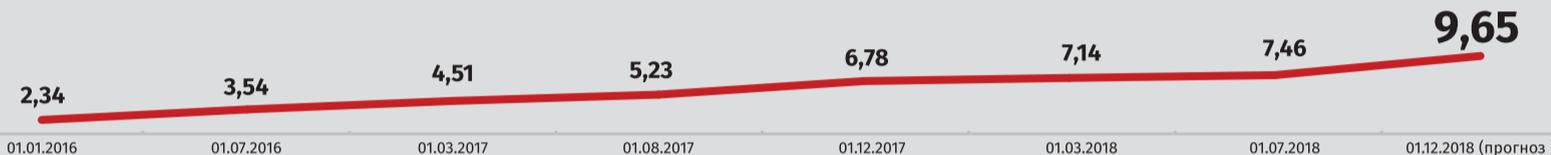
Метр нарасхват: эксперты прогнозируют рост цен на недвижимость  
стр. 12<sup>(0+)</sup>

Самые платежеспособные: рейтинг крупнейших компаний-налогоплательщиков  
стр. 5<sup>(0+)</sup>

Шкурка выделки стоит: как меняется конъюнктура мехового рынка  
стр. 10<sup>(0+)</sup>



Банки поверили в будущее: кредитование частного сектора выросло в 2 раза, млрд рублей  
стр. 3<sup>(0+)</sup>



**Приятные  
новогодние  
подарки\***

г. Киров, ул. Щорса, 95, оф. 342,  
8-800-250-58-17, тел. (8332) 705-143  
e-mail: eurokam-kirov@mail.ru  
www.eurokam-kirov.ru

**ЕВРОКАМЕНЬ**

\* Подробности по тел.: 8-800-250-58-17



# Цените себя, носите настоящее

## НАВИГАТОР. БИЗНЕС ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

- 3 ДЕНЬГИ
- 4 НОВОСТИ
- 5 РЕЙТИНГИ
- 6 БИЗНЕС-КЕЙС
- 8 БИЗНЕС В ЦИФРАХ
- 10 ТЕМА НОМЕРА
- 12 КРУГЛЫЙ СТОЛ
- 13 ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
- 14 СТРОИТЕЛЬСТВО
- 16 ТЕХЗОНА
- 17 КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ
- 18 ОБЗОР

### Распространение:

- По предприятиям и организациям г. Кирова:.....4700 экз.
- На стойках .....300 экз.

### Стойки, выкладка:

- Автосалон «Kia» .....ул. Труда, 90
- Автосалон «Lada» .....ул. Труда, 90
- Автосалон «Престиж-авто» ..... ул. Дзержинского, 79
- АКБ «Росбанк» ..... ул. Воровского, 119
- Аэропорт «Победилово» ..... ул. Аэропорт, 6
- ВТПП ..... ул. Профсоюзная, 4
- Гостиница «Постоялый двор» ..... ул. Герцена, 15
- Гостиница «Спутник» ..... ул. Свердлова, 31
- «Институт Бизнеса» ..... ул. Герцена, 56
- Кафе «Агата» ..... ул. Маклина, 56
- Кафе-столовая «Горница» ..... Октябрьский пр-т, 68
- Кофейня «Книжный клуб 12» ..... ул. Энгельса, 15
- Кафе «12 стульев» ..... ул. Сурикова, 19
- Кафе-ресторан «Грандъ Буфетъ» ..... Октябрьский пр-т, 89
- Магазин «Стройбери» ..... Советский тракт, 10
- Магазин «Тракер» ..... ул. Производственная, 31
- Отель «Арт» ..... ул. Герцена, 88
- Отель «Старый дворик» ..... ул. Мопра, 52
- ОАО «НБД-банк» ..... ул. Ленина, 79Б
- ООО «РСКОМ» ..... ул. Производственная, 29
- Офисный центр ..... ул. Герцена, 15
- «Первый Дортрансбанк» ..... ул. Комсомольская, 12А
- Ресторан «Бочка» ..... Октябрьский проспект, 110
- Ресторан «Мельница» ..... Октябрьский проспект, 125
- Ресторан-гриль «Мюнхен» ..... Октябрьский проспект, 120
- Ресторан «Россия» ..... ул. Ленина, 80
- Столовая ..... ул. Комсомольская, 12
- Столовая «Апельсинка» ..... ул. Кольцова, 3
- Столовая «Дымка» ..... ул. Производственная, 29
- Столовая «Большой борщ» ..... Октябрьский проспект, 79
- Столовая «Домашняя кухня» ..... ул. Потребкооперации, 19
- Столовая «Домашняя кухня» ..... ул. Производственная, 35
- Столовая «Домашняя кухня» ..... ул. Некрасова, 69
- Столовая «Цитрус» ..... ул. К. Маркса, 127
- Столовая «Три медведя» ..... ул. Базовая, 10
- Столовая «Горячая ложка» ..... ул. Ленина, 2
- Учебный центр «Энергетик» ..... ул. Ломоносова, 9
- ТЦ «Форум» ..... ул. Дзержинского, 79

### Журнал «Навигатор Бизнес»

Учредитель: ООО «Газета Навигатор»

Редакция: ИП Бабиков М.В.

Адрес редакции, издателя:  
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,  
офис 321

Сайт: [www.navigators-kirov.ru](http://www.navigators-kirov.ru)

E-mail:

rotdel@navigator-kirov.ru – рекламный отдел;

svetatel@yandex.ru – редакция

Главный редактор: Перескокова Т.С.

Рекламный отдел: (8332) 57-68-16

Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.

Отпечатано с готового оригинал-макета  
в ООО «Кировская областная типография»,  
г. Киров, ул. Ленина, 2.

Печать офсетная. Номер заказа – 14367.

Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:

по графику – 13.00, фактически – 13.00

Дата выхода в свет – 02.12.2018 г.

№ 43 (451)

16+

Тираж 5000 экземпляров



# МЕХОВАЯ МОДА

фабрика

Пошив на заказ, т. 77-46-90

• 2 этажа меха на ул. Ленина 75,  
т. (8332) 64-99-72

• ЦУМ, 2 этаж, ул. Воровского, 77,  
т. (8332) 54-26-21

[www.mehmoda.ru](http://www.mehmoda.ru)

В meh\_moda Instagram meh\_moda

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации, сертифицированы. Цены действительны на момент публикации. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ № ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.



“ Если вы откладываете [личные сбережения] на 2–4 года, то я предлагаю самый простой способ: треть в рублях, треть в долларах, треть в евро. ▲ (0+)

Алексей Кудрин, глава счетной палаты РФ, экс-министр финансов РФ

23,5

тысяч, по прогнозу правительства, должно составить количество юрлиц (малого и среднего бизнеса), работающих в регионе. На сегодня эта цифра меньше на 20%.

# Предновогодний бум на рынке кредитов

Банки вступают в борьбу за 9-10 миллиардов рублей. Примерно столько могут взять в долг в ходе предновогоднего шопинг-марафона жители Кировской области. В текущем году частные заемщики особенно активны. За три первых квартала 2018 года они заняли в банках на 60% больше, чем за тот же период годом ранее.



Илья Брызгалов, начальник управления розничного бизнеса банка «Хлынов»

– В 2018 году потребительское кредитование получило «второе дыхание». Объем выданных кредитов постоянно растет, особенно на фоне снижающихся ставок. Также вырос и размер среднего кредита без залога. Скорость принятия решения увеличивается, а количество требуемых документов снижается. Можно сказать, что это ренессанс необеспеченного кредитования. Однако классическая ипотека остается лидером по темпам роста количества и сумм выдачи.

Хочу отметить, что возможности дальнейшего снижения ставок уже исчерпаны. С ростом ключевой ставки ЦБ РФ растут ставки по вкладам, и, как следствие, стали повышаться ставки по всем видам кредитов, в том числе и ипотеке. Мы наблюдаем эти изменения рынка с сентября, и пока ставки по кредитам растут медленнее. А это означает, что сейчас – наилучшее время для приобретения в кредит, например, квартиры, автомобиля или ремонта.

от 9,5 до 10,5 млрд рублей. В эту сумму войдут и новые потребительские кредиты, и увеличение долгов по кредитным картам, и банковское финансирование крупных покупок.

## Декабрьский марафон покупок

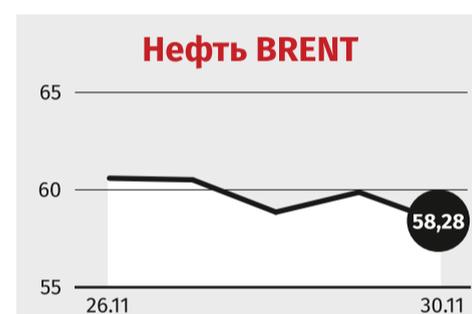
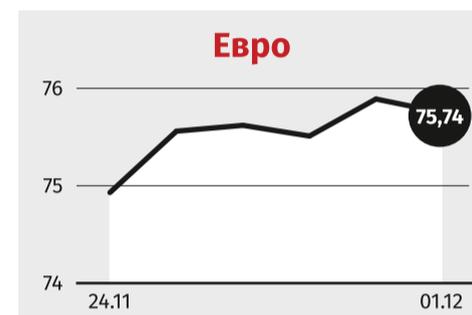
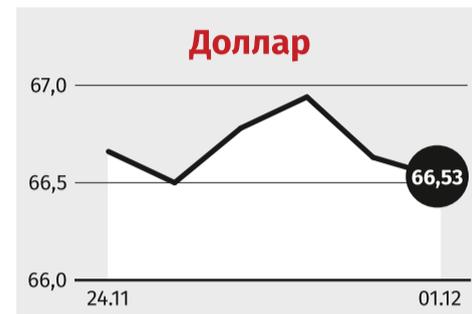
Эксперты объясняют рост активности частных заемщиков влиянием нескольких факторов. Во-первых, предновогодние премии часто используют для первого взноса по крупным покупкам, таким, как квартиры и автомобили. Второй очень мощный фактор – рост спроса на потребительские кредиты и активное опустошение кредитных карт из-за новогодних праздников.

Естественно, в условиях медленного роста доходов потребность в дополнительных финансах компенсируется увеличением объема заимствований.

## Праздничные условия

В свою очередь, банки активно продвигают различные акции, призванные привлечь потенциальных заемщиков. Например, кировский банк «Хлынов» предлагает несколько акций\* для стимулирования клиентов. Например, частным клиентам предлагается на особых условиях оформить потребительский кредит на сумму до 3 млн рублей.

В банке подчеркивают, что сейчас клиенту необязательно получать справку о доходах 2-НДФЛ, достаточно лишь предоставить зеленую карточку СНИЛС, и банк сам найдет все необходимые сведения для выдачи кредита. Кстати, кроме экономии времени для покупок, новый продукт банка «Хлынов» отличают интересные процентные ставки от 11,9% годовых. ₪



## Кредитное ралли

При прогнозах на декабрьские займы нужно учесть резкий рост кредитования населения региона в первые 9 месяцев текущего года. За три квартала в Кировской области получено кредитов на сумму 62,9 млрд рублей. Это на 60% больше, чем за тот же период 2017-го.

В результате можно предположить, что в декабре банки предоставят частным лицам

**Банк Хлынов**

кредит потребительский

**НОВОГОДНИЕ УСЛОВИЯ**

до 3 000 000 ₪

на любые цели

рефинансирование

**11.9%**

от

**Рассчитай кредит онлайн**  
банк-хлынов.рф

**Частным лицам**

8 800 250-2-777

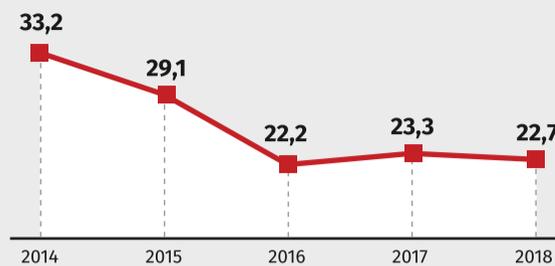
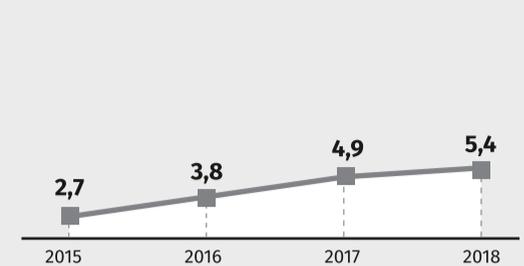
Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), далее – Банк. Условия действуют для кредитного продукта «Потребительский». Кредит предоставляется на любые потребительские цели, в т.ч. на рефинансирование (требуется подтверждение факта закрытия рефинансируемых кредитных договоров в течение 90 дней с даты выдачи кредита). Ставка по кредиту: от 11,9% годовых, зависит от категории заемщика, от суммы кредита, от участия в программе добровольного страхования жизни и здоровья Заемщика, кредитоспособности Заемщика, от способа подтверждения занятости и дохода Заемщика, а также от проведения Банком акций по кредитованию физических лиц на момент получения кредита и составляет не более 15%. Ставка 11,9% устанавливается при сумме кредита свыше 500 000 рублей, при участии в программе добровольного страхования жизни и здоровья Заемщика и учетом скидки «Выписка из ПФ РФ». Скидка «Выписка из ПФ РФ» в размере 0,1% предоставляется, если в качестве документа, подтверждающего доход и занятость клиента по основному месту работы, используется Выписка из ПФ РФ. Выписка из ПФ РФ запрашивается Банком при предъявлении клиентом Свидетельства пенсионного страхования (СНИЛС) в офисе Банка. Если в качестве подтверждения дохода и занятости по основному месту работы используются иные документы, указанная процентная ставка увеличивается на 0,1%. Сроки действия скидки «Выписка из ПФ РФ» с 19.11.2018 г. по 31.01.2019 г. Сумма кредита: от 5 000 до 3 000 000 рублей. Срок кредита: от 3 до 60 месяцев. Кредит без обеспечения предоставляется клиентам в возрасте от 25 лет. Сумма кредита без обеспечения определяется в соответствии с внутренними документами Банка, максимальная сумма – 1 000 000 рублей, свыше 1 000 000 рублей – с залогом недвижимости или автотранспорта. Комиссии за выдачу и обслуживание кредита отсутствуют. Участие клиента в программе страхования жизни и здоровья Заемщиков Банка добровольное и не влияет на возможность получения кредита. Процентная ставка фиксируется в Индивидуальных условиях кредитного договора и не подлежит изменению, за исключением случаев прекращения договора страхования, а также заключения двустороннего соглашения с Заемщиком. Предложение не является офертой. Условия действительны на 19.11.2018 г. Подробности по телефону 8 (800) 250-2-777, в офисах Банка и на сайте банк-хлынов.рф. Лицензия ЦБ РФ № 254.

**68**

млн руб. планируемые доходы от использования госимущества, находящегося в собственности региона, в 2019 году.

**6,6**

млрд руб. поступило в облбюджет от предприятий областного бюджета с начала года. Это составляет 18,6% от общей суммы налоговых платежей в регионе. ▲ (0+)

**Задолженность по кредитам субъектов МСП в КО на начало IV квартала, млрд рублей****Средства на счетах ИП Кировской области на начало IV квартала, млрд рублей**

\*По данным ЦБ РФ

# Депутата Никулина объявили в розыск

**Следком объявил о возбуждении уголовного дела против бывшего руководителя ЦДС Дмитрия Никулина. По версии правоохранительных органов, именно он был организатором схемы по хищению у города 20 млн рублей.**

Депутата кировской гордумы Дмитрий Никулина подозревают в организации растраты средств муниципального ООО «Электронный проездной». В августе полиция обыскала штаб-квартиру ЦДС, а в октябре под стражу взяли преемника господина Никулина на посту руководителя «Центральной диспетчерской службы» Александра Рыболовлева и директора ООО «Электронный проездной» Анатолия Ганьбу.

— Также следователями проводится масштабная работа по установлению новых эпизодов преступной деятельности, а также установлению иных лиц, причастных к организации и совершению данного хищения, — комментируют в пресс-службе областного СК.

Напомним, по данным следствия, Дмитрий Никулин совместно с подельниками провернул схему в результате которой за сервис «Мама, я пришел» ООО «Электронный проездной» заплатило 20 млн рублей. В

Следкоме считают, что сделка не имела никакого фактического смысла, так как все необходимое для функционирования системы к тому моменту уже было в распоряжении предприятия. Добавим, что из ЦДС Дмитрия Никулина перевели на должность руководителя скандальной УК «Ленинского района». Наблюдатели объясняли это его близостью к экс-главе Кирова Владимиру Быкову.

Кстати, претензии к деятельности ЦДС и связанных с ней структур возникли вскоре после

прихода к власти в вятской столице новой команды. Летом она стала объектом проведения муниципального аудита. При обсуждении отчета КСП глава города Елена Ковалева отметила «непрозрачность» ЦДС и «Электронного проездного», а также намекнула на наличие у этих структур «интересных» поставщиков. Между тем, следователи — не первые, кто не знает о местонахождении господина Никулина.

Коллеги по гордуме тоже редко видели депутата, что стало поводом для его отстранения от должности председателя думской комиссии по самоуправлению и депутатской этике. ▲ (0+)



## Шульгин признал дефицит земли для жилищной застройки

**19 млн рублей составляет общая стоимость участков в Кирове, которые могут быть переданы застройщикам взамен на завершение строительства проблемных объектов.**

Пока только проведен конкурс по выбору подрядчика, который достроит проблемный объект по ул. Ленина, 145, взамен на выделение земли. Заключено

соглашение с фирмой ООО «Стройсервис».

— В Кирове есть проблема со свободными земельными участками, поэтому сейчас идет работа по переводу зе-

мель, которые находятся в федеральной собственности, в собственность муниципалитета, — заявил Илья Шульгин, сити-менеджер. ▲ (0+)

**140** человек числятся в реестре обманутых дольщиков. На начало 2017 г. их было 172. В Кирове это дома на улицах Ленина, 145, Орджоникидзе, 26, Горбуновой, 31, Сурикова, 31.

## Стратегия без роста

**Министр экономического развития Наталья Кряжева объявила общие параметры, которые региональные власти решили заложить в главный стратегический документ.**

— Мы ожидаем, что к 2035 году в сопоставимых ценах без учета инфляции валовой региональный продукт должен увеличиться на четверть. Это достаточно серьезная цифра для Кировской об-

ласти. Без стимулирования развития бизнеса <...> данного показателя невозможно достичь, — заявила в своем выступлении перед предпринимателями министр Наталья Кряжева.

При этом она отметила, что поддержка предпринимательства будет осуществляться в рамках целей, заложенных в майском указе Владимира Путина.

Правда, для достижения амбициозной цели ВРП должен расти в среднем на 1,4% ежегодно, тогда как федеральные ориентиры предполагают рост на 3% в год. ▲ (0+)

## Простое РКО для любого бизнеса

**Тариф «2019»**  
для клиентов, открывших счет до 31 января

- Открытие счета, включая оформление пакета документов ~~~ 600 руб.~~ **0 Р**
- Обслуживание счета, включая выпуск и обслуживание корпоративной карты к счету в течение 3 лет ~~750 руб.~~ **0 Р**
- Праздничные тарифы весь 2019 год.
  - Внутрибанковские платежи ~~14 руб.~~ **0 Р**
  - Платежи на счета в другие банки без ограничения по количеству\* ~~от 20 руб.~~ **12 Р**
  - Внесение наличных на р/счет через кассу банка ~~0,07%~~ **0,05%**

Открытие счета — это один из первых шагов на этапе регистрации бизнеса. Да и предприниматели со стажем зачастую находятся в поиске наиболее подходящего предложения по расчетно-кассовому обслуживанию. В преддверии Нового года Дортрансбанк дарит легкий, а главное, выгодный тариф по РКО для всех клиентов, открывших счет до 31 января.

Руководитель группы по работе с клиентами «Дортрансбанка» Екатерина Устюгова:

Сейчас практически каждый банк предлагает от 4 до 6 пакетов по РКО, и зачастую сравнить и выбрать наиболее выгодное предложение не всегда легко. Поэтому Дортрансбанк разработал единый тариф, который подходит как для начинающего предпринимателя, так и для крупного бизнеса. Вы сами подключаете те опции к счету, которые необходимы именно вашему бизнесу, а низкие тарифы обеспечит Дортрансбанк.

**Откройте расчетный счет в Дортрансбанке до 31 января и пользуйтесь низкими тарифами на РКО весь 2019 год!**



**ДОТРАНС**  
**БАНК**

(8332) 67-54-42 [www.dtb1.ru](http://www.dtb1.ru)

Киров, Комсомольская, 12а

Подключиться к тарифу «2019» может любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, открывшие расчетный счет в АО «Первый Дортрансбанк» в период с 01 декабря 2018г. по 31 января 2019г. Тариф действует с 01 января по 31 декабря 2019 года. Платежи на счета в другие банки тарифицируются по 12 рублей принятие через систему «Интернет банк» до 16:00. Корпоративная карта к расчетному счету выпускается только для юридических лиц. Предложение не распространяется на юридических лиц, в отношении которых введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве и добровольной ликвидации, а также при открытии текущего счета на имя должника — физического лица, в том числе в отношении индивидуального предпринимателя — банкрота, представителем которого является арбитражный управляющий. г. Киров, ул. Комсомольская, 12 ОГРН 102430000097 АО «Первый Дортрансбанк». Лицензия № 3271

# Топ-20 спонсоров бюджета

«Навигатор» публикует рейтинг компаний, которые по итогам 10 месяцев текущего года заплатили больше всех налогов. ▲ (0+)



## Федеральный бюджет

### 1. ВМП «Авитек»

Чистая прибыль за 2017 г. - **111,8** млн руб.

### 2. Уржумский СВЗ

Чистая прибыль за 2017 г. - **196,5** млн руб.

### 3. Лепсе

Чистая прибыль за 2017 г. - **304,2** млн руб.

### 4. Омутнинский металлургический завод

Чистая прибыль за 2017 г. - **1 111,6** млн руб.

### 5. Кировский Биохимический завод

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 6. Производственный комплекс «Киров Тайр»

Чистая прибыль за 2017 г. - **73,3** млн руб.

### 7. Завод «Сельмаш»

Чистая прибыль за 2017 г. - **511,2** млн руб.

### 8. МЦ5 Групп

Чистая прибыль за 2017 г. - **3,97** млн руб.

### 9. Кировский завод «Маяк»

Чистая прибыль за 2017 г. - **412** млн руб.

### 10. Роксэт-С

Чистая прибыль за 2017 г. - **74,5** млн руб.

# 3,7

млрд рублей

перечисления в консолидированный бюджет области  
 Топ-10 крупнейших компаний-налогоплательщиков

13,4% — доля в общем объеме доходов областного  
 консолидированного бюджета



## Консолидированный бюджет области (без НДФЛ)

### 1. Филиал Сбербанка России

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 2. «Вятич»

Чистая прибыль за 2017 г. - **97,6** млн руб.

### 3. Обособленное подразделение «Газпрома»

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 4. Обособленное подразделение РЖД

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 5. Филиал №2 концерна ВКО «Алмаз-Антей»

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 6. ОХК «Уралхим»

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 7. Обособленное подразделение МРСК Центра и Приволжья

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

### 8. Омутнинский металлургический завод

Чистая прибыль за 2017 г. - **1 111,6** млн руб.

### 9. Движение-Нефтепродукт

Чистая прибыль за 2017 г. - **21,5** млн руб.

### 10. Филиал «Галополимер Кирово-Чепецк»

Чистая прибыль за 2017 г. - \*

# 4

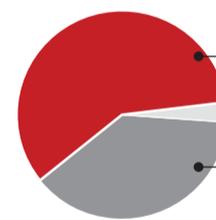
млрд рублей

перечисления в федеральный бюджет Топ-10 крупнейших  
 компаний-налогоплательщиков

34,4% - доля в общем объеме платежей кировского бизнеса в  
 федеральный бюджет

Включает региональные и местные налоги и отчисления от федеральных налогов на бизнес, в том числе налог на прибыль организаций, акцизы, налог на имущество организаций, транспортный налог и др.

## Структура доходов бюджета КО в 2018 г.,%



59 — налоговые доходы

3 — неналоговые доходы

38 — безвозмездные поступления

\*Информация по подразделениям и филиалам федеральных компаний является элементом внутренней отчетности и не публикуется в общедоступных базах данных. Данные бухгалтерской отчетности ООО «КБХЗ» за 2017 год не опубликованы.

## Столы, стулья, кресла, сейфы. В наличии.

НОВЫЙ СТИЛЬ

Салон офисной мебели «Новый Стиль»

г. Киров, ул. Азина, 15  
 тел: +7 (8332) 41-22-11  
 ns-mebel.ru

# Уникальность против позволяет теснить кон

**В отличие от большинства кировских застройщиков, «Железно» не имеет подразделения, которое занимается производством строительных материалов. Ограничивает ли это наши возможности? Нет.**

## Правило трех

Большинство застройщиков выросло из строительных компаний и работают по образцу советских трестов. Коренное отличие в том, что если для них строительство — это конвейер, постоянный процесс, то для нас каждый объект уникален.

Никакого тайного знания в проектом методе нет. Этому учат в университетах. Другое дело, что мы используем одну из лучших в мире методик, которую получили от ведущей европейской компании и сейчас применяем на своих объектах.

Проект — это операция, которая приводит к уникальному результату. Ключевое отличие «проекта» от «процесса» в том, что последний можно постоянно улучшать, совершенствовать. С проектом дело

обстоит иначе: все ошибки, когда-либо совершенные, навсегда остаются в его истории. Поэтому проектное управление требует очень качественного

позволяет приблизиться к «золотой середине». Называется он «Пакетирование работ» (Fee construction). Все работы раскладываются по «пакетам». К примеру, «проектирование» — один пакет, «устройство каркаса здания» — второй, «оконные конструкции» — третий и т.д. Затем проводится тендер по каждому пакету — получаем лучшую стоимость.

“ Люди не хотят жить в типовых домах, а история из «Иронии судьбы» про 3-ю улицу Строителей, д. 25, к сожалению, продолжается и сейчас, хотя уже другой век

менеджмента. Но этот минус при правильном управлении дает большой плюс в возможности применять инновации и не быть привязанным к старой технологии.

Есть три ключевых элемента проекта: время, стоимость и качество. Ограниченность в том, что одновременно быстро, дешево и качественно не сделать. Но есть подход, который

## Проектная матрица

Каждый наш проект от начала и до конца ведет специальная проектная команда, которая обычно состоит из ключевых специалистов со своей структурой и лидером. Это позволяет держать в фокусе внимания большое количество деталей, выпадающих из поля зрения при процессном подходе. Наша



Юрий Захаров, генеральный директор ГК «Железно»

## Кадровый голод

**Мы, как и другие крупные предприятия города, ощущаем дефицит технических специалистов. Найти хороших сотрудников очень сложно. Проблема даже не в том, что в свое время сложился перекоп в рамках системы образования. Ситуация возникла из-за того, что какой-то период развитие промышленности остановилось.**

### Не хуже, чем в Европе

Чтобы справиться с дефицитом кадров, мы, в основном, готовим специалистов сами. Берем людей с первоначальным специальным образованием или минимальными знаниями по своему направлению. Речь идет о рабочих профессиях: электриках, слесарях, инструментальщиках. И в СССР работали по такому же принципу, но тогда было проще, так как существовали кадры с нормальным уровнем начальной подготовки, работала система ПТУ. Между прочим, похожий подход к подготовке на рабочем месте практикуется и в европейских странах. Например, если нужен автосборщик,

то берут человека, который уже знает основы будущей профессии. А дальше он два-три года работает, что называется, под руководством более квалифицированных работников за небольшую зарплату. За это время человек достигает какого-то более или менее приличного уровня квалификации.

Именно по такому алгоритму работают наши поставщики оборудования из Германии, такая же ситуация в Италии. Порой там, если позволяет ситуация на конкретном участке, могут взять человека вообще без подготовки. А затем постепенно учат. Вначале поручают менее сложные и ответственные изделия, затем уровень сложности по-



Александр Иванов, генеральный директор ОАО «Искож»

степенно повышается. Принцип от простого к сложному не отменен нигде.

### Автоматизация производства

Есть еще один момент, связанный с рабочими кадрами. Если бы в настоящее время на «Искоже» было столько же сотрудников, сколько в советское время, мы бы давно перестали су-

ществовать. А сейчас у нас есть возможность платить конкурентоспособную зарплату. За счет чего?

Применение современных технологий позволяет резко повысить производительность труда. Делать то, что еще несколько лет назад было нам не под силу. За последние несколько лет мы полностью механизировали и автоматизировали разработку и изготовление пресс-форм с

“ Для меня работа — это один из смыслов жизни. Важно быть фанатом своего дела и усиленно работать. В противном случае за вами никто не пойдет как за руководителем

использованием программных продуктов, 3D-сканера, пятикоординатного станка. Сейчас мы можем делать на несколько порядков более сложные вещи и задействовать меньше сотрудников, чем в прошлом. На других этапах производства ситуация похожая.

### Топ-менеджеры новой волны

Если говорить не о специалистах рабочих профессий или об управляющих низового звена, а о топ-менеджерах, то здесь ситуация другая. К этим людям абсолютно другие требования. Они постоянно должны быть в рабочем процессе. Без разницы, в отпуске человек или простыл.

На высшем уровне менеджмента первостепенно желание самого человека

учиться, осваивать что-то новое. Должности директора не учат. Все осваивал сам. Поэтому я не стремлюсь никого готовить и на место своего преемника. Если кто-то претендует — то пожалуйста.

Но однозначно, что от топ-менеджмента требуются отличные навыки и знания во многих областях. Решение переложить какие-то серьезные вопросы на подчиненных на практике часто оказывается попыткой загребать жар чужими руками.

Безнормально организованного контроля любой бизнес можно развалить. Многие собственники уже убедились, что попытка отойти от дел может закончиться плачевно. «Эффективные менеджеры» начинают работать на себя, а не на общее дело.▲ (0+)

# конвейера: как проектный метод курентов

компания по своей сути проектная матрица: команды отделены друг от друга.

В результате все проекты предполагают создание уникальной среды. Это выделяет нас, ведь сейчас люди не хотят жить в типовых домах и микрорайонах. А история из «Иронии судьбы» про 3-ю улицу Строителей, дом 25, к сожалению, продолжается и сейчас, хотя мы живем уже в другом веке.

В выстраивании системы управления нельзя забывать о рисках. Даже лучшие компании редко достигают 100% выполнения всех критериев проекта. Слишком многое зависит от форс-мажора, человеческого фактора. Спланировали каждую операцию? Обязательно предусмотрите резерв ее выполнения. Мы закладываем риски издержек в каждый проект: по скорости — 20%, по стоимости — 4%. Стоит уделять больше внимания внутренним факторам: подбору и распределению персонала, удовлетворению сотрудников своей работой. Если все это под контролем — внешние угрозы

не так страшны. На каждый вид работ привлекайте несколько подрядчиков. И в случае форс-мажора легко выбрать другую компанию.

“ Большинство застройщиков выросли из строительных компаний и работают по образцу советских трестов. Если для них строительство — это конвейер, постоянный процесс, то для нас каждый объект уникален.

## Распахнуть двери

Может быть это, избитый штамп, но люди хотят комфортной среды для своей жизни. Для ее осознания мы вышли за пределы квартиры. А многие застройщики продолжают возводить коробки, в которой ты можешь почувствовать себя благополучно только закрыв за собой дверь квартиры.

Мы же продвигаем идею о том, что человек должен ощущать себя комфортно, уже подъезжая к своему дому. Что в это входит? Красивая внешняя среда, идеальная дорога, достаточное ко-

личество парковок, озеленение. Площадки для отдыха, спорта и детских развлечений.

В результате создается благоустроенная среда не только

внутри квартиры, но и на территории всего жилого объекта.

Мы не только отслеживаем отношения между жителями наших микрорайонов, но и управляем этими процессами, стремясь формировать позитивные отношения между ними. Для этого организуем на территории каждого комплекса порядка 5-6 событий в год. Цель — побудить людей переступить за порог квартиры, где они в 90-е годы привыкли прятаться от неблагоприятной среды.

Безусловно, такие действия имеют экономический смысл. Наши покупатели приводят

к нам друзей, знакомых, родственников. Но главное — социальный эффект.

## Тренд ЗОЖ

Когда мы начинаем работать над локальными проектами, перед нами постоянно встает вопрос об их наполнении. На определенном этапе мы обратили внимание на тренд роста популярности здорового образа жизни.

Для удовлетворения спроса в одном из домов на улице Калинина мы решили переоборудовать помещения на 1 этаже под фитнес-центр. Как нормальные бизнесмены, естественно, стали изучать локальный рынок и возможных конкурентов. Так натолкнулись на инициированный ГК «Коперник» проект Terra Sport. Для нас это был бы сильный конкурент.

Поэтому мы позвонили собственникам с вопросом об их планах. Оказалось, что они не готовы возобновить строительство и потенциально могут продать недостроенное здание. Перего-

## Резюме

■ Технологии проектной работы позволяют выйти из заколдованного треугольника «быстро, дешево, качественно».

■ Спланировали каждую операцию? Обязательно предусмотрите резерв ее выполнения. Мы закладываем риски издержек в каждый проект: по скорости — 20%, по стоимости — 4%

■ Благоприятная среда — не столько бизнес, сколько вклад в развитие общества.

воры продолжались долго, но в конце концов мы пришли к компромиссному решению по цене. Объект планируется сдать в 2019 г. ▲ (0+)

## Можно ли стать хозяином своего времени?

И как быть, если его не хватает на... управление. Парадокс? Увы — реальность. Как учесть непредвиденное? Что делать самому, что поручить подчиненным, а на что и вовсе не обращать внимания?

Вы задаетесь такими вопросами:

- Где взять время?
- Успеваем ли мы делать то, что действительно нужно?
- Сколько времени мы расходуем на управление?
- Как успеть выполнить свои обязанности?
- Умеем ли мы сохранять направление, которое выбрали?
- Как правильно расставить приоритеты?

В четвертый раз Группа компаний «Норма» и проект «Бизнес-образование» организует в Кирове семинар известного спикера, бизнес-консультанта Александра Фрийдмана.

В этом году Александр презентует новую программу для руководителей: «Вы или хаос: профессиональное планирование для регулярного менеджмента»

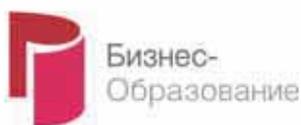
Причины посетить семинар:

1. Катастрофическая нехватка времени.
2. Неумение правильно совмещать «план» и «хаос».
3. Несбыточная мечта об «инициативных подчиненных».

Вы получите:

- Ответы на вопрос «Что делать?»
- Инструменты и систему эффективного управления временем, делами и оптимальной организации рабочего процесса.
- Алгоритм грамотного совмещения запланированной работы и новых вводных.
- Методы расстановки приоритетов. Успевайте делать то, что нужно.
- Упражнения для конвертации новых знаний в умения и практику управления. P 16+

Место проведения семинара: Бизнес-клуб «Хлынов» (Комсомольская, 14)  
Забронировать участие: 47-60-02, 8-912-364-0838  
Подробности: [www.bo.delovoy-kirov.ru](http://www.bo.delovoy-kirov.ru)  
Организатор — Группа компаний «Норма»



11 декабря 2018

Александр Фрийдман

Вы или хаос: профессиональное планирование для регулярного менеджмента

Заказывайте билеты: 8-912-364-0838

Место проведения: Конференц-зал Бизнес клуба «Хлынов», ул. Комсомольская, 14

# В планах – покорить всю Россию

**О пути в бизнесе и отношениях с партнерами – Дмитрий Плотников, совладелец и основатель сети «Вятские Меха».**

## Настоящая авантюра

– Первую ярмарку мы открыли в 2009 году. И это больше походило на авантюру: захлестывали азарт и эйфория. Спустя год запал прошел, и мы «приземлились». Начинать с одного производителя, ассортимент составляли только изделия из мутона. Закупали их у ребят-фабрикантов, с которыми дружили. На сегодняшний день у нас более 40 поставщиков и более 10 групп товара.

С первой секунды мы понимали, что одной ярмаркой не ограничимся. Мечтали о федеральной сети, но понимание, что пришло время масштабироваться, появилось спустя 3 года, когда кризис в меховой отрасли стал отражаться и на нас, розничных продавцах. Было два варианта: либо закрываться и не выполнять свои обязательства перед поставщиками, либо брать еще большие обязательства, перестраивать свою работу, методы, подходы и начинать развиваться на фоне падающего рынка. Мы выбрали второй вариант.

## С первого раза выручка выше ожидаемой

В 2012 году мы открыли еще 2 ярмарки – и так каждый год, – а в 2016 году в качестве эксперимента основали первый магазин. Он прекрасно оправдал себя и выявил поток других покупателей, которые на ярмарку не ходят. Совпало время и место! Это был момент введения чипирования меховых изделий и закрытие «серого» импорта. В результате многие игроки срынка просто ушли, оставшись без поставщиков, либо сильно просели. В этот момент мы открыли свой магазин, потом еще 5 ярмарок с наполнением больше, чем где бы то ни было в ре-

гионах присутствия. Изменили кардинально наценку, ввели правильную плановую систему и увеличили зарплату персоналу в 2 раза. И все, с первого дня пошла выручка раза в два выше ожидаемой. Это стало подтверждением, что мы сделали правильный шаг и что надо срочно заниматься тиражированием наших магазинов и ярмарок.

## Кто еще так сгенерит?

У нас очень много партнеров (поставщики, производители, банки, брокеры), каждый на своем месте каким-то образом занимается нашим продвижением. Мы же им делаем колоссальный оборот! Поэтому они также зависимы от состояния наших компаний. Те же банки-партнеры, у них нет желания, чтобы мы завтра свалились. Если посмотреть, какой объем продаж в кредит или эквайринг мы им генерим, например, в разрезе ПФО, я думаю, мы там будем в первой двадцатке. Кто им еще сгенерит так? В этом и заключается покровительство – один за всех и все за одного.

## Держали рынок в напряжении

С самого начала наша задача – дать покупателю самое лучшее ценовое предложение. Тогда же не было регулирования минимальных цен, доходило до того, что классическую норковую шубу длиной 110 см с капюшоном продавали по 49 000 рублей. Это в конкурентной борьбе. Когда начинался азарт, чувство меры терялось и доходило даже до такого. И у меня было внутреннее ощущение, что надо будет, наверное, со временем эту агрессивную позицию менять, потому что мы на рынке начали многих раздражать. Производители, поставщи-



Дмитрий Плотников, совладелец и основатель сети «Вятские Меха»

ки, продавцы – весь рынок был напряжен. Кто-то боялся с нами связываться, но были производители, которые говорили: «Мы тебе верим. Давай работать, мы готовы». А кто-то небрежно кидал: «Этот дурак продает шубы за бесценок». Сейчас многие из них остались не у дел. Но мы помним, с кем начинали и кто подставил нам плечо, доверял и верил в нас. Мы этих людей, конечно, никогда не бросим. Работаем с ними по сей день, а с некоторыми дружим.

## Мы были драйвером падения цены

Сейчас у нас другие тенденции по работе с поставщиками – предоплата. По предоплате реально получить продукцию с наценкой от поставщика всего 5-10%.

Кому-то выгоднее отпустить свой товар с минимальной наценкой и сделать оборот за один и тот же

период в два раза больше. Это цепочка от покупателя к оптовику, оптовика к производителю, производителя к поставщику полуфабрикатов. Многие готовы работать с минимальной наценкой, но сразу в деньги.

Раньше мы были драйвером падения цены. Сейчас ценообразование, в основном, происходит относительно рынка. Если сегодня акция у конкурента в каком-либо регионе – норковая шуба за 1 000 рублей, мы у себя в сети поставим 900 рублей.

Задача – чтобы покупатель не делал круги по магазинам или ярмаркам и не искал, где дешевле. Он уже знает, что дешевле у нас. Главное – прийти и довериться нам. Это основа, которую мы даем покупателям. Мы за него промониторили всех, подобрали лучшее качество и модели и дали самое оптимальное ценовое предложение сегодняшнего дня на это изделие.

## Откуда у нас берется низкая цена?

Стоит задача быть номером один у производителя в стране. Исходя из этого, естественно, договариваемся по ценам. Все, что так или иначе продавливаем, прогибаем, мы транслируем на торговую точку.

У нас есть уже определенный имидж среди поставщиков. Мы всегда выполняем свои обязательства.

## От Камчатки до Ростова-на-Дону

Я знаю все города, где мы бываем с ярмарками, понимаю покупательскую способность, знаю, какие модели и по какой цене предложить покупателям. Я был в каждом нашем магазине, и не раз, а это от Камчатки до Ростова-

на-Дону. Набирал товар, с коллегами прорабатывали дизайн и рекламные кампании. Это серьезная, длительная работа.

## Качественная шуба не должна быть дорогой

В этом году мы открыли флагманский магазин в Кирове. При большом количестве конкурентов нам удалось занять свою нишу. Магазин компактный по площади, но мы представили отличное качество изделий по доступным ценам, показав нашим клиентам, что недорогая шуба может быть качественной, а качественная шуба не должна быть дорогой. ♣

ИП Плотников Д. И.  
ОГРНИП 310434517500067  
от 24.06.2010 г.

г. Киров,  
ул. Воровского, 736,  
сайт: v-meha.ru



# Экономика региона в цифрах

**За 10 месяцев покупательская способность населения в Кировской области продолжает сокращаться.**

По последним данным за третий квартал, реальные располагаемые доходы упали на 3,6% по сравнению с тем же периодом 2017 года. Правда, оборот розницы и общественного питания начал медленно расти за счет потребительских кредитов. Основным драйвером региональной экономики продолжает оставаться промышленное производство. Индекс промпроизводства за прошедший с начала года период вырос на 5%. ▲ (0+)

За январь-октябрь 2018 г., млрд рублей

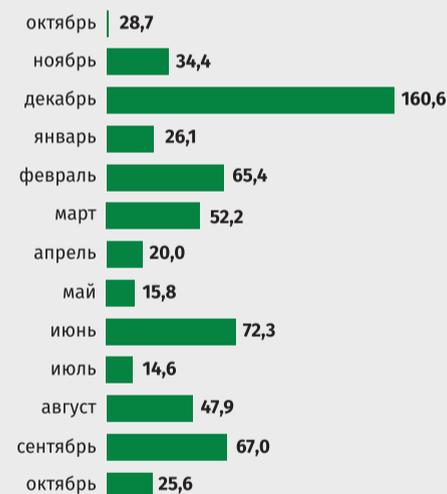
**355,1** Отгрузка продукции всеми организациями региона  
 106,7%

**182,2** Обрабатывающие производства  
 110,1%

## Структура оборота организаций в январе-октябре 2018 г.



## Ввод жилых домов в 2017-2018 годах, тыс. кв. м



31,9 101,8%	Энергетика
25,5 109,5%	Логистические услуги
23,5 102,5%	Сельское хозяйство
19,0 95,3%	Строительство
17,5 116,3%	Медицина и соцслужбы
12,2 95,8%	Недвижимость
11,0 105,3%	Информация и связь

\*По данным Кировстата

**Объем инвестиций в основную капитал организаций в январе-сентябре 2018 г.**

**35,3**  
млрд руб.

**93,8%**  
индекс физического объема к январю-сентябрю 2017 г.

**Индекс потребительских цен за январь-октябрь 2018 г.**

**103,1%**  
на конец периода к декабрю 2017 г.

**Индекс промпроизводства за январь-октябрь 2018 г.**

**105,0%**  
к январю-октябрю 2017 г.  
**103,5%**  
октябрь 2018 г. к октябрю 2017 г.

**Отрасли с самым высоким и самым низким ИПП, %**



# Шкурка выделки стоит: конъюнктура рынка меха

Пока одни меховщики объявляют себя жертвами государства или конкурентов, другие просто делают свою работу, подстраиваясь под реалии рынка. Как Валентина Сивкова, директор зверохозяйства «Вятка», настоящая «Железная леди». «Жаловаться — это не моя позиция. Папа учил: «Если взялась, надо сделать», — говорит Валентина Николаевна. У предприятия тоже были несладкие времена, пережили несколько кризисов, но сохранили бренд с более чем полувековой историей. О конъюнктуре рынка меховых изделий директор зверохозяйства рассказала в эксклюзивном интервью «Навигатору».



**?** Как вы оцениваете спрос на рынке мехового сырья?

— Меховая отрасль и все, что касается меха, — это уже давно международный бизнес. И российские меховщики вынуждены выдерживать мировую конкуренцию. Все тренды мирового рынка оказывают непосредственное влияние и на внутренний рынок России.

Сырье востребовано, но сейчас остро стоит вопрос цен. Меховой рынок падает в России в целом. На международных аукционах цена также идет вниз. Это связывают со снижением спроса со стороны Китая. Китайские компании в 2013-2015 гг. очень активно брали мех для внутреннего потребления. На тот момент у них все было хорошо, благосостояние населения серьезно выросло. Но сейчас и в КНР в той или иной форме заметны кризисные явления. В результате мы имеем и падение цен, и определенный избыток меха на рынке.

**?** Какой из рынков, на которых работает зверохозяйство, имеет для вас приоритетное значение?

— Все рынки важны. Заранее сложно сказать, какое из направлений реализации меха принесет больший доход. Зависит от множества факторов. Но определяющим в выборе направления является то, что работа с большим поголовьем зверей требует много оборотных

средств, нужны быстрые деньги. Поэтому мы делаем акцент на оптовую торговлю необработанными меховыми шкурками. Следующий по приоритетности продукт — шкурки после выделки. Готовые меховые изделия только на третьем месте. В нашей реализации этот сегмент занимает не более 30%, и расширять это направление мы пока не планируем, хотя мощности для этого есть.

**?** Обычно выбор делают в пользу увеличения добавленной стоимости...

— В нашем случае готовое изделие может провисеть в магазине и сезон, и два, пока не найдет своего покупателя. Мы не хотим «замораживать» деньги на длительный срок. Предпочитаем направлять свободные средства на содержание зверей и стимулирование сотрудников.

**?** Какое место зверохозяйство «Вятка» занимает на российском рынке?

— По нашим оценкам, по производству шкурок мы на четвертом месте в России. Развиваем те направления, которые были заложены изначально: лисица, норка,



**“** Вятка — это издревле страна мехов, меховщиков, и поэтому здесь к ним очень хорошее отношение. Мех

сам по себе из моды никогда не выходил, тем более в нашем климате. Но на фоне затяжного кризиса спроса и повышения издержек рынок меха очень вялый.

песец и енотовидная собака. Если говорить в региональном разрезе, звероводство очень хорошо развито в Тверской области, где есть целый кластер из 5 предприятий. Там самая большая концентрация поголовья. В Калининградской области сейчас работают три крупных



Работа с большим поголовьем зверей требует много оборотных средств

звероводческих хозяйства. Есть два предприятия под Москвой, которые занимаются соболем и норкой. Остальные производители разбросаны по стране.

**?** Были попытки создавать другие звероводческие хозяйства в нашем регионе?

— Развитие звероводства тесно связано с ростом благосостояния. Так, на растущем рынке в стране в 2011, 2012, 2013 годах было от-

активней, и сразу в нашем бизнесе будут появляться новые предприятия. Мех сам по себе из моды никогда не выходил, тем более в нашем климате. Но на фоне затяжного кризиса спроса и повышения издержек рынок меха очень вялый.

**?** Периодически возникает тема маркировки меховых изделий. Есть ли какие-то проблемы в этом вопросе?

— Для покупателя проблем с маркировкой вообще никаких нет. Да, он получил возможность понять, соответствует то, что он видит, тому изделию, которое задекларировал изготовитель. Другой вопрос, что во время внедрения маркировки все делалось очень поспешно. Было очень много непроработанных моментов. Порой можно было даже говорить о неуважении к отрасли. Это создало в 2016 году определенную нервность. Сейчас у производителей, которые работают честно, никаких проблем нет.

Правда, маркировка не остановила поток меха, который поставляется по «серым» схемам. Даже сами разработчики системы

признают, что такой продукции может быть на рынке до 40%. Регулирующим органам предстоит еще очень много работы. Я точно не могу утверждать, какие схемы используются. Но мы видим изделия, сшитые явно не в РФ, но с маркировкой, которая означает, что вещь произведена в России.

**?** Какой мех наиболее востребован на текущий момент?

— Из коротковолосых уже многие десятилетия на рынке лидирует норка. Если говорить о цветовых предпочтениях, то сейчас мода в каждом регионе своя. У нас очень большая страна. Где-то востребованы одни выкрасы, где-то другие. Где-то по-прежнему хотят видеть длинноволосую русскую норку, где-то уже отдают предпочтение коротковолосой норке европейской селекции.

В Кирове больше востребованы теплые меха. То есть если речь идет о норке, то у нас предпочтение отдают средневолосому, хорошо опушенному меху. Когда речь идет о шубах, то кировские потребители хотят, чтобы они не продувались ветром, чтобы не

# КАК МЕНЯЕТСЯ ОБ



покупатели хотят и короткие курточки, и расклешенные пальто, и пальто узкого силуэта. Востребованы и просто накидки, и болеро... все, что угодно. Дело в том, что сейчас технология работы с мехом сделала такой шаг вперед, что из него можно шить такие вещи, о которых раньше и помыслить было сложно. Речь идет в том числе и о выделке меха. Сейчас шкурки можно делать более легкими и гибкими. А значит, из меха можно шить очень нестандартные вещи.

**? То есть возможности серьезно расширились именно за счет прогресса в сфере выделки шкур?**

– Да, и смелости дизайнеров. Технологии выделки действительно очень активно развиваются. Приходит новое оборудование, новые красители. Простое сравнение. Еще в начале 90-х малейшее нарушение при окраске волос у женщин могло привести к их потере. Такие же случаи были и при выкраске меха, так как использовались очень агрессивные краски. Сейчас подобные казусы — скорее, редкость.

Я бы сказала, что сейчас все краски «живые». Современная качественная выделка и окраска шкурки не приводит к потере качества меха. Наоборот, обработка даже улучшает качество.

**? Вы работаете в очень изменчивой индустрии моды. На что вы ориентируетесь при создании моделей одежды?**

– В меховой сфере не происходит резких изменений. У нас популярная сегодня вещь не может завтра выйти из моды. Эволюция идет постепенно. Пока зарождаются новые тенденции, старое все еще продается. Кто-то пытается освоить новые тренды, начинает это шить. Покупатели тоже пробуют. И так происходит закрепление тренда. Например, такой популярный тренд, как меховые жилетки. Все начиналось с легких и коротких весенне-осенних жилетов. Сейчас спросом пользуются также жилетки, которые можно носить и зимой. Вообще, какой бы гениальной ни была задумка или эскиз, но если это изделие никто не купил — это просто фантазия. Мы не стремимся быть в первых рядах высокой моды. В большинстве своем наши клиенты предпочитают классику и на новое переходят постепенно.▲ (0+)

замерзать при наших морозах. А в южных регионах востребована более коротковолосая, очень облегченная норка, чтобы было уютно при температурах около -5°C. Среди других мехов в текущем году востребована серебристо-черная лисица. В народе ее еще называют чернобуркой, но это неправильный термин. В условиях фермы чернобурую лисицу не разводят. На рынке представлен мех именно серебристо-черной породы.

**? Можете ли охарактеризовать тренды в сфере готовых меховых изделий?**

– Готовые изделия мы направляем только на кировский рынок. Наши покупатели говорят о том, что они ценят в первую очередь красоту меха. А его можно получить только от правильно накормленного, ухоженного зверя. Естественно, у него будет плотная и выносливая шкурка. Если говорить о цветовых предпочтениях, кто-то предпочитает окрашенные в светлые тона, кто-то в синие, кто-то выбирает натуральную классику.

В принципе, на меховом рынке такие же тенденции, как и на рынке одежды из других материалов. Разнообразие предложений очень широкое, нет однонаправленного тренда. Еще несколько лет назад все выбирали, например, темное, черное. А на следующий год всем нужно было белое, светлое или красное. Сейчас такого нет. Сегодня мы видим очень большое разнообразие в цветах.

Единственное — что касается меха, то сейчас уже нет спроса на яркие кислотные оттенки. Эта мода быстро сошла на нет. Если резюмировать, что сейчас покупатели выбирают комфортные и качественные меховые вещи спокойных оттенков, пошитые в соответствии с модными тенденциями.

**? А подробнее о наиболее модных фасонах?**

– В фасонах то же самое. Тренд на разнообразие. Сейчас линейка востребованных фасонов гораздо шире. Раньше мы понимали, что есть 3-4 фасона, которые делали кассу, а сейчас



Классика Комфорт  
Современность

Салоны зверохозяйства «Вятка»



58 лет

• ТД «Кардаковский», Киров, Спаская, 19  
тел.: +7 (8332) 44-24-96

• ТЦ «Куб», Киров, Горького, 5, тел.: +7 (8332) 44-54-33

• ТЦ «Вятка», Зониха, Набережная, 1б,  
тел.: +7 (83362) 3-82-92

+7 (912) 369-77-85 vyatkamex @vyatkamex ognevka.ru



# С нами выгодно!

## Займы под материнский капитал

- Не нужно ждать 3-летия ребенка
- Сумма займа под материнский капитал — до 453 026 рублей
- Ставка — 9% за весь период займа (первые 2 месяца — 4,5% в месяц, 3 месяц — 0% в месяц)
- Срок займа — 3 месяца
- Разовая комиссия — 38 тыс. рублей
- Приобретаемое жилье является объектом залога
- Оценка и страхование не требуется
- Работаем по всей Кировской области

## Займы под залог ПТС

- Транспорт остается в пользовании и собственности заемщика без права продажи до погашения долга
- Сумма займа: до 50 000 руб. — с поручителем, свыше 50 000 руб. — под залог движимого/недвижимого имущества
  - Срок займа — до 12 месяцев
  - Ставка от 3% до 10%

## Выгодные сбережения по высокой процентной ставке 13,5% годовых. Получение процентов ежемесячно или капитализация

- Условия по сбережениям:
  1. Обязательное членство в КПК «Кредитный клуб»
  2. Минимальная сумма от 10 000 рублей, максимальная сумма ограничена
- Вы можете разместить свои сбережения сроком до 12 месяцев
  - До 3 месяцев — 12,5% годовых
  - 3-6 месяцев — 13% годовых
  - 6-12 месяцев — 13,5% годовых

## Выдача тендерных займов

- Отличный вариант обеспечения заявки на участие в аукционе или торгах, если вы ограничены во времени или средствах.
- До 10 000 000 рублей
  - Ставка от 19% годовых
  - Комиссия от 2,5%
  - Срок займа до 12 месяцев с возможностью пролонгации

## Займы под залог движимого, недвижимого имущества, в том числе коммерческого

- До 15 000 000 руб.
- До 36% годовых (от 3% в месяц)
- До 12 месяцев



## Преимущества займов, выдаваемых в нашем КПК

- Быстрое рассмотрение
- Суммы до 15 000 000 рублей
- Выгодная процентная ставка (от 3% в месяц)
- Минимальный пакет документов
- Рефинансирование с перекредитации
- Проценты пересчитываются по дням
- Не требуется официального подтверждения дохода



📍 ул. Воровского, 58  
📍 ул. Ленина, 85

☎ (8332) 711-001  
☎ 8-800-333-42-01  
(звонок бесплатный)

✉ finmarket43@mail.ru  
🌐 deloidengi.ru

\*\*Услуги предоставляются КПК «Кредитный клуб». ИНН — 4345375135 ОГРН 1134345029906. Обязательно членство в КПК «Кредитный клуб». Деятельность КПК регулируется ГК РФ и ФЗ-190 «О Кредитной кооперации». Является членом СРО «Народные кассы — Союзсберзайм» реестровый №331 Решение правления от 18.07.2017. Займы для бизнеса от 50 000 рублей до 15 000 000 рублей. Ставка до 36% годовых (от 3% в месяц) устанавливается индивидуально в зависимости от оценки заемщика (условия предоставления, сумма, срок, залог). Срок — до 12 месяцев. Кредит выдается без подтверждения дохода. Требуется залог (автотранспорт или недвижимость). Возможен досрочный возврат по согласованию обеих сторон. Единовременная информация об условиях предоставления займа в офисах кредитного клуба — г. Киров, ул. Ленина, 85 и Воровского, 58, а также по тел.: 8 (8332) 711-001, 8 (800) 333-42-01 Условия займа действуют для членов кооператива «Кредитный клуб». Вступительный взнос — 100 рублей, обязательный паевой взнос — 2500 рублей (возвращается по выходу из КПК).

Чтобы получить займ под ПТС необходимо принести ПТС, СТС, паспорт и любой другой второй документ, займ выдается без поручителей. Срок действия предложения по займам под материнский капитал ограничен. Подробности уточняйте по тел.: 8 (8332) 711-001, 8 (800) 333-42-01.

## ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Гор., обл., РФ	Грузовое такси «ПОДОРОЖНИКИ», Фольк., Газели, Бычки, подача 15 мин,нал/безнал, дог-ры на трансп.обсл, От 420 р/ час и 11,5 р/км, без вых.	340-320, 777-491, www.340-320.ru
РФ, Краснодар, Пятигорск, Тюмень, Омск, Новосибирск, Барнаул	АКТРОС, 20 т, штора, 96 куб.м, 13,6 м., SCANIA, 100 куб.м, полуприцеп	78-40-66, 78-40-26, 78-22-30
Сборные грузы по РФ, Москва, Екатеринбург, Пермь	ARTEGO Мерседес 6,8 м, РЕНО, 4-10 т, Мерседес бортовая платформа 7,2м., 13т, Кран-манипулятор 3т., Камаз-вездеход, Самосвал, Вездеход-манипулятор, любая форма оплаты, выделяем НДС	78-40-23, 78-40-46, 78-22-67
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5х2,1 м. При заказе на 4 ч и больше - Скидка!!! Самосвал 15 т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автоуслуги Валдай, открытый борт, 5 т.,6 м, груз до 8 м. Нал/безнал.	786-796
Гор.,обл.,РФ	Валдай, Мерседес, ЗИЛ-Бычок до 6,5 м, закр, откр. Верхняя, боковая погрузка, до 4,5 т. Услуги грузчиков. Погрузчик, очистка территории от снега	78-84-19
Гор., обл., РФ	Газели, бычки, фольксваген.(с 8:00 до 20:00) Любая форма оплаты. Диспетчерские услуги.	340-111, 78-96-35, 340-111@bk.ru

## СПЕЦТЕХНИКА

Гор, Обл	Аренда автовышки. Коленчатая – 22м. Телескопическая – 18м. Цена от 900 р/ч. Без выходных. Нал/Безнал. Заключаем договора. На объем работ действуют скидки.	73-83-72, +79229938372, 738372@mail.ru, www.spectech43.ru
Гор., обл	Услуги автовышки, телескоп и коленчатая 18-22м. Оплата нал./безнал.	Тел.77-43-17
Гор., обл.	Щетка дорожная-уборочная. Гидрокрин, гидромолот. Виброкоток (трамбование, укатывание различного грунта), Ямобур (бурение отверстий в грунте до 2,5 м, закруч. винт. свай). Самосвал 15т.Снегоочиститель роторный, снегометатель. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	АКТРОС Мерседес, Кран-борт до 15т., от 7м. до 8,5м., Кран-борт вездеход 10т., 6м. Цена от 950р.-за 1 час. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь.	52-23-57, 78-22-30, 78-40-46, 78-40-66
Гор., обл., РФ	АВТО - КРАН 14-32 т., стрела 14-40 м. КРАН-БОРТ 11тн, длина 6.7м, стрела 3тн.	44-33-30(МТС), 57-99-63, 8-912-824-93-90, 8-912-375-31-98, www.avtokran43.ru
Гор., обл.	Автовышка ВС 22 м, телескоп 17 м. Без выходных	465-475, www.kirovspec.ru
	Автокран - 90 т., стрела до 43м.. Нал/безнал	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
	Автокран бортовой КамАЗ-стрела от 5 т. до 9 т., борт от 15 т. до 25 т-прицеп 8 м./15 т., нал/безнал, без выходных.	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автокран-борт-вездеход, борт 10т., 6м., Вездеход-самосвал 10т., Автокран-борт мерседес до 15т., до 8,5м. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. От 950р - за 1 час.	78-22-30, 47-74-98, 78-40-26
Гор., обл., межгород	Кран - борт г/п 12т., кузов 6,5/2,45/1,2 ,манипулятор г.п.3т(6т) длина10м , прицеп 8м 10т. Гор., обл., межгород , нал./безнал.	49-23-83
	Кран-борт 5 т, кузов до 6 м, стрела 12 м - 3 т	75-31-85, 8-912-829-52-44
	Татра вездеход 8х8, стрела 15 т - 12 м, борт 20 т - 6,3 м. Без выходных	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23

## ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ

РФ/межгород/область/Город	Аренда автобусов от 8 до 60 мест высокой комфортабельности: откидные сиденья, телевизор. Спешите забронировать на свадьбу,юга, корпоративы, новогодние праздники, развозка по городу! Опытные водители, лицензия. Ежедневные рейсы Киров - Казань	444-123, 45-30-55
Город/область/межгород	Аренда турист/межгород автобусов (от 16 до 53 мест.) На любые расстояния. Все автобусы допущены к детским перевозкам. Любая форма оплаты	8-922-922-23-23, 42-17-17, bbus@gmail.com



С 8 до 20,  
без выходных  
т. 228-185

# Дёшево

ЕВРО ШИНЫ еврошины43.рф  
продажа и установка шин

## УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Самосвалы от 5 до 30 тонн.  
Продажа: песок, щебень, гравий, чернозем, грунт, раствор, бетон, кирпич силикатный, блоки стеновые.  
Без выходных.

т. 777-677

## УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

• Экскаватор-погрузчик CAT 428D  
• Экскаватор-погрузчик JCB 2 СХ, фронтальный ковш 0,6 м³ + вилы, экскаваторные ковши (ширина ковшей 40 см, 60 см).  
• Компрессор 3-5 м³ в минуту на 2 молотка, от 700 руб./час

т.: 44-10-45, 49-10-45

## ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ПО РФ

ГАЗ, ГАЗель, МЕРСЕДЕС, от 2-20 тонн, V18-100 м³  
Оплата: наличный, безналичный расчёт

тел. 44-48-70 (8-912-734-48-70)

## ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ПО РФ

собственный транспорт, МЕРСЕДЕС 814, 817, V=40-45 куб.м, до 4 т, 7 м МЕРСЕДЕС 1223, 1217 V=45-50 куб.м, до 6-8 т, 6-7.7 м, спальник; СКАНИЯ 113 РЕФ 12т; Возможна верхняя, боковая погрузка. Попутные грузы: Москва, Н.Н., Пермь.  
Оформляем документы, возможен безнал.

т.: 46-74-60, 25-15-20

Даже в отпуске или командировке

## БУДЬ В КУРСЕ СОБЫТИЙ

читай свежий номер на портале

[www.navigator-kirov.ru](http://www.navigator-kirov.ru)

# МЫ МЕНЯЕМСЯ

Для вас!

## СТРАНИЦЫ ru

# ПОДАВАЙ ОБЪЯВЛЕНИЯ БЕСПЛАТНО

# Метры нарасхват

**Осенняя активизация покупателей уже побудила некоторых участников рынка говорить о серьезном росте цен в 2019 году. Тем не менее, на текущую и будущую конъюнктуру влияют разнонаправленные факторы.**

**Э** тот факт уже нашел отражение в виде разнонаправленного движения цен в разных сегментах. Так, квадратный метр на первичном рынке недвижимости, по данным за III квартал, прибавил 11% по сравнению с тем же периодом прошлого года. Оживление рынка недвижимости в других

регионах имеет в своей основе рост платежеспособного спроса. Однако сокращение реальных доходов жителей Кировской области – повод для пессимизма. Даже некоторое сокращение процентов по ипотеке не привело к существенному росту спроса на кредиты. Как следствие, рухнувшая в начале года цена на «вторичку» так и не

вернулась к прошлогодним показателям и сейчас ниже, чем год назад.

Эксперты указывают на то, что кировский рынок жилой недвижимости вряд ли претерпит серьезные изменения в следующем году. Хотя они и указывают на факторы, которые могут подтолкнуть вверх цену на первичном рынке. ▲ (0+)



**Андрей Матрохин,**  
генеральный директор агентства  
«Право и недвижимость»

– В целом, на рынке жилой недвижимости в низшем ценовом сегменте заметна особая активность. Хотя есть и некоторые изменения. Люди перестали рассматривать самые дешевые варианты. Если раньше квартиры в плачевном состоянии могли быстро продаваться из-за низкой цены, то сейчас на них никто и не смотрит. Это свидетельствует о некотором восстановлении платежеспособности, поскольку в последние месяцы наиболее востребован средненизкий сегмент.

Понятно, что на рынок влияет и сезонный фактор. Традиционно с августа месяца до Нового года на рынке жилья присутствует более или менее заметная активность. Затем нас ждет новогодний спад и еще один спад в конце весны и летом. С точки зрения цен также происходят некоторые корректировки. Некоторые собственники недвижимости либо удерживают цены, либо даже поднимают их. Особенно это заметно в случае предложения квартир в очень хорошем состоянии. Что касается следующего года, то мы ожидаем некоторую нестабильность на рынке.



**Дмитрий Сергеев,**  
генеральный директор  
ООО фирма «Маяковская»

– Я не прогнозирую особо сильного влияния на цены даже нововведений в сфере долевого строительства. Дело в том, что на рынке существует навес из не проданных ранее квартир. Да, он постепенно сокращается, но сам факт его существования сглаживает ситуацию для покупателей. Полагаю, изменения в законодательстве скажутся на рынке примерно через год. Рост процентных ставок, безусловно, влияет на ипотечный рынок и опосредованно на рынок жилья. Но я не думаю, что в следующем году нас ждут существенные изменения стоимости ипотеки. На мой взгляд, в среднем ставка в 2019 г. будет около 10% плюс-минус 1%. Фактически не будет оказывать особого влияния на рынок недвижимости. Те, кто мог позволить себе и планировал купить квартиру, они это сделают, те, кто был финансово не готов, так и не выйдут на рынок. В следующем году стагнация строительного рынка продолжится. Жилье на рынке есть. Хотя количество введенного жилья постепенно будет сокращаться, о чем свидетельствует сокращение выданных разрешений на строительство в текущем году.



**Владимир Скобелкин,**  
председатель правления  
АО «Первый дортрансбанк»

– Банки вынуждены постепенно корректировать в сторону повышения, как ставки по привлечению средств, так и по кредитам. Но, по большому счету, рынок ждет 14 декабря, когда, как считают аналитики, возможно небольшое повышение ключевой ставки ЦБ РФ. По ипотеке в сентябре также была коррекция вверх примерно на 1 п.п. Пока дальнейших изменений нет. Но, например, когда банки рекламируют свои ипотечные продукты, то указывают ставку для первичного рынка жилья, в то время как сейчас востребовано вторичное жилье, ставки по кредитам на его покупку выше. Изменение ипотечных ставок влияет на спрос на кредиты не столь заметно.

Первостепенное значение имеет спрос на жилье. Активность заемщиков в конце года объясняется в том числе и тем, что приобретенное в конце года жилье, позволяет уже в январе претендовать на налоговый вычет по НДФЛ. Активность покупателей жилья кроме прочего подогревается и ожиданиями роста цен на недвижимость. Оно привлекает внимание к жилью и со стороны инвесторов.

## 9,32% ↓

годовых составила  
средневзвешенная  
ставка по ИЖК,  
выданным в октябре

0,57 п.п. с  
начала года

## 14,3

тыс. кредитов  
выдано  
за 10 месяцев  
2018 года

на 3,6% г/г

**Динамика средних цен на кировском рынке жилой недвижимости, тыс. руб./м<sup>2</sup> (по данным на 3 квартал)**



\*По данным Кировстата

## КТК ЭЛЕКТРОДЫ

- ПРОВОЛОКА
- ГОРЕЛКИ
- КРУГИ
- РЕДУКТОРЫ
- ИНСТРУМЕНТ
- ОТРЕЗНЫЕ

**>30** тонн сварочных материалов всегда на складе

**>30** заводов-изготовителей сотрудничают с нами

**>1000** наименований в наличии

ПРИ ПОКУПКЕ  
СВАРОЧНОГО АППАРАТА  
**МАСКА «ХАМЕЛЕОН»**  
В ПОДАРОК!\*



\*Подробности по тел.: 43-39-08, до 31.12.2018 г. ООО "КТК" ОГРН 1164350072358

г. Киров, ул. Производственная, 33

КТК-электроды.рф (8332) 43-39-08

## В Новый год с новым ремонтом

**Насколько выгодно отремонтировать квартиры и офисы перед Новым годом?**



Егор Гребенкин,  
директор компании ТСК  
«Кировстрой 43»

— Традиционно считается, что весна и лето — это наиболее удобное время для любых строительных работ. Когда-то такое утверждение имело смысл. Да и сейчас некоторые внешние работы лучше делать в теплое время года. Но когда речь идет об отделочных работах и ремонте офисов и квартир, то деление на сезоны утратило свою актуальность. Более того, ремонт выгодно делать именно перед Новым годом. Вот несколько причин:

**1** В отрасли сохраняется сезонность. Поэтому летом гораздо сложнее найти компании или даже просто работников, которых вы можете нанять для проведения работ. Наоборот, зимой, особенно в декабре, незанятых мастеров-отделочников гораздо больше. Вы можете себе позволить выбрать наиболее профессиональных, что обеспечит высокое качество ремонта.

**2** Небольшое количество заказов в декабре влияет на цены. Перед Новым годом они, как правило, падают. Отделочники редко признаются в этом, но факт остается фактом, люди хотят подзаработать перед праздниками. Поэтому при правильном подходе у вас есть шанс провести ремонт в самые сжатые сроки и за умеренные деньги. Конечно, спешка может навредить, но это, скорее, зависит от профессионализма подрядчика. Для нашей компании не проблема организовать процесс ремонта в самые сжатые сроки и проследить за качеством работ.

**3** Есть еще один аргумент для того, что-

**29**

тыс. рублей составляет начальная стоимость ремонта ванной комнаты

бы перенести отделочные работы на зиму. Как бы вы ни доверяли своему подрядчику, лучше лично контролировать ремонт. Тем более, что время от времени могут возникать вопросы, для решения которых лучше присутствовать на месте.

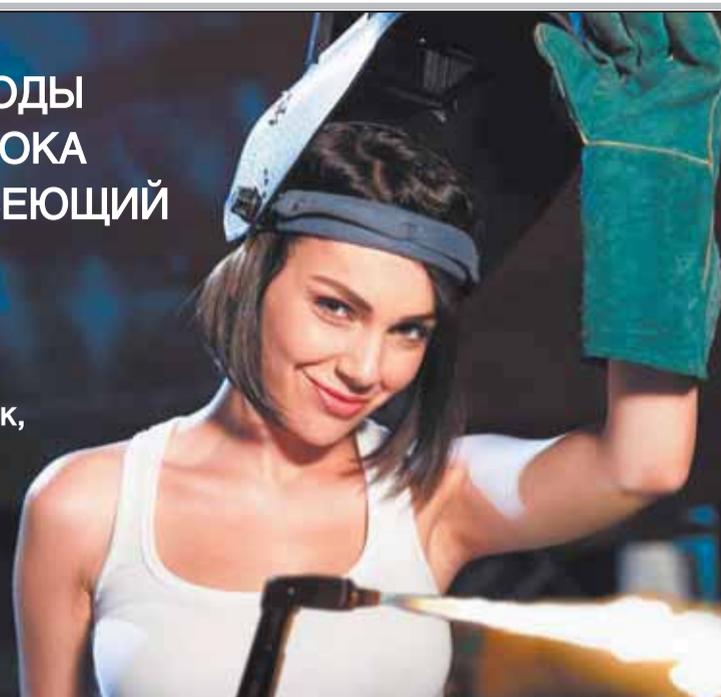
Когда работы переносятся на лето, возникает выбор: либо ремонт, либо отпуск. А если вы решились сделать ремонт в декабре, то спокойно едете в отпуск.

**4** Да, начинать новый год в новом — хорошая примета. И отремонтированная квартира или офис — не исключение. ☞

ТСК «Кировстрой 43»  
т.: 777-737, +7 (922) 977-77-37

- ЭЛЕКТРОДЫ
- ПРОВОЛОКА
- НЕРЖАВЕЮЩИЙ ПРОКАТ

А также:  
круг, лист,  
шестигранник,  
труба,  
проволока,  
бронза,  
латунь



## ЭЛЕКТРОДЫ - ЭТО ЗДМ

Собственное производство

Доставка – БЕСПЛАТНО! ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН



ул. Заводская, 37, т.: (8332) 35-30-17,  
46-31-04, 46-31-05, 44-05-64

[www.zdm43.ru](http://www.zdm43.ru)

## Чугунные твердотопливные котлы KRONTIF

АО «ККК» – официальный дистрибьютор завода «Кронтиф-Центр» по Кировской обл., Пермскому краю, Республикам Удмуртия, Татарстан, Коми! У нас вы можете приобрести и установить чугунные твердотопливные котлы серий:

«Демидов» 15-49 КВТ – идеальные дровяные котлы для дома и дачи

«Сибирь» 21-80 КВТ – угольные котлы, бросающие вызов даже сибирским морозам

А также в продаже: насосы, запорная арматура трубы и фитинги, счетчики. Собственный сервисный центр (ремонт котлов и насосов)

г. Киров, ул. Лепсе, 23, т.: (8332) 690-420, 690-710, 3kkk.ru



## МЕХАНИКА-Киров

- ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ
- ГИДРОТОЛКАТЕЛИ
- НАСОСЫ - КОТЛЫ КЧМ
- ВОДО-ПАРО-ПОДОГРЕВАТЕЛИ
- ВЕНТИЛЯТОРЫ - КАЛОРИФЕРЫ
- тепловые завесы, дымососы
- ТРУБОПРОВОДНАЯ ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА
- затворы, задвижки, вентили, краны, отводы, фланцы, затворы
- ТЕРМОМЕТРЫ - МАНОМЕТРЫ
- РАДИАТОРЫ - ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ

г. Киров, ул. Металлистов, 3  
т.: (8332) 22-80-80 - многоканальный  
42-12-20 - по выходным  
Сайт: механика-киров.рф

Большие складские запасы  
г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 25,  
т.: (8212) 20-28-50, 24-45-10

## Навигатор

БИЗНЕС  
главное за неделю

## Хотите

получать еженедельно  
«Бизнес Навигатор»?  
Звоните, и еженедельник придет  
к вам в офис

тел. службы  
распространения –  
57-86-43

## Любой каприз... из пенопласта изготовим и доставим



Буквы

Выставочные  
стенды

Новогоднее  
оформление

Оригинальные рекламные  
объемные вывески

3D-декор

Эффективно и со вкусом справимся с вашим запросом  
для бизнеса и дома на любой случай

Декор-агентство «Марлин»: г. Киров, ул. Весенняя, 62, тел.: (8332) 79-04-94, 8-901-479-04-94,  
e-mail: marlinda43@mail.ru, marlinda

Магазин: г. Киров, ул. Солнечная, 8 В, «Выставка «Загородный дом», т.: (8332) 77-10-93, 8-901-419-0896,  
penoplast3d



**К)СЕРВИС**8 (8332) 45-06-64  
г. Киров, Октябрьский пр-т, 81а**Внесем новые реквизиты в чек за 350 руб./услуга\* за 1 день**

\* цена в зависимости от модели кассы

# Онлайн-кассы – третий тайм

**Даниил Игошев,**  
руководитель отдела продаж  
компании «К)Сервис»**? Грядут ли в следующем году изменения в законодательстве, связанные с внедрением онлайн-касс?**

– С середины следующего года почти все расчеты с частными лицами должны фиксироваться кассовой техникой, подключенной к сети. В июле 2019 года на онлайн-кассы переходят все те, для кого раньше действовали отсрочки. Предпринимателям придется подключить на точке интернет, заключить договор с оператором фискальных данных, купить онлайн-кассу и зарегистрировать ее в налоговой. Эксперты «К)Сервис» отмечают, что почти не останется сфер, где покупателей будут обслуживать без чека.

**Микробизнес переводят в онлайн**

Если раньше без ККТ мог обходиться ряд категорий бизнеса, то с 1 июля 2019 года онлайн-кассы станут обяза-

тельными для следующих категорий предпринимателей:

■ ИП и организации на ЕНВД, которые оказывают услуги.

■ Значительная часть ИП на патенте, которые оказывают услуги и производят товары.

■ ИП на ЕНВД и патенте в торговле и общепите без работников.

■ ИП, которые занимаются вендингом без привлечения работников.

Но и это не полный список изменений, которые ждут бизнес в сфере использования контрольно-кассовой техники. В результате третьего шага «кассовой реформы» чеки нужно будет пробивать и в следующих случаях:

■ Прием платежей за коммунальные услуги и капремонт.

■ Выдача займов при продаже товаров и услуг. Все займы

нужно будет оформлять с чеком.

■ Зачет и возврат авансов и предоплат, то есть чеки нужно будет пробивать и при покупке подарочной карты, и при оказании услуги, за которую расплатились ей.

■ Любые безналичные платежи от частных лиц также должны будут сопровождаться оформлением кассового чека.

**Перепрошить до нового года**

Кстати, если названные выше изменения начнут действовать с 1 июля следующего года, то уже с 1 января будет требоваться, чтобы ваши онлайн-кассы поддерживали новый формат фискальных данных. Сейчас форматов три: 1.0, 1.05 и 1.1. С 1 января 2019 года налоговики перестанут принимать информацию в формате 1.0. Поэтому предпринимателям нужно



Источник фото: evoklog.ru

обратиться к специалистам, которые обслуживают онлайн-кассы, чтобы обновить формат фискальных данных кассы до версии 1.05. Если этого не сделать, то налоговая автоматически будет считать, что продажа была сделана без чека.

**И НДС...**

Понятно, что в этом случае бизнесу грозят серьезные штрафы. Для перево-

да ККТ на новый формат фискальных данных нужно обратиться к специалистам, которые обслуживают ваши онлайн-кассы.

Еще одно важное изменение коснется плательщиков НДС. С нового года повысится налог по части товаров и услуг, по которым ставка была 18%. Предпринимателю нужно обновить кассу, внести изменения в договоры с контрагентами и дальше правильно начислять налог. **Р**

**Продаю оборудование:**

- металлообрабатывающие станки
- стоматологическая установка

**Аренда помещения**оборудованного под банк (S=205.2 м<sup>2</sup>)**Аренда офисных помещений****тел.: (8332) 40-66-37, 40-66-56, 40-65-62****КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

- продажа
- аренда

**ПРОДАЖА**

4-комнатная квартира, 100 м<sup>2</sup>.  
Адрес: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, д. 7.  
Идеально подойдет под магазин или офис. Красная линия, огромный трафик. Цена договорная.

**т. 8-912-726-87-75, Александр****АРЕНДА**

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м  
Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
- Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
- База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

**т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36****АРЕНДА****ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

Площадь: от 18 до 100 м<sup>2</sup>  
Адрес: г. Киров, ул. Щорса, д. 95

**т. 8-912-717-83-11****Готовая идея для бизнеса!**

Действующая база по производству клееного бруса

**Стоимость 5 млн руб.****☎ 8-909-134-13-23****СДАЮ В АРЕНДУ ОФИСЫ 51 и 37 М<sup>2</sup>**

Новое 4-этажное здание (2018 г.), построенное по современным технологиям с автономной системой обогрева и охлаждения

37 М<sup>2</sup>51 М<sup>2</sup>**ул. М. Гвардии, 82 (напротив завода «Маяк»)****тел. 8-912-826-07-66**

# Как развиваться в условиях усиливающейся конкуренции

**Подходящий к концу 2018 год стал успешным для компании «ДОК», которая с 2013 г. является официальным партнером компании «1С» и занимается внедрением и комплексным сопровождением программных продуктов «1С».**

– Даже в условиях не самой благоприятной экономической обстановки спрос на автоматизацию бизнеса на базе программных продуктов «1С» не падает. При этом конкуренция сре-

ди компаний, предоставляющих услуги по автоматизации, растет с каждым годом. Число наших конкурентов увеличивается, – рассказал директор ООО «ДОК» Евгений Вавилов.

Компания «1С» ведет рейтинг своих партнеров, который включает в себя множество показателей. По данным этого рейтинга, ООО «ДОК» показывает положительную динамику развития. Так, доля компании на кировском рынке за год выросла на 40%, а клиентская база увеличилась более чем наполовину.

Одной из стратегий достижения успеха на рынке автоматизации является непрерывный рост

компетенций. Показателем высокой квалификации являются не только положительные отзывы клиентов, но и статусы компании, подтвержденные соответствующими сертификатами. В октябре 2018 года по результатам выездного аудита компания «ДОК» подтвердила статус «Сертифицированный Сервисный партнер «1С». Данный статус подтверждает, что сопровождение осуществляется в соответствии со строгими стандартами фирмы «1С».

Все мы знаем, что кадры решают многое, а квалифицированные кадры – все. Уходящий год ознаменовался для компании двукратным увеличением штата. Возросла и квалификация кадров. На конец 2018 г. у ООО «ДОК» имеется 36 сертификатов 1С:Профессионал, 14 сертификатов 1С:Специалист и 5 сертификатов «Преподаватель Центра сертифицированного обучения».



В этом году компания «ДОК» в первый раз выступила организатором и центром проведения в г. Киров Всероссийского профессионального конкурса для руководителей, бухгалтеров, IT-специалистов и кадровиков «Лучший пользователь 1С:ИТС».

– Мы не собираемся останавливаться на достигнутом, – завершил беседу Евгений Вавилов. ♣



Киров, Московская, 25г, т. (8332) 248-999, [www.doc-1c.ru](http://www.doc-1c.ru),  
vk.com/doc\_1c, facebook.com/doc1c

## ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

Адвокат. Юридические услуги. Ведение уголовных, гражданских дел в судах	8-953-698-66-66
Ведение бухгалтерского учета ООО, ИП. Составление и отправка по ТКС налоговых декларации, в т.ч НДС. Регистрация, реорганизация, ликвидация ООО.	ул. Свободы, д. 131, эт.2, оф. 7 тел.: 22-20-20, 22-20-34 e-mail: info@vladlena43.ru

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ПЕНОПЛАСТ, СКОРЛУПА ППС для утепления труб, любого диаметра и толщины от производителя.	Тел.(8332) 55-60-13, 77-10-93
Продукция деревообработки от производителя: поручни, балясины, ступени, вагонка, пол, блок-хаус, погонаж, лестницы деревянные (производство и установка), производство дверей.	тел. 75-23-18
Профлист. Подшипники	(8332) 46-60-89, 703-089
Разработка и изготовление индивидуальных моделей ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДНОГО ДЕКОРА (карнизы, молдинги, откосы, подоконники, колонны, пилястры и многое другое).	тел.: (8332) 75-55-72, 55-78-20 E-mail: mp@penoceph.ru
Спецодежда, средства индивидуальной защиты, огнетушители	Тел. (8332) 704-586
ТЕРМОПАНЕЛИ: с акрило-полимерным покрытием, с мраморной крошкой, клинкерные. ООО ПК «ВикРус»	Выставка «Загородный Дом», ул. Солнечная, 8В Тел. 77-10-93, 8953-945-55-72
Электроды для ручной дуговой сварки, диаметр от 1,6 до 6,0 мм.	тел. 703-089, 46-60-89

## ВАКАНСИИ

В салон цветов требуется сотрудник на должность флориста с творческими способностями	76-07-76
--	----------

## ПРОЧИЕ УСЛУГИ

Лазерная резка листового металла (сталь, нержавеющая сталь, алюминий, медь, латунь), а так же текстолита, керамики, паронита, металлопластика. Любые гравийные работы, токарные, фрезерные. Максимальный размер заготовки 2500 x 1250 мм, толщиной до 6 мм. Точность раскроя до 0,1 мм.	тел.: 75-55-72, 55-77-56, E-mail: mp@penoceph.ru
Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. ООО «САНАВТО»	тел.: 78-40-66, 78-40-46, 78-40-26, 78-40-23



Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации производственно-технического персонала

## ИДЕТ НАБОР В ГРУППЫ!

- **Водитель погрузчика (вечерняя)**  
Обучение с 10 по 21 декабря, стоимость – 5 080,00 руб.
- **Инструктор-реаниматор**  
Обучение с 10 по 14 декабря, стоимость – 6 144,00 руб.
- **Стропальщик**  
Обучение с 10 по 14 декабря, стоимость – 2 240,00 руб.
- **Электромонтер по эксплуатации электросчетчиков**  
Обучение с 10 по 21 декабря, стоимость – 15 360,00 руб.

Чтобы остаться востребованным специалистом, позвоните по т.: 53-83-75 – и Вы узнаете все подробности получения этих и других профессий! Предоставляется общежитие, тел. (8332) 53-83-89

г. Киров, ул. Ломоносова, 9, сайт: [ucenergetik.ru](http://ucenergetik.ru)



Лицензия № 1377 от 24 августа 2015 г. серии 43Л01 №0000809

## Комплексные решения в сфере бухгалтерских услуг

1. **Возможность ведения учета по России удаленно**

2. **Услуги по изготовлению квалифицированных цифровых подписей**

3. **Юридическая помощь в сфере договорных отношений и налогообложения**



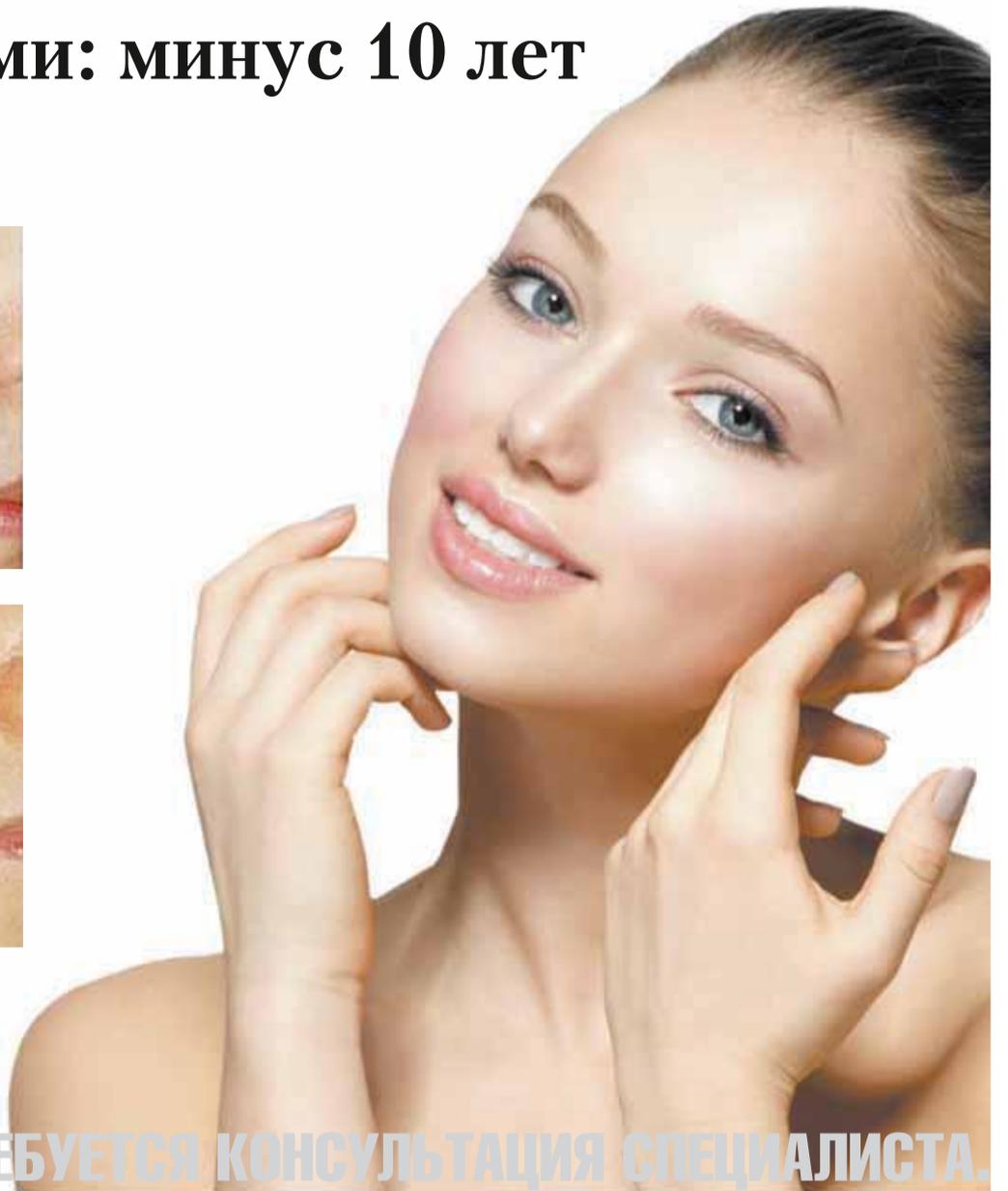
**Аутсорсинговая компания «Бухгалтерское дело»**  
Тел.: (8332) 45-00-68,  
8-922-959-00-68, [buhdelo43.ru](http://buhdelo43.ru)

# Омоложение мезонитями: минус 10 лет за 1 день!

Вы хотите выглядеть молодо и привлекательно? Вы все еще в поиске эффективной методики? «Ренессанс» предлагает вам попробовать омоложение мезонитями.

## 6 отличий процедуры от других методик:

- **Безболезненность.** Благодаря использованию гибких игл практически отсутствуют болевые ощущения.
- **Отсутствие травм.** Даже если ваша кожа обладает повышенной чувствительностью, и после процедуры остались небольшие синячки или раздражение, они быстро пройдут.
- **Без реабилитации.** Восстановление происходит за считанные часы.
- **Скорость.** Процедура занимает не больше часа.
- **Безопасность.** Материал мезонитей не вызывает аллергии, со временем нити растворяются, не оставляя следа в организме.
- **Быстрый результат.** Эффект заметен уже на 3-4 день и сохраняется до двух лет. ☞



ЦК «Ренессанс», ул. Труда, 70.  
Звоните прямо сейчас! т.: 73-92-52, 35-07-03

Лицензия ЛО 43-01-00111В от 18.07.2012

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.



## ДИАГНОСТИКА И ЛЕЧЕНИЕ:

- кожных и грибковых заболеваний, угревой сыпи;
- заболеваний, передающихся половым путем, в том числе сифилиса и гонореи;
- криотерапия и лазеротерапия новообразований кожи;
- дерматоскопия новообразований;
- КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Николай Владимирович Барамзин,  
дерматолог-венеролог

Киров, Московская, 103

т. (8332) 52-16-44  
baramzin@mail.ru, www.medcentr43.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

## Лечение и отдых

в санаториях:	Отдых*	Лечение*
• Нижне-Ивкино...от	1 930 р.	2 830 р.
• Лесная Новь.....от	1 990 р.	2 700 р.
• Сосновый Бор...от	1 750 р.	1 900 р.
• Радуга.....от	2 400 р.	2 800 р.
• Митино.....от	1 560 р.	2 200 р.
• Вятские Увалы...от	2 050 р.	2 950 р.
• Колос.....от	1 790 р.	2 490 р.

Санатории Татарстана, Чувашии, Краснодарского Края

Действуют скидки\*\* при заказе от 14 дней

г. Киров, ул. К. Маркса, 127, оф. 404,  
ул. Воровского, 112 (ТЦ «Атлант»),  
т.: 52-11-12, 520-777, evrotour@rambler.ru  
www.kurort-kirov.ru



ООО «Курорт-Сервис», официальный представитель санаториев Кировской области, Геленджика и Анапы

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ



## Большой выбор туров на Новый Год

- Туры за рубеж: Таиланд, Иордания, Юго-Восточная Азия, Доминикана, Куба
- Отдых и лечение в Крыму, Краснодарском крае, КМВ и Красной поляне
- Школьные туры
- Гастрономические туры в Грузию и Армению
- Новый год в Москве и С.-Петербурге
- Новогодние туры из Кирова

- 19 декабря - Великоречное
- 2-5 января - Арзамас-Дивеево-Муров
- 7 января - Рождество в Источенске
- 19 января - Нижне-Ивкино
- Новый маршрут с 18.02 - Кавказские Минеральные Воды + отдых или лечение

Ранее бронирование речных круизов 2019 со скидкой до 15%\*

## С Вятки

ул. Казанская, 89а, оф. 14,  
т.: (8332) 64-98-08, 457-627, святки43.рф

Уполномоченное Турагентство греческого туроператора Mouzenidis-travel



23 февраля 2019

ДК «РОДИНА» 17.00

АВТО РАДИО КИРОВ

ансамбль ВДВ

# Голубые береты

Песни настоящих мужчин!

30 лет на страже Родины!

Касса: 23-66-13  
Заказ: 460-450

12+



ИП Плотников Д. И. ОГРНИП 3104345175000667 от 24.06.2010 г.

Россия, г. Киров,  
ул. Воровского, 73б

  
**ВЯТСКИЕ МЕХА**

[www.v-meha.ru](http://www.v-meha.ru)

# СОКРАТИ РАСХОДЫ на свои электросети

- Р** Ваше предприятие получит дополнительный доход за счет арендных платежей
- ⚡** Мы бесплатно обслужим электросеть
- ♻️** Потери электроэнергии на арендуемом оборудовании мы берем на себя
- ⚡** Подберем наиболее выгодный тариф с «Энергосбытом»

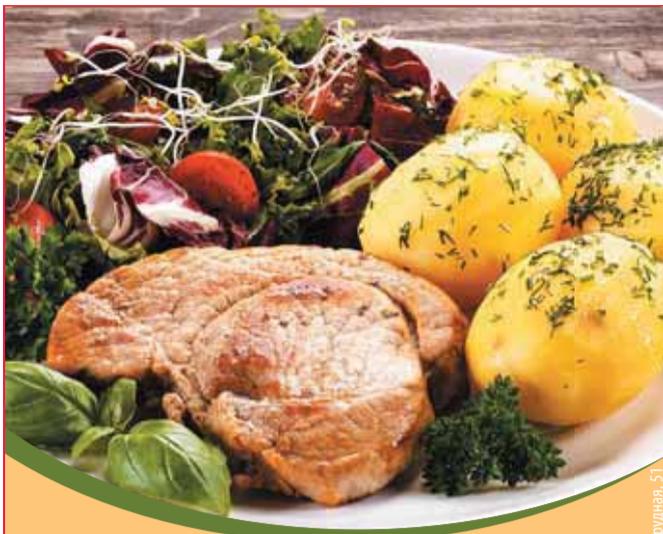
**БЕСПЛАТНЫЙ расчет** своей экономической выгоды прямо сейчас:

[www.elgroup-kirov.ru](http://www.elgroup-kirov.ru)

**(8332) 71-15-43**



**ООО «Региональная сеть»**,  
г. Киров, ул. Калинина, 38, офис 217  
e-mail: regs43@mail.ru



## Успей заказать обед!

Прием заявок до 9:30

**1 шаг** Выберите на сайте: [fabrika-kuhnya43.ru](http://fabrika-kuhnya43.ru)

**2 шаг** Закажите по тел.: **71-42-00, 43-42-00**

**ФАБРИКА КУХНЯ**

Кухня на любой вкус:  
русская / европейская / японская

ООО «ФАБРИКА КУХНЯ», ОГРН 1124345022086, юр. адрес: 610030, г. Киров, ул. Прудная, 51

**1 БУХГАЛТЕРИЯ .РФ**

**1С**  
БухОбслуживание

**ВАШ ЛИЧНЫЙ БУХГАЛТЕР**



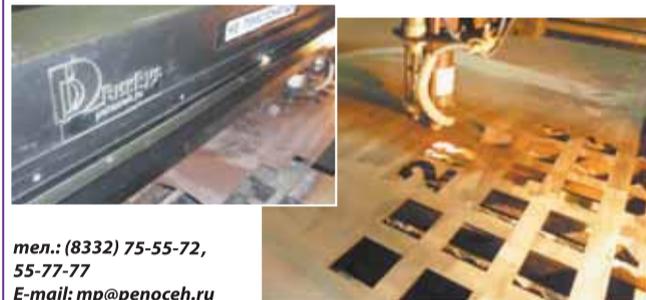
от 400 руб./мес.

**411-001**

1С: БухОбслуживание в Кирове. Адрес: ул. Маклина, д. 40

Производственная компания «Викрус» предлагает:  
**Лазерная резка металла**

**Высокая точность, любая конфигурация**



тел.: (8332) 75-55-72, 55-77-77  
E-mail: [mp@penoceph.ru](mailto:mp@penoceph.ru)



**СТАРЫЙ ДВОРИК**  
— отель —

- ❖ Горячий завтрак «Шведский стол»
- ❖ Домашняя атмосфера
- ❖ Центр города

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ на сайте и по телефону:**

Киров, ул. Мопра, 52  
тел.: (8332) 22-00-12  
8-800-100-58-12  
[www.oldkirov.ru](http://www.oldkirov.ru)



## Добро пожаловать в дом скандинавских отделочных материалов TERRACO!

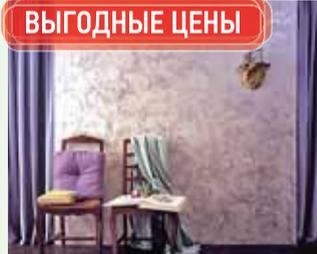


г. Киров, Октябрьский пр-т, 116-а, ТЦ «Мегаполис», левое крыло  
т.: 78-33-20, 420-820  
ул. Солнечная, 8-в, выставка «Загородный дом»  
e-mail: [terraco43@mail.ru](mailto:terraco43@mail.ru), [www.terraco43.ru](http://www.terraco43.ru), инстаграм: terraco43\_

Декоративная штукатурка по цене обоев  
Для внутренней отделки

1. Эффект песчаных бурь **165.-/м²**
2. Штукатурка фактурная «Супертекс» **170.-/м²**
3. Мокрый шелк **200.-/м²**
4. Травертин **170.-/м²**

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ**



Архитектурный декор из 100% экоматериала ЛДФ Ultrawood



1. Плинтус от **490.-/шт.**
2. Карниз потолочный от **460.-/шт.**
3. Молдинг от **190.-/шт.**
4. Наличник от **260.-/шт.**

**СКИДКИ\* ОТ ОБЪЕМА**

\* Бесплатно

18+

**1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8**  
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

**1С:ЦЕНТР**  
СОПРОВОЖДЕНИЯ

**1С:54-ФЗ**  
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ

**1С:ЦЕНТР**  
КОМПЕТЕНЦИИ ПО БЮДЖЕТНОМУ УЧЕТУ



**ПРОДАЖА ПРОГРАММ 1С**  
Бесплатная доставка, установка  
**ЛЕГАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММ**

**ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ**  
**1С:ОТЧЕТНОСТЬ** Отправка отчетности из 1С

ГРУППА КОМПАНИЙ

**МастерСофт**

ПАРТНЕР ФИРМЫ «1С»

АВТОМАТИЗАЦИЯ

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ**  
Бухгалтерии, торговли, производства, бюджетного учета на базе 1С «под ключ»

**ЦЕНТР СЕРТИФИЦИРОВАННОГО ОБУЧЕНИЯ (ЦСО)**  
Сертифицированные фирмой 1С Преподаватели и курсы 1С



**22-22-44**  
**МастерСофт.РФ**  
Киров, ул. Маклина, д. 40

**ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА\* НА АПГРЕЙД ДО 50%**  
**ЛИЦЕНЗИОННОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА**

\*до 31.12.2018 0+

**ИЩЕТЕ РАБОТУ? НУЖЕН ПЕРСОНАЛ?**

ВАМ ПОМОЖЕТ газета о работе «*Кадры города*»

**Кадры**

[WWW.KADRY-GORODA.RU](http://WWW.KADRY-GORODA.RU)

- ☎ 8(8332) 21-42-04, 21-42-08, 21-30-28
- ✉ [kg@kadry-goroda.ru](mailto:kg@kadry-goroda.ru)
- 🌐 [https://vk.com/kg\\_kirov](https://vk.com/kg_kirov)