



**НЕЛИКВИДНЫЙ ОСОБНЯК:
ПОЧЕМУ ПРАВИТЕЛЬСТВО
НЕ МОЖЕТ ПРОДАТЬ
КУНСТКАМЕРУ**

СТР. 3 (0+)



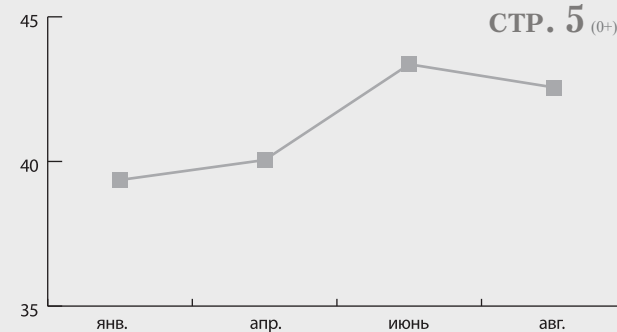
**МЕБЕЛЬЩИКИ В ГЛУБОКОМ
КРИЗИСЕ: РЫНОК РУХНУЛ
НА ТРЕТЬ**

СТР. 8 (0+)

Бизнес Навигатор

главное за неделю

**С начала года цены на бензин
в регионе выросли на 9%**



СТР. 5 (0+)

✓ Поменять
оборудование

✓ Приобрести
автотранспорт

✓ Закупить
товар

**ВЫ
ПЛАНИРУЕТЕ**

✓ Решение
за 4 дня

✓ От 10%

✓ Кредит
для бизнеса

**МЫ
ОБЕСПЕЧИВАЕМ**



**ГОТОВЫЙ БИЗНЕС
ПОТЕРЯЛ В ЦЕНЕ:
МОНИТОРИНГ
ДЕЛОВОГО КЛИМАТА**

СТР. 5 (0+)

**СУД НЕ ДАЛ
ПРАВИТЕЛЬСТВУ
ЗАБРАТЬ ЗЕМЛЮ
У КРИКА ЗА ЖК
«АЛЫЕ ПАРУСА»**

СТР. 4 (0+)

**ПОЛИТОЛОГИ:
ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВ
ТЕРЯЕТ УСТОЙЧИВОСТЬ
НА ПОСТУ ГУБЕРНАТОРА**

СТР. 4 (0+)

**ВОСЕМЬ ФРАЗ СЛАБОГО
УПРАВЛЕНЦА**

СТР. 6 (0+)

**АПЕЛЛЯЦИЯ
НЕ ПРОШЛА: ОСОБНЯК
ПРЕЗИДЕНТА ХОЛДИНГА
«ДВИЖЕНИЕ»
ПРИГОВОРИЛИ К СНОСУ**

СТР. 10 (0+)



**ДОТРАНС
БАНК**

Узнайте подробности в кредитном отделе банка

☎ (8 8332) 67-54-18

🏠 Киров, Комсомольская, 12а

www.dtb1.ru

Кредиты для бизнеса от 10% до 17,4% годовых, сумма кредита от 100 до 15 000 тыс. руб. Сроки кредитования от 1 до 36 месяцев, залоговое обеспечение: в залог принимается любое ликвидное имущество по согласованию с Банком. Возможность частичного обеспечения по кредитному продукту «Экспресс – микрокредит». Единовременная комиссия за предоставление кредита от 0,5% до 1,5%. Подробная информация об условиях кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – в офисе банка по адресу г. Киров, ул. Комсомольская, 12а или на сайте www.dtb1.ru Лицензия ЦБ РФ №3271 АО «Первый Дортрансбанк» Условия действительны на дату публикации рекламы.



Спасение от осенней грязи!

Большой выбор швабр в одном месте!



Набор для уборки ведро
5 л с отжимом



Набор для уборки ведро
7 л с отжимом и педалью



Набор для уборки ведро
7 л с отжимом и педалью



Набор для уборки ведро
9 л с отжимом на колесах



Набор для уборки
ведро 18 л с отжимом



Швабра
самоотжимная



Швабра-бабочка
складывающаяся



Швабра-бабочка
складывающаяся



Швабра
с роликовым отжимом

ГИГИЕНА  **СЕРВИС**
всё для профессиональной уборки

т. (8332) **22-25-26**, 8 800 350 25 26 (звонок бесплатный),
г. Киров, ул. И.Попова, д. 1,
www.gigiena-servis.ru, e-mail: gigiena-servis@mail.ru

НАВИГАТОР. БИЗНЕС ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

- 3 СОБЫТИЕ
- 4 НОВОСТИ
- 7 ВСЕ ДЛЯ БИЗНЕСА
- 8 ТЕМА НОМЕРА
- 10 СТРОИТЕЛЬСТВО
- 12 ИНФРАСТРУКТУРА
- 14 ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
- 16 ВЫГОДНО ДЛЯ БИЗНЕСА
- 17 КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ
- 18 АФИША

Распространение:
• По предприятиям и организациям г. Кирова:.....4700 экз.
• На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:

Автосалон «Kia»	ул. Труда, 90
Автосалон «Lada»	ул. Труда, 90
Автосалон «Престиж-авто»	ул. Дзержинского, 79
АКБ «Росбанк»	ул. Воровского, 119
Аэропорт «Победилово»	ул. Аэропорт, 6
ВТПП	ул. Профсоюзная, 4
Гостиница «Постоялый двор»	ул. Герцена, 15
Гостиница «Спутник»	ул. Свердлова, 31
«Институт Бизнеса»	ул. Герцена, 56
Кафе «Агата»	ул. Маклина, 56
Кафе-столовая «Горница»	Октябрьский пр-т, 68
Кофейня «Книжный клуб 12»	ул. Энгельса, 15
Кафе «12 стульев»	ул. Сурикова, 19
Кафе-ресторан «Грандъ Буфетъ»	Октябрьский пр-т, 89
Магазин «Стройбери»	Советский тракт, 10
Магазин «Тракер»	ул. Производственная, 31
Отель «Арт»	ул. Герцена, 88
Отель «Старый дворик»	ул. Мопра, 52
ОАО «НБД-банк»	ул. Ленина, 79Б
ООО «РСКОМ»	ул. Производственная, 29
Офисный центр	ул. Герцена, 15
«Первый Дортрансбанк»	ул. Комсомольская, 12А
Ресторан «Бочка»	Октябрьский проспект, 110
Ресторан «Мельница»	Октябрьский проспект, 125
Ресторан-гриль «Мюнхен»	Октябрьский проспект, 120
Ресторан «Россия»	ул. Ленина, 80
Столовая	ул. Комсомольская, 12
Столовая «Апельсинка»	ул. Кольцова, 3
Столовая «Дымка»	ул. Производственная, 29
Столовая «Большой борщ»	Октябрьский проспект, 79
Столовая «Домашняя кухня»	ул. Потребкооперации, 19
Столовая «Домашняя кухня»	ул. Производственная, 35
Столовая «Домашняя кухня»	ул. Некрасова, 69
Столовая «Цитрус»	ул. К. Маркса, 127
Столовая «Три медведя»	ул. Базовая, 10
Столовая «Горячая ложка»	ул. Ленина, 2
Учебный центр «Энергетик»	ул. Ломоносова, 9
ТЦ «Форум»	ул. Дзержинского, 79

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Бабиков М.В.
Адрес редакции, издателя:
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,
офис 324
Сайт: www.navigatorkirov.ru
E-mail: rotadel@navigatorkirov.ru – рекламный отдел;
svetatel@yandex.ru – редакция
Главный редактор: Перескокова Т.С.
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Кировская областная типография»,
г. Киров, ул. Ленина, 2.
Печать офсетная. Номер заказа – 13660.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода в свет – 07.10.2018 г.
№ 36 (444)

16+

Тираж 5 000 экземпляров

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов
публикуемых материалов. За содержание рекламы от-
ветственность несут рекламодатели. Все рекламируемые
товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации,
сертифицированы. Цены действительны на момент publica-
ции. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ
№ ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.

ОГРН 1114345018171, ООО «Гигиена Сервис» г. Киров, ул. Риммы Юровской, 6

Татьяна Голикова,
вице-премьер РФ

“ В России порядка 15 млн человек получают зарплату по серым схемам, не уплачивая налоги, либо уплачивая их не полностью. Годовой объем «теневых» окладов россиян составляет более 10 триллионов рублей. С 2015 года по 2018 год Минтруда РФ совместно с региональными властями смогло вывести из теневой занятости около 6 млн человек. ▲ (0+)

Неликвидный особняк: почему правительство не может продать кунсткамеру

Алексей Малышев



После нескольких неудачных попыток приватизации здания на Московской, 12А областное министерство госимущества решило попробовать сдать в аренду. Торги запланированы на 29 октября.

За аренду здания площадью 494,6 кв. м 1869 года постройки региональные чиновники хотят ежемесячно получать 147 тыс. рублей. То есть около 297 рублей за квадратный метр. Плюс идет НДС и расходы на содержание старинного особняка. Интересно, что в них включили не только плату за коммунальные услуги, но и расходы на капитальный ремонт здания.

Жертва оптимизации

В 2015 году кунсткамера стала жертвой оптимизации бюджетных расходов. Музей закрыли, а его здание — старинный особняк на улице Московской — признали аварийным и законсервировали.

Ранее в интервью «Навигатору» министр госимущества Артем Сурженко фактически



После нескольких неудачных попыток приватизации старинный особняк решили попытаться сдать в аренду

признал, что здания, подобные особняку на Московской, 12А являются неликвидным имуществом. Этот вывод подтверждают и три неудачные попытки продать здание Кунсткамеры в 2016 году.

— Во-первых, новый владелец будет значительно ограничен тем земельным участком, на котором расположено здание. Во-вторых, покупатель понесет огромные затраты на ремонт. В-третьих, он будет ограничен контрактом, который заключит с министерством госимущества. Думаю, покупателем может

стать только альтруист, — комментировал Андрей Матрохин, директор агентства «Право и недвижимость».

Неудачная приватизация

Напомним, в июле 2016-го на первый аукцион поступила одна заявка от ООО «Вятский гастроном». Компания была готова купить здание музея за 13,8 млн рублей. С покупателем даже заключили договор, но затем по неизвестным причинам сделка сорвалась. Тем не менее, на втором аукцио-

не начальная цена особняка выросла с 13,8 до 15,37 млн рублей. Но ни одного желающего купить его не нашлось. Та же история повторилась и на третьем аукционе.

Эксперты в сфере недвижимости считают, что неудачная приватизация музея — это не случайность. С одной стороны, здание не соответствует современным требованиям к офисным помещениям. С другой стороны, государство предъявляет его пользователям повышенные требования, поскольку дом относится к объектам культурного наследия. ▲ (0+)

НОВОСТИ НЕДЕЛИ

Имущественный комплекс старейшего кировского предприятия — «Комбината хлебопродуктов» выставили на торги единым лотом. Цена лота составляет 234,8 млн рублей. Торги состоятся 19 декабря. По мнению экспертов, площадка может быть интересна как земля в городской черте под производственный или жилой комплекс.

Спор регионального правительства и католиков по поводу возвращения последним здания Александровского костела дошел до суда. 17 октября в Арбитражном суде состоится слушания по делу.

После вмешательства прокуратуры 35 игрокам кировского ХК «Родина» выплатили долги по зарплате за 7 месяцев. Общая сумма задолженности составляла 9 млн рублей. Несмотря на отсутствие поддержки из облбюджета, Минспорта подтвердил участие хоккейной команды в очередном чемпионате.

Турпоток из России в Турцию с января по август 2018 года достиг рекордных показателей и вырос до 4 млн человек. В Ассоциации туроператоров РФ отмечают, что это на 25% больше, чем за аналогичный период прошлого года. ▲ (0+)

Все события недели на сайте navigator-kirov.ru

Цены от производителя

А ТАКЖЕ:

- МАТРАСЫ, ОДЕЯЛА, ПОДУШКИ,
- КОМПЛЕКТЫ ПОСТЕЛЬНОГО БЕЛЬЯ,
- ПЕРЧАТКИ, РУКАВИЦЫ
- ОБУВЬ РАБОЧАЯ, ПВХ, ЭВА, ОМОНЫ
- СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ

«Зимник», 2 990 РУБ. КОСТЮМЫ ЗИМНИЕ ОТ 2 100 РУБ.	«ГОРКА БУРАН», 4 855 РУБ. КОСТЮМ ЗИМНИЙ КМФ ОТ 3 000 РУБ.	«МЕТЕЛЬ», 3 400 РУБ. КОСТЮМ ЗИМНИЙ КМФ ОТ 2 800 РУБ.	«ПРИНТ», 1 220 РУБ. ХАЛАТЫ МЕДИЦИНСКИЕ ОТ 650 РУБ.	К-Т ПОВАРА, 1 485 РУБ. КОМПЛЕКТ ПОВАРА ОТ 1 050 РУБ.
--	--	---	---	---

Н
о
в
о
с
т
и
н
а!

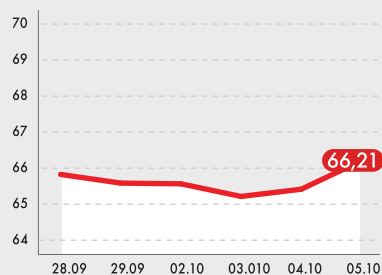


ВятТекс

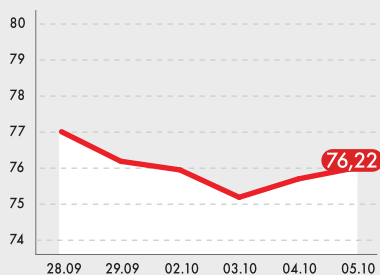
ул. Производственная, 35, т/ф.: 70-39-49, 70-39-76
vTK43@MAIL.RU

Выписка и отгрузка в одном месте,
большая удобная парковка

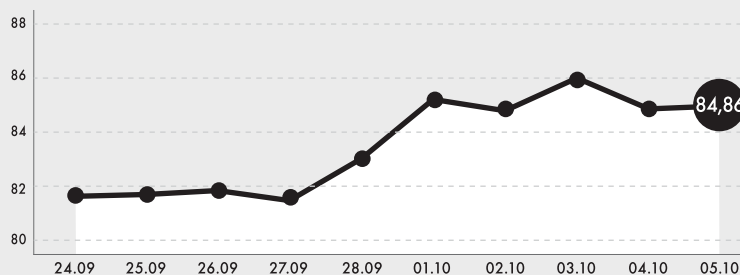
Официальный курс доллара США



Официальный курс евро



Динамика цен на нефть марки Brent, USD/баррель

**0,2 п.п.**

годового темпа прироста ВВП во II квартале 2018 года может составить вклад чемпионата мира по футболу, прошедший в России, прогнозирует ЦБ РФ.

Политологи: Васильев теряет устойчивость на посту губернатора

Компания «Минченко консалтинг» в рейтинге устойчивости положения глав регионов отмечает, что губернатор Кировской области за год потерял чуть ли не половину «устойчивости». Политологи в очередной раз намекают на высокую вероятность отставки вятского губернатора.

В рейтинге «Госсовет 2.0» Игорь Васильев оказался в «красной» зоне, набрав 8 баллов. По мнению аналитиков это должно означать высокую вероятность отставки губернатора Кировской области.

Таким образом, за год вятский губернатор переместился из «зеленой» зоны чуть ли не в самый низ, потеряв шесть баллов. Например, он лишился поддержки со стороны влиятельных федеральных политиков и бизнесменов.

По этому критерию столичные аналитики поставили Игорю Васильеву всего 4 балла вместо 6 годом ранее.

Впрочем, подобные рейтинги вызывают большие сомнения у серьезных экспертов.

Показателен тот факт, что в вышедшем в декабре прошлого года рейтинге указывалось на очень высокую устойчивость губернатора Приморского края господина Тарасенко.

Однако этот политик со скандалом покинул свой пост после сентябрьских выборов. ▲ (0+)

**Рейтинг устойчивости губернаторов составляется путем сложения оценок каждому чиновнику по девяти критериям.*



Областной суд поддержал снос особняка Сергея Киселева

Решение о сносе недостроенного двухэтажного особняка на ул. Водопроводной рядом с Трифоновым монастырем устояло в апелляции.

Источники, близкий к представителям застройщика, отметил, что еще при первом рассмотрении дела защита не использовала все юридические возможности. Сейчас предстоит восполнить эти пробелы. При этом, было заявлено, что они намерены продолжить борьбу в вышестоящей судебной инстанции.

Напомним, власти еще в мае потребовали снести недостроенный особняк Сергея Киселева, директора холдинга «Движение», одного из богатейших депутатов ОЗС. Одним из основных их аргументов являлось то, что дом искажает облик исторического центра.

— Согласно федеральному закону «Об объектах

культурного наследия», строительство в границах защитных зон запрещено. Возводимый объект попадает под понятие «самовольной постройки» и подлежит демонтажу, — заявляли в региональном минкульте.

Тогда господин Киселев рассказывал кировским масс-медиа, что земельный участок площадью 17 соток с построенным на нем жилым домом он приобрел в 2015 году. В 2017 году Минкульт согласовал внешний облик здания. Участок, на кото-

ром строится дом, относится к зоне регулируемой застройки. Таким образом, возведение объектов на нем возможно.

Хотя разрешение на строительство, действительно, получено не было. По всей видимости, Сергей Киселев продал имущество. Так как в суде его представитель заявил, что владельцем земельного участка на Водопроводной и дома 1912 года постройки, который сейчас и перестраивается в особняк, является Сергей Запольских. ▲ (0+)

1

млрд рублей могут потерять клиенты платформы «Кэшбери», по масштабу второй после МММ, в которой Центробанк выявил признаки финансовой пирамиды.

Обновите офисную мебель в два раза дешевле

Как сохранить презентабельный офис в условиях жесткой экономики? Компания «Уют» рекомендует простой способ — вместо покупки новой офисной мебели просто сменить ее обивку.

Первое впечатление — основа доверия. В бизнесе это особенно важно. Но поверит ли потенциальный партнер в устойчивость вашей компании, если во время переговоров ему предложат сесть на истрепавшееся за долгие годы офисное кресло? Ясно, что от этого риска лучше избавиться как можно быстрее. Однако покупка новой

офисной мебели — непредвиденные расходы.

Есть куда более бюджетный вариант. Можно сэкономить до половины средств, которые были бы потрачены на новые кресла, стулья и диваны, если обратиться в специализированную мастерскую «Уют».

■ Сотрудники компании прекрасно разбираются в

сложной конструкции офисной мебели.

■ «Уют» предлагает вам долговечные варианты новой обивки, которые идеально впишутся в общий дизайн офисного пространства.

■ В результате вместо истрепанных и потрепанных временем стандартных стульев и кресел в вашем распоряжении окажется уникальная

офисная мебель, специально созданная под ваш интерьер.

В зависимости от сложности конструкции срок изготовления заказа в мастерской «Уют» может составлять 1-4 дня. Вас также приятно удивят низкие цены на услуги. И бонус от компании — бесплатная доставка отремонтированной мебели. ☎



Мастерская по перетяжке мебели «Уют» — Октябрьский пр-т, 24д, т: 8-922-975-13-97, 8 (8332) 75-13-97, Duh171@bk.ru, vk.com/peretazhkauyt

600

млн руб. поступило в бюджет от использования лесов с начала года. Это в 1,5 раза больше, чем за 9 месяцев 2017 года. Власти хотят еще увеличить доходы от леса.

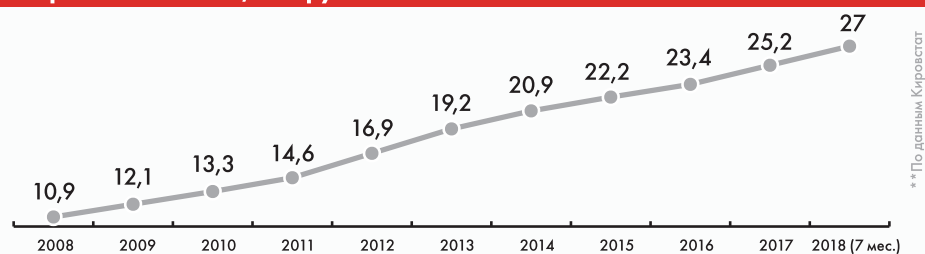
587

тыс. тонн зерна удалось собрать кировскому агробизнесу по итогам уборки 90% урожая. Это примерно в полтора раза больше, чем в 2017 году.

3,4%

должен составить рост реальных доходов населения по итогам 2018 года по оценке Минэкономки РФ. При Росстат показывает более скромный рост – 2,2%. ▲ (0+)

Динамика уровня среднемесячной номинальной начисленной зарплаты в Кировской области, тыс. рублей



Цены на бензин застыли до конца года

Резко выросшие цены на бензин после апрельского скачка замерли в ожидании зимы. Есть масса доводов в пользу того, что в январе ценники на кировских заправках могут ждать серьезные изменения.

На 1 октября розничная цена дизтоплива на заправках области составила 44,66 рубля за литр, АИ-92 стоил 41,71 руб., а литр 95-го продавали за 44,40 руб.

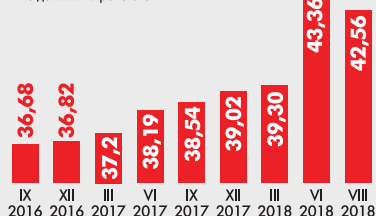
Летний перерыв

Эти данные Кировстата свидетельствуют о том, что с мая показатели розничного рынка демонстрируют стабильность. Отклонения цен (как в большую, так и в меньшую сторону) по основным видам топлива не превышают 2%. На этом фоне начал забываться скачок цен, который розничный рынок нефтепродуктов пережил в конце прошлого-начале текущего года.

С начала года стоимость бензина в среднем подорожала более чем на 9% (прим. ред. за аналогичный период прошлого года данный показатель не превышал 4%). За это же время вся сово-

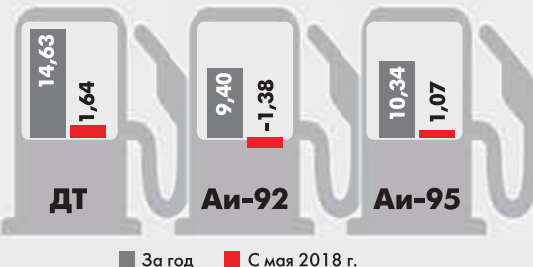
Средние розничные цены на автомобильный бензин в Кировской области, рублей за литр

* по данным Кировстата



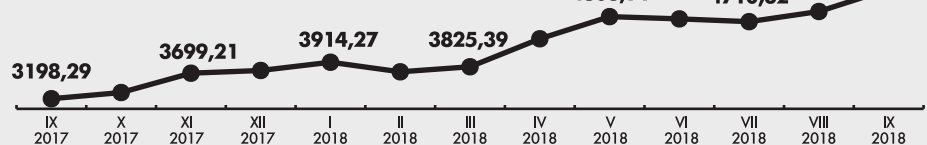
Прирост цен на отдельные виды моторного топлива в Кировской области, %

* рассчитано на основе данных Кировстата



Динамика биржевых цен на нефть на Московской бирже, рублей за баррель

* рассчитано на основе данных ИА «Интерфакс»



купность товаров и услуг прибавила в цене лишь 3%. Можно сказать, что топливная инфляция обогнала индекс потребительских цен в 3 раза.

Рыночная пружина

По мнению аналитиков, мы имеем очень серьезный потенциал для дальнейшего роста топливных цен. Как и летняя стабилизация, новый скачок будет обусловлен изменениями в налогообложении. Чтобы успокоить автолюбителей, власти приняли решение отказаться от повышения акцизов. Более того, Москва их снизила. Акцизы

на бензин уменьшились на 3000 рублей за тонну, на дизтопливо на 2000 рублей. А только этот налог составляет около 20% в цене на бензоколонках.

Но с нового года все эти послабления решено отменить. Плюс повысится и НДС, который может добавить еще несколько процентов к ценам на моторное топливо. Впрочем, кроме налогового фактора, есть и рыночный. Судя по индикаторам Московской биржи, только с начала года выраженная в рублях цена нефти выросла на 42,5%. И есть все предпосылки для дальнейшего подорожания «черного золота». ▲ (0+)

Кстати

Сохранению стоимости топлива будут способствовать принятые правительством меры и соблюдение крупными нефтяными компаниями договоренностей по заморозке цен. Эксперты отмечают, что розничные продавцы бензина и дизеля сейчас работают себе в убыток, а с нового года цены могут вырасти из-за увеличения акцизов и налогового маневра в нефтяной отрасли.

Готовый бизнес потерял в цене

Количество предложений о продаже готового бизнеса на вторичном рынке за третий квартал текущего года выросло на 10% по отношению к аналогичному периоду 2017-го, при этом купить работающее предприятие можно было в среднем практически на 10% дешевле, чем в прошлом году.

Средняя цена готового бизнеса, представленного на площадке одного из популярных сайтов объявлений, в июле-сентябре составила 3,3 млн руб.

Что касается кировского сегмента, то в середине лета мы выявили в нашем регионе более 160 реальных предложений. Однако сейчас они буквально теряются среди продажи франшиз и интернет-магазинов.

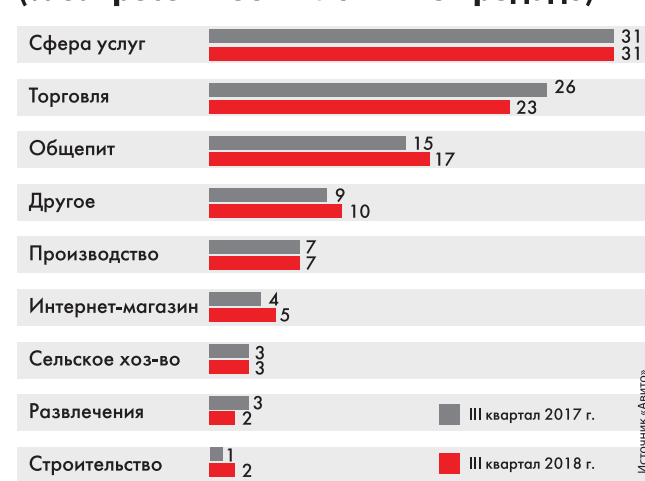
Другим важным наблюдением можно считать то, что серьезные многомил-

лионные бизнес-объекты – не самый ходовой товар на этой площадке. Многие из них так и не проданы с весны 2018 года.

Наибольший интерес у потенциальных покупателей вызывают объекты торговли, бытовых услуг и общепита.

Те отрасли, где отмечаются наименее высокие входные барьеры с точки зрения инвестиций и отсутствие серьезных требований к квалификации предпринимателей. ▲ (0+)

Спрос на виды готового бизнеса (% запросов в объявлениях о продаже)



Скидка на ванны -25%*!



«Бетта» 170*97

- с гидромассажем: 44 800 руб. **40 320 руб.**
- без гидромассажа: 32 000 руб. **24 000 руб.**



«Мия»

Размеры: **140, 150, 160, 165 и 170 см**
цена от **11 780 руб.**

В указанную стоимость входят: ванна на каркасе, фронтальный экран и устройство слива-перелива.

На гидромассаж и другие дополнительные опции действует скидка 10%*

ARVACUTU

г. Киров, ул. Ивана Попова, 21,
т.: 56-56-26, 43-96-06

vk.com/vanna43ru

www.vanna43.ru

* акция действует до 31.10.2018.
В акции участвуют 55 моделей
акриловых ванн производства «Акватек»

8 фраз непрофессионального управленца

Есть несколько фраз, которые выдают плохого руководителя. Если вы начальник – избавляйтесь от них немедленно. Если вы сотрудник – внимательно относитесь к выбору руководителя с учетом моих советов.

1 «Давай быстрее»

Если руководитель говорит эту фразу, значит, он не умеет ставить конкретные измеримые цели и не обладает стратегией контроля процесса работы.

В идеале формулировка задачи должна содержать мотивирующий к достижению посыл: «Я полагаюсь на тебя, уверен, что ты сможешь выполнить это задание в сжатые сроки».

2 «Работай лучше, а не усерднее»

Мне данная фраза кажется абсурдной, но, к сожалению, ее приходится слышать очень часто. Хорошо сделанная работа требует упорства, не так ли? Подобные замечания подчеркивают неуверенность руководителя и неумение ставить конкретные задачи. Более того, начальник, который говорит такие фразы, скорее всего, не умеет планировать

Владимир Якуба,

бизнес-тренер, автор книг и обучающих фильмов по работе с персоналом и лидерству



рабочий процесс и сам не знает, каких должен быть результат.

3 «Я не хочу слышать никаких извинений»

На каждой работе происходят сбои, и все сотрудники имеют право на ошибку, ведь не ошибается только тот, кто ничего не делает. Обязательно выслушайте того, кто сделал ошибку. Тогда вы будете знать корень проблемы и сможете контролировать процесс более плодотворно. Если же вы и так знали о причинах, но не предотвратили их, следовательно, значительная часть вины за произошедшее лежит на вас. Будьте честны перед собой и другими.

4 «Скажи мне спасибо, что я тебя не увольняю»

Либо увольняйте, либо не говорите об этом. После подобных высказываний сотрудник, как правило, задумывается о поиске новой работы, потому что сложно спокойно заниматься своим делом, когда твоя судьба – в руках начальника-самодура.

Не стоит демонстрировать свое некое превосходство над коллективом. Заслужите уважение сотрудников налаженным рабочим процессом и системой мотивации, а не держите их в страхе. Ведь хороший сотрудник, который ценит свои знания и умения, не будет работать под прессом

и уйдет. Полезны ли вам слабая команда?

5 «Если тебе что-то не нравится, никто тебя здесь не держит. Дверь открыта»

Эта фраза не оставляет пространства для конструктивного взаимодействия. Руководитель принижает значимость сотрудника. Это уже конфликтная ситуация. Увы, далеко не всегда можно предусмотреть риски, которые способна спровоцировать подобная фраза.

6 «Сделай так просто потому, что я сказал»

Говоря эти слова, руководитель убивает инициативу в сотрудниках. Грамотный руководитель, наоборот, поощряет и мотивирует в своих подчиненных желание помочь развитию компании. Экспертное мнение «старичков» и замечания новых сотрудников при грамотном использовании способны сделать компанию успешнее, не стоит пренебрегать желанием сотрудников работать и развиваться.

7 «Повторяю для особо одаренных»

Это прямое оскорбление работника. В странах Европы руководитель после таких фраз в большинстве случаев будет направлен

в суд. Подобные унижительные слова не забываются, и оскорбленный сотрудник может начать относиться к компании и клиентам так же, как руководство относится к нему. Эти фразы не только не решают задачи «волшебного пинка», как думают некоторые руководители, но и разрушают коллектив изнутри.

8 «Мне неважно, что ты думаешь по этому поводу»

Если руководитель понимает, какую инициативу он приветствует, а какую нет, и способен точно донести это до подчиненных, то проблем ни у кого не возникает. Появляются же они, когда руководитель сам не до конца понимает, чего хочет от своих сотрудников и в какой степени может предоставить им свободу действий.

В этом случае проблема не в подчиненных, а в слабой управленческой компетенции начальника или в его стиле руководства, который сковывает потенциал персонала и убивает его мотивацию к трудовой активности.

Каждый руководитель должен понимать, что его подчиненные – это не просто группа людей, а уникальные эксперты и профессионалы, которые способны сделать бизнес успешным или же полностью разрушить его. ▲ (0+)

ВКУСНО, СЫТНО, НЕДОРОГО, ПО-ДОМАШНЕМУ!

**СТОЛОВАЯ
ДОМАШНЯЯ
кухня**

Обед
140 руб.

ул. Потребкооперации, 19
Режим работы: с 10.00 до 16.00 в будни

ул. Некрасова, 69
Режим работы: с 10.00 до 16.00 в будни

Телефон (8332) **78-17-92**

В Кирове пройдет бесплатный семинар для бухгалтеров и руководителей

Все, что вам нужно знать этой осенью о налогах, отчетности, кадровом учете и других важных темах, вы услышите 10 октября 2018 года на осеннем Едином семинаре 1С. Участие бесплатное. Семинар пройдет в Музейно-выставочном центре на Спасской по адресу: г. Киров, ул. Спасская, 15.

Ежегодно это мероприятие собирает бухгалтеров и руководителей компаний нашего города. Только актуальную информацию вы получите непосредственно от представителя УФНС по Кировской области и экспертов компании «Док» – сертифицированного партнера фирмы «1С» в Кирове. Мы разберем для вас практические вопросы:

- особенности применения онлайн-касс;
- отчетность за 9 месяцев 2018 года;

■ на что обратить внимание при ведении учета, чтобы правильно передать информацию в современные государственные информационные системы (Маркировка, ЕГАИС, Меркурий и другие);

■ распространенные ошибки при ведении кадрового учета и как их избежать;

■ страховые взносы: расчеты, перерасчеты, использование пониженных тарифов;

■ как сервисы ИТС помогают бухгалтеру в регулярной работе. Р (16+)

1 Специалисты компании «Док» ответят на все ваши вопросы и в случае необходимости проведут для вас индивидуальную консультацию. Для желающих состоится льготное тестирование «1С:Профессионал» – вы оплачиваете тест только в случае успешного его прохождения.

2 Как всегда, на наших мероприятиях вас ждут акции и подарки. А свежую и вкусную продукцию для кофе-брейка предоставит ОАО «БКК».

3 Участие в семинаре бесплатное. Количество мест ограничено. Обязательна предварительная регистрация. Регистрируйтесь по телефону (8332) 248-999, или в интернете по ссылке <http://doc-1c.ru/edinyyseminar1s>



* О порядке и сроках проведения акции узнавайте по тел. (8332) 248-999



Киров, Московская, 25г, т. (8332) 248-999, www.doc-1c.ru,
vk.com/doc_1c, facebook.com/doc1c/

10 октября 2018 г., с 10.00 до 13.00.

Музейно-выставочный центр
на Спасской, г. Киров, ул. Спасская, 15,

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

Ведение бухгалтерского учета ООО, ИП. Составление и отправка по ТКС налоговых деклараций, в т.ч НДС. Регистрация, реорганизация, ликвидация ООО.

ул. Свободы, д. 131, эт.2, оф. 7
тел.: 22-20-20, 22-20-34
e-mail: info@vladlena43.ru

ДЕЛОВОЕ ПАРТНЕРСТВО

Мечтаете о финансовой свободе и независимости? Любите путешествовать? Хотите сохранить и приумножить денежные активы? Тогда вам к нам! Становитесь нашим партнером! ЖИЛИЩНЫЙ КООПЕРАТИВ «Best Way»

8-912-829-10-15
Александр Васильевич

СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Продукция деревообработки от производителя: поручни, балясины, ступени, вагонка, пол, блок-хаус, погонаж, лестницы деревянные (производство и установка), производство дверей.

тел. 75-23-18

Профлист.
Подшипники

(8332) 46-60-89, 703-089

Разработка и изготовление индивидуальных моделей ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДНОГО ДЕКОРА (карнизы, молдинги, откосы, подоконники, колонны, пилястры и многое другое).

тел.: (8332) 75-55-72, 55-78-20
E-mail: mp@penoceph.ru

Спецодежда, средства индивидуальной защиты, огнетушители

Тел. (8332) 704-586

ТЕРМОПАНЕЛИ: с акрило-полимерным покрытием, с мраморной крошкой, клинкерные. ООО ПК «ВикРус»

Выставка «Загородный Дом»,
ул. Солнечная, 8В
Тел. 77-10-93, 8953-945-55-72

Электроды для ручной дуговой сварки, диаметр от 1,6 до 6,0 мм.

тел. 703-089, 46-60-89

ВАКАНСИИ

В салон цветов требуется сотрудник на должность флориста с творческими способностями

76-07-76

ПРОЧИЕ УСЛУГИ

Лазерная резка листового металла (сталь, нержавеющая сталь, алюминий, медь, латунь), а так же текстолита, керамики, паронита, металлопластика. Любые гравийные работы, токарные, фрезерные. Максимальный размер заготовки 2500 x 1250 мм, толщиной до 6 мм. Точность раскроя до 0,1 мм.

тел.: 75-55-72, 55-77-56,
E-mail: mp@penoceph.ru

Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. ООО «САНАВТО»

тел.: 78-40-66, 78-40-46, 78-40-26, 78-40-23



Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации производственно-технического персонала

ИДЕТ НАБОР В ГРУППЫ!

- Вальщик леса – оператор кустореза, мотокосяки
Обучение с 15 по 19 октября, стоимость – 7 680,00 руб.
- Электромонтер по эксплуатации электросчетчиков
Обучение с 15 по 26 октября, стоимость – 15 360,00 руб.
- Электромонтер по эксплуатации распределителей
Обучение с 15 октября по 2 ноября, стоимость – 29 400,00 руб.
- Электрогазосварщик
Обучение с 12 по 30 ноября, стоимость – 9 860,00 руб.

Чтобы остаться востребованным специалистом, позвоните по т.: 53-83-75 – и Вы узнаете все подробности получения этих и других профессий! Предоставляется общежитие, тел. (8332) 53-83-89

г. Киров, ул. Ломоносова, 9, сайт: ucenergetik.ru



Лицензия № 1377 от 24 августа 2015 г. серии 43Л01 №0000809

Комплексные решения в сфере бухгалтерских услуг

1 Возможность ведения учета по России удаленно

2 Услуги по изготовлению квалифицированных цифровых подписей

3 Юридическая помощь в сфере договорных отношений и налогообложения



Аутсорсинговая компания «Бухгалтерское дело»

Тел.: (8332) 45-00-68, 8-922-959-00-68, buhdelo43.ru

Александра Кесслер



Сейчас MZ5 — один из крупнейших российских производителей мягкой мебели, поставляющий продукцию среднего и премиум-сегмента во все города-миллионники и большинство региональных центров страны. По словам Андрея Сидорова, генерального директора MZ5, затяжной кризис 2014-го обернулся для отрасли падением в разных сегментах до 40%. В результате многие сильные игроки вынуждены были уйти с рынка, как, например, «Фарес».

Как вы оцениваете ситуацию на мебельном рынке? Можно ли говорить о восстановлении потребительского спроса?

— В условиях финансовых трудностей клиенты отказываются от товаров длительного пользования в первую очередь. Сроки их замены в условиях кризиса существенно увеличиваются. Хотя какие-то вещи люди так или иначе вынуждены приобретать в случае, допустим, поломки. Например, современному человеку сложно прожить без стиральной машины, ему необходим автомобиль как реальное средство передвижения.

А для мебели условия еще более жесткие. Ее замена становится еще менее актуальной. Остаются только два повода приобретения: ремонт или покупка новой квартиры. В результате спрос на продукцию отрасли пережил три удара. Первый — сокращение реальных доходов населения. Второй — то самое снижение количества замен. И третий удар — падение количества купленных квартир и проведенных ремонтов.

У нас же рынок, в среднем, по всем сегментам упал примерно вдвое — от 40% до 60%. В высшем сегменте это очень хорошо заметно: стало меньше богатых людей — сократились покупки элитной мебели. Аналогичная ситуация, кстати, по автомобилям премиальных марок, например, Mercedes. Почему так происходит? Кто-то разорился, часть уехала за границу. В средних и низших ценовых сегментах ситуация не лучше. Малый бизнес и менеджеры среднего звена откладывают сроки покупок. А в низших ценовых сегментах люди вообще по максимуму отказываются от мебели, кто-то покупает просто матрасы. Это по мягкой мебели.

В секторах кухонной и корпусной мебели спад

оказался ниже. Дело в том, что у нас в значительной части спрос формировался заменой диванов и кресел. Диван прослужил около 10 лет, потребитель покупает новый. При покупке другой мебели этот мотив выражен значительно слабей. В кухонной мебели покупки, в основном, связаны с приобретением новых квартир. Это, конечно, сокращает спрос в периоды подъема, но и уменьшает глубину спада. В результате они упали на 25-30%.

Есть ли какие-то признаки оживления?

— Отличие текущего кризиса от ситуации 2008 года в том, что тогда рынок упал, и затем началось восстановление. А после кризиса 2014 года падение продолжалось несколько лет подряд все глубже и глубже. Сейчас мебельный рынок в лучшем случае достиг плато. С августа прошлого года мы чувствуем некую стабильность. Хотя бы назвал ситуацию «подтаиванием». Количество покупателей стабилизировалось, но средние чеки понемногу сокращаются. Позитивный момент — возросла уверенность клиентов. То есть растет количество тех, кто все-таки принимает решение о покупке.

Есть и позитивные сигналы в низшем сегменте, где мы практически не представлены. Дело в том, что за последние несколько лет в России было введено рекордное количество жилья. Значительная его доля «ушла на склад», но сейчас постепенно, в том числе за счет удешевления ипотеки, оно распродается. А значит, люди должны покупать и мебель.

Если посмотреть на ситуацию с позиции производителей? Насколько остра конкуренция мебельной в отрасли?

Мебельный рынок рухнул на треть



Свой первый бизнес генеральный директор MZ5 Андрей Сидоров создал еще в 1989 году под крылом комсомольской организации, собственно, отсюда и пошла ставшая знаменитой аббревиатура — «Молодежный Центр». Уже в начале 90-х предприниматели определились с основным направлением бизнеса — производство мебели.

– Конкуренция очень высокая, полагаю, что по этому показателю мы сравнимы с производителями продуктов. В нашей отрасли есть все. Федеральные, крупные, технологичные фабрики с месячным оптовым оборотом от 50 до 200 млн рублей. Их в России наберется, наверное, с десяток. Второй слой – средние фабрики с оборотом от 20 до 50–70 млн рублей. Они сейчас, как правило, тоже неплохо технически оснащены. Плюс в стране огромное количество маленьких «гаражных» фабрик. Кто-то из них более или менее стабильно выпускает, допустим, по 50 или 100 диванов или стенок. Кто-то работает исключительно на заказ или занимается перетяжкой мебели.

? Насколько серьезную угрозу представляют иностранные компании?

– Если говорить об импорте, то после девальвации импортная мебель фактически ушла с рынка. В отдельных сегментах, таких, как столовые группы, остался только Китай. Российские производители успешно закрывают фактически все освободившиеся ниши.

? Недавно в области закрылась одна из старейших мебельных фабрик. Уход игроков с мебельного рынка – реальная проблема отрасли?

– Даже с учетом сокращения импорта «пирога» на всех не хватает. Это, естественно, приводит к неустойчивому финансовому положению и закрытиям или банкротству части фабрик.

Это коснулось и нас. Если в дорогом и среднем сегменте мы чувствуем себя достаточно уверенно, то от работы в дешевом сегменте мы отказались. Мы вынуждены были остановить производство дешевых диванов еще на заре кризиса, который начался в 2014 году.

Если у предприятия имеется серьезная кредитная нагрузка, то ситуация может развиваться по жесткому сценарию через банкротство. Часть мебельных предприятий вынуждена распродавать свои активы. Маленькие «гаражные» фабрики могут просто вешать замок на дверь в расче-

те на возобновление производства, когда спрос вновь начнет расти.

? Какие ожидания доминируют на мебельном рынке?

– Пока большинство производителей вне зависимости от размера продолжают надеяться на то, что начнет работать отложенный спрос, и пытаются продержаться на минимальных объемах. Мы не так оптимистичны. Я не исключаю, что текущий низкий спрос – это надолго. Ситуация может продлиться и 10 лет.

? Чем объясняется ваш пессимизм?

– Если рассчитывать на отложенный спрос, то нужно посмотреть на перспективы увеличения доходов населения и, в конечном итоге, на перспективы роста ВВП. Я достаточно скептически смотрю даже на рост нашего премиального сегмента. У нас спрос ограничивается не столько доходами. Средств у покупателей дорогой мебели хватает. Рост здесь лимитируется количеством состоятельных семей. Ждать, что у нас в течение ближайших 10 лет появятся «новые богатые», кто окажется способен покупать мягкую мебель за 400–500–600 тысяч рублей? Полагаю, об этом можно забыть.

В своих маркетинговых программах мы рассчитываем только на существующие сегодня в России 150–200 тысяч семей, которые сейчас получают доходы более 12 млн рублей в год.

Несмотря на то, что в премиальном сегменте мы безоговорочный лидер, главный акцент мы сегодня делаем на сегменты «средний» и «средний плюс». За время кризиса у представленного в этом сегменте нашего бренда появились братья и сестры в разных стилях и ценовых категориях.

? Вы упоминали об оживлении в сегменте дешевой мебели...

– Даже если правительству удастся добиться заметного экономического роста, то на мебельном рынке он начнется именно с низшего сегмента.

Средний сегмент будет расти, по моему мнению, в том случае, если будет расти не столько экономика

госкорпораций, сколько малый и средний бизнес. Кстати, именно в этом сегменте я вижу наибольший потенциал роста.

Но здесь важна государственная политика. Смотрите. Допустим, в нашей области реально может быть построен максимум один крупный завод. Но он обеспечит работой не более 3000 сотрудников. В то время как вполне реально создать 100 средних производств. А это уже 15–20 тысяч новых рабочих мест. То есть людей, которые смогут менять мебель, покупать и обставлять новые квартиры.

? Кстати, как получилось так, что провинциальная компания МЗ5 начала производить премиальную мебель?

– На самом деле работа в премиальном сегменте – результат выбора еще 20-летней давности. Когда случился первый кризис, все пошло вниз. А мы решили двигаться против ветра и поехали в Италию перенимать их опыт изготовления элитной мебели. И эта стратегия сработала.

? Вы рассказываете о существенных выгодах, которые российские мебельщики получили от девальвации рубля. Полагаю, это создает условия и для экспорта продукции. Есть планы по выходу на другие рынки?

– У нас есть мысли по выходу в Европу

и Азию. Но нас там с конечной продукцией никто не ждет. Так же точно, как и мы нисколько не хотим отдавать свой рынок иностранцам. Нам поступали предложения от иностранных компаний: «Дайте вы будете продавать нашу мебель через ваши сети». А нам это зачем? Даже если это не прямые конкуренты в сфере мягкой мебели, а в каких-то смежных секторах. Мы можем с успехом и сами производить эту продукцию и получать от этого большую прибыль.

? Что самое трудное в выходе на экспорт?

– При выводе конечной потребительской продукции на иностранные рынки самая важная проблема – это бренд. Можно 10 лет ездить по ярмаркам, постепенно искать небольших партнеров и наращивать сбытовую сеть, вкладываясь в рекламу. Но это очень длинный путь.

Есть, конечно, еще один рабочий вариант. Это поиск производителей в Германии, которые готовы сократить производство у себя и размещать эти объемы на нашей площадке. Но здесь нужна серьезная разница в себестоимости, чтобы это было взаимовыгодно.

Сейчас мы уже ведем переговоры с нашими иностранными партнерами, мебель которых дополняет наш ассортимент и представлена в наших салонах в другом ключе. ▲ (0+)

“ Рынок, в среднем, по всем сегментам упал примерно в два раза – от 40 до 60%. Я не исключаю, что текущий низкий спрос – это надолго. Ситуация может продлиться и 10 лет. Ждать, что у нас в течение ближайших 10 лет появятся «новые богатые», кто окажется способен покупать мягкую мебель за 400–600 тысяч рублей? Полагаю, об этом можно забыть. В своих маркетинговых программах мы рассчитываем только на существующие сегодня в России 150–200 тысяч семей, которые сейчас получают доходы более 12 млн рублей в год.

“ До кризиса мы довели среднюю зарплату на производстве до 1000 долларов. Была цель, повысить до 1000 евро. Это бы сделало ее сопоставимой с европейской. Конечно, после девальвации мы не можем себе позволить платить столько и оставаться конкурентоспособными.

“ Парадокс состоит в том, что чем больше вы совершили ошибок, тем больше у вас шансов на успех. При этом вы должны понимать, что за ваши ошибки, как правило, расплачиваются клиенты и сотрудники. В этом цинизм бизнеса и власти в целом, мы не в состоянии этого изменить, но помнить об этом должны постоянно.

“ В низком ценовом сегменте все решает бюджет. Клиент не купит даже очень качественный диван за 40 тысяч, если у него всего 30. А при работе на премиальном рынке возникают дополнительные вещи, за которые покупатель готов платить. Большое значение получают эмоции. Богатый клиент думает не о цене, а о том, как получить удовольствие, потратив свои деньги.



МЗ5 располагает производственными мощностями, которые позволяют выпускать индивидуализированную мебель в промышленных масштабах



Источник фото: kvartiry.ksk.ru

Правительство Никиты Белых передало выделенный участок в капитал КРИК

Землю за «Алыми Парусами» оставили КРИКу

Арбитражный суд Кировской области оставил без рассмотрения претензию министерства госимущества области к принадлежащей региону ипотечной корпорации. Правительство требовало через суд вернуть участок с расположенными на нем зданиями на ул. Преображенской за ЖК «Алые Паруса».

Решение может быть обжаловано во Второй арбитражный апелляционный суд.

Министерство посчитало, что совершенная администрацией Никиты Белых сделка была произведена под влиянием заблуждения.

По данным, представленным на публичной кадастровой карте, спорный участок площадью 37 соток предназначен для строительства многоквартирных секционных жилых домов со встроенными и пристроенными помещениями. По мнению экспертов, цена земли может доходить до 35–40 млн рублей. Впрочем, уже в январе на сделки с этим участком земли наложен запрет.

В качестве версии высказывалось предположение, что правительство пытается обезопасить ликвидное имущество от претензий со стороны кредиторов.

В самом министерстве дают другое объяснение иска о возврате имущества из капитала акционерного общества. Чиновники аргументируют свои претензии тем, что земля за «Алыми Парусами» была передана правительственной корпорации на условиях строительства на ней новых зданий. Однако это условие не было выполнено.



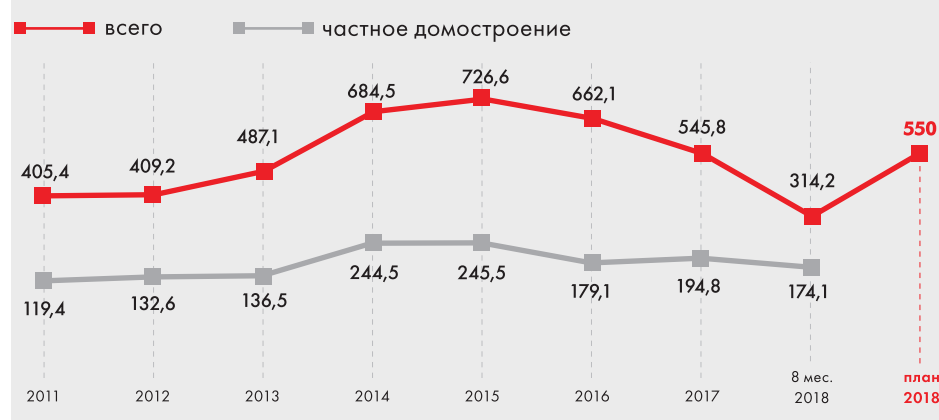
Артём Сурженко,
министр госимущества Кировской области

— Эта история связана не только с КРИК. Мы сейчас просматриваем все сделки в пределах исковой давности. Там, где были очевидные нарушения или даже обман, мы стараемся отыграть назад. По открытым источникам можно увидеть, что увеличилось количество взысканной дебиторской задолженности, расторгаются другие сделки. Скажу больше, мы уже подали несколько заявлений в правоохранительные органы. Это целенаправленная политика. Ситуация с этой конкретной сделкой с КРИК — частный случай. ▲ (0+)

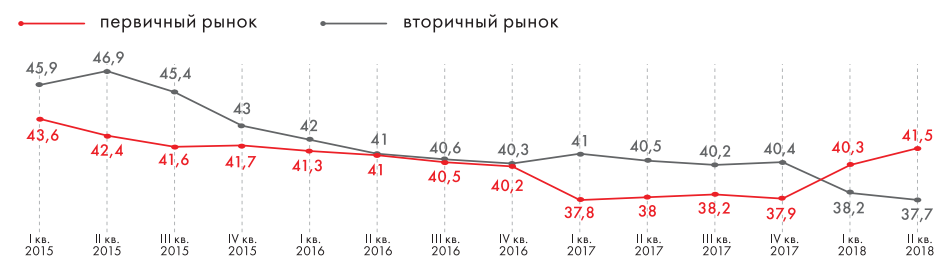
Цены в новостройках

Региональный рынок недвижимости начинает оживляться. С начала года темпы строительства выросли на 57% в сравнении с аналогичным периодом 2017. Стоимость «квадрата» в новостройках устремилась вверх. Во втором квартале на 3,2% выросли цены в новостройках — до 41,5 тыс. рублей. Такая тенденция наблюдается во всех регионах Приволжья. «Вторичка» же, напротив, по-дешевела до 37,7 тыс. рублей. ▲ (0+)

Ввод в действие жилых домов в Кировской области, тыс. кв. м



Средние цены на рынке жилья в Кировской области, тыс. руб. за кв. м



Чугунные твердотопливные котлы KRONTIF

АО «ККК» — официальный дистрибьютор завода «Кронтиф-Центр» по Кировской обл., Пермскому краю, Республике Удмуртия, Татарстан, Коми! У нас вы можете приобрести и установить чугунные твердотопливные котлы серий:

«Демидов» 15-49 КВТ — идеальные дровяные котлы для дома и дачи

«Сибирь» 21-80 КВТ — угольные котлы, бросающие вызов даже сибирским морозам

А также в продаже: насосы, запорная арматура трубы и фитинги, счетчики. Собственный сервисный центр (ремонт котлов и насосов)

г. Киров, ул. Лепсе, 23, т.: (8332) 690-420, 690-710, 3kkk.ru



ПРОДАЖА
ГОТОВОГО БИЗНЕСА

АРЕНДА
ЗАГОРОДНОГО ДОМА

BAGATTO

УНИКАЛЬНЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ КОМПЛЕКС

30 км от города <
4 коттеджа <
на берегу озера <
сауна <
зона для барбекю <

(8332) 43-39-08 bagatto.ru

ах пошли в рост

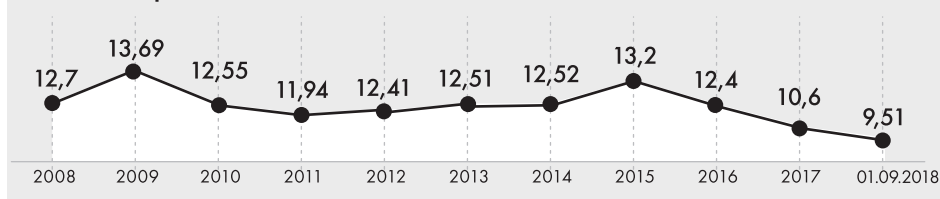
Средняя стоимость строительства
1 кв. м общей площади отдельно
стоящих жилых домов, тыс. руб.

2010	27
2011	27,2
2012	27,8
2013	29,6
2014	31,4
2015	29,5
2016	31,4
2017	32,4
2 кв. 2018	32,6

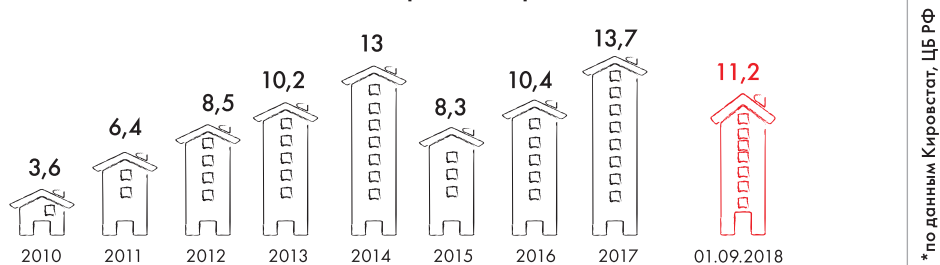
Число построенных квартир, ед.

2012	6 953
2013	8 608
2014	11 923
2015	12 978
2016	12 765
2017	8 975
8 мес. 2018	4 343

Динамика средневзвешенной процентной ставки
по ИЖК в Кировской области, %



Количество выданных ипотечных кредитов в регионе, тыс. шт.



* по данным Кировстат, ЦБ РФ

Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк
предлагает в аренду комплекс помещений
(гараж, оружейная комната, офисные помещения)



Адрес объекта: Кировская область, г. Советск, улица Ленина, 29-А



Характеристики объекта	Значение
Год постройки	1986
Этаж	1
Состояние здания	удовлетворительное
Общая площадь помещения, м², в том числе:	207,8
Всего стоимость аренды руб. в месяц, в том числе:	25 390
1 этаж площадью 71,5 м², ставка аренды, руб. за м² в месяц	100
2 этаж площадью 69,7 м², ставка аренды, руб. за м² в месяц	212
Гараж, 1 этаж, площадь 66,6 м², ставка аренды, руб. за м² в месяц	52



Контактные лица для связи:		
ФИО	Телефон	Электронный адрес
Рязанцев Александр Викторович	(8332) 36-89-78	avryazantsev@sberbank.ru
Суханова Елена Александровна	8 800 707 0070, доб. 5 120 18 80	easukhanova@sberbank.ru

УДОБСТВО и КОМФОРТ!

Поступление костюмов
«ГОРКА-3», «СЛЕДОПЫТ»
Всегда в продаже костюмы:
«Дачник», «Лесник»,
«Барс», «Шторм» и
противоклещевые
костюмы

ККК

- магазин «РАБОЧАЯ ОДЕЖДА»: г. Киров, ул. Воровского, 111-А, т. (8332) 511-429;
- м-н Компаньон, ул. Лепсе, 23, т. (8332) 43-53-10

МЕХАНИКА-Киров

- ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ
- ГИДРОТОЛКАТЕЛИ
- НАСОСЫ - КОТЛЫ КЧМ
- ВОДО-ПАРО-ПОДОГРЕВАТЕЛИ
- ВЕНТИЛЯТОРЫ - КАЛОРИФЕРЫ
- тепловые завесы, дымоходы
- ТРУБОПРОВОДНАЯ ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА
- задвижки, вентили, краны, отводы, фланцы, затворы
- ТЕРМОМЕТРЫ - МАНОМЕТРЫ
- РАДИАТОРЫ - ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ

г. Киров, ул. Металлистов, 3
т.: (8332) 22-80-80 - многоканальный
42-12-20 - по выходным
Сайт: механика-киров.рф

Большие складские запасы
г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 25,
т.: (8212) 20-28-50, 24-45-10

Распространим вашу

СУВЕНИРНУЮ*

и полиграфическую продукцию
по предприятиям и организациям
г.Кирова с еженедельником
«Навигатор»

* календари, открытки, каталоги, ручки, кружки, футболки и т.п.

тел. (8332) 57-68-16
rotadel@rntmedia.ru

16+

ЭЛЕКТРОДЫ – ЭТО ЗДМ

- ЭЛЕКТРОДЫ
- ПРОВОЛОКА
- НЕРЖАВЕЮЩИИ ПРОКАТ

А также:
круг, лист,
шестигранник,
труба, проволока,
бронза, латунь

Собственное производство

Доставка – БЕСПЛАТНО!
ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН

ул. Заводская, 37, www.zdm43.ru,
т.: (8332) 35-30-17, 46-31-04, 46-31-05, 44-05-64

Тепло поддерживают

Сергей Береснев,
директор Кировского
филиала компании
«Т Плюс»

Автомобилистам знакома ситуация, когда в определенный момент времени количество поломок машины резко возрастает. Машина буквально «сыпется» на глазах. В похожей ситуации оказались и кировские теплосети. Еще несколько лет назад проблему можно было решить «малой кровью». Сейчас же ежегодно требуется более миллиарда рублей вложений, чтобы лет за 10 исправить ситуацию. Получится ли это?

О состоянии теплосетей в Кирове и Кирово-Чепецке и ходе переговоров по их модернизации «Навигатору» рассказал директор Кировского филиала компании «Т Плюс» Сергей Береснев.

? В энергетике нормальное состояние – это когда о вас не вспоминают. Значит, у людей есть тепло, свет и горячая вода. Но полагаю, в вашей практике были авральные случаи, которые врезались в память.

– Я работаю руководителем филиала не так давно, но ситуации и истории уже накопились. Кто-то уже не помнит, но в ноябре 2016 года в районе ж/д вокзала прямо на парковке возник серьезный дефект, пришлось отключить порядка 70 домов. А была практически зима, холодно, мокрый снег.

Мы пытаемся раскапывать и устранять, работаем всю ночь. Утром на место порыва заруливает чистенький внедорожник. Мы все на нервах. Я готов был буквально силой вытолкнуть их оттуда.

Машина останавливается, и из нее выходит... гу-

бернатор. Тогда Игорь Владимирович совсем недавно заступил в должность. Его приезд был очень неожиданным. Приятно ощущать, что нашей работой интересуются не только сидя в теплых кабинетах, а реально готовы поддержать в сложной ситуации. Да, отопление тогда мы запустили точно в срок.

? Готов ли в этом году Киров к зиме?

– Вопрос готовности к зиме делится на две части: вопрос готовности нашей генерации и тепловых сетей. У нас созданы большие запасы топлива, больше нормы. Нужно уточнить, что все наши станции переведены на газ, но на каждой есть вариант использования резервного топлива, которое

задействуется в случае чрезвычайных ситуаций.

Если говорить о генерации, то все основное оборудование прошло регламентный ремонт. В прошлом году мы серьезно обновили оборудование на пиковой котельной ТЭЦ-4. В этом году основные вложения будут направлены в плановый ремонт нового блока ПГУ на ТЭЦ-3 в Ки-

рово-Чепецке. Он уже отработал четыре года. Сейчас на нем предстоят объемные регламентные работы, которые мы планируем завершить к концу октября. Стоимость ремонтных работ на блоке составит 720 млн рублей. Общая стоимость ремонтных работ по кировской генерации – 1,4 млрд рублей. Плюс инвестиционная программа по нашим станциям – 202 млн рублей.

? А сети?

– В текущем году мы при плановом финансировании ремонтной программы в 238 млн рублей по просьбе губернатора из собственных средств вложим примерно аналогичную сумму. Это было необходимо для подготовки города к зиме.

В Кирове общая протяженность сетей – около 1700 км. Из них около 400 км – наши собственные магистральные сети. Около 900 км – муниципальные сети у нас в аренде. Остальное – прочие сети, которые принадлежат ТСЖ, ЖСК, предприятиям. Последние из-за того, что они практически не обслуживаются, находятся в рискованной зоне.

Если источники финансирования для поддержания

рекладка теплосетей финансировалась за счет федеральных программ, в том числе связанных, например, с подготовкой к Чемпионату мира по футболу, то в Кирове пока нет таких источников.

? Теплосети Кирова просто «сыпятся»! Какой у них износ? Порой называются очень страшные цифры.

– Страшные. Износ на самом деле очень большой.

В последние несколько лет мы наблюдаем резкое увеличение количества дефектов в Кирове – 3-4 де-

4 353

человека – численность персонала филиала «Т Плюс» в Кировской обл.

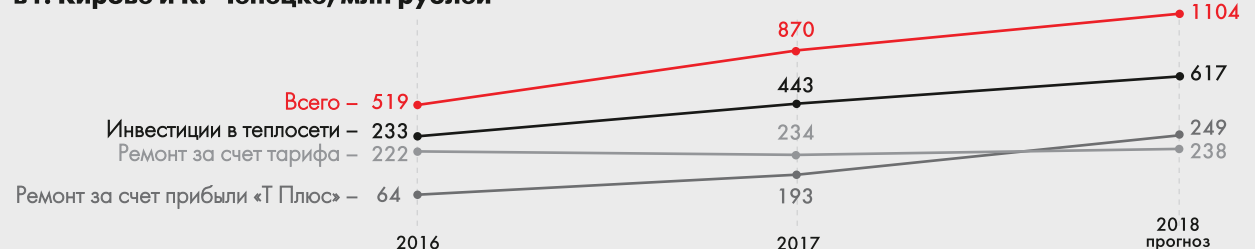
фекта на один километр трубопроводов. Полагаю, что в среднем за 2018 год нам придется устранять до 5 000 дефектов. Для сравнения, в 2012 году мы выявили только около 1,5 тысяч. Количество дефектов утроилось! Причина очевидна: нормативный срок эксплуатации тепловых сетей – 25 лет. В городе Кирове почти 2/3 труб старше этого возраста. Это очень серьезная зона риска.

Есть еще одна зона риска, о которой мало говорят, – это система горячего водоснабжения, в просторечье трубы, которые идут от центральных тепловых пунктов к домам. По ним от ЦТП в дома подается питьевая водопроводная вода, подогретая нами до 60 градусов. Такие сети служат от силы 10-12 лет. Сейчас по программе реконструкции трубы горячего водоснабжения мы меняем на пластиковые.

1 389 км

количество
теплосетевых
активов

Вложения в реконструкцию и ремонт теплосетей в г. Кирове и К.-Чепецке, млн рублей



ИНВЕСТИЦИЯМИ

вые, которые не подвержены внутренней коррозии. Но проблемных участков остается еще очень много.

? Сколько труб нужно менять ежегодно, чтобы как-то выправить ситуацию?

– В текущем году мы только в рамках ремонтных работ заменим, по прогнозу, около 25-30 км труб. Плюс, продолжаем инвестиционную программу, по которой реконструируем еще 10 км трубопроводов. Таким образом, всего в 2018 мы обновим около 40 киломе-



Кирова. Других вариантов нет.

? До чего-то уже удалось договориться?

– Полагаю, мы все понимаем, что с «большим» нужно что-то делать. Нужно принять решение, что именно. Сейчас мы вышли на активное обсуждение. Речь идет о конкретных финансовых моделях. Мы предложили несколько вариантов программы. Администрация Кирова предлагает свои варианты. Последнее предложение заключается в том, чтобы сконцентрировать инвестиции на начальном этапе концессионного периода с возвратом средств в последующие годы.

? Можно ли выйти на необходимые объемы замены труб и инфраструктуры без роста тарифов?

– Уже сейчас мы вынуждены привлекать денежные средства от нашей головной компании, которые не обеспечены финансированием в рамках тарифа. В резуль-

достаточно будет только поддерживать систему теплоснабжения в устойчивом равновесном состоянии.

? А в Кирово-Чепецке?

– В Кирово-Чепецке сети лучше. Там большой объем сетей, проложенных открытым методом. Их состояние проще контролировать, и они меньше подвержены коррозии, так как не затапливаются грунтовыми водами. В результате мы имеем там состояние сетей примерно такое же, какое было в Кирове в 2011-2012 годах. Количество дефектов невысокое, и система работает достаточно хорошо, там пока нет такой остроты, как в Кирове. Но эту ситуацию нужно поддерживать, нужно изыскивать финансирование, чтобы не допустить повторения той критической ситуации, которая сложилась за последние годы в Кирове. Между тем, в тарифе Кирово-Чепецка пока вообще не предусмотрено средств на обновление теплосетей. Это крайне опасно.

? С Кирово-Чепецком также ведутся переговоры по этой теме?

– В Кирово-Чепецке мы пока ведем переговоры о применении модели «альтернативной котельной». Государство определило справедливую стоимость тепла и рекомендовало

использовать этот расчет в регионах. По этой методике у нас появятся ресурсы для перекладки сетей теплоснабжения.

? Какой статус у переговоров по концессии в столице области?

– В Кирове мы обсуждаем вопрос концессии уже третий год. Хочется верить, что мы все-таки придем к соглашению. Без финансирования за счет федеральных программ это либо средства местных бюджетов, либо сложное решение о по-

260 млн руб.
перечислено налогов в областной бюджет в 2017 г.

вышении тарифов на транспортировку тепла.

В этом вопросе, безусловно, требуется решительность. Городу нужен «хороший врач», который понимает, что лучше все-таки удалить нарыв, чем доводить до гангрены. Да, будет неприятно, но только так мы сохраним теплосети

65 %
составляют полностью изношенные сети в г. Кирове

тров теплотрасс в Кирове. Но этого недостаточно.

В рамках переговоров по концессионному соглашению мы как раз обсуждаем эти вопросы с администрацией Кирова и правительством области. Понятно, что одновременно заменить все проблемные участки, а это больше 1000 километров, просто невозможно. Не хватит ни ресурсов, ни техники, ни людей. Да и город просто «встанет», если одновременно начать работы на участках протяженностью в сотни километров, так как и улицы, и дворы будут перекопаны.

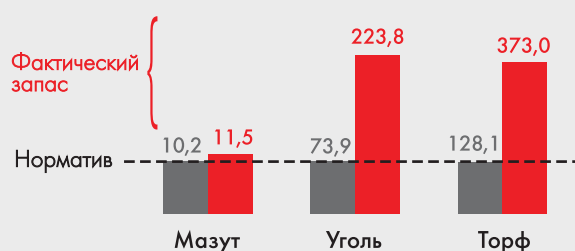
По нашим подсчетам, чтобы поддерживать систему теплоснабжения в текущем состоянии, необходимо обновлять ежегодно от 60 до 80 км теплосетей города. Если мы выйдем на этот объем и будем поддерживать такие темпы в течение 10 лет, то дальше

тате мы по итогам года получаем минус. В прошлом году убыток КТК составил около 500 млн рублей. Это страшная цифра. В условиях, когда вся ответственность за теплоснабжение Кирова лежит на нас, наша задача – работать хотя бы в ноль. С такими убытками по транспорту тепла мы работать не хотим и не будем.

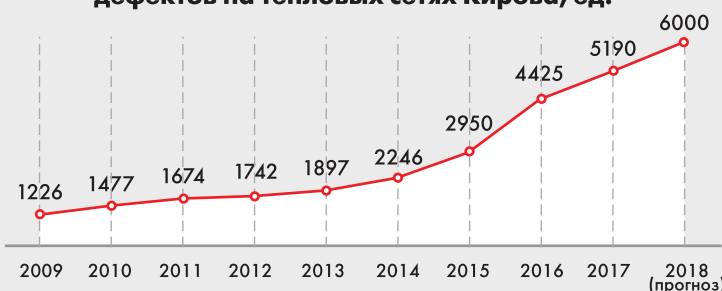
? Есть ли какой-то дедлайн, когда завершатся переговоры?

– Мы уже перешагнули черту. Дальше «Т Плюс» уже не сможет компенсировать из своих источников все расходы. Если до мая следующего года мы не придем к соглашению, то вынуждены будем уйти с рынка услуг по транспортировке тепловой энергии. Недобор средств потребителей, необеспеченность тарифом ремонтной и инвестиционной программ теплосетей не оставляют нам другого выбора. ☞

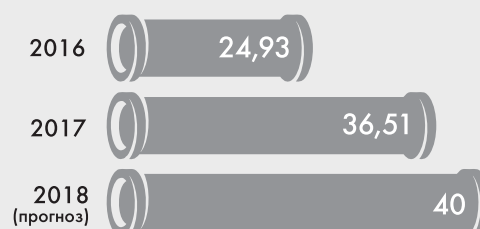
Запасы резервного топлива на 1 октября 2018 г., тыс. тонн



Динамика количества устраненных дефектов на тепловых сетях Кирова, ед.



Замена труб, км



*По данным Кировского филиала ПАО «Т Плюс»

Продается квартира по ул. Пушкина, 28а**Оборудование:** • металлообрабатывающие станки
• стоматологическая установка**Аренда помещения** оборудованного под банк
S=205.2 м²**Аренда офисных помещений**

тел.: (8332) 40-66-37, 40-66-56, 40-65-62



**КУПИ
ГОТОВЫЙ
БИЗНЕС
БАЗА
КЛЕЁНОГО
БРУСА!**

- 9 км от федеральной трассы
- распределительный центр «Магнит» в 6 км
- база действующая - заезжай и работай!

**ЗВОНИ СЕЙЧАС
8-909-134-13-23**

**КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ**- продажа
- аренда**АРЕНДА**

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м
- Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
- Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
- База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36

**АРЕНДА
ОФИСНЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ**Площадь: от 18 до 100 м²
Адрес: г. Киров,
ул. Щорса, д. 95

т. 8-912-717-83-11

**ДОГОВОРНЫЕ ЦЕНЫ
НА ДОСТАВКУ!****Минимальная стоимость – 400 рублей!**Безупречная доставка грузов
из Москвы и Санкт-ПетербургаДля всех новых и вернувшихся
клиентов – скидка 10%*

8 (8332) 22-23-97

г. Киров,
ул. Московская, 114 а

*бессрочно

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Гор., обл., РФ	Грузовое такси «ПОДОРОЖНИКИ», Фольк., Газели, Бычки, подача 15 мин,нал/безнал, дог-ры на трансп.обсл, От 420 р/час и 11,5 р/км, без вых.	340-320, 777-491, www.340-320.ru
	Служба поиска ПОПУТНЫХ грузовых машин по обл. и РФ. Быстро, недорого! Документы. Пенсионерам скидки	47-47-50
Гор., обл., РФ	Автокран - борт, борт 6т., дл. кузова 5,3м., стрела 8м., 3т., ширина 2,4м..Есть коники. Нал/безнал. Выделяем НДС. Работаем без выходных. Перевезу качественно и быстро!Действуют скидки на 4 часа и более.	78-65-63,
РФ, Краснодар, Пятигорск, Тюмень, Омск, Новосибирск, Барнаул	AKTROS, 20 т, штора, 96 куб.м, 13,6 м., SCANIA, 100 куб.м, полуприцеп	78-40-66, 78-40-26, 78-22-30
Сборные грузы по РФ, Москва, Екатеринбург, Пермь	ARTEGO Мерседес 6,8 м, РЕНО, 4-10 т, Мерседес бортовая платформа 7,2м., 13т, Кран-манипулятор 3т., Камаз-вездеход, Самосвал, Вездеход-манипулятор, любая форма оплаты, выделяем НДС	78-40-23, 78-40-46, 78-22-67
Москва, С-Пб, Пермь, Ижевск, Екатеринбург	RENAULT, VOLVO, SCANIA, сцепка, рефрижератор, 20 т, 90 куб.м, тент, Мерседес, 6 т, 33 куб.м	78-40-46, 78-40-26, 78-40-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 тонн, борт до 6 тонн, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автоуслуги Валдай, открытый борт, 5 т., 6 м, груз до 8 м. Нал/безнал.	786-796
Гор., обл., РФ	Автоуслуги Газели, Бычки, Камазы, большой выбор транспорта. Особые условия постоянным клиентам, скидки. Нал/безнал. Выделяем НДС. Полный пакет документов. Без выходных. ТК «Регион-Логистик»	46-46-36, region-logistik.ru, 464636kirov@mail.ru
Гор., обл., РФ	Валдай, Мерседес, ЗИЛ-Бычок до 6,5 м, закрытый, открытый. Верхняя, боковая погрузка, до 4,5 т. Услуги грузчиков. Погрузчик, очистка территории от снега	78-84-19
Гор., обл., РФ	Газели, бычки, фольксваген. Работаем с 8:00 до 20:00. Любая форма оплаты. Диспетчерские услуги.	340-111, 78-96-35, e-mail: 340-111@bk.ru
Гор., обл.	Газель 2т. - изотерм + мебельный фургон, длина 2,9м., ширина 1,9м., высота 1,9м.. Нал/безнал расчет, без выходных.	49-19-01; 8-961-568-22-90
	Газель, 2,2 м. Грузчики. Без выходных	45-14-03
Гор., обл.	Зил Бычок 3,5т. - фургон 22 куб.м. длина 3,8м., высота 2,3м., ширина 2,3м., грузоподъемность 3,5т.	8-961-568-22-90, 49-23-83, 49-19-01

СПЕЦТЕХНИКА

Гор, Обл	Аренда автовышки. Коленчатая – 22м. Телескопическая – 18м. Цена от 900 р/ч. Без выходных. Нал/Безнал. Заключаем договора. На объем работ действуют скидки.	738372, +79229938372, 738372@mail.ru, www.spectech43.ru
Гор., обл	Услуги автовышки, телескоп и коленчатая 18-22м. Оплата нал./безнал.	Тел.77-43-17

Даже в отпуске или командировке

БУДЬ В КУРСЕ СОБЫТИЙчитай
свежий номер
на портале**www.navigator-kirov.ru**

Гор., обл.	Щетка дорожная-уборочная. Гидроклин, гидромолот. Виброкоток (трамбование, укатывание различного грунта), Ямобур (бурение отверстий в грунте до 2,5 метров, закручивание винтовых свай). Самосвал 15т.Снегоочиститель роторный, снегометатель. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	АКТРОС Мерседес, Кран-борт до 15т., от 7м. до 8,5м., Кран-борт вездеход 10т., 6м. Цена от 950р.-за 1 час. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь.	52-23-57, 78-22-30, 78-40-46, 78-40-66
Гор., обл., РФ	АВТО - КРАН 14-32 т., стрела 14-40 м. КРАН-БОРТ 11тн, длина 6.7м, стрела 3тн.	44-33-30(МТС), 57-99-63, 8-912-824-93-90, 8-912-375-31-98, www.avtokran43.ru
Гор., обл.	Автовышка ВС 22 м, телескоп 17 м. Без выходных	465-475, www.kirovspec.ru
	Автокран бортовой КамаЗ-стрела от 5 т. до 9 т., борт от 15 т. до 25 т. + прицеп 8 м./15 т., нал/безнал, без выходных.	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
	Автокран грузоподъемностью 90 т., стрела до 43м.. Нал/безнал	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 тонн, борт до 6 тонн, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автокран-борт-вездеход, борт 10т., 6м., Вездеход-самосвал 10т., Автокран-борт мерседес до 15т., до 8,5м. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. От 950р - за 1 час.	78-22-30, 47-74-98, 78-40-26
Город/Область	Камаз самосвал 13 т, длинномер 13,6 м., грузоподъемность до 20 т. Перевозка кирпича, ЖБИ изделия,плиты, блоки, кольца, строительные материалы, металл, арматура. Оплата Нал/Безнал	8-922-995-39-90
Гор., обл., межгород	Кран - борт г/п 12т., кузов 6,5/2,45/1,2 ,манипулятор г.п.3т(6т) длина10м , прицеп 8м 10т. Гор., обл., межгород , нал./безнал.	49-23-83
	Кран-борт 5 т, кузов до 6 м, стрела 12 м - 3 т	75-31-85, 8-912-829-52-44
	Кран-борт манипулятор. Имеется монтажная люлька. Стрела 10 м.- 3 т, кузов -6 м, 5 т Доставка и перевозка грузов	8-922-668-6900, 78-69-00.
Город/область	Кран-манипулятор борт., гр. до 6 т., дл. борта 5 м., ш. 2,1 м. Стрела 3 тн., дл. крана до 8 м. Мини погрузчик на гусеничном и колесном ходу, гидромолот, грунтовый виброкоток. Щетка дорожная, уборочная	78-92-69 мд-тех.рф.
РФ, обл., гор	Самосвалы 20 куб.м., 30 тн., доставка грунт, песок, щебень. Оплата нал./безнал.	8-912-333-77-99
	Татра вездеход 8х8, стрела 15 т - 12 м, борт 20 т - 6,3 м. Без выходных	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
Город/область.	Экск.-погруз. JCB-3сх, 4сх. (Ямобур, Гидромолот, Фреза дорож.) Фронт. погрузчик. LiuGong-3т. Самосвалы (Scania, Камаз). Песок, щебень, ПГС	Тел. 266489
УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ		
Гор., обл., межгород	Грузчики с автомашинами Газель. Высота 2,2 м. Выполнят любые грузоперевозки, любые хоз. работы. Без выходных	49-21-06
ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ		
РФ/межгород/область/Город	Аренда автобусов от 8 до 60 мест высокой комфортабельности: откидные сиденья, телевизор. Спешите забронировать на свадьбу, юга, корпоративы, развозка по городу! Опытные водители, лицензия. Ежедневные рейсы Киров - Казань	444-123, 45-30-55
Город/область/межгород	Аренда туристических/междугородних автобусов вместимостью от 16 до 53 мест. На любые расстояния. Все автобусы допущены к детским перевозкам. Любая форма оплаты	8-922-922-23-23, 42-17-17, bbus@gmail.com
Город/межгород	Форд 18 мест, ГАЗель, 15 мест, ПА3, доставка рабочих, весь спектр услуг, надежность, низкие цены, Лиц. № АС-43-351024	49-55-64, 8-906-829-92-24



Дёшево

С 8 до 20,
без выходных
т. 228-185



еврошины43.рф
продажа и установка шин

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Самосвалы от 5 до 30 тонн.
Продажа: песок, щебень, гравий, чернозем, грунт, раствор, бетон, кирпич силикатный, блоки стеновые.
Без выходных.

т. 777-677

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Экскаватор-погрузчик САТ 428D
- Экскаватор-погрузчик JCB 2 СХ, фронтальный ковш 0,6 м³ + вилы, экскаваторные ковши (ширина ковшей 40 см, 60 см).
- Компрессор 3-5 м³ в минуту на 2 молотка, от 700 руб./час

т.: 44-10-45, 49-10-45

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ПО РФ

ГАЗ, ГАЗель, МЕРСЕДЕС, от 2-20 тонн, V18-100 м³
Оплата: наличный, безналичный расчёт

тел. 44-48-70 (8-912-734-48-70)

16+

Навигатор
главное за неделю

РЕКЛАМА от **670** р.

57-68-16



Продаю а/м FIAT Doblo

(фургон) 2008 г.
Цена 250 т.р.
Контактный тел. 47-22-14, Александр



Прокат авто в Кирове



Lada Granta
~~1 400 руб./сутки~~
1 200 руб./сутки



Lada Largus Cross
~~1 900 руб./сутки~~
1 500 руб./сутки



Kia RIO
~~1 900 руб./сутки~~
1 500 руб./сутки



Datsun on-DO
~~1 400 руб./сутки~~
1 200 руб./сутки

Более 30 новых автомобилей разных классов и моделей.
ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК.*



Погнали 43

👉 прокаткиров.рф
📍 Киров, ул. Преображенская, 846
☎ (8332) 777-889
📌 vk.com/pognali43
📷 instagram.com/pognali43

*Подробности по тел.: 777-889



КУПИ
ГОТОВЫЙ
БИЗНЕС

БАЗА КЛЕЁНОГО БРУСА!

- 9 км от федеральной трассы
- распределительный центр «Магнит» в 6 км
- база действующая – заезжай и работай!

ЗВОНИ СЕЙЧАС



8-909-134-13-23

Лечение и отдых

в санаториях:	Отдых*	Лечение*
• Нижне-Ивкино...	от 1 840 р.	2 700 р.
• Лесная Новь.....	от 2 350 р.	2 700 р.
• Сосновый Бор...	от 1 850 р.	2 000 р.
• Радуга.....	от 2 400 р.	2 800 р.
• Митино.....	от 1 370 р.	2 000 р.
• Вятские Увалы...	от 2 050 р.	2 950 р.
• Колос.....	от 1 590 р.	2 090 р.

Санатории Татарстана, Чувашии, Краснодарского Края

Действуют скидки* при заказе от 14 дней

г. Киров, ул. К. Маркса, 127, оф. 404,
ул. Воровского, 112 (ТЦ «Атлант»),
т.: 52-11-12, 520-777, evrotour@rambler.ru
www.kurort-kirov.ru



ООО «Курорт-Сервис», официальный представитель санаториев Кировской области, Геленджика и Анапы

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ



ДИАГНОСТИКА И ЛЕЧЕНИЕ:

- кожных и грибковых заболеваний, угревой сыпи;
- заболеваний, передающихся половым путем, в том числе сифилиса и гонореи;
- криотерапия и лазеротерапия новообразований кожи;
- дерматоскопия новообразований;
- КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

Николай Владимирович Барамзин,
дерматолог-венеролог

Киров, Московская, 103

т. (8332) 52-16-44
baramzin@mail.ru, www.medcentr43.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

ЦЕНТР СОВРЕМЕННОЙ СТОМАТОЛОГИИ «СМАЙЛ»

НАМ
10
ЛЕТ!

Полный съёмный протез 10800 руб.
8750 руб. *все включено

Частичный съёмный протез от 7000 руб.

Стандартный средний кариес от 1500 руб.

Бюгельный протез 29500 руб.
23500 руб. *все включено

Скидка 15% на корневые каналы

Металлокерамика 8100 руб.
5500 руб. *все включено

• Лечение без боли
• Хирургия
• Пародонтология
• Все виды протезирования
• Протезирование на имплантах
• Профессиональная гигиена
• Художественная реставрация
• Шинирование и микропротезирование зубов

Удаление до 3х зубов бесплатно при оплате аванса за протезирование*

СМАЙЛ
ЦЕНТР СОВРЕМЕННОЙ СТОМАТОЛОГИИ

Стоматология с ул. Лепсе, 4 переехала.
Новый адрес:
ул. Московская, 148, т. 264-652, 77-46-16

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Акция действует до 31.10.2018. Подробности по телефону

Лицензия ЛО 43-01-002410

Омоложение биохимической пластикой: бесконечный эффект

Избавьтесь от причины старения, а не маскируйте её

Вам надоело бороться с морщинами, перепробовали все способы и не довольны результатом? Выходом из ситуации станет биохимическая пластика лица, которую проводят специалисты центра косметологии «Ренессанс».

Это интересно знать!

1. Пептид изобрели в 2001 году, почти за 20 лет не было выявлено практически никаких противопоказаний.

2. Пептид способствует улучшению сна, восстановлению репродуктивной функции.

3. Вещество активирует гены, которые отвечают за увеличение продолжительности жизни клеток.



Чем отличается процедура от других методик?

Биохимическая пластика борется с причиной старения, восстанавливает мышцы и кожу. Лицо расправляется, сохраняет свои пропорции и не выглядит при этом перетянутым и безжизненным. А еще уходят пигментация, купероз, вялость, сухость и дряблость.



Уникальный препарат

Воздействие на организм происходит с помощью ампульного концентрата. Это сложный многокомпонентный комплекс, который содержит пептид. Его задача – не только разгладить морщины и повысить упругость кожи. Он блокирует одну из причин старения.



Безопасно и безболезненно

Препарат не вызывает аллергии, обладает противовоспалительным действием. Вводится инъекционно или трансдермально (без повреждения кожных покровов). Риск осложнений снижается к нулю. Процесс реабилитации проходит в максимально короткие сроки.



Поразительный результат

С 35 до 42 лет изменения заметны уже через неделю, с 42 до 50 – от 3 недель до месяца, после 50 – от 30 дней. Ожидать, что бабушка превратится в девушку, не стоит, но избавиться от лишних 5-10 лет и приостановить старение точно получится. Уже заметили первые морщины? Записывайтесь на бесплатную консультацию в центр косметологии «Ренессанс» прямо сейчас. Специалист учтет все особенности вашего организма и рассчитает длительность курса пластики.



ЦК «Ренессанс»,
ул. Труда, 70,
Звоните прямо сейчас!
т.: 73-92-52, 35-07-03

Лицензия ЛО 43-01-00111В от 18.07.2012

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

с 8 по 14 октября

Сцена
КИНОТЕАТРСпасская, 34
Расписание и
бронирование:
т. 205-505

www.kinosmena.ru

- «Временные трудности» (12+)
- «Проклятие монахини» (18+)
- «Агент Джонни Инглиш 3.0» (12+)
- «Тайна дома с часами» (12+)
- «Веном» (16+)
- «Звезда родилась» (18+)
- «На районе» (16+)
- «Пришельцы в доме» (6+)

**Дружба**
ТЕАТРул. Щорса, 39
т. (8332) 205-505

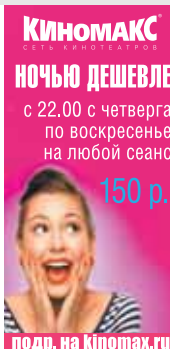
www.kinosmena.ru

- «Тайна дома с часами» (12+)
- «Веном» (16+)
- «На районе» (16+)
- «Пришельцы в доме» (6+)

**КИНОМАКС**
СЕТЬ КИНОТЕАТРОВГорького, 5а
(ТРЦ «Jam Молл»)Покупайте билеты через
приложение «Киномакс»
для iPhone и Android.Ищите в App store
и Google play!

www.kinomax.ru

- «Веном» (16+)
- «Непрошенный» (16+)
- «Пришельцы в доме» (6+)
- «На районе» (16+)
- «Тайна дома с часами» (12+)
- «Звезда родилась» (18+)
- «Временные трудности» (12+)
- «Проклятие монахини» (18+)
- «Агент Джонни Инглиш 3.0» (12+)

Воровского, 135
Автоинформатор:
340-341
Бронирование: 527-111

www.s-globus.ru

- «Проклятие монахини» (18+)
- «Тайна дома с часами» (12+)
- «Веном» (16+)
- «Звезда родилась» (18+)
- «На районе» (16+)
- «Пришельцы в доме» (6+)

Телефон:
64-32-52, 65-09-09
Автоинформатор:
34-00-41

www.kdt.kirov.ru

- 11.10 чт, 18.00 «Медведь» (12+)
- 12.10 пт, 18.00 «Медведь» (12+)
- 13.10 сб, 18.00 «Медведь» (12+)
- 14.10 вс, 11.00 «Женитьба Бальзаминова» (12+)
- 14.10 вс, 17.00 «Молодые яблоки» (0+)
- 14.10 вс, 17.00 «Клинический случай» (16+)

Спасская, 17
Касса: 715-720,
38-48-95
(Ежедневно
с 9.00 до 19.00)

www.ekvus-kirov.ru

- 12.10 пт, 18.00 «Обыкновенное чудо» (16+)
- 13.10 сб, 18.00 «Обыкновенное чудо» (16+)
- 14.10 сб, 11.00 «Трям! Здравствуйте!» (0+)
- 14.10 сб, 11.00 «Сокровища лесных эльфов» (0+)

КИРОВСКИЙ
ТЕАТР КУКОЛ
имени А.Н. Афанасьева
Спасская, 22, т. 220-499

www.kirovkukla.ru

- 10.10 ср, 10.00; 12.00 «Мишук, или Сказка о непослушном медвежонке» (0+)
- 11.10 чт, 10.00; 13.00 «Мишук, или Сказка о непослушном медвежонке» (0+)
- 11.10 чт, 16.00 «Как вам это понравится» (16+)
- 12.10 пт, 10.00; 13.00 «Мишук, или Сказка о непослушном медвежонке» (0+)
- 12.10 пт, 18.00 «Как вам это понравится» (16+)
- 13.10 сб, 10.00; 13.00 «Колобок» (0+)

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР ТУРОВ**

Новые направления - Бахрейн, Оман

Туры зарубеж:Турция, Кипр, Израиль,
Иордания, Греция**Школьные туры**

- 14 октября - Юрьево - Медяны
- 21 октября - Святыни Вятки
- 25-30 октября - Горденово - Кострома - Толга - Ростов Великий

Санатории и пансионаты

Краснодарского края и Абхазии, Крым

С Вяткиул. Казанская, 89а, оф. 14,
т.: (8332) 64-98-08, 457-627, svyatki43.rfУполномоченное Турагентство греческого туроператора
Mouzenidis-travel**Национальное шоу России «Кострома»**15 октября,
19.00

ДК «Родина»

Билеты и справки:
23-66-13
460-450**Евгений Григорьев «1000 дорог»**28 октября,
17.00

ДК «Родина»

Билеты и справки:
23-66-13
460-450

Министерство культуры Кировской области. Вятская филармония. Концертный сезон 2018-2019

19 НОЯБРЯ 18:00

Концерт для рояля и актёра

ДАНИИЛ СПИВАКОВСКИЙ

ЕВГЕНИЙ БОРЕЦ

ДУАЛОГИ

на мотиве промывочной: К. Воннекута, М. Зощенко, С. Домогова, А. Култыга

КОГУК «Вятская филармония». ОГРН 1034316523680. Юр. адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

Билеты в кассе и на сайте philarmonia43.ru
Справки и бронирование по тел. 8 (8332) 64-52-87
Адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

Примите наши поздравления**ДОРТРАНС
БАНК****ЗАО «Первый
Дортрансбанк»**

9 октября - День рождения

**ХРОММАРКЕТ****ООО «Хроммаркет»**10 октября - День
рождения директора
Владимира Резвых**ЛОГИСТИКА****ООО «Логистика
Северо-Запад»**12 октября - День
рождения**VIKRUS****ООО «ВикРус»**13 октября - День рождения
руководителя отдела продаж
Михаила Евгеньевича Пасынкова**ООО «НОРМАЛЬ»****Компания «Нормаль»**

14 октября - День рождения

**DARLING****Салон красоты «Дарлинг»**

15 октября - День рождения

**ЭНЕРГЕТИК**Поздравляем с днем учителя
Кировский Учебный центр
«Энергетик»

МЮНХЕН

ГРИЛЬ-БАР

СВИНАЯ РУЛЬКА
700 ГР

~~895Р~~

555Р

КАЖДОЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ **-50%** НА ВСЕ ПЕННОЕ

ОКТАБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, 120

Отменная пицца

Диаметр пиццы – 22 см

- С ветчиной и ананасами
- С ветчиной и грибами
- С курицей и грибами
- С морепродуктами
- С ветчиной и курицей
- и другие



38-33-22

Московская, 4,
ООО «Лагуна-Росс»
ОГРН 1034316516937



Вспененные гранулы

**Наполнитель
для кресла-мешка
200 л**

**цена 340
руб./пакет**

т. 8-901-419-08-96



**Меняем
стереотипы...
скоро...**



г. Киров, ул. Щорса, 95, оф. 342, т./ф. (8332) 705-143,
сот. 8-912-826-07-61 (46-07-61), сот. 8-982-383-35-33 (433-533)
e-mail: EUROKAM-KIROV@MAIL.RU, WWW.EUROKAM-KIROV.RU

Обед с доставкой в офис

Кухня на любой вкус:
русская / европейская / японская

1 шаг

**Выберите на сайте:
fabrika-kuhnya43.ru**

2 шаг

**Закажите по тел.:
71-42-00, 43-42-00**

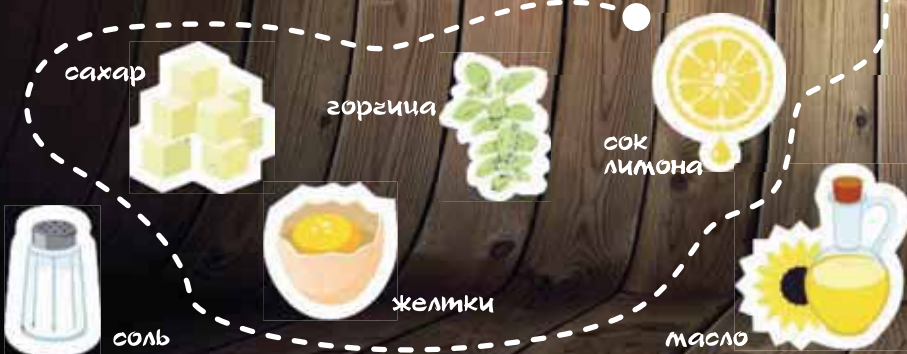
ФАБРИКА



КУХНЯ

ООО ФАБРИКА КУХНИ, ОГРН 1124345022086, юр. адрес: 610030, г. Киров, ул. Прудная, 51

РЕЦЕПТ настоящего майонеза:



ПРИНТО

по ГОСТу
БЕЗ загустителей

Майонез как раньше!

Покупайте по оптовым ценам в магазине: г. Киров, Сельхозпроезд, 7. Тел.: 777-486



СТАРЫЙ ДВОРИК
— отель —

- ❖ Горячий завтрак «Шведский стол»
- ❖ Домашняя атмосфера
- ❖ Центр города

**ЦЕНЫ
на сайте и по телефону:**

Киров, ул. Мопра, 52
тел.: (8332) 22-00-12
8-800-100-58-12
www.oldkirov.ru



ПЕНОПЛАСТ

**ГОСТ, оптом
и в розницу**

**от произво-
дителя**

**т. (8332)
55-60-13, 77-10-93**



1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

**1С:ЦЕНТР
СОПРОВОЖДЕНИЯ**

1С:54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ

**1С:ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИИ
ПО БЮДЖЕТНОМУ УЧЕТУ**



ПРОДАЖА ПРОГРАММ 1С
Бесплатная доставка, установка
ЛЕГАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММ

**ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ**
1С:Отчетность Отправка отчетности из 1С

ГРУППА КОМПАНИЙ

МастерСофт

ПАРТНЕР ФИРМЫ «1С»

АВТОМАТИЗАЦИЯ

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
АВТОМАТИЗАЦИЯ**
Бухгалтерии, торговли, производства,
бюджетного учета на базе 1С «под ключ»

**ЦЕНТР СЕРТИФИЦИРОВАННОГО
ОБУЧЕНИЯ (ЦСО)**
Сертифицированные фирмой 1С
Преподаватели и курсы 1С



22-22-44
МастерСофт.РФ
Киров, ул. Маклина, д. 40

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА* НА АПГРЕЙД ДО 50%
ЛИЦЕНЗИОННОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

*до 31.10.2018 0+

**ВСЕ ДЛЯ
ЗАБОРА!**

**ФУНДАМЕНТЫ
НА СВАЯХ**

78-28-81 ☎ 77-53-75

ООО «ВятТехноСтрой», пер. Базовый, 8а, www.сваи-киров.рф

Юр. адрес 610035, Кировская обл., г. Киров, Базовый п-к, д. 8 а
ООО "ВТС" ОГРН 1154350004720