

БИЗНЕС НАВИГАТОР

navigator-kirov.ru

Рейтинги. Лица. Кейсы

Кировские застройщики
померились метрами
стр. 8⁽⁰⁺⁾

Вверх кармашками:
рейтинг доходов
губернаторов ПФО
стр. 4⁽⁰⁺⁾

Экономике
определили пути
развития
стр. 10⁽⁰⁺⁾



Молочные гиганты: топ профицитных
регионов по производству молока
стр. 16⁽⁰⁺⁾



 **Банк Хлынов**

Бизнесу

ОТКРОЙ РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ

Установка и настройка
**ОНЛАЙН-КАССЫ
БЕСПЛАТНО**



Забронируй
счет
онлайн
банк-хлынов.рф

8 800 250-2-777 Звонок по России бесплатный

При открытии расчетного счета в банке «Хлынов». Услуга по настройке и установке производится ООО «Телеснаб». Необходимо приобрести дополнительное оборудование согласно расценкам ООО «Телеснаб». Предложение не является офертой. Модельный ряд может отличаться от представленных в рекламе. Услуга предоставляется на территории г. Киров. Условия действительны до 31.05.2019 года. Подробности в офисах банка, по телефону 8 (800) 250-2-777 и на сайте банк-хлынов.рф. Коммерческий банк «Хлынов» (акционерное общество), лицензия ЦБ РФ № 254.

Кассовый разрыв, не хватает оборотных средств, решили расширить производство, начать дополнительный бизнес?

Ситуаций, когда необходимо дополнительное финансирование в ведении бизнеса, — сотни. Оказать финансовую помощь в решении вопроса может КПК «Инвест Центр» — надежный финансовый партнер вашего бизнеса. Приоритеты КПК «Инвест Центр»: надежность, стабильность, доступность. Деятельность кооператива контролирует Центральный Банк РФ



**УПРАВЛЯЙ
ФИНАНСАМИ
ГРАМОТНО!**

Ирина Николаевна Макарова
председатель правления КПК «Инвест Центр»

г. Киров, Октябрьский проспект, 84, www.invest-centre.ru

8 (8332) 255-248

Договор займа может быть заключен только с пайщиком Кооператива. Пайщиками Кооператива могут быть юридические лица, признающие устав и иные внутренние документы Кооператива. Пайщики Кооператива обязаны солидарно нести субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из пайщиков Кооператива. При вступлении в Кооператив пайщики уплачивают: вступительный взнос в размере 100 руб. и паевой взнос в размере 100 руб. Ставка от 36 до 96% годовых. Подробные условия на сайте www.invest-centre.ru. Не является публичной офертой. Кредитный потребительский кооператив "Инвест Центр" (КПК «Инвест Центр»), ИНН 4345390246, ОГРН 114435016090, 610017, Октябрьский проспект, 84, пом. 1007, г. Киров, т. 8 (8332) 410-088, Член Союза СРО «ГКС» (реестровый № 273 от 31.10.2018).

На сегодняшний день КПК «Инвест Центр» предлагает руководителям предприятия воспользоваться займом на следующих условиях:

- решение о ставке принимается индивидуально, ставка за пользование займом составляет от 3 до 8% в месяц
- срок займа 1 - 12 месяцев, для одобрения займа не требуется подтверждение дохода и предоставление справок
- вы можете воспользоваться суммой от 100 000 до 25 000 000 рублей
- займ может быть оформлен не только на юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, но и на собственника бизнеса
- обеспечение по займу представляет собой лишь залог недвижимости.

НАВИГАТОР. БИЗНЕС ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

- 3 ФИНАНСЫ
- 4 РЕЙТИНГ
- 6 БИЗНЕС-КЕЙС
- 10 ТЕМА НОМЕРА
- 12 КРУГЛЫЙ СТОЛ
- 14 СТРОИТЕЛЬСТВО
- 15 ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
- 16 СВОЯ НИША
- 17 КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ
- 18 #LIVE*. НАВИГАТОР

*LIVE - В ПЕР. С АНГЛ. ПРЯМАЯ
ТРАНСЛЯЦИЯ

Распространение:
• По предприятиям и организациям г. Кирова:.....4700 экз.
• На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:
Автосалон «Kia»ул. Труда, 90
Автосалон «Lada»ул. Труда, 90
Автосалон «Престиж-авто» ул. Дзержинского, 79
АКБ «Росбанк» ул. Воровского, 119
Аэропорт «Победилово» ул. Аэропорт, 6
ВТПП ул. Профсоюзная, 4
Гостиница «Постоялый двор» ул. Герцена, 15
Гостиница «Спутник» ул. Свердлова, 31
Гостиница «На Пристанской» ул. Пристанская, 9
«Институт Бизнеса» ул. Герцена, 56
Кафе «Агата» ул. Маклина, 56
Кафе-столовая «Горница» Октябрьский пр-т, 68
Кофейня «Книжный клуб 12» ул. Энгельса, 15
Кафе «12 стульев» ул. Сурикова, 19
Кафе-ресторан «Гранд Буфетъ» Октябрьский пр-т, 89
Магазин «Тракер» ул. Производственная, 31
Отель «Арт» ул. Герцена, 88
Отель «Старый дворик» ул. Мопра, 52
ОАО «НБД-банк» ул. Ленина, 79Б
ООО «РСКОМ» ул. Производственная, 29
Офисный центр ул. Герцена, 15
«Первый Дортрансбанк» ул. Комсомольская, 12А
Ресторан «Бочка» Октябрьский проспект, 110
Ресторан «Мельница» Октябрьский проспект, 125
Ресторан-гриль «Мюнхен» Октябрьский проспект, 120
Ресторан «Россия» ул. Ленина, 80
Столовая ул. Комсомольская, 12
Столовая «Апельсинка» ул. Кольцова, 3
Столовая «Дымка» ул. Производственная, 29
Столовая «Домашняя кухня» ул. Потребкооперации, 19
Столовая «Домашняя кухня» ул. Производственная, 35
Столовая «Домашняя кухня» ул. Некрасова, 69
Офисный центр ул. К. Маркса, 127
Столовая «Три медведя» ул. Базовая, 10
Столовая «Три медведя» пр-т Строителей, 21
Столовая «Горячая ложка» ул. Ленина, 2
Учебный центр «Энергетик» ул. Ломоносова, 9
ТЦ «Форум» ул. Дзержинского, 79

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Бабиков М.В.
Адрес редакции, издателя:
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,
офис 321
Сайт: www.navigators-kirov.ru
E-mail:
rotadel@navigator-kirov.ru – рекламный отдел;
svetatel@yandex.ru – редакция
Главный редактор: Перескокова Т.С.
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

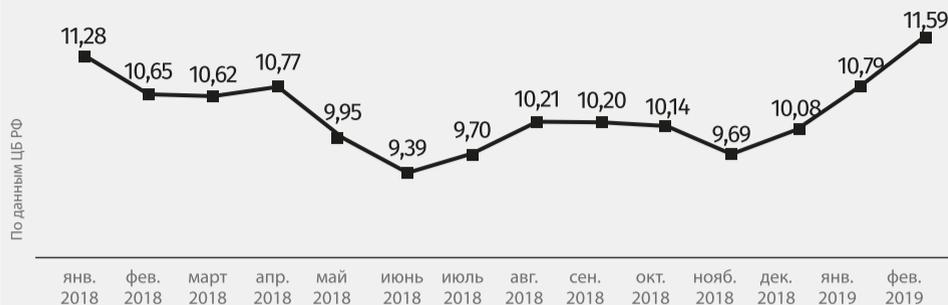
Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Кировская областная типография»,
г. Киров, ул. Ленина, 2.
Печать офсетная. Номер заказа – 12011.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода из печати – 19.05.2019 г.
Дата выхода в свет – 20.05.2019 г.
№ 17 (471)

16+

Тираж 5000 экземпляров

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Все рекламные товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации, сертифицированы. Цены действительны на момент публикации. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ № ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.

Средневзвешенные ставки по кредитам в рублях выше года для МСП в РФ, % годовых



Доходность ОФЗ со сроком погашения от 1 до 3 лет на начало месяца, % годовых



За размещение облигаций МСП заплатит государство

Федеральное правительство начало реализацию плана по поддержке выхода средних компаний на фондовый рынок. Принятое постановление предполагает выплату субсидий на услуги по размещению биржевых облигаций и компенсации части купонных платежей. Государственная «Корпорация МСП» также обещает поддержать небольшие облигационные займы.

Постановление федерального правительства № 532 предполагает выплату до 1,5 млн рублей, но не более реально понесенных затрат на выпуск облигаций субъектами малого и среднего бизнеса. Речь идет о компаниях с годовым оборотом до 2 млрд рублей и числом сотрудников до 250 человек, более 51% в которых принадлежит частным лицам.

Местные эксперты отмечают, что в той или иной форме на получение этой субсидии могут претендовать большинство частных кировских компаний. Обещанная федеральными властями субсидия на размещение облигаций вполне сопоставима с реальными затратами на эти цели. По некоторым оценкам, один выпуск облигаций обходится эмитенту от 500 тыс. рублей до 2,5 млн руб.

Государство также компенсирует часть расходов на купонные выплаты, а именно 70% ключевой ставки ЦБ РФ, то есть сейчас это около 5,24% годовых. Конечно, все выплаты из федерального бюджета будут осуществляться только после погашения купона держателями облигаций. Тем не менее, при действующих на рынке процентных ставках компания-эмитент имеет все шансы получить займ дешевле 10% годовых даже при первых размещениях.

Эмитенты могут сэкономить на выпуске облигаций

Специалисты фондового рынка отмечают ряд преимуществ облигационных займов перед банковскими кредитами. Главный из них состоит в том, что именно эмитент определяет условия кредитования. Впрочем, есть и другие преимущества для собственников. Дело в том, что настоящее время купонные доходы по новым выпускам корпоративных облигаций в размере 12,75% годовых не облагаются НДФЛ. По мнению аналитиков, собственникам крупных по кировским меркам предприятий выгодней заместить дивиденды купонными выплатами по облигациям своих компаний.

Эта норма налогового кодекса вступила в действие лишь пару лет назад. Она стала одним из шагов федеральных властей по увеличению доступности фондового рынка для частных инвесторов и небольших компаний. Пока система выхода небольших эмитентов только формируется. Даже крупнейшие российские брокерские фирмы пока не готовы дать точные инструкции для небольших компаний.



Елена Маркина,
руководитель дирекции управления
рисками «Корпорации МСП»
Источник фото asros.ru

– 47,6 млрд до 2024 года — это общий объем бумаг МСП, который предполагается выпустить на рынок. Это не означает, что весь объем пойдет с гарантиями и поручительствами нашей корпорации. Каждый раз при анализе эмитентов мы, безусловно, будем смотреть на конкретный проект и анализировать обоснованность сроков предоставления гарантий.

Деятельный консерватизм

Госструктуры, которым «по должности» положено излучать оптимизм, достаточно консервативно оценивают перспективы рынка облигаций МСП. Так, по мнению руководителя дирекции управления рисками «Корпорации МСП» Елены Маркиной, в текущем году подобные размещения вряд ли превысят 1 млрд рублей, а к 2024 году достигнут планки лишь в 20 млрд рублей.

Тем не менее, властям удалось создать минимально необходимую инфраструктуру. На «Московской бирже» не так давно открыта специализированная секция «Сектор роста», которая ориентирована на размещение бумаг небольших компаний. Кроме того, «Корпорация МСП» обещает предоставлять коммерческую гарантию выпущенным по этой программе ценным бумагам. В свою очередь, «МСП Банк» заявил о готовности выкупать до 90% биржевых займов субъектов малого и среднего бизнеса. ▲ (0+)

21,8

млрд рублей — объем банковского финансирования (задолженность) малого и среднего бизнеса Кировской области на 01.03.2019. Это 41% задолженности кировского бизнеса перед банками, по данным ЦБ. ▲ (0+)

КРЕДИТНАЯ ЛИНИЯ ДЛЯ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Кому подойдет?



Бизнесу для финансирования нескольких целей: стратегических на длительный срок, текущих на короткий срок.

Экономия на процентах



Индивидуальная ставка на каждый транш по кредиту от 10% до 14% в зависимости от срока. Начисление процентов только по фактической задолженности.

Экономия времени



Закключаем только 1 кредитный договор. Для оформления нового транша под новую цель бизнеса нужно лишь заявление.

От 10% годовых



От 1 до 36 месяцев



От 200 до 5 000 тыс. руб.



Рассмотрение заявки в Кирове до 4 дней



ДОРТРАНС
БАНК

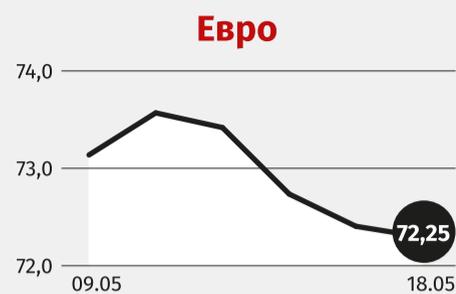
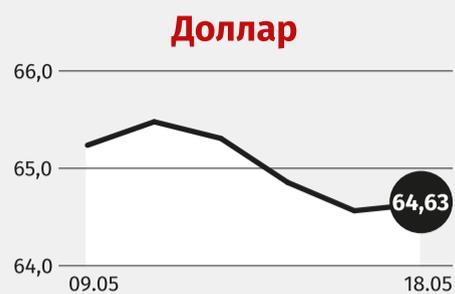
Узнайте подробнее в кредитном отделе банка

(8332) 67-54-18

Киров, Комсомольская, 12а

www.dtb1.ru

Кредитная линия с гибкой процентной ставкой от 10% до 14% годовых. Сумма кредита, тыс. руб.: от 200 до 5000 тыс. рублей. Срок кредитования от 1 до 36 месяцев. Залоговое обеспечение – различные виды обеспечения по согласованию с Банком. Единовременная комиссия за предоставление от 0,5% до 1,5%. Подробная информация об условиях кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – в офисе банка по адресу г. Киров, ул. Комсомольская, 12а или на сайте банка www.dtb1.ru. Лицензия ЦБ РФ № 3271 от 05.10.2018 г. АО «Первый Дортрансбанк». Условия действительны на дату публикации рекламы.



4,84

трлн рублей хранили юридические и частные лица ПФО на счетах в банках на конец первого квартала 2019 года, что составляет около 11% РФ, по данным ЦБ.▲ (0+)

Вверх кармашками: рейтинг

Вслед за членами правительства и чиновниками администрации президента декларации о доходах за 2018 год начали публиковать губернаторы. В лидерах по доходам в Приволжье стал Рустам Минниханов, президент Республики Татарстан. Причем он задекларировал немногим меньше, чем глава государства Владимир Путин. Его официальный доход по итогам 2018 года составил 8,65 млн рублей. Добавим, что Игорь Васильев, губернатор Кировской области, заработал почти в 4 раза меньше, чем глава соседней Республики. ▲ (0+)



Рустам Минниханов
президент Татарстана



8,5



7,6

Максим Решетников,
губернатор Пермского края

- квартира 1/3 доли, квартира в совмест. собств-ти
- KIA Cerato



3,4

Владимир Волков,
глава Мордовии

- 3 зем. участка, жилой дом, квартира
-



3,3

Валерий Радаев,
губернатор Саратовской области

-
- Катер Boulton 22 Skiff

- доход, млн руб.
- недвижимость
- транспортные средства

*Редакция «Навигатора» проанализировала сведения о доходах и имуществе за 2018 г. глав регионов ПФО, опубликованных на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов ПФО и составила рейтинг. Фотографии использованы из архива «Навигатора», официального сайта президента РФ (kremlin.ru), сайтов органов исполнительной власти субъектов ПФО. Учитывались только объекты недвижимости, находящиеся в собственности.

АРЕНДА торгово-офисных и производственных помещений г. Слободской

- Торгово-офисные помещения от 11 кв.м, общая площадь 6000 кв.м (магазин, актовый зал, спортзал, офисные и другие помещения в сфере оказания услуг населению)
 - Производственные и складские помещения от 200 кв.м до 8000 кв.м, общая площадь 40 000 кв.м
- Производственный комплекс имеет:**
- электроподстанцию с мощностью 2,7 МВт
 - ж/д-тупик имеет платформу на 9 вагонов, погрузочно-разгрузочное оборудование

Подробная информация по тел. 44-51-15



Производственный комплекс располагается рядом с федеральной дорогой Кострома-Пермь

Социально-экономические характеристики регионов ПФО, тыс. рублей

Рассчитано на основе последних данных ЦБ РФ и Росстата



ДОХОДОВ глав регионов ПФО



5,4

Михаил Игнатьев,
глава Чувашии

5 зем. участков, 2 дома,
1/3 доли



—

доход по основному месту работы,
в т.ч. сумма компенсации на
неиспользованный отпуск за четыре
года) – 65 3338,41 (иной доход)



5,2

Иван Белозерцев,
губернатор Пензенской
области

3 зем. участка, кварти-
ра (1/4 доли), гараж



—



4,7

Глеб Никитин,
губернатор Нижегородской
области

Зем. участок, жилой
дом, квартира



ВАЗ 21011, УАЗ Патриот,
мотоцикл Ява



4

Ради́й Хаби́ров,
врио главы Башкортостана

зем. участок, жилой
дом, гараж



—



3,8

Сергей Морозов,
губернатор Ульяновской
области



—



—



2,2

Игорь Васильев,
губернатор Кировской
области

квартира 1/3 доли

Volkswagen touareg,
ВАЗ 21053



Александр Евстифеев,
глава Марий Эл

Информация о доходах
и имуществе на момент
подготовки материала
официально не
опубликована.



Александр Бречалов,
глава Удмуртии

Информация о доходах
и имуществе на момент
подготовки материала
официально не
опубликована.



Денис Паслер,
врио главы Оренбургской
области

Информация о доходах
и имуществе на момент
подготовки материала
официально не
опубликована.



Дмитрий Азаров,
губернатор Самарской
области

Информация о доходах
и имуществе на момент
подготовки материала
официально не
опубликована.

АРЕНДА, ПРОДАЖА

- **Массив из 260 участков ИЖС.** г. Киров (всего 40 га) д. Олинцы. Экопоселок Олинцы-Парк. Вся инфраструктура. Все участки в собственности. Проект запущен в продажу.
- **Земельный участок под Торговый Центр.** Нововятск, ул. Советская, 41 МКР. 1 линия, в собственности, градплан, готов к продаже.
- **Земельный участок под Многоквартирный Жилой Дом 16 эт.** Нововятск, ул. Советская, 41 МКР. 1 линия, в собственности, разрешение на строительство. Готов к продаже.
- **Земельный участок.** Ул. Производственная, 45. 1 га, первая линия. Под торговый центр или производство. Готов к продаже.
- **Коммерческие помещения:** ул. Орловская, 20Б; ул. Свободы, 100. Др 800 кв. м.

**Цены на все
предложения
ниже рыночных**

**INVEST
DEVELOPMENT
GROUP**

тел. 450-056

Пять советов тем, кто

Для любого собственника бизнеса или наемного работника получить звонок от налоговиков или повестку о вызове на допрос — настоящий стресс. Как быть?

Если руководитель предприятия получает запросы от ФНС с просьбой о пояснениях по факту предоставления отчетности, уплаты налогов и т.д., то это говорит о том, что налоговая заинтересована в разъяснениях и либо что-то не понимает, либо что-то не видит, либо считает, что предприятие находится в зоне риска, т.е. минимизирует налоги за рамками разумного.

Массовая рассылка «писем счастья»

Однако налоговики тоже люди и могут ошибаться. В конце 2018 года многие кировские предприятия, которые, в частности, работают со мной и применяют упрощенную систему налогообложения, получили массу писем со стороны ФНС. При внутреннем аудите, который проводился внутри ведомства, налоговая посчитала, что предприятия не доплачивают налоги. Они проанализировали сведения о поступившей выручке на счетах в банках у компаний и их отчетность. Налоговики решили, что в банки поступила выручка от основной деятельности в большей сумме, а налоги заплачены в недостаточном количестве. Потом выяснилось, что произошло так называемое задвоение и даже затроение сумм в уведомлениях.

Дело в том, что банки выгружают сведения о движении средств по счетам не один раз месяц, а два или три. В связи с несовершенством программного обеспечения налоговой она посчитала, что выручка некоторых фирм в два или три раза больше. Конечно, нервные клетки многих бухгалтеров фирм эта неразбериха погубила, но разобраться все-таки удалось.

Не игнорируйте повестку на допрос

Очень часто значение любой налоговой проверки является предпроверочным анализом. Сотрудники специальных отделов налоговой инспекции неформально собирают информацию по своим каналам, анализируют ее, делают вывод, что предприятие необходимо проверить, так как оно находится в группе риска. Поэтому очень важно поддерживать дружественные отношения со своими контрагентами, чтобы они информировали об обращениях контрольно-надзорных органов.

Если сотрудник, либо директор компании все-таки получает повестку от ФНС для дачи объяснений, хотя часто в этом документе не указывается, по какому факту, то не игнорируйте ее. С точки зрения Налогового кодекса РФ явка на допрос обязательна, а неявка влечет возбуждение административного дела. За это предусмотрен штраф в 3 тысячи рублей — небольшой, но неприятный.

Явка для дачи показаний в налоговую инспекцию позволяет более четко понять суть тех претензий, которые уже предъявлены либо могут быть в ближайшем будущем. Из



Ян Чеботарев, юрист

Цена любви клиента: пять принципов сервиса



Сергей Мамченко, эксперт-практик и руководитель «Академии клиентского сервиса», создатель онлайн-школы по клиентскому сервису г. Москва

Прямой эфир с Сергеем Мамченко смотрите
[B navigator_kirov_group](#)
[F navigator.kirov](#)
[W navigator-kirov.ru](#)
 или перейдя по QR-коду:



Зачастую компании предоставляют хорошие услуги, вкладываются в продажи и в менеджеров, предприятие работает, но клиент уходит, а компания в убытке. Существуют способы и принципы, которые решают проблемы вашего бизнеса.

В нашей стране сервис часто воспринимают не совсем правильно. Проблема российских компаний состоит в том, что они стремятся подать сервис как набор хороших, качественных услуг, а не профессиональное отношение к клиенту. Многие соглашались, что государственный сервис оставляет желать лучшего, в частности, речь идет об образовательных и медицинских учреждениях. К этой теме нужно прийти и быть готовым делать шаги в нужном направлении: вклад компании в профессиональную подготовку работников, системное управление бизнесом и достойная заработная плата сотрудников.

Лояльность и процент к обороту

Эти шаги по улучшению сервиса вашего бизнеса в то же время определяют его стоимость для вас как управленца.

Грамотная и четкая работа с обратной связью клиента. Никто вас как компанию не сделает лучше, чем ваши клиенты, постарайтесь обратить внимание на желания вашего клиента.

Работа с обратной связью ваших сотрудников. Вы уже им доверили самое ценное, что

есть у вашей компании — ваших клиентов. Значит, именно сотрудники — «лицо» вашей компании для клиента.

Относитесь к своим клиентам так, как вы хотели бы, чтобы относились к вам. Если клиенту не понравилась одна компания по взгляду, по ощущениям, по комфорту и даже по состоянию туалета, клиенты пойдут в другую.

Готовность помочь клиенту. Российскому обывателю, когда он обращается за помощью в компанию, в ответ не хватает именно искреннего желания помочь клиенту.

Системное изменение клиентского сервиса и на управленческом уровне. Недостаточно провести тренинг и обучение одного сотрудника, должна проводиться комплексная работа на всех уровнях бизнеса.

Правильные каналы

Клиентский опыт для бизнеса становится основным конкурентным преимуществом. А опыт может быть как негативным, так и позитивным. Все дело в доверии. Идеально, если действия клиента превосходятся, и компания помогает ему на протяжении всего цикла взаимодействия. А ваш клиент может поделиться в соцсетях своим опытом, и мнение о вашей компании разлетится, как эпидемия, по всем источникам, а может, и сыграет с вами злую шутку.

Особенностью сервиса в провинции является «сарафанное радио», когда передача информации о бизнесе происходит «из уст в уста», даже не через социальные сети. А вот бизнес больших городов, занимая ведущие позиции долгое время, может и снисходительно относиться к сервису, не теряя при этом привычного дохода. Для отслеживания клиентского мнения необходимо подключать все каналы обратной связи с клиентами — горячие линии, SMM, соцсети, CRM-системы. Это позволяет увидеть отклик клиента и обеспечивает быстроту реакции на проблему. ▲ (0+)

“
Качественный клиентский сервис стал сильным конкурентным преимуществом бизнеса. Современный покупатель уже не гонится за низкой ценой и лучшим предложением. Куда важнее для него «послевкусие» от взаимодействия с брендом, иными словами, качество сервиса.

ПОЛУЧИЛ ПОВЕСТКУ НА ДОПРОС В НАЛОГОВУЮ

вопросов, которые будут задаваться, можно сделать вывод о направлении мысли налоговой инспекции.

Подготовьтесь к вопросам налоговиков

Полагаю, налоговая инспекция дорого бы заплатила в прямом смысле слова, чтобы законодательство запрещало свидетелю являться для дачи показаний с представителем. Всегда приятно допрашивать незащищенного человека, тем более если он не специалист в юриспруденции и налоговом законодательстве. Итак, если ваше предприятие абсолютно прозрачное, и вы ничего не боитесь, то тогда можно не привлекать юриста, сэкономив средства компании. Это всегда приятно. Но если малейшие риски существуют, то для подобного рода процессуального действия должен быть задействован штатный или привлеченный юрист. Вам будет комфортнее психологически, специалист поможет четко сформулировать и изложить версию событий, а также это гарантия, что в протокол допроса будут занесены именно те сведения, о которых вы говорили. Полномо-

чия юриста должны быть отражены в доверенности. Причем свидетель — это физлицо, а значит, доверенность от имени гражданина должна быть заверена нотариально. Это влечет за собой затраты на оформление от 700 рублей. Если ваш представитель придет на заседание в ФНС с рукописной доверенностью или оформленной от имени предприятия, его могут не допустить, ссылаясь на ненадлежащее оформление полномочий.

“

Сам себе юрист

Очень часто, когда сотрудников вызывают для дачи показаний, руководители не уделяют этому, казалось бы, простому действию должного внимания. А зря! Я не сторонник теории глобального заговора, но все люди могут ошибаться. В моей практике было дело, когда опечатка в документе («признаем» вместо «не признаем») повлекла принятие решения, которое предприятию стоило нескольких десятков миллионов рублей. Поэтому я бы рекомендовал нашим руководителям уделять больше внимания юридической грамотности сотрудников. Например, проводить короткие лекции для менеджеров среднего звена.

Важно поддерживать дружественные отношения со своими контрагентами, чтобы они информировали об обращениях контрольно-надзорных органов.

Иногда лучше промолчать

Свидетелю на допросе в налоговой инспекции следует помнить, что, согласно ст. 51 Конституции, вы имеете право не давать показаний против своих близких родственников и самого себя. Не следует бояться налоговиков, потому что вы вправе не отвечать на их вопросы и в любой момент покинуть инспекцию. Налоговая служба — это не правоохранительные органы: права задерживать вас они не имеют.

Но ст. 51 следует пользоваться взвешенно и разумно. Если с порога открыть дверь и сказать: «Отказываюсь от дачи показаний на основании ст. 51», то практически сразу получите протокол об административном правонарушении.

Проверяйте протокол

Протокол допроса в совокупности с другими аргументами может служить в суде доказательством вашей добросовестности. Протокол должен заполняться сотрудником инспекции дословно, от первого лица.

Свидетель должен следить, чтобы в протокол занесли все его показания без искажений или добавлений. Особо обратите внимание на то, что нарушение налоговыми органами сбора доказательств, проведения допроса и заполнения протокола может привести к тому, что они не смогут использовать эти доказательства в суде. Например, если вы не поставили подпись в протоколе, а они не проследили. ▲ (0+)

Резюме

Для более эффективного вытаскивания информации налоговики часто организуют «группы психологического давления» и, запугивая, вынуждают свидетеля давать показания.

В ту степь: Кочетков улетает в Казахстан



Максим Кочетков,
экс-зампред правительства Кировской обл.,
торгпред РФ в Казахстане

Вице-премьер регионального правительства Максим Кочетков назначен торговым представителем в Республике Казахстан. Фактически это возвращение господина Кочеткова в структуру федерального Минпромторга, где до прихода в региональное правительство он служил начальником департамента и советником министра. Губернатор Игорь Васильев пока не назвал кандидата на освободившуюся после его ухода из «серого дома» должность.

После праздников стало известно, что премьер-министр Дмитрий Медведев подписал распоряжение о назначении Максима Кочеткова торговым представителем РФ в Казахстане. Эта дипломатическая должность в настоящее время фактически входит в структуру не МИДа, а Минпромторга. Основные задачи — реализация внешнеэкономической политики России в стране пребывания и обеспечение контактов российских и казахских политических и деловых кругов по связанным с бизнесом вопросам.

Повышение в Нур-Султан

Тот факт, что расширение внешнеэкономических связей и экспорта были объявлены одним из приоритетных направлений в майском указе президента, а также тесные экономические отношения с Казахстаном как государством-членом ЕАЭС, позволяют говорить о высоком статусе новой должности Максима Кочеткова.

Тем не менее, перед ним стоят непростые задачи. В последние годы наметился тренд на сокращение доли внешнеторгового оборота между Россией и Республикой Казахстан, она составляет всего 2,6%. Темпы прироста оборота в прошлом году между двумя близкими государствами стали самыми низкими среди топ-15 внешнеторговых партнеров РФ.

Ушел не прощаясь

В Кирове Максим Кочетков проявил себя как очень деятельный политик. До сентября

прошлого года он курировал деятельность госструктур региона по таким направлениям, как промышленность, лесное хозяйство, а также экология и природопользование. С его именем были связаны такие действия, как введение в регионе лесных аукционов и создание так называемых пунктов приема древесины. Это позволило повысить доходы регионального бюджета от ЛПК в два раза, с 1 до 2 млрд рублей в год. Очень высокие темпы роста продемонстрировали и другие отрасли промышленности.

Однако в сентябре прошлого года Игорь Васильев сохранил за Максимом Кочетковым руководство только региональным министерством промышленности. В декабре появились слухи о том, что вице-премьер может перейти на другую работу за пределами нашего региона. Поэтому для большинства кировских наблюдателей уход господина Кочеткова из регионального правительства не стал сюрпризом.

— Мы понимаем, что человек ненужный, негодный, неспособный никогда бы такого назначения не получил. С другой стороны, мы понимаем, что правительство, вообще любое, — это не догма, не застывшая масса, оно должно постоянно меняться. Должен быть рост, профессиональное признание, в то же время не на пустом месте. И вот знаете, мы с коллегами выбрали такой, как мне кажется, правильный путь: мы должны стать лучшими во многих областях, и мы сможем продемонстрировать свои успехи, — прокомментировал Игорь Васильев, губернатор Кировской области. ▲ (0+)

Застройщики поме

Национальное объединение застройщиков жилья проранжировало по итогам апреля девелоперские компании по объему текущих строительных объектов. Доля пятерки крупнейших застройщиков по сравнению с началом мая прошлого года осталась фактически прежней. А вот влияние топ-3 сократилось на целых 5,4 процентных пункта.

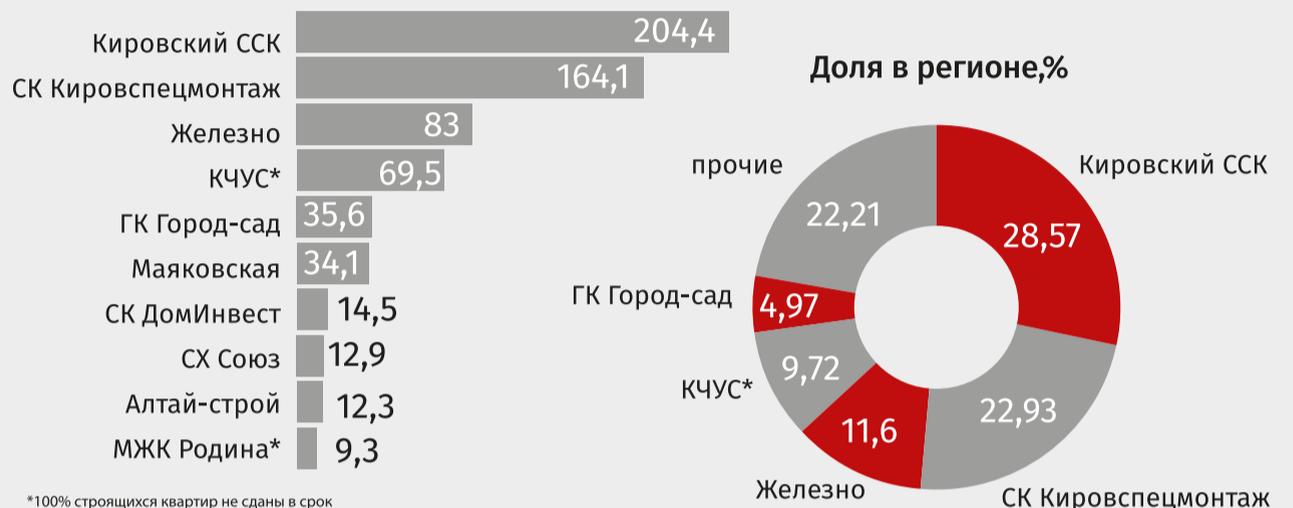
Тем не менее рынок жилищного строительства в Кирове по-прежнему сосредоточен у небольшого количества достаточно крупных по местным меркам компаний. Одной из причин роста концентрации на рынке стал общий спад спроса на жилье после кризиса 2014 года. Сейчас каждый реализуемый проект способен существенно повысить долю застройщика на строительном рынке. Однако есть и явный негатив — объявление в апреле банкротом АО «КЧУС» показывает, что неплатежеспособность одного из лидеров рынка может обрушить предложение жилья.

Добавим, что в 2018 году правительство отчиталось о вводе 551,3 тыс. м² жилья, выполнило годовой целевой показатель в 550 тыс. м². Однако уже в начале года стало понятно, что до плана дотянули за счет роста доли индивидуальных домов. А в первом квартале текущего года ввод жилья в области обрушился на четверть.

Нужно учитывать, что значительная часть приобретаемого сейчас жилья покупается в ипотеку. Вот только по сравнению с началом года кредиты на покупку жилья ощутимо подорожали. Это общий тренд. Сейчас эксперты говорят, что на финансовых рынках наметился разворот, процентные ставки начинают снижаться. Но объективная статистика по жилищному кредитованию в Кировской области пока явно не фиксирует этот тренд.

И это происходит на фоне роста цен на жилую недвижимость. Однако, она вызвана во многом не оживлением спроса на квартиры, а ростом издержек строителей. Пока не ясно, как рынок переживет дополнительный шок связанный с введением новых правил долевого строительства. Ведь вначале года даже в своих победных реляциях чиновники вынуждены были признавать, что до 40% сданных квартир так и не нашли покупателей.▲ (0+)

Топ-10 застройщиков Кировской области по объему текущего строительства на 01.05.2019 г., тыс. кв.м.



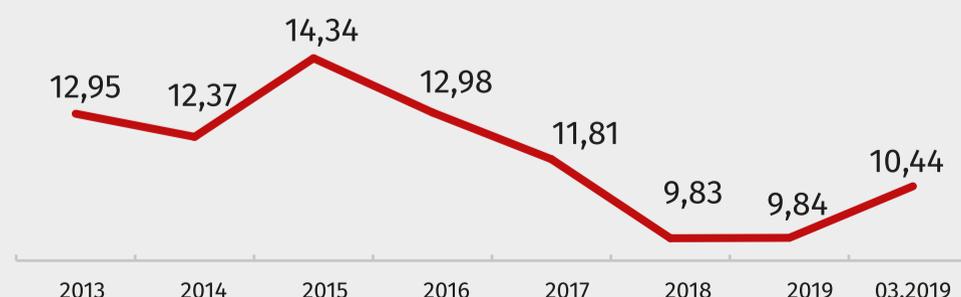
Динамика средних цен на жилую недвижимость в Кировской области, тыс. руб. / м² (по данным на I кв.)



Топ-10 регионов по доле семей, которые могли купить квартиру в ипотеку в 2018 году, %

1.	Ямало-Ненецкий а.о.	68,2
2.	Магаданская обл.	61,8
3.	Ханты-Мансийский а.о.	55,9
4.	Ненецкий а.о.	51,9
5.	Мурманская обл.	44,9
6.	Камчатский край	43,9
7.	Ленинградская обл.	42,1
8.	Кемеровская обл.	41,8
9.	Республика Коми	41,2
10.	Томская обл.	40,2
47.	Кировская обл.	27,6 ↑ 9,4 п.п. годовой прирост

Средневзвешенная ставка по жилищному кредитованию, % (по данным на январь 2019 г.)

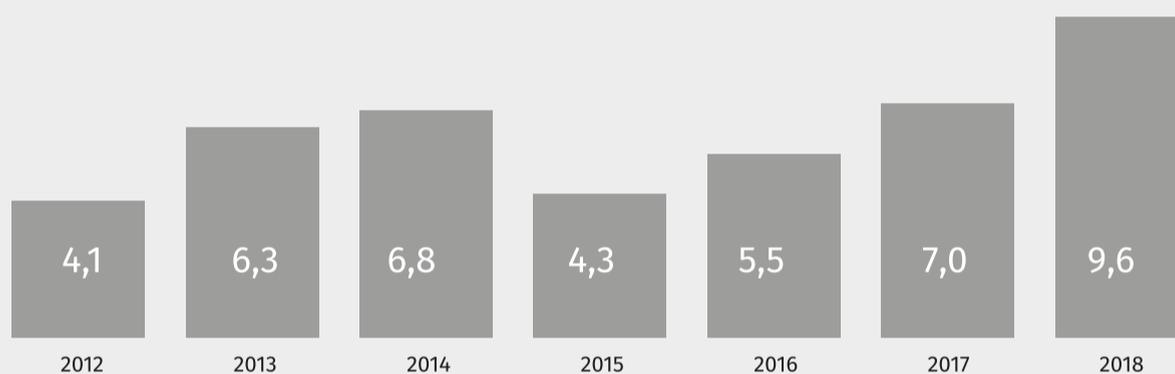


рились метрами

Задолженность частных лиц по ИЖК в регионе, млрд рублей



Прирост задолженности по жилищным кредитам в рублях, млрд рублей



Количество зарегистрированных договоров долевого участия, тыс. ед.



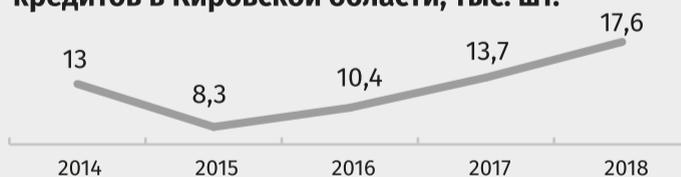
Количество зарегистрированных ипотечных сделок с жилыми помещениями тыс. ед.



Количество регистрационных действий с недвижимостью, тыс. ед.



Количество выданных ипотечных кредитов в Кировской области, тыс. шт.



Ввод в действие жилых домов (индустриальное жилищное строительство), тыс. кв. м



*По данным Росстата, единого реестра застройщиков, правительства Кировской области, РИА Рейтинг, Росреестр Кировской области, ЦБ РФ



Елена Князева,

генеральный директор ГК «Горизонт-ПРОФИ»

Главные ошибки, которые люди допускают при покупке квартиры: не всегда ставка, указанная в рекламных акциях, соответствует действительности. Полностью в этом разобраться без участия наших экспертов недвижимости почти невозможно. Обратите внимание на сумму переплаты. Также советую оценить, во сколько вам обойдется обслуживание кредита. Это включает в себя и интернет-банк, и страховки, и комиссии за внесение платежей или переводы, другие сервисы.



Андрей Матрохин,

директор агентства «Право и недвижимость»

– Ипотечные ставки, которые достигли в прошлом году исторического максимума, безусловно, «вдохновили» многих на приобретение жилья и, казалось бы, рисовалась радужная картина по устойчивому росту рынка недвижимости в 2019 году. Пока первый квартал демонстрирует некоторое замедление темпов на рынке. Активность покупателей по-прежнему находится в нижнем ценовом сегменте. Дорогая недвижимость простаивает. Активность на рынке средняя. Глобальных предпосылок для роста средних цен за «квадрат» пока нет, они держатся на уровне конца прошлого года. Однако часть застройщиков уже ненамного подняла стоимость квартир на первичном рынке и эта тенденция может сохраниться. В то время как на вторичном рынке можно найти достаточно выгодные по цене предложения.



Наталья Ващук,

главный аналитик банка «ДельтаКредит»

– При отсутствии ухудшения внешних условий можно рассчитывать на то, что в 2019 году процентные ставки по ипотечным кредитам больше расти не будут. Можно добавить, что даже после повышения процентных ставок их уровень относительно низкий. Поэтому спрос на ипотечные кредиты останется на достаточно высоком уровне, но его динамика, как ожидается, будет сдерживаться отсутствием снижения процентных ставок, замедлением роста зарплат, ростом цен на жилую недвижимость.

Экономике опреде.

Председатель правительства Александр Чурин рассказал, где граница возможностей региональной власти и почему он будет строить стратегию развития экономики «от обороны».

– Александр Анатольевич, поздравляем с назначением председателем правительства. Помните, в 90-е был комедийный британский сериал «Да, господин премьер-министр»? После назначения на должность премьера близкие не шутили по этому поводу?

– Сериал помню. Нет, на самом деле – не до шуток. За каждой должностью стоит ответственность, ответственность в том числе перед всем регионом. Смысл моей работы в том, чтобы Кировская область развивалась, чтобы регион вышел на новый уровень, и жизнь земляков стала ощутимо лучше. И это должна быть командная работа. Одному что-то изменить нереально.

– Идет много разговоров о стратегии развития области, но документ пока так никто и не видел...

– Сейчас, после принятия нацпроектов, утверждения региональных проектов сотрудники правительства вносят корректировки в ранее подготовленные материалы стратегического планирования. Нам необходимо проанализировать, что мы имеем, какие перспективы у действующих предприятий, что нужно изменить в социальной сфере.

Мы поставили себе задачу завершить эту работу к началу осени. На следующем этапе нужно будет выяснить, чего ожидает население от правительства и других институтов государственной власти. Поэтому обязательно будет широкое обсуждение проекта с участием общественности.

В конечном итоге задача в том, чтобы совместить идеальные представления с нашими реалиями. Это необходимо для того, чтобы разработать конкретные действия, способные приблизить реальность к идеальному образу.

Когда мы говорим о стратегии, нужно понимать, что это не священная книга. Стратегия, программы, подходы могут меняться. Речь должна идти об ориентирах. И об общем видении, и о вполне конкретных вещах, которые можно и нужно сделать при реализации стратегии. Нужно построить дорогу Опарино – Луза и дальше до Архангельска.

Нужно решать вопрос газификации юга и других районов области. Нужно построить кольцевую дорогу вокруг Кирова, тоннель под Транссибом в Нововятске. Эти вопросы не решались десятилетиями, и наша задача – изменить ситуацию. Все это простые действия, которые называются громким словом «стратегия».

Необходимо выслушать всех и в итоге представить обобщенный документ. Чтобы каждый увидел в этой стратегии собственное окно возможностей, свое место, точку приложения собственных усилий.

– Выслушать всех. Но каким видит стратегию области «командование»? Что это будет? Наступление, в смысле экономический рост и увеличение доходов бизнеса, или оборона? То есть государство за те же деньги будет предоставлять более качественные публичные услуги: дороги, клиники, школы?



Александр Чурин,
председатель правительства
Кировской области



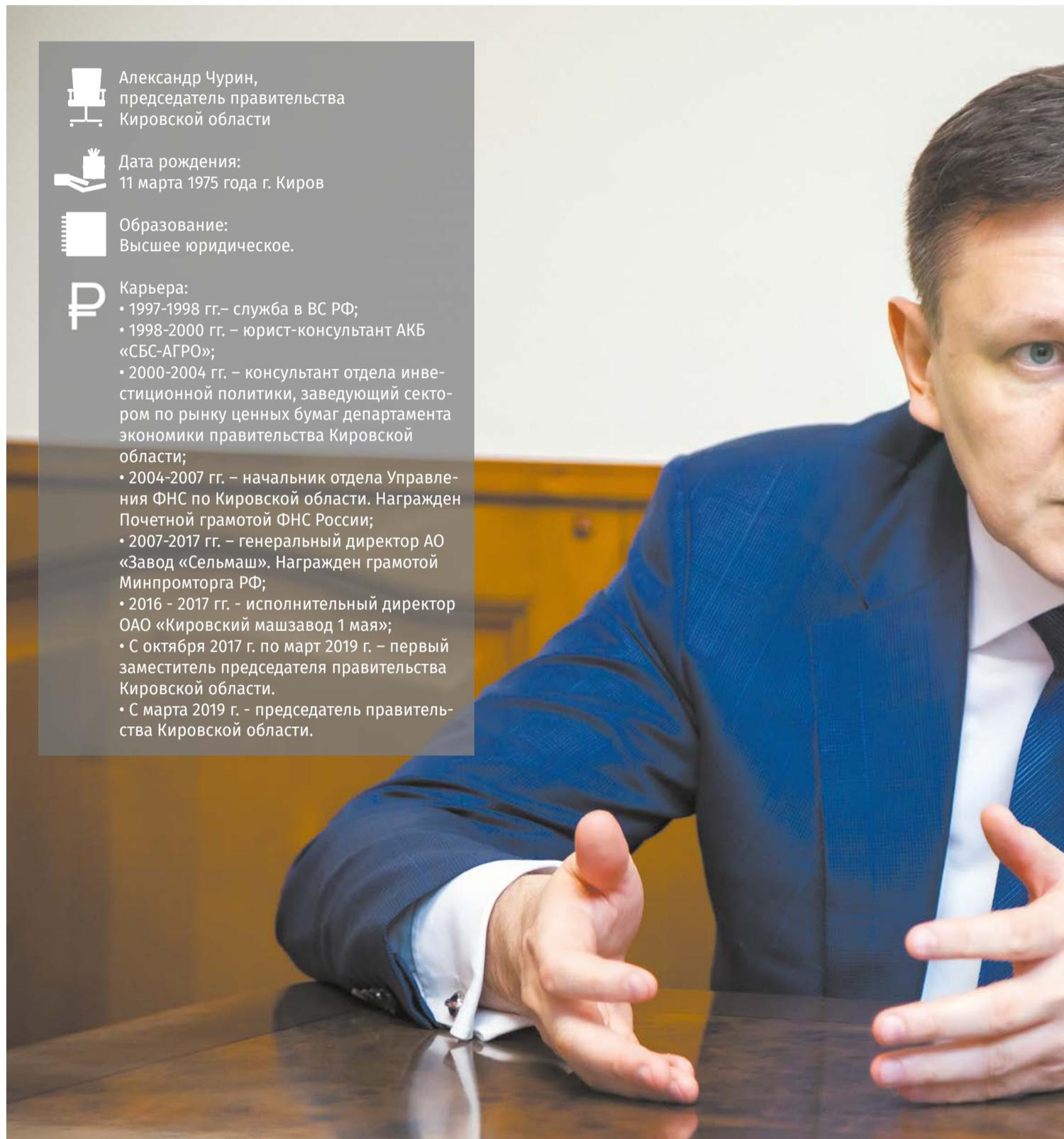
Дата рождения:
11 марта 1975 года г. Киров



Образование:
Высшее юридическое.



Карьера:
• 1997-1998 гг. – служба в ВС РФ;
• 1998-2000 гг. – юрист-консультант АКБ «СБС-АГРО»;
• 2000-2004 гг. – консультант отдела инвестиционной политики, заведующий сектором по рынку ценных бумаг департамента экономики правительства Кировской области;
• 2004-2007 гг. – начальник отдела Управления ФНС по Кировской области. Награжден Почетной грамотой ФНС России;
• 2007-2017 гг. – генеральный директор АО «Завод «Сельмаш». Награжден грамотой Минпромторга РФ;
• 2016 - 2017 гг. - исполнительный директор ОАО «Кировский машзавод 1 мая»;
• С октября 2017 г. по март 2019 г. – первый заместитель председателя правительства Кировской области.
• С марта 2019 г. - председатель правительства Кировской области.



Когда мы говорим о стратегии, нужно понимать, что это не священная книга. Программы, подходы могут меняться. Речь идет об ориентирах. Мы поставили задачу завершить эту работу к осени.

– Не знаю, насколько здесь применима военная терминология. Но в этом ключе я бы использовал термин «активная оборона». Там, где будет возможность, мы будем прилагать максимум усилий для обеспечения роста.

В классическом фильме герой говорит: «Жить – хорошо! А хорошо жить – еще лучше!» Ключевое – добиться вот этого «еще лучше». На самом деле рецептов для этого не так много, и они общеизвестны. Много работать, зарабатывать, создавать сбережения и инвестировать их.

Простой пример из жизни. В начале 2000-х завод «Сельмаш» фактически разрушался, оборудование вывозилось. Тем не менее, нам с коллективом завода удалось остановить эти процессы. И абсолютно «нерыночный» завод нашел себя в рыночной экономике. От кого это зависело? От макроэкономики? Скорее, от принимаемых руководством решений.

Не нужно кому-то что-то доказывать, пытаться объяснить, что у нас лучше, чем у соседей или в столице. Главное, чтобы жителям здесь было комфортно. Это наша область, и каждый из нас отвечает за ее будущее.

– Уходите в сторону...

– Да, мы немного ушли в частности, но это важно. Ведь отток населения из региона увеличивается. Но когда мы ставим вопрос о том, чтобы сюда переезжали люди, наверное, нужно вначале сделать наши условия жизни более привлекательными. При этом что мы имеем? У нас из областного центра нет дорог в Лузский и Подосиновский районы. Почти 20 лет XXI века прошло. В стране обсуждаются полеты на Марс, а у нас нет дорог.

То есть если мы хотим, чтобы люди оставались жить в районах области, мы должны стремиться, чтобы там были условия жизни

лилли пути развития



не хуже, чем, например, в Кирове. Дом культуры, кинотеатр, крытый каток, бассейн. У людей должен быть досуг.

На самом деле для комфортного проживания людям необходимы, в первую очередь, работа, стабильная зарплата, хорошее образование для детей и возможность для них найти себя в жизни. Это базовая история, которую мы должны обеспечить.

– Бассейн, каток... Как область будет зарабатывать на все это благолешие?

– Когда возникает вопрос, почему наш бюджет такой социальный, ведь область должна вкладывать средства и в развитие своей экономической базы, нужно учитывать государственный вектор.

Государство по определению должно решать такие вопросы, как безопасность, образование, здравоохранение. Таким образом, региональ-

ный бюджет и формируется как социально ориентированный.

Задача бизнеса – создавать конкурентоспособные производства, высокопроизводительные рабочие места. Правительство не может обеспечить для предприятий спрос на их продукцию. Но мы вполне можем сделать так, чтобы сотрудники чувствовали себя комфортно. А это та самая социальная сфера: школы, кванториумы, хорошие поликлиники. Только тогда люди будут оставаться в регионе и будут видеть здесь перспективы для себя и своих детей.

Именно в этом задача региональных органов власти. И все программы развития должны быть нацелены на то, чтобы людям было комфортно работать и жить в Кировской области.

Но для этого, конечно, нужно нащупать точки экономического роста, вокруг которых все это будет создаваться. Например,

В классическом фильме герой говорит: «Жить — хорошо! А хорошо жить — еще лучше!» Ключевое – добиться вот этого «еще лучше». На самом деле рецептов для этого не так много и они общеизвестны. Много работать, зарабатывать, создавать сбережения и инвестировать их.

Не нужно кому-то что-то доказывать, пытаться объяснить, что у нас лучше, чем у соседей или в столице. Главное, чтобы жителям здесь было комфортно. Это наша область и каждый из нас отвечает за ее будущее.

мы должны, в первую очередь, обеспечить строительство дорог там, где есть точки опоры в виде крупных промышленных предприятий. Как, например, «Омутнинский металлургический завод» или Кирово-Чепецк с его химическим кластером. Это позволит повысить и инвестиционную привлекательность, и социальную ответственность крупного бизнеса. В других районах это может быть новый животноводческий комплекс или лесоперерабатывающий завод и так далее. Однако все должно быть уравновешено, и плановое строительство дорог необходимо обеспечить в каждом районе области. Сегодня в регионе уже реализуется нацпроект «Безопасные и качественные автомобильные дороги». До конца 2021 года на строительство будет направлено более 7 млрд рублей. Например, в этом году будут отремонтированы региональные дороги Киров – Малмыж – Вятские Поляны, Киров – Советск – Яранск и другие.

– Правительство сейчас делает ставку на крупные предприятия, собственно, вы их тоже упоминали. Но если смотреть на тему рабочих мест, то вероятность того, что в обозримой перспективе появится новый завод с 2-3 тысячами сотрудников, очень невелика. При этом 20-30 новых небольших производств – это вполне реально.

– Абсолютно согласен. Когда я приводил в пример крупные предприятия, я хотел показать, что они сумели сохранить и найти себя в новой реальности. То же самое касается среднего и малого бизнеса. Стратегия развития собственного предприятия должна быть выверенной и планомерной. Любой бизнес решает конкретные вопросы: затраты, логистика, структура управления, перспективы. Так и на уровне области. Не нужно никаких штурмов, революционных изменений. Может быть, прессе будет о чем написать: кого-то уволили или отстранили. Но это даст лишь мгновенный эффект. А что дальше? Что после этого получают люди?

– Тем не менее, настроения среди бизнесменов сейчас достаточно депрессивные. Мало кто видит для себя то самое окно возможностей.

– Я постоянно общаюсь с представителями предпринимательского сообщества. Практически любой бизнесмен говорит, что в лучшем случае «все сложно». Однако продолжает вести предпринимательскую деятельность и получать от нее прибыль. При этом, чтобы бизнес был успешным, нужно уметь встраиваться в изменяющиеся условия. Мир постоянно меняется и, предприятия должны адаптироваться к этому.

Задача власти в этом вопросе – создавать условия, чтобы предприятия продолжали развиваться, закупали новое оборудование, внедряли новые технологии, создавали высококвалифицированные рабочие места. Это уже конкретные вопросы, для решения которых нужно предпринимать конкретные действия со стороны правительства. Это и создание инфраструктуры, и господдержка, и прозрачное налогообложение. Развитие экономики – основа для развития региона, и эта работа находится в приоритете областного правительства. ▲ (0+)

Легкая промышленность в поисках точки опоры

Региональные власти разработали концепцию развития легкой промышленности до 2025 года. На данный момент рынок инвестиционно непривлекателен, он находится в стагнации, при этом законопослушные производители ущемлены из-за обилия контрафактной продукции. В этих условиях для развития отрасли необходима точка, с опорой на которую она сможет восстановить рост. В региональном Минпроме считают, что какие-то перспективы есть в кожевенно-обувной и меховой промышленности. Если найдутся инвесторы, власти готовы предоставить необходимую для развития инфраструктуру и помочь с привлечением федерального финансирования.



Иван Зазирный,
заместитель министра
промышленности
Кировской области

– Сейчас ни в одном регионе, кроме Кировской области, концепций, которые определяют и описывают подходы к развитию легкой промышленности, не существует. В нашей области легкая промышленность представлена тремя подотраслями. Наиболее значимые позиции приходятся на кожевенно-обувную промышленность, оборот которой составляет около 6 млрд рублей в год. Второй по объемам производства является текстильная и трикотажная промышленность с оборотом почти 3 млрд рублей. Третьей по объему, но не по значимости, является меховая отрасль. Нужно отметить, что по объему мехового производства наш регион занимает второе место в России.

Общим фактором для всех вышеперечисленных подотраслей является падение реальной покупательской способности населения на фоне общемирового кризиса перепроизводства и обилия на рынке контрафактной продукции. Сейчас по факту вся легкая промышленность области находится в состоянии стагнации.

Наша концепция как раз о том, как в сложившихся условиях найти точки роста. В нашем регионе сравнительными преимуществами обладают кожевенно-обувная и меховая промышленность. У нас исторически сложился полный цикл производства, имеются давние традиции, а в меховой подотрасли есть еще и научный потенциал. Обе подотрасли имеют и значительный потенциал импортозамещения. В Россию ежегодно ввозится обуви на сумму до 2 млрд долларов США. До 90% мехового рынка страны занято зарубежными производителями.

Одна из ключевых проблем отрасли – неразвитость в России механизмов борьбы с контрафактом и некачественной продукцией. На внутреннем рынке преимущественно обладают товары импортного и кустарного производства. По факту, для них является обязательным соблюдение технических регламентов Таможенного союза. Дело в том, что компетентные контролирующие органы не в состоянии эффективно выявлять и снимать с продажи подобные товары. Надеюсь, удастся добиться конкретных результатов.

Не соответствующая стандартам продукция изготавливается из низкокачественных материалов, что позволяет держать низкие цены. В то время как легальные производители обязаны соблюдать все действующие регламенты. Эти предприятия регулярно проверяют и штрафуют. Это лишает бизнес стимула для инвестиций. За рубежом тоже была такая проблема. Но этот этап они прошли много лет назад, планомерно совершенствуя свое законодательство. Поскольку компетенции решения этих вопросов находятся на федеральном уровне, мы активно взаимодействуем со всеми структурами.

Второй важный для нас момент – это развитие инвестиционного потенциала легкой промышленности. Кроме традиционной оси «Коминтерн-Зониха-Вахруши-Слободской», мы планируем использовать возможности ТОСЭР в Белой Холунице. Также мы рассматриваем возможность создать промышленный кластер.

Для создания благоприятных условий для инвестиций у нас сейчас есть огромное количество инструментов, которые нужно правильно сочетать и использовать, структурировать вместе с предприятиями.

Если говорить конкретно о создании кластера легкой промышленности, то наш опыт говорит о том, что потребуются около года. Мы проходим по всем критериям. У нас есть опыт, который нарабатан при создании биотехнологического кластера. Но инициатива должна исходить именно от предприятий.

У нас есть целая цепочка: два крупнейших производителя кожи, два очень крупных производителя обуви, есть и другие производители. Мы в состоянии создать кластер уже сейчас. Но существование кластера без крупного инвестиционного проекта, под который можно привлечь федеральные инвестиции, не имеет большого смысла.

Нужно понимать, что отрасль пока не привлекательна с инвестиционной точки зрения. Хотя мы работаем в направлении поиска инвестиционного проекта. На данный момент его нет. В существующей сложной ситуации нам нужно работать и смотреть на будущее позитивно.



Ольга Семакова,
директор Фонда развития
промышленности
Кировской области

– Фонд развития промышленности был создан в 2018 году. В марте мы подписали соглашение с аналогичным федеральным фондом. Сейчас мы реализуем семь программ по финансированию проектов в сфере промышленности. Для предприятий легкой промышленности мы готовы предложить четыре кейса с различными схемами и условиями финансирования.

Реализация финансовых программ – это лишь часть нашей работы. Мы реализуем широкий спектр консультационных услуг, цель которых – содействие развитию Кировской области. Федеральный фонд существует уже давно. У нас есть информация о попытках кировских предприятий получить там финансирование. Но большинство заявок получали отказ или снимались самими компаниями. Сейчас мы сопровождаем каждый проект и уже получили положительные результаты.

С момента открытия регионального фонда мы из средств федерального фонда развития промышленности привлекли два займа фармацевтическим предприятиям области на

общую сумму 90 млн рублей. В текущем году экспертным советом уже одобрена заявка одного из предприятий легкой промышленности. Сейчас есть пул заявителей, которым мы помогаем в подготовке документов для получения финансирования из федерального фонда. Это четыре предприятия, которые хотели бы привлечь займы на общую сумму 674 млн рублей.

По другим программам у нас есть заявки еще от пяти промышленных предприятий региона. По ним сумма нашего финансирования 237 млн рублей. Эти займы будет софинансировать и наш региональный фонд.

Наша задача в том, чтобы каждая инвестиционная инициатива кировских предприятий достигала конечной цели.



Алексей Шапин,
исполнительный директор
компании «Лель»

— Об общих проблемах нашей отрасли говорит факт: количество предприятий сокращается. В непростые 90-е годы перечень производителей обуви занимал несколько страниц формата А4 мелким шрифтом. Сейчас предприятий, которые выпускают качественный продукт, не более 20 на всю страну.

Статистика настораживает, потому что само по себе производство обуви по сравнению с рядом других отраслей не является таким уж ресурсоемким. Открыть новое производство обуви — это не в чистом поле построить танкостроительный завод. Но новых предприятий нет.

Существующим предприятиям тоже сложно. Нужны точки роста. Чтобы их найти, надо хорошо понимать проблемы и помнить, что дело не в количестве точек роста, а в их качестве.

Например, точка роста — защита российского рынка от контрафакта. Но если Роспотребнадзор заявляет, что не в состоянии

контролировать обувной рынок, нужно четко сформулировать, почему. Ведь законы по защите российского рынка от контрафакта существуют. Мы давим польские яблоки, но в сегменте обуви законодательство почему-то не работает. Или не выполняется? Я не видел результатов анализа ситуации и обоснований для введения нового инструмента — обязательной маркировки. А решение принято, несмотря на риски получить «эффект домино»: ослабляя розничный бизнес, ослабим и производство.

Намерения благие, но даст ли это решение точку роста? Если не обеспечивается работа существующих мер контроля, то где гарантии, что точно так же не произойдет с маркировкой?

Второй пример: постоянно меняющиеся правила. Проанализируйте динамику изменения федеральных программ поддержки. Вы увидите, насколько часто меняются их условия.

Это затрудняет долгосрочное планирование развития предприятий.

И еще один аспект — действительно большое количество стандартов, которые должны соблюдаться при производстве обуви. Такого нет, наверное, ни в одной стране мира. Например, в Италии, которая считается законодателем моды в обувной промышленности, вообще нет государственных стандартов качества кожи, нет требований по креплению подошвы.

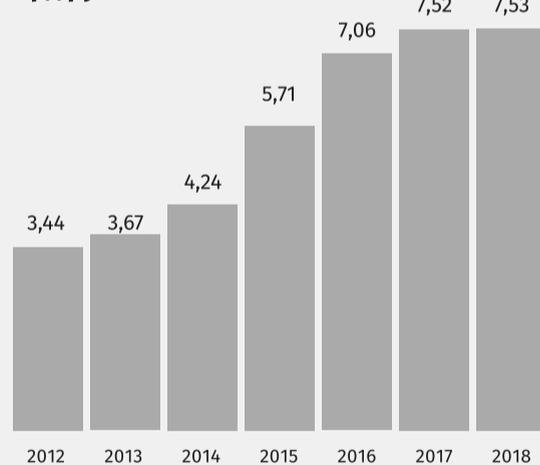
Я считаю, что для взрослой обуви такое количество стандартов избыточно, и их сокращение будет способствовать концентрации усилий производителей на более значимых для развития направлениях. Исключение — детская обувь. В этом сегменте жесткая регламентация обязательна, потому что это вопрос будущего здоровья нации. ▲ (0+)

В условиях неблагоприятной конъюнктуры на рынках продукции легкой промышленности, в региональном правительстве предлагают делать ставку на поиск точек роста и создания в них максимально привлекательных условий.

В частности, Минпром активно занимается поиском крупного инвестора. Дополнительные преференции для него могут быть получены за счет создания нового промышленного кластера, который бы объединил смежные предприятия кожевенно-обувной и меховой промышленности. Работа в рамках кластера позволит привлечь дополнительные федеральные ресурсы для развития этих отраслей в Кировской области. Нужно отметить, что руководство промышленного блока не считает необходимым создавать новый кластер ради «галочки». Замминистра Иван Заирный отметил, что эта работа будет вестись только под конкретный инвестпроект.

Благо опыт оформления необходимых документов в регионе уже есть. В прошлом году федеральный Минпромторг придал промышленному кластеру биотехнологий официальный статус.

Отгрузка предприятий легкой промышленности Кировской области (в действующих ценах без НДС), млрд рублей



Структура отгрузки обрабатывающих производств Кировской области в 2018 году



Рассчитано по данным Кировстат

СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ПЕНОПЛАСТ, СКОРЛУПА ППС для утепления труб, любого диаметра и толщины от производителя.	Тел.(8332) 55-60-13, 77-10-93
Продукция деревообработки от производителя: поручни, балясины, ступени, вагонка, пол, блок-хаус, погонаж, лестницы деревянные (производство и установка), производство дверей.	тел. 75-23-18
Профлист. Подшипники	(8332) 46-60-89, 703-089
Разработка и изготовление индивидуальных моделей ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДНОГО ДЕКора (карнизы, молдинги, откосы, подоконники, колонны, пилястры и многое другое).	тел.: (8332) 75-55-72, 55-78-20 E-mail: mp@penoceph.ru
Спецодежда, средства индивидуальной защиты, огнетушители	Тел. (8332) 704-586
ТЕРМОПАНЕЛИ: с акрило-полимерным покрытием, с мраморной крошкой, клинкерные. ООО ПК «ВикРус»	Выставка «Загородный Дом», ул. Солнечная, 8В Тел. 77-10-93, 8953-945-55-72
Электроды для ручной дуговой сварки, диаметр от 1,6 до 6,0 мм.	тел. 703-089, 46-60-89

ВАКАНСИИ

В салон цветов требуется сотрудник на должность флориста с творческими способностями	38-37-73
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	
Лазерная резка листового металла (сталь, нерж. сталь, алюминий, медь, латунь), а так же текстолита, керамики, паронита, металлопластика. Любые гравийные работы, токарные, фрезерные. Макс. размер заготовки 2500×1250 мм, толщ. до 6 мм. Точность раскроя до 0,1 мм.	тел.: 75-55-72, 55-77-56, E-mail: mp@penoceph.ru
Эвакуация грузовой техники, тех.помощь.	тел.: 78-40-66, 78-40-46, 78-40-000 «САНАВТО»

Даже в отпуске или командировке
БУДЬ В КУРСЕ СОБЫТИЙ



читай свежий номер на портале

www.navigator-kirov.ru

ПРОДАЖА



Нежилое помещение с земельным участком

Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор».

Площадь 1 575,1 м²
5-эт. здание (2 подъезда)



Здание автостоянки с земельным участком 2711 м²

Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор».

Площадь 10,4 м²
Транспортная доступность, электрификация, собственность



Теннисный корт с земельным участком

Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор».

Площадь 739 м²

тел.: +8 (812) 334-43-66 (доб. 295, 296), 8-925-003-05-64

Подробная информация об объектах на сайте www.lot-online.ru

- ЭЛЕКТРОДЫ
- ПРОВОЛОКА
- НЕРЖАВЕЮЩИЙ ПРОКАТ

А также:
круг, лист,
шестигранник,
труба,
проволока,
бронза,
латунь



ЭЛЕКТРОДЫ – ЭТО ЗДМ

Собственное производство

Доставка – БЕСПЛАТНО. ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН



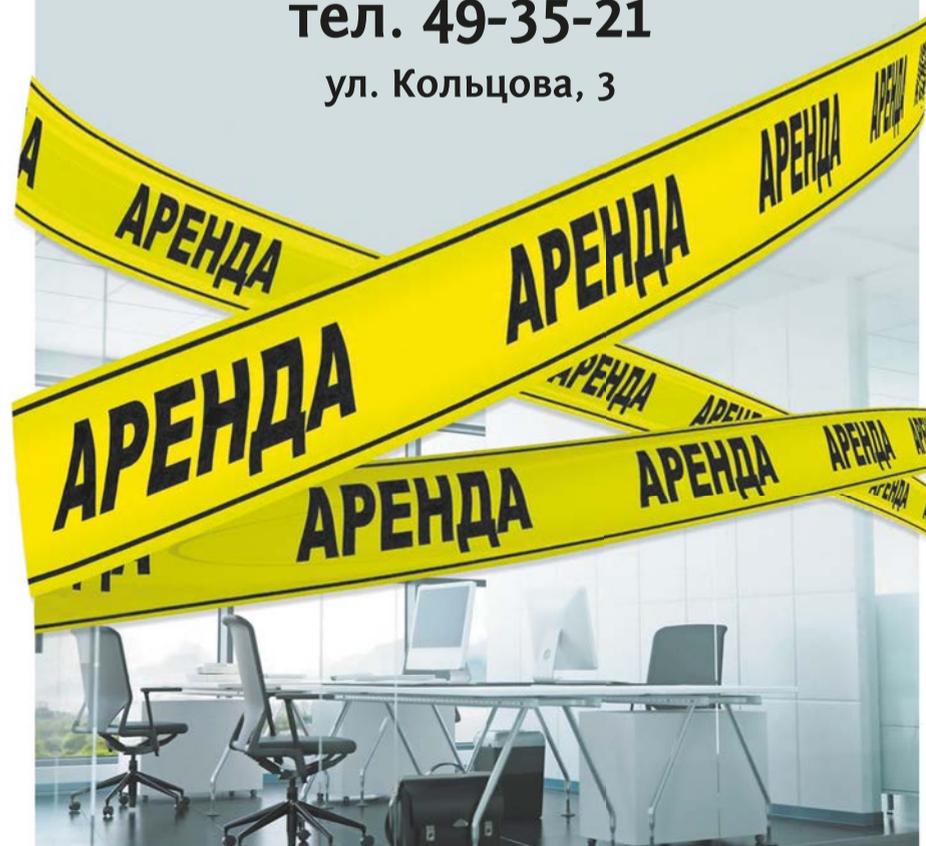
ул. Заводская, 37, т.: (8332) 35-30-17,
46-31-04, 46-31-05, 44-05-64

www.zdm43.ru

АРЕНДА

Офисные помещения от **350** руб./м²
Складские помещения от **250** руб./м²

тел. 49-35-21
ул. Кольцова, 3



АРЕНДА офисов в центре города

от 150 до 350 м² в новом БЦ «Прайм» в центре города.



- ✓ светлые офисы на 2 и 4 этажах
- ✓ высокие потолки
- ✓ элитный ремонт, лифт
- ✓ кафе-столовая. Открытие в мае!
- ✓ парковка под шлагбаумом
- ✓ инновационная система кондиционирования, климат-контроль, приточно-вытяжная вентиляция
- ✓ удобная транспортная развязка



ЗВОНИТЕ!

- ОФИСЫ 4 этаж – 8-912-717-14-29
- ОФИСЫ 2 этаж – 73-80-60

Стоимость аренды офиса с элитным ремонтом по цене обычного офиса в городе. Приходите и убедитесь сами!

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

Гор., обл., РФ	Грузовое такси «ПОДРОЖНИКИ», Фольк., Газели, Бычки, подача 15 мин,нал/безнал, дог-ры на трансп.обсл, От 420 р/ час и 11,5 р/км, без вых.	340-320, 777-491, www.340-320.ru
Сборные грузы по РФ, Москва, Екатеринбург, Пермь	ARTEGO Мерседес 6,8 м, РЕНО, 4-10 т, Мерседес бортовая платформа 7,2м., 13т, Кран-манипулятор 3т., Камаз-вездеход, Самосвал, Вездеход-манипулятор, любая форма оплаты, выделяем НДС	78-40-23, 78-40-46, 78-22-67
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5х2,1 м. Фреза для ямочного ремонта. При заказе на 4 ч и больше - Скидка!!! Самосвал 15 т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автоуслуги Валдай, открытый борт, 5 т., 6 м, груз до 8 м. Нал/безнал.	786-796
Гор., обл., РФ	Газели, бычки, фольксваген.(с 8:00 до 20:00) Любая форма оплаты. Диспетчерские услуги.	340-111, 78-96-35, 340-111@bk.ru
РФ	Мерседес 1223 6 т, V 45 куб.м,тент, штора,длина 7 м + прицеп 5 т V 47 куб.м, тент длина 7,50 м верх, бок, зад. Общий V = 92 куб.м	467-460, 25-15-20
РФ	Мерседес-1217, 47 куб.м, до 6 т, 7,70 м, фургон	46-74-60, 25-15-20, 8-912-701-16-75
РФ	Скания -93, г.п. 8 т, объем 50 куб./м, длина 7,8 м, фургон, Скания-113, реф. 12т, длина 8,5 м, V 50 куб.м., полупные грузы, нал./безнал	46-74-60, 25-15-20, 31-91-30

СПЕЦТЕХНИКА

Гор, Обл	Аренда автовышки. Коленчатая – 22м. Телескопическая – 18м. Цена от 900 р/ч. Без выходных. Нал/безнал. Заключаем договора. На объем работ действуют скидки.	73-83-72, +79229938372, 738372@mail.ru, www.spectech43.ru
Гор., обл	Услуги автовышки, телескоп и коленчатая 18-22м. Оплата нал./безнал.	Тел.77-43-17
Гор., обл.	Щетка дорожная-уборочная. Гидролин, гидромолот. Виброкоток (трамбование, укатывание различного грунта), Ямобур (бурение отверстий в грунте до 2,5 м, закруч. винт. свай). Самосвал 15т.Снегоочиститель роторный, снегометатель. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	АВТО - КРАН 14-32 т., стрела 14-40 м. КРАН-БОРТ 11тн, длина 6.7м, стрела 3тн.	44-33-30(МТС), 57-99-63, 8-912-824-93-90, 8-912-375-31-98, www.avtokran43.ru
	Автокран - 90 т., стрела до 43м.. Нал/безнал	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
	Автокран бортовой КамАЗ-стрела от 5 т. до 9 т., борт от 15 т. до 25 т+прицеп 8 м./15 т., нал/безнал, без выходных.	77-30-77, 77-00-77, 49-57-23
Гор., обл.	Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д	77-10-11
Гор., обл., РФ	Автокран-борт-вездеход, борт 10т., 6м., Вездеход-самосвал 10т., Автокран-борт мерседес до 15т., до 8,5м. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. От 950р - за 1 час.	78-2230
Гор., обл., межгород	Кран - борт г/п 12т., кузов 6,5/2,45/1,2 ,манипулятор г.п.3т(6т) длина10м , прицеп 8м 10т. Гор., обл., межгород , нал./безнал.	49-23-83

УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ

Гор., обл.	Автогруз-43. Транспорт малый и большой до 22 куб.м. Грузчики, квартирные переезды, вывоз мусора, старой мебели. Нал/безнал. Любые документы. Микроавтобусы и автобусы на заказ.	44-75-98, 455-333, e-mail.: avtogruz-43@mail.ru
------------	---	---

ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ

Город/область/ межгород	Аренда турист/город/междугород автобусов (от 10 до 51 мест.) На любые расстояния и вахты. Все автобусы допущены к детским перевозкам. Любая форма оплаты	42-17-17, bbus@gmail.com
-------------------------	--	--------------------------

ДЁШШЕВО

ЕВРО
ШИНЫ

еврошины43.рф
продажа и установка всех типов шин

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Экскаватор-погрузчик CAT 428D
- Экскаватор-погрузчик JCB 2 СХ, фронтальный ковш 0,6 м³ + вилы, экскаваторные ковши (ширина ковшей 40 см, 60 см).
- Компрессор 3-5 м³ в минуту на 2 молотка, от 700 руб./час

т.: 44-10-45, 49-10-45

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Самосвалы от 5 до 30 тонн.
- Продажа: песок, щебень, гравий, чернозем, грунт, раствор, бетон, кирпич силикатный, блоки стеновые.
- Без выходных.

т. 777-677

POSTBURO
БЫСТРО. УДОБНО.
С УМОМ



Экспресс почта. Сэкономь на доставке.

Заберем, упакуем, отправим
и доставим прямо в руки

Агрегатор служб доставки «ПостБюро»
тел. (8332) 219-100

КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ

- продажа
- аренда



АРЕНДА
ОФИСНЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ

Площадь: от 18 до 100 м²
Адрес: г. Киров,
ул. Щорса, д. 95



т. 8-912-717-83-11

АРЕНДА

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м
- Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
- Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
- База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36

АРЕНДА

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м
- Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
- Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
- База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36

Молочные гиганты: профицит молока вырос на треть

Центр изучения молочного рынка (ЦИМР) проанализировал итоги развития молочной отрасли России в 2018 году. Кировская область стала лидером по потреблению молочной продукции и увеличила производство сырого молока. При этом дефицит молока в целом по РФ сократился с 5,2 до 3,8 млн тонн.

Показатель профицита молока в регионе составил по результатам 2018 года 277,4 тыс. тонн, к такому выводу пришли аналитики столичного ЦИМР. Это означает, что более 40% в сыром или переработанном виде вывозится за пределы области.

Наш регион сохранил третью строчку в рейтинге, уступая только Алтайскому краю и Удмуртии. За год этот показатель в нашем регионе вырос почти на 32%.

Впрочем, на фоне соседней республики прирост профицита молочного рынка оказался значительно меньше. На это, среди прочего, повлияло существенное увеличение потребления молочных продуктов населением Кировской области. Этот показатель за год вырос на 13% до 276,05 кг молочной продукции на душу населения. В нашем регионе молока потребляют на 80% больше, чем в среднем по стране.

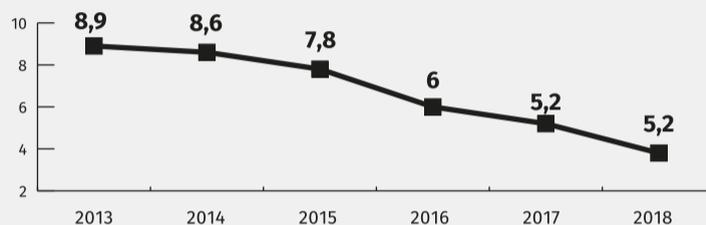
Как ранее в интервью «Навигатору» отмечал вице-премьер регионального правительства Алексей Котлячков, тот факт, что в стране сохраняется дефицит молока, делает этот сектор агробизнеса привлекательным для инвестиций. Устойчивому положению животноводческой отрасли также способствуют хорошее качество сырого молока и стабильность его поставок в рамках года. То есть экспорт молока за пределы области объясняется применением кировским агробизнесом современных технологий.

Позитивную картину портит лишь то, что значительная часть молока вывозится из Кировской области в необработанном виде. Многолетние попытки региональных властей привлечь в регион новых переработчиков или увеличить выпуск местных молокозаводов так и не увенчались успехом. ▲ (0+)

7,2%

составил прирост производства молока в Кировской области в I кв. 2019 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. За это же время отгрузка сельхозорганизациями сырого молока выросла на 8,1%, достигнув в январе-марте 166,7 тыс. тонн.

Дефицит сырого молока на российском рынке (импорт молочных продуктов), млн тонн



Рейтинг регионов по избытку/дефициту молока, тыс. тонн

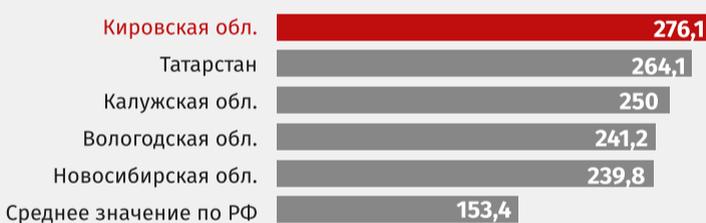
Топ-3 лидеров

Алтайский край..... 486
Удмуртия 388,9
Кировская обл. 277,4

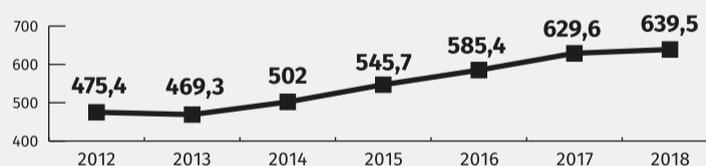
Топ-3 аутсайдеров

Москва/МО.....-3148
С.Петербург/ЛО-1014
Самарская обл.-330,7

Среднедушевое потребление молочных продуктов в пересчете на молоко в субъектах РФ, кг на чел. в год



Реализация молока предприятиями и частными лицами в Кировской области, тыс. тонн



По данным Кировстат, ЦИМР



Екатерина Захарова,
ведущий аналитик Центра изучения молочного рынка, г. Москва

В 2015-2016 гг. дефицит молока в России сокращался как под влиянием роста внутреннего производства, так и из-за падения потребления. Тенденция изменилась в 2017 году, когда началось восстановление среднедушевого потребления молока до уровней 2013 года.

Но тренд роста потребления пока выражен очень слабо. На него влияет не только снижение покупательной способности населения. Очень негативно на потребление молочной продукции влияют заявления различных чиновников и НКО о выявлении фальсификата.

При непрофессиональном обсуждении этой темы у широкого круга потребителей формируется крайне настороженное отношение к молочной продукции, что мешает росту рынка. Я бы не сказала, что в вашей области присутствует какое-то экстремально высокое потребление молока.

Пищевые привычки у вас вполне сопоставимы с соседними регионами. Разрыв между потреблением молочной продукции в Кировской области в среднем по России, скорее, объясняется крайне низким потреблением в ряде субъектов, например, на Дальнем Востоке.

Каким должен быть современный офис



Андрей Лаптев,
руководитель мастерской «Уют»

? В последнее время при выборе обивки для мягкой мебели как в офис, так и домой многие все чаще останавливаются на ткани с малознакомым названием «флок». Что это за ткань и почему ей отдают предпочтение?

— Флок — один из самых износоустойчивых видов обивочных тканей, содержащих в своем составе натуральные материалы. Его преимуществом также являются «антивандалные» свойства. В случаях, когда такие привычные мебельные ткани, как рогожки и мягкий шенилл, от, например, нечаянно пролитого кофе покрываются пятнами, которые почти невозможно оттереть, бархатистый флок после аккуратной «помывки» выглядит как новый! Только помните: он плохо переносит горячую воду. Да это и лишнее, ведь загрязнение на диване легко отмыть влажной губкой с мылом.

Ваш любимый кот обожает запускать когти во все мягкие предметы в доме? С флоксом это не пройдет — на материале не остается

зацепок. Он крайне «нетравматичен» и скрывает бархатистостью все небольшие дефекты поверхности.

Вы уже готовы перетянуть свой старый диван флоксом? Обращайтесь в мастерскую по перетяжке мебели «Уют»! Компания имеет огромный опыт по реставрации мебели любой сложности. Здесь вам также помогут отремонтировать каркас вашего кресла или дивана, заменить просевший наполнитель.

В зависимости от сложности, срок изготовления заказа может составлять 1-4 дня. Вас также приятно удивят низкие цены на услуги. И бонус от компании — бесплатная доставка отремонтированной мебели по указанному вами адресу. ☎



Октябрьский пр-т, 24д.
Т.: 8-922-975-13-97,
vk.com/peretazhkauyt
yut43.ru

Сотри ошибки молодости

Лазерное удаление татуировок является одной из самых популярных и эффективных процедур. Большинство сеансов удаления татуировок занимает всего несколько минут.



Результат после первой процедуры

Многопрофильный лазер MAGIC SUPER Full — профессиональный аппарат для эстетической медицины. Уникальный для Кирова, разработка 2019 года!

- Процедура является безболезненной, так как всегда сопровождается охлаждением кожи мощным потоком холодного воздуха.
- Процедура на Magic Super Full абсолютно гигиенична. Во время воздействия насадка не прикасается к коже.
- В первую неделю после процедуры наблюдается заметное уменьшение видимого пигмента, который исчезает совсем в течение последующих нескольких недель.
- Световая вспышка лазера воздействует исключительно на пигмент под кожей, оставляя окружающие клетки нетронутыми и неповрежденными. Именно эта технология позволяет избежать образования рубцов.
- Оптимальный интервал между процедурами - 4-6 недель.
- Осветлить татуировку можно и за один сеанс, для полного выведения пигмента потребуется от 6 до 10 процедур.



Мелисса

г. Киров, ул. Маклина, 58А, т. 8 (8332) 32-42-42

www.spakirov.ru



melissaspakirov

Лицензия ЛО-43-01-002903 от 14.11.2018 г.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО КОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

ДИАГНОСТИКА И ЛЕЧЕНИЕ:

- кожных и грибковых заболеваний, угревой сыпи;
- заболеваний, передающихся половым путем, в том числе сифилиса и гонореи;
- криотерапия и лазеротерапия новообразований кожи;
- дерматоскопия новообразований;
- КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ



Николай Владимирович Барамзин, дерматолог-венеролог

Киров, Московская, 103

т. (8332) 52-16-44

baramzin@mail.ru, www.medcentr43.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Лечение и отдых в санаториях:

	Отдых*	Лечение*
• Нижне-Ивкино..	от 1 930 р.	2 830 р.
• Лесная Новь.....	от 1 990 р.	2 700 р.
• Сосновый Бор...от	1 750 р.	1 900 р.
• Радуга.....от	2 400 р.	2 600 р.
• Митино.....от	1 560 р.	2 200 р.
• Вятские Увалы...от	2 122 р.	3 065 р.
• Колос.....от	1 490 р.	2 190 р.

Санатории Татарстана, Чувашии, Краснодарского Края

Действуют скидки** при заказе от 14 дней

г. Киров, ул. К. Маркса, 127, оф. 404, ул. Воровского, 159, ТЦ «Голливуд», т.: 52-11-12, 520-777, evrotour@rambler.ru

www.kurort-kirov.ru

*цены действуют на момент выхода рекламы
**Бессрочно



ООО «Курорт-Сервис», официальный представитель санаториев Кировской области, Геленджика и Анапы

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

БИЗНЕСКЛАСС



ОРГАНИЗУЕМ ЛЮБОЕ МЕРОПРИЯТИЕ ПОД КЛЮЧ С БИЗНЕС-АУДИТОРИЕЙ

- Церемония награждения «Человек года» (более 300 приглашенных гостей, в том числе первые лица города и области)
- Закрытая презентация товаров и услуг для целевой аудитории
- Организация и освещение в журнале «Бизнес Класс» корпоративных мероприятий и событий
- Творческие бизнес-мероприятия
- Организация региональных форумов, мастер-классов, бизнес-тренингов
- Экстремальные квесты и тимбилдинги для компаний

8-922-991-21-21

bk43.ru

bk_kirov

bkkirov

bkkirov

«Удачное страхование» от ВСК

? Можно ли быстро застраховать загородную недвижимость перед поездкой на отдых.

— Классический страховой продукт для потребителя — это конструктор, который состоит минимум из трех элементов. Первое — объекты страхования, то есть ценность, которой может быть нанесен урон. Второе — риски — те самые факторы, под воздействием которых объектам может быть причинен ущерб. Третье — скидки — полагаю, здесь не нужно никаких пояснений. Из этих трех элементов и складывается для нашего клиента страховой продукт.

Классика страхования недвижимости

Хочу обратить внимание на такой приятный для страхователей компонент, как скидки. В ВСК есть очень много вариантов для различных клиентов. Есть скидки для отдельных категорий: военнослужащие, пенсионеры. Есть так называемые скидки за безубыточное страхование, которые могут получить постоянные клиенты. Впрочем, и новые клиенты могут получить скидку в том случае, если приобретут наш полис вместо завершившегося полиса конкурентов.

Но это то, что на поверхности. Основным нашим преимуществом я считаю именно то, что мы предлагаем очень широкие возможности для выбора. То есть в ВСК вы можете выбрать только один или несколько рисков, которые считаете наиболее вероятными. Самые распространенные ситуации: пожар, стихийные явления, такие как град или ураган, а также противоправные действия третьих лиц. Эти риски актуальны при страховании что квартиры, что загородного дома.

При этом, когда вы страхуете, например, дачу, которая находится за 50 или 100 км от города, возникает вопрос ее оценки. ВСК принципиально берет эти расходы на себя. Наш эксперт выезжает на место и профессионально определяет стоимость объекта страхования.

Экспресс-решение от ВСК

Впрочем, можно отдать предпочтение «коробочному» продукту. В ВСК его назвали «Удачное страхование». Здесь действия клиента сводятся к минимуму. Вы сами определяете сумму, которую хотели бы получить при наступлении страхового случая. После этого компьютер на основе математической модели рассчитывает стоимость полиса.

Это экспресс-продукт, который требует минимум времени на оформление. Правда, он не лишен минусов любого стандартного предложения: отсутствие персональных скидок и возможностей для того, чтобы самостоятельно конструировать страховой полис.

Несмотря на все ограничения, я все-таки считаю, что наши варианты экспресс-страхования «Удачный» (выплата до 1 млн рублей) и «Удачный Плюс» (выплата до 3 млн рублей) — наиболее оптимальный вариант для защиты любой загородной недвижимости, допустим, перед поездкой на курорт. То есть в тех случаях, когда нужно действовать быстро. Кстати, страховой полис можно приобрести в нашем мобильном приложении, скачав его в Apple Store и Google Play. Для регистрации достаточно ввести номер телефона и дальше следовать инструкциям. Цифровой мир устроен именно так. ☛



Елена Семакова,
руководитель регионального
агентства Кировского
филиала САО «ВСК»



Прямой эфир
с Еленой Семаковой
смотрите

B navigator_kirov_group
F navigator.kirov
W navigator-kirov.ru
или перейдя по QR-коду:



**Кировский филиал страхового
дома «ВСК» – г. Киров,
ул. Пятницкая, 23,
тел.: 8 (8332) 41-30-70, 35-51-97,
35-04-87. vsk.ru**

Зеркало души

? Носить очки или тренировать глаза, чтобы видеть мир в ярких красках?

— Мне выписали очки еще в 13 лет. Но долгое время я пользовалась ими периодически, только «для дали». Лишь спустя несколько лет начала носить очки постоянно. Честно, сейчас я жалею, что долго отказывалась от них. Видеть мир во всех красках и деталях — это очень здорово!

Зачем носить очки

Основная, наиболее распространенная причина ухудшения зрения, — перенапряжение глаз. Современная эпоха создает для этого все условия. Попробуйте подсчитать, сколько времени в день вы пытаетесь прочитать текст с различных портативных гаджетов. Все это создает условия для развития близорукости.

Зрительная система — это огромный механизм, глаз — лишь один из его элементов. И чтобы сохранить зрение, весь комплекс должен быть точно настроен. На практике это означает, что глаз всегда должен видеть четко. Поэтому при ухудшении зрения нужны очки или линзы.

Глаз человека устроен так, что внутриглазные мышцы расслаблены, когда мы смотрим вдаль. И наоборот, напрягаются, когда мы сосредоточены на близких предметах. Без разницы, что мы делаем — играем в компьютерные игры или вышиваем.

Как работают спецлинзы и перфорация

Чтобы внутриглазные мышцы напрягались минимально, созданы линзы с поддержкой аккомодации. Они отличаются тем, что имеют разную диоптрийность, которая изменяется по вертикальной оси. Это позволяет снижать напряжение при взгляде вниз.

В последнее время достаточно часто применяют очки, в которых установлены перфорированные пластины. Их основная задача — ослабить напряжение за счет оптического эффекта маленькой диафрагмы, которая позволяет увеличить глубину резкости.

Использование таких очков-тренажеров имеет целый ряд ограничений. При их применении нужно обязательно проконсультироваться с офтальмологом. На бытовом уровне обычно не рекомендуют использовать их длительное время. Также лучше не использовать их в условиях недостаточного освещения.

Есть масса способов и методик, которые способствуют сохранению, поддержанию и даже восстановлению зрения. Но их использование не отменяет и не заменяет обычные очки. Ведь это — один из самых надежных способов создать комфортные условия для зрительной системы. ☛



Ирина Тюртикова,
врач-офтальмолог сети салонов
оптики «Виктория»



Прямой эфир
с Ириной Тюртиковой
смотрите

B navigator_kirov_group
F navigator.kirov
W navigator-kirov.ru
или перейдя по QR-коду:



Телефон для справок: 223-548
viktoriya-optika.rf
vk.com/opticaviktoriya
instagram.com/optica_viktoriya43

- ТЦ Европейский
- ТРЦ Jam Молл
- ТЦ Green Haus
- ТЦ Точка
- г. Киров, ул. Орловская, 52
- г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, 49А

ДЕНЬГИ ПОД ЗАЛОГ ПТС АВТО ОСТАЕТСЯ У ВАС!

- От 3% в месяц
- Выдача денег в день заявки
- Нужны паспорт и ПТС
- Без скрытых процентов и комиссии



☎ 8 (8332) 711-001
☎ 8 (800) 333-42-01
📍 ул. Ленина, 85
📍 ул. Воровского, 58
✉ e-mail: info@gf-24.ru

Скорлупа для утепления труб

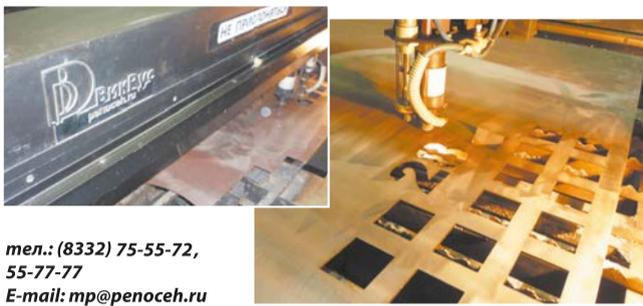
☎ 77-10-93



☎ (8332) 75-55-72

Производственная компания «Викрус» предлагает: лазерная резка металла

Высокая точность,
любая конфигурация



тел.: (8332) 75-55-72,
55-77-77
E-mail: mp@penoceh.ru

ПЕНОПЛАСТ

ГОСТ, ОПТОМ
И В РОЗНИЦУ

ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

т. (8332)
55-60-13, 77-10-93



ВСЕ ДЛЯ ЗАБОРА

ВИНТОВЫЕ СВАИ

Гибкие цены



ООО «ВятТехноСтрой», пер. Базовый, 8а, тел. 78-28-81, 775-375, www.сваи-киров.рф

«ФАБРИКА КУХНЯ»

приглашает к столу!

Корпоративное питание
для вас и ваших сотрудников.

При заключении договора вам предоставляется
персональный менеджер

Закажи обед сегодня до 9:30!

1 шаг Выберите на сайте:
fabrika-kuhnya43.ru

2 шаг Закажите по тел.:
71-42-00

ФАБРИКА  КУХНЯ

Кухня на любой вкус:
русская / европейская / японская



ООО «ФАБРИКА КУХНЯ», ОГРН 11724345022086, юр. адрес: 610030, г. Киров, ул. Прудная, 51



Разнообразное меню
на каждый день



Бесплатная
доставка



Экологичная
упаковка



Удобная система
оплаты

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С:54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ



В КИРОВЕ

МастерСофт
АВТОМАТИЗАЦИЯ

> **Внимание!**
54-ФЗ – бизнес поэтапно должен перейти на применение
контрольно-кассовой техники нового образца.

> **Не знаете, что делать?**
Специалисты ГК «МастерСофт» готовы оказать услуги
по консультированию, приобретению необходимого
оборудования и работам с 1С.

> **Решение:**
Обращайтесь в «МастерСофт».



ГОТОВ К
ФЗ-54

22-22-44
МастерСофт.РФ

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА НА АПГРЕЙД ДО 50%
Киров, ул. Маклина, д. 40

*до 31.05.2019 0+

1 БУХГАЛТЕРИЯ.РФ

1С
БухОбслуживание

ВАШ ЛИЧНЫЙ БУХГАЛТЕР



1С

ОТ 400 РУБ./МЕС.

411-001

1С: БухОбслуживание в Кирове. Адрес: ул. Маклина, д. 40