

БИЗНЕС НАВИГАТОР

navigator-kirov.ru

Рейтинги. Лица. Кейсы

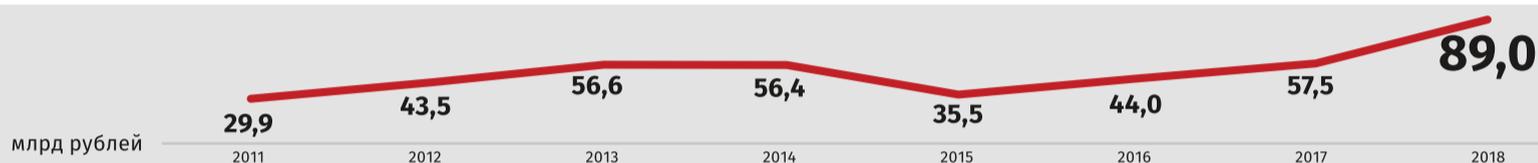
Спасите наши туши:
цены на свинину за полгода
рухнули на 20%
стр. 5⁽⁰⁺⁾

Самый старый каменный
дом в Кирове продают
с дисконтом
стр. 4⁽⁰⁺⁾

Инвесторы поднимутся
на мусорной горе:
итальянцам предложили
вложиться в переработку
бытовых отходов
стр. 4⁽⁰⁺⁾



Кредитный бум
держится на ипотеке
стр. 3⁽⁰⁺⁾



Бросать challenge* себе – ЭТО МОЙ СТИЛЬ!

Марина Попова, руководитель Антикризисной Службы «Консул»
стр. 6



- Банкротство физических/юридических лиц
- Представительство в процедурах банкротства
- Юридическое/бухгалтерское сопровождение бизнеса
- Работа с задолженностью
- Судебное представительство
- Составление правовых документов

г. Киров, ул. Преображенская, 79 оф. 23
Тел.: 8 (8332) 45-14-61, 8 (8332) 45-14-62
konsyl.43@yandex.ru

База отдыха «Зеленая крыша»



Находится в п. Сиухино
(в сторону п. Дороницы,
поворот на Катково,
база отдыха «КАТКОВО»)

К вашим услугам:

- 2-местные номера,
размещение 25 человек
- 3 банкетных зала
- кухня
- кондиционеры
- 4 плазменные панели
- игровая комната
- санузел на каждом этаже
- сауна, баня
- бильярд
- настольный футбол
- караоке
- игровая приставка
- спутниковое ТВ
- беседка с мангалом
- футбол, лыжи

Организация шоу-программы,
проведение свадеб, дней рожде-
ния, корпоративных праздников.

Режим работы: круглосуточно

Телефон: +7 (8332) 44-00-02
www.relax-kirov.ru



Загородный отель «Буревестник»

Находится в д. Катковы,
600 м от трассы
на аэропорт

- 9 комфортных номеров
- Банкетный зал
на 50 человек
- Бар и мини-маркет
при отеле
- Беседка
- Возможность
организовать:
торжества,
корпоративы,
свадьбы

Режим работы: круглосуточно

Телефон: +7 (8332) 44-44-16
www.relax-kirov.ru



НАВИГАТОР. БИЗНЕС
ГЛАВНОЕ ЗА НЕДЕЛЮ:

- 3 ФИНАНСЫ
- 4 НОВОСТИ
- 7 БИЗНЕС-КЕЙС
- 9 ВСЕ ДЛЯ БИЗНЕСА
- 10 ТЕМА НОМЕРА
- 12 КРУГЛЫЙ СТОЛ
- 17 ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
- 14 СТРОИТЕЛЬСТВО
- 18 КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Распространение:
• По предприятиям и организациям г. Кирова:.....4700 экз.
• На стойках 300 экз.

Стойки, выкладка:

| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| Автосалон «Киа» |ул. Труда, 90 |
| Автосалон «Lada» |ул. Труда, 90 |
| Автосалон «Престиж-авто» | ул. Дзержинского, 79 |
| АКБ «Росбанк» | ул. Воровского, 119 |
| Аэропорт «Победилово» | ул. Аэропорт, 6 |
| ВТПП | ул. Профсоюзная, 4 |
| Гостиница «Постоялый двор» | ул. Герцена, 15 |
| Гостиница «Спутник» | ул. Свердлова, 31 |
| Гостиница «На Пристанской» | ул. Пристанская, 9 |
| «Институт Бизнеса» | ул. Герцена, 56 |
| Кафе «Агата» | ул. Маклина, 56 |
| Кафе-столовая «Горница» | Октябрьский пр-т, 68 |
| Кофейня «Книжный клуб 12» | ул. Энгельса, 15 |
| Кафе «12 стульев» | ул. Сурикова, 19 |
| Кафе-ресторан «Гранд Буфет» | Октябрьский пр-т, 89 |
| Магазин «Тракер» | ул. Производственная, 31 |
| Отель «Арт» | ул. Герцена, 88 |
| Отель «Старый дворик» | ул. Мопра, 52 |
| ОАО «НБД-банк» | ул. Ленина, 79Б |
| ООО «РСКОМ» | ул. Производственная, 29 |
| Офисный центр | ул. Герцена, 15 |
| «Первый Дортрансбанк» | ул. Комсомольская, 12А |
| Ресторан «Бочка» | Октябрьский проспект, 110 |
| Ресторан «Мельница» | Октябрьский проспект, 125 |
| Ресторан-гриль «Мюнхен» | Октябрьский проспект, 120 |
| Ресторан «Россия» | ул. Ленина, 80 |
| Столовая | ул. Комсомольская, 12 |
| Столовая «Апельсинка» | ул. Кольцова, 3 |
| Столовая «Дымка» | ул. Производственная, 29 |
| Столовая «Домашняя кухня» | ул. Потребкооперации, 19 |
| Столовая «Домашняя кухня» | ул. Производственная, 35 |
| Столовая «Домашняя кухня» | ул. Некрасова, 69 |
| Столовая «Цитрус» | ул. К. Маркса, 127 |
| Столовая «Три медведя» | ул. Базовая, 10 |
| Столовая «Горячая ложка» | ул. Ленина, 2 |
| Учебный центр «Энергетик» | ул. Ломоносова, 9 |
| ТЦ «Форум» | ул. Дзержинского, 79 |

Журнал «Навигатор Бизнес»
Учредитель: ООО «Газета Навигатор»
Редакция: ИП Бабинов М.В.
Адрес редакции, издателя:
610017, г. Киров, ул. Молодая Гвардия, 82,
офис 321
Сайт: www.navigators-kirov.ru
E-mail:
rotdel@navigator-kirov.ru – рекламный отдел;
svetatel@yandex.ru – редакция
Главный редактор: Перескокова Т.С.
Рекламный отдел: (8332) 57-68-16
Отдел доставки: +7-909-716-61-49

Распространяется бесплатно.
Отпечатано с готового оригинал-макета
в ООО «Кировская областная типография»,
г. Киров, ул. Ленина, 2.
Печать офсетная. Номер заказа – 11423.
Объем – 5 п.л. Тираж подписан к печати:
по графику – 13.00, фактически – 13.00
Дата выхода из печати – 24.03.2019 г.
Дата выхода в свет – 25.03.2019 г.
№ 11 (465)

16+

Тираж 5000 экземпляров

Автор фото на обложке – Наталья Шуткина

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги, подлежащие обязательной сертификации, сертифицированы. Цены действительны на момент публикации. Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кировской области ПИ № ТУ 43-171 от 30 октября 2009 г.

Отличный отдых на природе, приятные цены! Ждем Вас!

Ключевой ставке добавили мягкости

Центральный банк России принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 7,75% годовых. Регулятор не исключает, что уже в 2019 году он вернется к политике снижения процентов. Вообще, на прошедшей неделе основным генератором стимулов для финансовых рынков стали центральные банки.

Долларовое пике

В середине недели стало известно, что американская ФРС решила вообще отказаться от планов по повышению ставок в 2019 году. В краткосрочном плане мировые рынки отреагировали на это снижением курса доллара США.

Большинство крупных игроков решили, что ограничение роста ставок в Америке делает более эффективными краткосрочные инвестиции в ценные бумаги других стран, включая Россию. У нас, как и на других формирующихся рынках можно получить куда большую доходность.

Рубль держится в рамках

Это решение Федрезерва, кстати, стало одним из аргументов для российского ЦБ сохранить ключевую ставку. Центробанк считает, что есть все шансы на ее снижение уже в текущем году, если не случится ничего экстраординарного.

Основной фактор, на который обращает внимание ведомство Эльвиры Набиуллиной — инфляция. Пока в среднем по России она продолжает немного расти и достигла 5,3%. Однако, уже в конце марта – апреле ЦБ рассчитывает, что темпы роста цен замедлятся. Уже летом-осенью инфляция вернется к целевому значению 4%.

Кредитный бум достиг пика

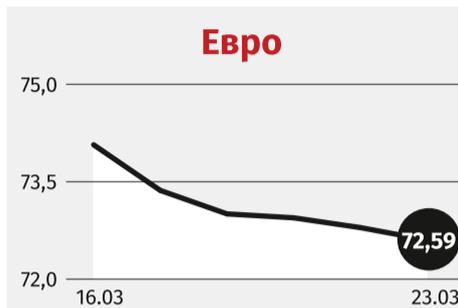
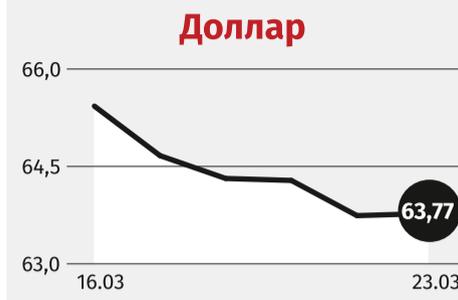
Что касается роста экономики, то его пока сдерживает негативный эффект от повышения с начала года НДС. Аккумулированные за счет этого федеральным правительством средства поступят в экономику позже. Поэтому основной эффект в виде роста экономической активности можно ждать лишь с 2020 года.

Пока для этого создаются финансовые условия. Так, по информации ЦБ РФ, доходность по гособлигациям уже начала сокращаться. Это остановило рост ставок по депозитам и кредитам для бизнеса и частных лиц. ▲ (0+)



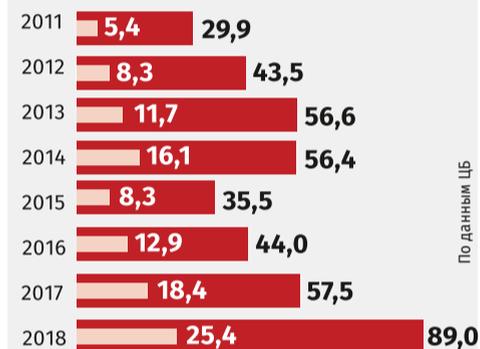
Владимир Скобелкин,
председатель правления АО «Первый Дортрансбанк»

– В принципе, большинство ожидало, что ключевая ставка Банка России останется на своем текущем уровне. Поскольку рынок уже учел декабрьское повышение в ставках по кредитам и депозитам, они слегка подросли, сейчас я не ожидаю что этот рост продолжится. Ситуация на рынках развивается в рамках ожиданий. Какие-то изменения в ближайшие дни могут происходить на валютном рынке. Они будут связаны с колебаниями курса доллара.



Динамика кредитования частных лиц в Кировской области, млрд рублей

□ – Ипотечное жилищное кредитование



ЭКСПРЕСС-КРЕДИТЫ ДЛЯ БИЗНЕСА

до **5 000 000** руб.

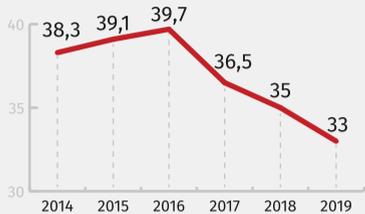
- » Решение за 2 дня
- » Срок до 10 лет
- » Ставка от 14%

8-800-1001-777

Вятка Банк

Экспресс-кредиты для бизнеса — это линейка трех кредитов: «Экспресс беззалоговый», «Экспресс беззалоговый +», «Экспресс недвижимость». В рамках линейки можно выбрать кредит на сумму от 10 тыс. до 5 млн. руб. сроком до 10 лет. Срок рассмотрения кредитной заявки может быть увеличен. Ставка от 14% до 21% годовых (определяется индивидуально на основании проведения комплексной оценки Заемщика). Требования к заемщику и обеспечению их условий зависят от выбора программы кредитования. Обязательно наличие открытого расчетного счета в ПАО «Норвик Банк». При оформлении договора Заемщику будет предложено оформление договора страхования предмета залога на условиях выбранной программы кредитования. Поможем оформить страхование гражданской ответственности лиц, допущенных к управлению автомобилем, в течение срока действия договора или страхования предмета залога. Если с момента приобретения права собственности по безвозмездной сделке прошло менее 3-х лет поможем оформить страхование залога от риска утраты права собственности на объект. Погашение кредита ежемесячно равными долями. Плата за пользование просроченной задолженностью по тройной ставке. Предложение не является офертой. Подробности уточняйте на vtkbank.ru и в офисах банка. ПАО «Норвик Банк» (Вятка Банк®). Лиц. ЦБ РФ №902 от 17.07.2015

Динамика числа организаций в Кировской области, тыс. ед. (на начало года)



Количество вновь зарегистрированных и официально ликвидированных юрлиц в регионе за год, ед.



на 5,3 190,3 млн

тыс. ед. уменьшилось количество организаций в регионе за последние пять лет. За этот период из области в другие регионы переехали 859 юридических лиц, а приехали – 342. ▲ (0+)

операций совершено в регионе по итогам 2018 года с использованием платежных карт на сумму 267 млрд рублей. По сравнению с 2017 годом количество транзакций выросло на 22%, объем – на 11%. ▲ (0+)

*По данным Кировстат

Инвесторы поднимутся на мусоре и молоке

Губернатор и члены правительства Кировской области посетили итальянскую провинцию Лигурия. Во время поездки Игорь Васильев активно продвигал межрегиональное сотрудничество в сфере инвестиций. Среди прочего акцент был сделан на переработке мусора.



Игорь Васильев,
губернатор

– С итальянскими партнерами мы договорились о том, что создадим «дорожную карту» для нашего дальнейшего сотрудничества. Также наметили следующую нашу встречу на форуме в Санкт-Петербурге. Я думаю, что мы выбрали правильную форму работы – это не заключение формальных соглашений, а установление рабочих контактов, которые впоследствии могут принести результат.

Региональные чиновники считают, что Италия является одной из лидеров в переработке коммунальных отходов.

– На сегодняшний день в регионе данная ниша свободна. Предлагаем рассмотреть возможность строительства на территории Кировской области современных мусороперерабатывающих заводов, – призвал своего лигурийского коллегу Джованни Тотти губернатор области.

Напомним, сейчас реализация «мусорной реформы» является наиболее острой темой для кировского бизнеса и частных лиц. В этих условиях власти заинтересованы в том, чтобы продемонстрировать хоть какие-то действия, направленные на «разгребание» гор мусора, которые продолжают накапливаться в регионе. Однако нужно учесть, что современные технологии переработки ТКО требуют инвестиций в сотни миллионов евро.

Хотя Лигурия не относится к знаменитым итальянским центрам переработки молока, молочная тема могла быть поднята по ряду причин. Среди них то, что в качестве одного из участников встречи с итальянскими бизнесменами и политиками был Филиппо Спади. Сейчас он завершает строительство небольшой сыроварни в Богородском районе. За последние годы это чуть ли не единственный европейский инвестпроект в нашем регионе, который связан с малым бизнесом.

Во время европейских поездок региональные чиновники обычно задействуют так или иначе связанный с Вяткой местный бизнес. ▲ (0+)

Самый старый каменный дом продают с дисконтом

В очередной раз на продажу выставлен дом губернского секретаря Аверкия Перминова, который был построен еще в 1755 году. Прошлая попытка, предпринятая в мае прошлого года оказалась неудачной. Никто не захотел приобрести находящийся в плачевном состоянии исторический памятник.



Антон Касанов,
историк, автор проекта «Пешком по Вятке»

– Дом Аверкия Перминова действительно уникален для современного Кирова как самый старый каменный дом Вятки с богатейшей историей. Выглядит он сейчас, мягко говоря, неважно, да и многие горожане о таком доме не слышали и не видели его. Причиной сему, видимо, его расположение внутри квартала Спасская-Ленина-Герцена-Свободы.

Муниципалитет хочет выручить за несколько помещений в здании по адресу ул. Спасская, 10А 9,6 млн рублей (прим.ред. что на 165 тыс. руб. ниже, чем в прошлые торги), то есть 10,2 тыс. рублей за кв. м. Нужно понимать, что это далеко не конечная цена, которую в итоге должен будет заплатить новый собственник. Это здание XVIII века отнесено к памятникам истории и культуры и обременено связанными с этим статусом ограничениями.

Несмотря на то, что еще 10 лет назад муниципалитету было выдано «Охранное обязательство», по которому собственник должен был содержать особняк Аверкия Перминова в надлежащем техническом состоянии. Сейчас здание имеет крайне неприглядный вид. Впрочем этот дом был официально признан аварийным и непригодным для проживания еще более 200 лет назад. В 1802 году губернатор Павел Рунич составил документ, по которому здание, которое тогда было официальной резиденцией губернатора, пришло в ветхость и непригодно для жилья. Попытка ремонта показала, что в конструкциях имеются многочисленные трещины. После чего дом был приватизирован в первый раз. Затем здание вернулось государству и много раз переходило от одного местного ведомства к другому.

Кстати, это не только городские власти испытывают трудности с реализацией исторических зданий. Так правительство области неоднократно пыталось продать здание «Вятской кунсткамеры» на Московской. Однако, покупателей не нашлось. Среди прочего, потенциальных собственников останавливает то, что в таких зданиях нельзя проводить обычный ремонт, необходима дорогостоящая реставрация.▲ (0+)

Стол, стулья, кресла, сейфы. В наличии.

Салон мебели «Новый Стиль»

ООО «НСК» ОГРН 1184301006994
юр. адрес: г. Киров, ул. Азина, 15, пом. 1003

НОВЫЙ СТИЛЬ

+7 (8332) 41-22-11

ns-mebel.ru

г. Киров, ул. Азина, 15

Спасите наши туши

По сравнению с октябрем прошлого года закупочные цены на свинину в феврале в Кировской области упали на 20%. На этом фоне с рынка вытесняются средние и малые предприятия. Производство и переработка свинины концентрируется в огромных холдингах.

Если в 2017 году топ-20 российских производителей контролировал 61,8% выпуска, то в прошлом году рыночная доля крупнейших компаний возросла до 65%. Именно они обеспечили основной прирост в этом секторе агробизнеса. По данным «Национального союза свиноводов», объем промышленного про-

изводства в прошлом году превысил 4,12 млн тонн.

Преобладание на рынке крупных холдингов можно объяснить их большей устойчивостью к колебаниям рыночной конъюнктуры и способностью опережающими темпами снижать издержки. Дело в том, что ценам на этом

рынке свойственна очень высокая высокая волатильность. Отклонения от средних значений в рамках года достигают 20% в большую и меньшую сторону. При этом в долгосрочной перспективе стоимость продукции свиноводческой отрасли с учетом инфляции сейчас существенно ниже чем 10-11 лет назад. В Кировской области также можно проследить процессы концентрации в сфере свиноводства. После приобретения активов объявленного банкротом «Абсолют-Агро» его имущество в 2018 году начал активно использовать агрохолдинг «Дороники». В открытых источниках пока

нет данных о производстве свинины его структурами в 2018 году.

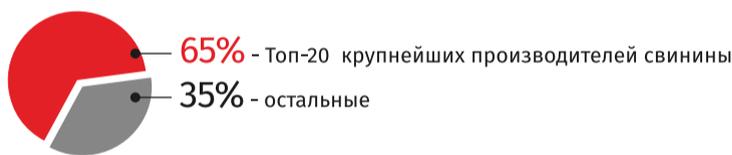
В октябре прошлого года генеральный директор и совладелец холдинга Константин Гозман рассказывал, что в 2019 году его компания планирует увеличить выпуск свинины на треть до 47 тыс. тонн. Такие показатели скорее всего не позволят «Дороникам» вернуться в топ-20 российских производителей. Господин Гозман пояснял, что стратегия холдинга в сфере свиноводства ориентирована не на экстенсивный рост объемов, а на оптимальное использование производственных ресурсов. Впрочем, «Дороники» не исключают дальнейших инвестиций в свиноводство. ▲ (0+)

Рейтинг крупнейших производителей свинины в 2018 году

Производство свинины на убой в живом весе, тыс. тонн



Доля по РФ в 2018 году, %



Сергей Доронин

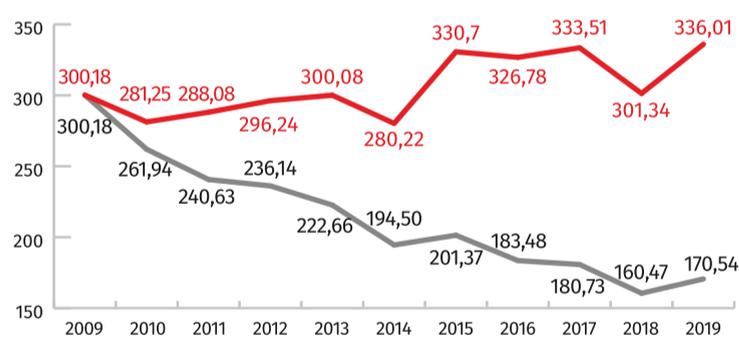
экс-депутат ГД РФ, зампред комитета по сельскому хозяйству (2011-2016 гг.)

О волатильности «свиных» цен

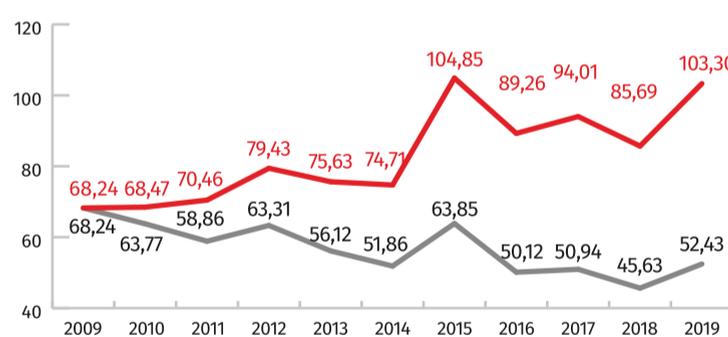
Причины резких изменений цен на российском рынке свинины — вопрос не всегда понятный даже для профессионалов. Полагаю, там могут присутствовать элементы картельного сговора, когда крупнейшие холдинги для достижения собственных целей изменяют цены. Конечно, для колебаний цен существуют и объективные факторы. До 70% себестоимости свинины составляют корма. Поэтому большое значение имеет стоимость фуражного зерна. Низкий урожай или снижение запасов перед новым урожаем могут также приводить к росту цен.

Долгосрочные колебания цен на свинину в Кировской области*, рублей за кг на начало года

Свинина бескостная



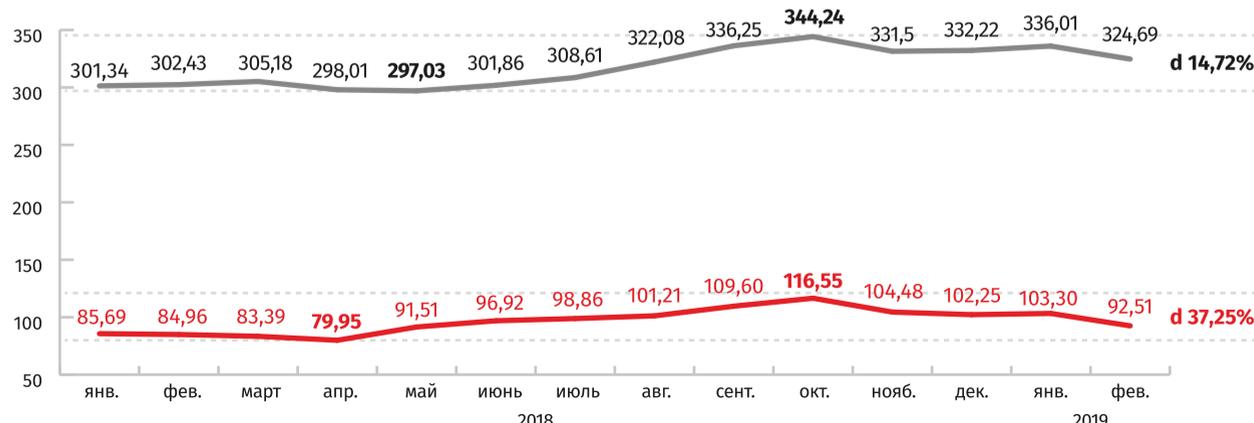
Свинина в живом весе



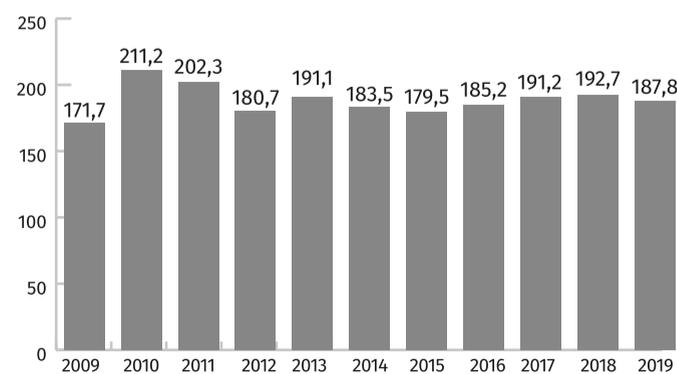
*Рассчитано на основе данных Кировстата с использованием индекса потребительских цен

— Действующие цены — В ценах 2009 года

Динамика средних цены на свинину в Кировской области, рублей за кг



Поголовье свиней в Кировской области начало года, тыс. голов



По данным Национального союза свиноводов, Кировстата

Бросать себе challenge*



Марина Попова, руководитель
Антикризисной службы «Консул»

– Однажды, когда давление стало практически невыносимым, мне дали совет: «Уйдешь – они добьются своего. Проиграют те, кто тебя сейчас поддерживает». Это стало для меня аксиомой на всю жизнь. Поэтому для меня любое сложное дело – это вызов себе. Порой приходят люди с проблемами, которые даже теоретически почти невозможно решить. Но именно такие дела – самые интересные. Послевкусие такого выигранного дела не сравнимо ни с чем, – Марина Попова, руководитель Антикризисной службы «Консул».

Ответ на вызовы времени

– Юристами рождаются. Факт! В детстве у меня было обостренное чувство справедливости. Я грезил работой в госорганах. Как-то даже папа, чтобы отбить у меня это желание, отвел меня на экскурсию в детскую комнату милиции. Но эффект был обратным. Жизнь распорядилась так, что я, правда, оказалась совсем в другой части юридической вселенной. Был 1998 год. Я завершила обучение на юридическом. В это время вышла новая редакция закона о банкротстве. Изучая текст, я увидела возможность полностью реализовать свой потенциал именно на позиции арбитражного управляющего. С тех пор работаю в сфере раз-

решения финансово-имущественных конфликтов. Ни разу не пожалела о своем выборе, это на сто процентов мое! Докопаться до истины, анализировать законодательство, документы и искать пути решения сложных многозадачных проблем приносит настоящее удовольствие.

В моей практике работы арбитражным управляющим было много ситуаций, в которых возникало желание оставить все и уйти.

Однажды, когда давление стало практически невыносимым, мне дали совет: «Уйдешь – они добьются своего. Проиграют те, кто тебя сейчас поддерживают». Это стало для меня аксиомой на всю жизнь: бороться и побеждать. Помогают тем, кто противостоит давлению.

Один в поле не воин

Когда 20 лет работаешь в роли управляющего, фактически ведешь собственный бизнес, работа по найму даже не рассматривалась. Вернувшись в Кировскую область, очередным этапом в своей карьере я выбрала формирование своей команды профессионалов, которая бы помогла мне оказывать бизнес-сообществу услуги в области антикризисного управления, делать то, что я умею лучше всего.

Скупой платит дважды

По моему мнению, арбитражный управляющий – это образ жизни. Когда я получала квалификацию арбитражного управляющего, мы даже проходили психологические тесты на профпригодность.

Арбитражный управляющий в своей практике обязан сохранять нейтралитет по отношению ко всем участникам процесса.

Юрист, работающий в сфере финансовых и имущественных кризисных ситуаций, – это особый взгляд на мир.

На таких позициях постоянно требуется искать баланс интересов всех участников: должни-

История бизнеса – это софт для мозгов



Дмитрий Соколов-Митрич,
руководитель Лаборатории
«Однажды»

Привычные приемы PR-технологий все менее эффективны, теперь мы обращаемся к ценностям организации. О том, как заставить их работать на ваш бизнес, рассказывает Дмитрий Соколов-Митрич, руководитель Лаборатории «Однажды».

В нашем мире на первый план выходит не пиар, а искренние коммуникации.

Story management – это управление бизнесом при помощи историй. Новая сфера. И она не имеет ничего общего с PR, потому что здесь нет манипуляций с мнением аудитории. Все успешные компании выстраиваются вокруг драмы ее развития, вовлекающей сознание многих людей. Мы создаем именно такие истории, пишем книги для бизнеса и о бизнесе. И делаем его еще более устойчивым и эффективным.

Всю ценность story management я осознал уже во время работы над «Яндекс.Книгой» в 2014 году. Стало ясно – то, что было создано – это не просто текст, который интере-

сно читать. Внутри компании он стал работать как инструмент управления сразу в нескольких сферах. Книга не только хорошо продавалась и имела успех, но и оказалась ценна внутри самой компании – когда я ее писал, в компании работало 7 тысяч сотрудников, при таком количестве специалистов очень важно, чтобы была ясна система ценностей организации, она им нужна.

Я понял, что история – это не просто текст, а софт для мозгов – мы думаем и действуем историями. Можно тысячу раз объяснить человеку (сотруднику), что хорошо, а что плохо, но воспринять и прочувст-

бывали разные клиенты: некоторым нужно было, чтобы книгу прочитала потенциальная аудитория, люди из внешней среды, а кому-то не так интересно рассказывать о себе другим и хочется сфокусировать внимание на коллективе и его мотивации.

Не обязательно писать историю успеха в формате книги. Для начала достаточно и грамотного описания на сайте организации, в рубрике «О компании». Главный совет – не бояться открытости и искренности, не бояться быть критичными к себе и привести в историю долю негатива. Не нужно делать розовую «заставку», которая ничего не дает

“ Все успешные компании выстраиваются вокруг драмы ее развития, вовлекающей сознание многих людей. Мы создаем именно такие истории, пишем книги для бизнеса и о бизнесе. Главный совет – не бояться быть критичными

зовать он сможет, только если ему расскажут историю, внутри которой он захочет жить. Только тогда ценности станут частью его личности.

Когда руководитель решает написать истории собственного бизнеса, ему нужно честно ответить себе на вопрос, в чем его мотивация. У нас

ни уму, ни сердцу. Пусть это будет какой-то корявенький, с проблемной стилистикой, но живой текст. Пусть он будет таким, главное – чтобы цеплял. А просто красивый текст из ничего не будет иметь силы. Задача человека быть максимально искренним с собой и окружающими. ▲ (0+)

И НЕ ПРОИГРЫВАТЬ – ЭТО МОЙ СТИЛЬ

ков, учредителей, кредиторов, государства.

Мой опыт позволяет регулировать кризисные моменты в бизнесе, в семейном бюджете, примирять непримиримое, помогать супругам в разделе имущества и решать иные кризисные ситуации.

Снять огромный объем встречных претензий, регулировать конфликт «на корню» очень трудно. Иногда ситуация клиента бывает уже сильно запущенной. Пожалуй, корень здесь в том, что, пытаясь разрешить крупные юридические проблемы, часть клиентов мечтает сэкономить, поэтому обращается к знакомым или корпоративным юристам, у которых нет специальных знаний в нашей сфере. Хотя давно известно, что скупой платит дважды. Кто-то оттягивает обращение к нам и рассчитывает, что если не трогать финансовую или имущественную проблему, никак не реагировать на действия других сторон, то сложный вопрос разрешится сам собой. Так вот, не рассосется, не тешьтесь надеждами.

Когда поступает обращение в нашу Антикризисную службу «Консул», я анализирую ситуацию

“

С детства я грезила работой в госорганах. Как-то даже папа, чтобы отбить у меня это желание отвел меня на экскурсию в детскую комнату милиции. Но эффект был обратным.

целиком, начиная с причин, говорю клиенту о перспективах дела, предлагаю как минимум три варианта решения его проблемы.

Если вам гарантируют стопроцентный выигрыш, обещают избавить вас от всех долгов, пройти быструю и дешевую процедуру банкротства без последствий – это обман.

Когда не следует идти в суд

За более чем 20-летний опыт работы я убедилась, что большинст-

во конфликтных ситуаций лучше решать через переговоры и мировые соглашения, не доводить спор до суда, сохранить деловую репутацию сторон.

Очень часто клиенты приходят с желанием безоговорочно идти в суд: «Суд разберется». Вспомним Фемиду – у нее на глазах повязка, в руках весы. Независимая оценка доказательств без учета личных мотивов. У кого доказательства обоснованы на законе, более весомы, тот и побеждает.

В основе конфликта лежат разные причины, например, финансовые трудности, но чаще всего личное недопонимание. Иногда бывает достаточным усадить стороны за стол переговоров.

Для разрешения таких споров недостаточно прочесть закон, нужно оценить всю ситуацию целиком с учетом возможных рисков и ущерба.

Это как авторалли – надо знать, где прибавить скорость, а где притормозить, чтобы красиво выполнить вираж.

Знание всех тонкостей приходит с опытом применения полученных знаний и профильной специализации в юриспруденции. ♣

- Банкротство физических/юридических лиц
- Представительство в процедурах банкротства
- Юридическое/бухгалтерское сопровождение бизнеса
- Работа с задолженностью
- Судебное представительство
- Составление правовых документов



г. Киров, ул. Преображенская, 79 оф. 23
Тел.: 8 (8332) 45-14-61, 8 (8332) 45-14-62
konsyl.43@yandex.ru

*challenge – в переводе с англ. вызов

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г. реклама

Лучший корпоративный банк – 2018

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW

Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

Как открыть расчетный счет

- 1 Заполнить заявление online
- 2 Загрузить необходимые документы
- 3 Прийти в банк с оригиналами документов

0₽ За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Лучший корпоративный банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Финанс Ревью» в 2018 г.
Лучший интернет-банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Финанс Ревью» в 2018 г.

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

Сбербанк разрастется до глобальной экосистемы

От классического банкинга к экосистеме – о стратегии цифровой трансформации крупнейшего банка страны рассказал Петр Колтыпин, Вице-президент ПАО Сбербанк, Председатель Волго-Вятского банка Сбербанка на #СберТуре для журналистов из 9 регионов.

– Мы хотим оставаться с нашими клиентами на протяжении всей жизни, строить долгосрочные отношения, – подчеркивает Петр Колтыпин. – Это возможно за счет предоставления одновременно финансовых и нефинансовых услуг в удобном формате. Экосистема Сбербанка позволит нашим клиентам легко и быстро решать вопросы, связанные со здоровьем, образованием, поиском работы, покупкой недвижимости и др. Вместо классического банкинга мы становимся для наших клиентов финансовым партнером, советником, провайдером, стремимся не просто удовлетворять запросы, а превосходить ожидания. Потому что для нас нет ничего невозможного, когда речь идет о наших клиентах!

Тотальная диджитализация

Экосистема создается как особая инфраструктура Сбербанка, включающая такие направления, как заказ потребительских товаров в интернете, недвижимость, образование, здравоохранение, путешествия и отдых, телекоммуникации, госуслуги, разработка софта и приложений, бизнес-услуги, финансирование строительства и пр.

Среди приоритетных направлений банка на пути к экосистеме – развитие телемедицины (DocDoc), продвижение маркетплейсов (Беру, Bringli), предоставление госуслуг в офисах банка, а также расширение спектра нефинансовых сервисов для населения и бизнеса, в том числе покупка коммерческой недвижимости, оказание бухгалтерских, юридических услуг, консультаций по маркетингу, бизнес-планированию.

– Мы, конечно же, нацелены на то, чтобы превосходить клиентские ожидания, – резюмировал Петр Николаевич.

Для Сбербанка ключевым преимуществом является обширная клиентская база, которая стала хорошим заделом для построения экосистемы. Сейчас Волго-Вятский банк обслуживает около 15 млн частных и 290 тысяч корпоративных клиентов.

Кредитный бум

По словам руководства банка, основной акцент делается не на рекордные финансовые показатели, а на клиентскую политику банка, ключевыми направлениями которой являются повышение качества обслуживания и скорости предоставления сервисов и услуг.

В минувшем году взрывной рост наблюдался в сфере потребительского кредитования: в Волго-Вятском банке Сбербанка было выдано свыше 900 тыс. кредитов на сумму



Волго-Вятский банк Сбербанка подвел итоги 2018 года

более 172 млрд рублей. Причем 70% потребкредитов сейчас оформляются без участия человека – автоматизированно.

Одним из драйверов рынка в 2018 году была ипотека. Общий ипотечный портфель за год прирос на 75,5 млрд рублей и достиг порядка 400 млрд. Более 9 тысяч семей в Кировской области благодаря Сбербанку стали счастливыми новоселами, в ипотеку было выдано около 12 млрд рублей.

Клиентов привлекают доступные ставки, которые в прошлом году достигли исторического минимума, а также удобные электронные сервисы, ускоряющие процесс покупки жилья в кредит. Например, маркетплейс недвижимости Сбербанка на платформе domclick.ru – это онлайн-площадка для решения всех вопросов по приобретению недвижимости: от подачи заявки на жилищный кредит в Сбербанк до государственной регистрации права собственности. Сервис объединяет клиентов, сотрудников и партнеров Сбербанка – застройщиков и агентства недвижимости.

Сбербанк стремится не просто помогать клиентам решать квартирный вопрос, а создавать для них целую экосистему жилья, предлагая на каждом этапе реальную помощь. Для этого внедряются технологии виртуальной реальности (VR) и роботизации. Например, клиенты Ипотечного центра Кировского отделения (ул. Воровского, 37) могут погрузиться в VR, надев специальные очки и посмотреть в виртуальном шоуруме потенциальную для покупки недвижимость.

Держать ставки ниже рынка

Первое полугодие, по мнению многих аналитиков, достаточно благоприятное время для приобретения жилой недвижимости, пока

Губернатор Кировской области Игорь Васильев и Президент, Председатель Правления Сбербанка Герман Греф на Российском инвестиционном форуме подписали соглашение о сотрудничестве. В частности, договорились о запуске в регионе проекта «Безналичный мир», в рамках которого планируется развитие системы безналичных платежей и инфраструктуры обслуживания банковских карт. Кстати, в 2018 г. в регионах обслуживания Волго-Вятского банка оборот торгового эквайринга вырос на 44% и составил 882 млрд рублей. Парк активных роз-терминалов, принимающих карты к оплате, увеличился на 24% – до 240,8 тыс. шт. Также соглашение определяет основы взаимодействия сторон в финансово-кредитной сфере в целях социально-экономического развития Кировской области

грядущие изменения в законодательстве о долевом строительстве не «перекроили» рынок.

Новые поправки в закон о долевом строительстве подразумевают, что с июля 2019 года застройщики не смогут использовать деньги дольщиков до сдачи объекта. Вместо этого им придется кредитоваться или обходиться собственными финансовыми ресурсами.

– Когда у застройщика на старте строительства прозрачна вся картинка, он «железобетонно» понимает, где брать средства. Он не думает: привлеку дольщика или не привлеку, пойдут они или нет покупать квартиры. Клиенты Сбербанка уверены в завтрашнем дне, потому что они четко понимают: у них не будет никаких проблем с финансированием, четко просчитанная бизнес-модель, план движения денежных средств. С моей точки зрения, какого-то значительного рывка в стоимости квадратного метра мы с вами не увидим. Но, кроме этого, мы понимаем, что это зависит не только от изменений в законодательстве. На рынок в целом и стоимость жилья может влиять много различных факторов. Ключевое, что делает Сбербанк, – старается держать максимально низкую процентную ставку по ипотеке, ниже рынка даже в кризисы, – поделился своим мнением Петр Николаевич.

Бизнес доверяет

Сбербанк по-прежнему остается надежным партнером для бизнеса и драйвером кредитования экономики. В 2018 году объем выданных Волго-Вятским банком ПАО Сбербанк кредитов для бизнеса достиг рекордных показателей в 1,2 трлн рублей. По словам господина Колтыпина, развитие малого и среднего бизнеса является точкой роста для банка.

В кредитовании корпоративных клиентов широко используются скоринговые технологии и роботизацию процессов, за счет чего существенно уменьшились сроки выдачи кредитов.

– Выигрывает тот, кто играет на опережение, – подчеркнул Петр Николаевич. ♣



Ваши конкуренты уже моют окна

Уже через неделю другую большинство горожан перестанут смотреть под ноги в страхе поскользнуться. Что увидят гости вашего офиса? Правильно, в марте время начать подготовку к тому, чтобы привести в порядок лицо вашего бизнеса — фасады зданий компании.

В специализированной клининговой компании «Деликат-Сервис» отмечают, что именно в апреле поступает большая часть заявок на мытье окон и фасадов офисов, торговых и производственных зданий. Поэтому сейчас, когда в большинстве компаний формируется бюджет на следующий квартал, самое время заложить туда средства на реальный имидж вашей фирмы.

Эксперты в сфере клининга обращают внимание на то, что современные технологии позволяют решить проблему мойки фасадов и окон коммерческих зданий с достаточно низкими издержками. Однако, только большой опыт в этой сфере позволяет обеспечить необходимое качество работ. Между тем, ничто не бросается в глаза так, как мут-

ные стекла с разводами в огромных панорамных окнах современного офиса или торгового центра.

В компании «Деликат-Сервис» есть подготовленные специалисты, которые уже не первый год занимаются приведением в порядок офисных окон и фасадов. Отработаны технологии, которые позволяют делать это быстро и эффективно. Вы ставите задачу, а в «Деликат-Сервис» подберут и организуют оптимальный по технологии и цене способ мытья остекления и фасадов. ☛



г. Киров, ул. Московская, 107 Б, оф. 905
(8332) 782-782, 410-402
ds-complex.ru
uborka_kirov



«Традиционно большинство компаний связывают очистку фасадов и мойку окон своих зданий с весенними субботниками. Это приводит к существенному росту спроса на эти сравнительно недорогие услуги. Чтобы ваше здание выглядело опрятно и отличалось от соседей в лучшую сторону, март– начало апреля — самое время запланировать эти работы. Тем более, именно сейчас можно получить наиболее выгодные условия на проведение работ по мойке стекол и фасадов.

— Татьяна Бармина, руководитель клининговой компании «Деликат-Сервис».

Налоговики выводят из тени доходы физлиц и бизнеса

С 1 января стартовала декларационная кампания 2019 года, а это означает, что физлицам необходимо отчитаться о полученных в 2018 году доходах до 30 апреля 2019 года.



Надежда Палешева,
руководитель Аутсорсинговой компании
«Бухгалтерское дело»

Налог на доходы физических лиц, как правило, уплачивается автоматически — он удерживается с заработной платы. Но в ряде случаев физические лица должны самостоятельно рассчитать сумму налога и подать в налоговый орган декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ).

Предоставить декларацию 3-НДФЛ следует:

- при получении дохода от продажи имущества (например, квартиры, находившейся в собственности менее минимального срока владения), от реализации имущественных прав (переуступка права требования);

- при получении в дар недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;

- при получении вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного

найма или договорам аренды любого имущества;

- при получении дохода в виде выигрышей, выплачиваемых организаторами лотерей и других основанных на риске игр;

- при получении дохода от источников, находящихся за пределами Российской Федерации.

Задекларировать полученные в 2018 году доходы должны также ИП, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица, занимающиеся частной практикой. ☛



Аутсорсинговая компания
«Бухгалтерское дело»
т.: 45-00-68, 8-922-959-00-68
buhdelo43.ru



Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации производственно-технического персонала

ИДЕТ НАБОР В ГРУППЫ!

Электрогазосварщик (переподготовка)
Обучение с 8 по 26 апреля, стоимость — 10 480,00 руб.

Стропальщик
Обучение с 1 по 5 апреля, стоимость — 2 240,00 руб.

Оператор (машинист) автомобильного крана-манипулятора
Обучение с 1 по 12 апреля, стоимость — 6 000,00 руб.

Инструктор-реаниматор
Обучение с 1 по 5 апреля, стоимость — 6 144,00 руб.

Предаттестационная подготовка руководителей и специалистов организаций, осуществляющих эксплуатацию газового хозяйства, подъемных сооружений и оборудования, работающего под давлением (периодическая аттестация)
Обучение с 1 по 5 апреля, стоимость — 2 240,00 руб.

Чтобы остаться востребованным специалистом, позвоните по т.: 53-83-75 — и Вы узнаете все подробности получения этих и других профессий! Предоставляется общежитие, тел. (8332) 53-83-89

г. Киров, ул. Ломоносова, 9, сайт: ucenergetik.ru



Лицензия № 1377 от 24 августа 2015 г. серии 43Л01 №0000809

СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

| | |
|---|--|
| ПЕНОПЛАСТ, СКОРЛУПА ППС для утепления труб, любого диаметра и толщины от производителя. | Тел.(8332) 55-60-13, 77-10-93 |
| Разработка и изготовление индивидуальных моделей ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДНОГО ДЕКОРА (карнизы, молдинги, откосы, подоконники, колонны, пилястры и многое другое). | тел.: (8332) 75-55-72, 55-78-20 E-mail: mp@penoceh.ru |
| Спецодежда, средства индивидуальной защиты, огнетушители | Тел. (8332) 704-586 |
| ТЕРМОПАНЕЛИ: с акрило-полимерным покрытием, с мраморной крошкой, клинкерные. ООО ПК «ВикРус». Выставка «Загородный Дом», | ул. Солнечная, 8В Тел. 77-10-93, 8953-945-55-72 |
| Электроды для ручной дуговой сварки, диаметр от 1,6 до 6,0 мм. | тел. 703-089, 46-60-89 |

ВАКАНСИИ

| | |
|--|----------|
| В салон цветов требуется сотрудник на должность флориста с творческими способностями | 38-37-73 |
|--|----------|

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

| | |
|------------------------------|-----------------|
| Продаю швейное производство. | 8-905-871-28-10 |
|------------------------------|-----------------|

ПРОЧИЕ УСЛУГИ

| | |
|--|---|
| Лазерная резка листового металла (сталь, нержавеющая сталь, алюминий, медь, латунь), а так же текстолита, керамики, паронита, металлопластика. Любые гравийные работы, токарн., фрезерн.. Макс. размер заготовки 2500×1250 мм, толщ. до 6 мм. Точн. раскроя до 0,1мм | тел.: 75-55-72, 55-77-56, E-mail: mp@penoceh.ru |
| Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. ООО «САНВТО» | тел.: 78-40-66, 78-40-46, 78-40-26, 78-40-23 |

Перетечь в режим

Глава кировской администрации заявил, что муниципальные власти не собираются продлевать отношения с АО «Кировские коммунальные системы», договор с которым заканчивается через несколько месяцев. Поэтому уже в 2019 году городской водопровод и канализация перейдут в полное ведение МУП «Водоканал». Другими словами, на текущем этапе чиновники по не совсем понятным причинам отвергли предложение ККС о заключении 30-летнего концессионного соглашения. Вопрос о том, что же ждет в связи с этим Киров депутаты вынесли на специальную комиссию кировской городской думы.

— Здесь это не важно, — как отрезал кировский сити-менеджер.

Так глава администрации вынужден был встать на защиту подчиненного после того, как директор муниципального «Водоканала» в очередной раз безуспешно по пальцам попытался пересчитать количество лицензий, которые понадобятся его предприятию для начала обслуживания кировского водопровода. Илья Шульгин пытался говорить спокойно, не проявляя эмоций, хотя уже около получаса депутаты раз за разом задавали ему и его сотрудникам одни и те же вопросы о готовности муниципальных структур взять на себя управление городскими водопроводом и канализацией.

Катастрофа, которой не произошло

За 15 лет, что эти объекты обслуживают «Кировские коммунальные системы», горожане, пожалуй, успели позабыть о длительных перебоях с водой. Но проблема коммунальных систем впервые за много лет вновь стала актуальной, так как в июле и декабре 2019-го заканчиваются договоры на их аренду.

В последние годы, даже половодье, когда с тальми водами в Вятку попадают вредные вещества, перестало быть чрезвычайным событием. Просто в ККС без лишней помпы и красных ленточек научились очищать воду от нитрата аммония.

Да и рядовые отключения в последние годы происходят не так часто даже в центре Кирова, где при плановых ремонтах водопровода порой находят действующие трубы и задвижки



777 км

водопроводных сетей обслуживаются ККС

134 км

водопроводных сетей реконструировано за время работы в Кирове, что составило 17,2% от протяженности сетей ККС

1937 года. Хотя еще 6-7 лет назад муниципальные чиновники из предыдущей администрации опасались, что водопровод начнет «сыпаться» буквально глазами.

Как заработать в ЖКХ

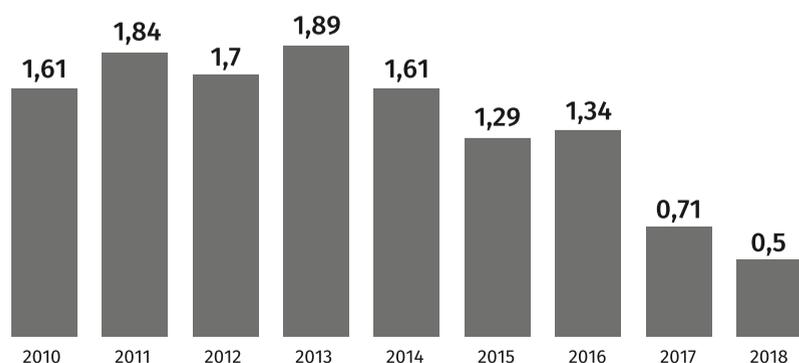
— Одной из первых задач, которую на момент входа на кировский рынок предстояло решить — это повышение надежности работы водопровода и снижение аварийности. Нужно было уменьшить сроки отключения воды, сократить количество утечек. Мы целенаправленно перекладывали целые аварийные участки водопровода. Сейчас мы видим результат в уменьшении количества аварий, — делится опытом управляющий ККС Роман Лобанов и продолжает. — Более того, мы ставили своей задачей уменьшение времени отключения и оптимизацию всей системы водоснабжения. Сейчас чтобы провести работы на каком-то участке сети,

нам не нужно отключать воду целому району. Мы восстановили и построили новые кольцевые линии, поэтому жители часто даже не замечают, что на водопроводе ведутся работы.

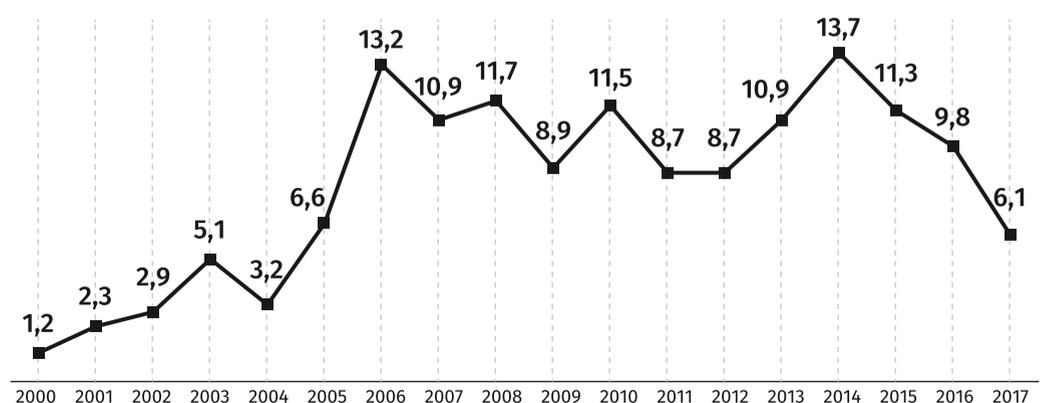
Генеральный директор головной организации ККС, «Российских коммунальных систем», Павел Курзаев дополняет своего коллегу и уточняет, что количество аварий на кировском водопроводе только с 2010 года снизилось в три раза. По просьбе «Навигатора» он даже уточнил, что на момент прихода его компании в Киров потери воды в системе достигали 40%, сейчас они меньше в два раза.

— В своих инвестиционных предложениях мы планируем уменьшить показатель аварийности до 0,4 случая в год на километр трубопроводов. Дальше снижать количество происшествий слишком дорого, экономически нецелесообразно. В конечном счете за все платит потребитель. Деньги из воздуха не возникают, — отметил топ-менеджер РКС.

Динамика аварийности на водопроводных сетях, количество аварий на 1 км в год



Динамика реконструкции водопроводных сетей в Кирове, км



* По данным АО «ККС»

КОНЦЕССИИ



Цена вхождения в бизнес

Кировские муниципальные чиновники, возможно, не согласны с этим утверждением топ-менеджера федеральной компании. Депутаты гордумы так и не смогли получить от них точного ответа на вопрос о том, за счет каких средств МУП «Водоканал» собирается расширить свои операции в несколько раз. По общедоступной информации, в 2017 году выручка ККС превышала совокупную выручку МУП «Водоканал» и поглощенных им в прошлом году предприятий в 5,7 раза.

— Исходя из моделей, будут обсуждаться с банками вопросы создания резервных кредитных линий, чтобы нам можно было до поступления первых денег от потребителей безаварийно вести деятельность, — уклончиво ответил Илья Шульгин после того, как этот вопрос в разных вариациях ему повторили не меньше трех раз.

Поясним, речь идет об очень крупных суммах, сейчас месячный денежный оборот всего киров-

ского водопровода можно оценить в сумму около 150 млн рублей. То есть, после того, как в августе по планам администрации контроль над системой водоснабжения перейдет к «Водоканалу», это юрлицо сможет выставлять счета не ранее начала сентября. Не факт, что все тысячи и даже сотни тысяч потребителей воды сразу их оплатят.

— Когда мы не так давно заходили в Самару, нам потребовалось сразу около 450 млн рублей. Киров, конечно, меньше. Но мы для себя примерно прикинули, чтобы запустить предприятие в вашем городе нужно в течение двух-трех месяцев проинвестировать 250-300 млн рублей, — рассказал гендиректор РКС Павел Курзаев.

И это еще не все деньги, которые понадобятся кировским чиновникам, чтобы войти в бизнес.

Экспроприация инвесторов

За 15 лет работы в Кирове ККС за счет прибыли создали множество различных капитальных объектов. Сейчас они оцениваются в сумму более 1,5 млрд рублей. Павел Курзаев отметил, что в случае продолжения работы в нашем городе на условиях концессии, ККС готовы передать все эти объекты муниципалитету. Но если администрация будет настаивать на прекращении сотрудничества, РКС будет вынужден требовать выкупа этого имущества. То есть, плюсом к «стартовому взносу» из вечно пустой кировской казны нужно будет достать еще полтора миллиарда рублей.

Кстати, Илья Шульгин на заседании спецкомиссии при гордуме уже заявил, что его администрация рассчитывает заполучить это имущество даром. Понятно, что современным российским законодательством экспроприация частной собственности не поощряется. А значит, чиновники «повесят» на горожан расходы на многолетние судебные тяжбы и дурную славу города с самым плохим инвестклиматом в стране.

Со снегом разобрались, на очереди водопровод

Между тем сейчас ККС успешное прибыльное предприятие. Один из ведущих кировских инвесторов. Во многом благодаря строительству компанией новых канализационных станций и трубопроводов в Кирове появились целые районы новостроек. Предприятие за счет сотрудничества с другими субъектами федерального холдинга может себе позволить привлекать обеспечение под новые кредиты. И, главное, быть в курсе всех инноваций в сфере ЖКХ.

Нужно понимать, что водопровод — это не просто насосы, трубы и задвижки, которые чиновники теоретически еще могут отнять у собст-



Павел Курзаев,
генеральный директор РКС

“

— Это нормальная ситуация окончания договора. Мы хотели бы продлить взаимоотношения через режим концессии. Правда, в Кирове мы столкнулись с беспрецедентным случаем. С другими муниципалитетами в такой ситуации удавалось достигать взаимоприемлемого соглашения.

венника. Это сложная гидродинамическая система, для нормального функционирования которой нужен не только пролетарский порыв и железная воля гегемона. Нужны знания и сложные компьютерные алгоритмы. Просто так забрать их уже гораздо сложнее. Между прочим на это обратили внимание и депутаты. Они усомнились в компетентности действующего руководства МУП «Водоканал».

— Вы постоянно говорите, что работа ведется, но не все так хорошо, — дипломатично отметил депутат Владимир Журавлев.

— Например? — перебил его сити-менеджер. И тут же без паузы получил убойный ответ:

— Уборка снега.

После этого по залу городской думы прокатился гул, состоявший то ли из усмешек, то ли из тихих возгласов возмущения. Правда, если несколько месяцев к ряду штурмовать кировские сугробы всего лишь неприятно, то когда почти полмиллиона горожан окажутся без воды даже на пару дней — настоящая проблема. Дальше — вопрос национальной безопасности.

Будущее концессии

Господин Шульгин не отрицает, что через год-два власти могут вернуться к теме концессии. Якобы, сейчас время уже упущено, так как значительная часть активов так и не поставлена на кадастровый учет. Хотя когда в концессию решили передать теплосети, муниципальные чиновники таки сумели оперативно решить этот вопрос. Другими словами, над жителями Кирова, возможно, решено поставить эксперимент длиною в год и стоимостью более миллиарда рублей.

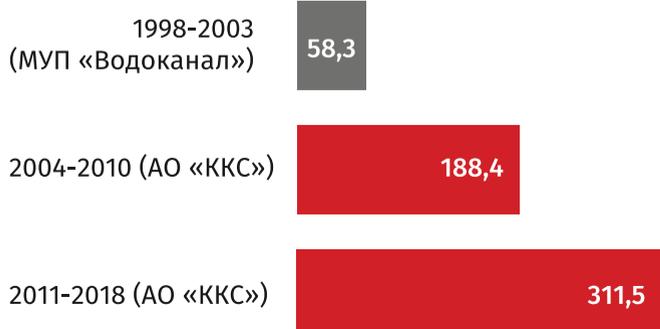
А если он будет неудачным? Нет никаких гарантий, что даже после обещанной попытки экспроприации кто-то из компетентных игроков отрасли согласится разговаривать с городскими чиновниками.

Между тем, из все еще виртуального кризиса пока можно найти какие-то выходы. Тем более РКС готовы к переговорам.

— Это нормальная ситуация окончания договора, — с философским спокойствием замечает генеральный директор «Российских коммунальных систем» Павел Курзаев, но добавляет: — Правда, для нас это беспрецедентный случай. С другими муниципалитетами в такой ситуации удавалось достигать взаимоприемлемого соглашения.

Но если не решить этот вопрос в ближайшие пару месяцев, зарекомендовавшие себя за 15 лет «Кировские коммунальные системы» скорее всего прекратят существование. ♣

Среднегодовое количество реконструированных водопроводных колодцев



Финансовые результаты деятельности АО «ККС»



~1,5
млрд рублей

так оценивается имущество ККС, которое новый оператор должен будет выкупить или арендовать у компании.

Общество трезвости: сухой за

Часть депутатов городской думы лоббирует дальнейшее ужесточение запретов на продажу алкоголя в региональной столице. В частности, на обсуждение вынесена идея об увеличении расстояния от точек продажи алкоголя до учреждений образования и здравоохранения с 20 и 10 метров соответственно до 100 метров. Дополнительные ограничения для розничного бизнеса они пытаются объяснить заботой о здоровье населения и стремлением обеспечить общественный порядок.

В ходе дебатов на заседании комиссии городской думы выяснилось, что в стометровую «зону отчуждения» попадут 89 магазинов, 3 ресторана и 27 кафе, включая магазины «Глобус», «Магнит», «Пятерочка», «Карусель», «Время простора» и другие, а также несколько знаковых кафе и ресторанов города.

Полицейские поддерживают эти ограничения. Впрочем, по мнению некоторых депутатов, у них нет доказательств того факта, что предлагаемые меры по увеличению расстояний от мест продажи алкогольной продукции до образовательных учреждений дадут какой-то эффект, кроме создания привлекательных условий для бутлегеров.

Тем временем, представители сетевого розничного бизнеса испытывают обоснованные опасения того, что очередная кампания по борьбе с рюмочными выльется в снижение продаж и потребует роста наценок. Ведь отказываясь от продаж спиртного, магазины и предприятия общественного питания будут вынуждены повышать цены на другие позиции своего ассортимента.

Впрочем, судя по всему, речь может идти о попытках банального перераспределения рынка. Авторы инициативы аргументируют свою позицию исключительно реакцией на жалобы со стороны избирателей.

Администрация города пока не стремится ужесточать ограничения. Однако чиновники готовы рассмотреть варианты давления на точки продаж алкогольной продукции, которые по тем или иным причинам оказались в сфере интересов конкретных муниципальных депутатов.

Кроме того, такие ограничения будут способствовать расширению контрафактной продажи алкоголя.

Мы составили подробный реестр таких магазинов и кафе, осуществляем мониторинг соблюдения ими ограничений. Даже сетевые магазины, которые специализируются на продаже алкоголя, соблюдают нормы, ограничивающие время продажи. С платежами по налогам у них тоже все нормально.

По нашей оценке, при увеличении расстояний законопослушные магазины, кафе и рестораны, как местные, так и федеральные, могут быть закрыты. Этим мы дадим дополнительные возможности для тех, кто и сейчас нарушает закон.



Юрий Шлемензон,
депутат гордумы

– Если мы ограничим легальную продажу, то алкоголь появится известно где: его будут продавать через интернет и другие нелегальные каналы. Тезис о влиянии расстояний на потребление алкоголя был придуман для галочки. Как может повлиять на потребление спиртного расстояние от магазина до больницы? Что, там лучше начнут лечить, если мы отодвинем магазин? Как это может влиять на качество работы учреждения? Никак! К этому вопросу нужно подходить более серьезно. По моему мнению, самую большую опасность представляют не легальные магазины, а точки продажи «фунфыриков», то есть различных непищевых спиртосодержащих жидкостей.



Александр Востриков,
заместитель председателя гордумы

– Считаю, что нужно очень плотно работать по различным алкомаркетам, продвигать законодательные инициативы по сокращению торговли алкоголем. Строго следить за соблюдением расстояний до социальных учреждений. Это позволит навести в городе порядок.

Если сейчас посмотреть на территорию города, то любой свободный уголок занимает магазин, торгующий алкоголем. Дело в том, что санитарные нормы для этой группы товаров гораздо более щадящие, чем требования для полноценного магазина. Нам нужно как-то дополнительно регламентировать появление различных алкомаркетов в нашем городе. Они занимают очень большую территорию и через них проходит слишком большой процент алкоголя.



Владимир Журавлев,
депутат гордумы, директор
«Котельничского молочного завода»



Александр Седельников,
начальник Управления развития
предпринимательства и розничной
торговли администрации Кирова

– В некоторых городах ПФО и Республики Коми утверждены различные расстояния от точек продажи алкогольной продукции до учреждений образования и здравоохранения от 10 до 50 метров. В марте мы вновь проанализировали последствия от увеличения этих расстояний. Исследование показало, что при увеличении расстояния до 100 метров ограничения на реализацию алкоголя затронут 127 объектов из 807 объектов, которые сейчас работают в городе. При расширении зоны до 50 метров запрет на розничную продажу алкоголя коснется 50 объектов. В этих условиях мы считаем возможным не изменять действующие расстояния.

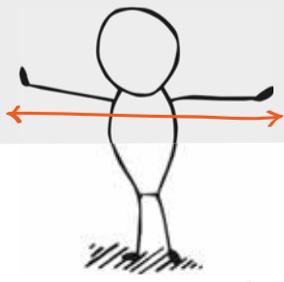
Эксперты «Союза российских производителей пива-безалкогольной продукции» отмечают, что увеличение расстояния до 100 метров может привести к отрицательным последствиям для городского бизнеса: снижению его рентабельности и массовым закрытиям розничных предприятий.

Как продвигать товары в интернете

за 500 рублей

**Онлайн
витрина
Клик Маркет**

**Звоните:
89097170957
(Мария)**



Расширяем
возможности



Привлекаем
покупателей



Продвигаем бизнес

КЛИК МАРКЕТ
myclickmarket.ru

КОН ГРОЗИТ ПЕРЕДЕЛОМ РЫНКА

– Доступность и пропаганда алкоголя имеют определенное негативное влияние. Поэтому вопрос надо ставить в плоскости реализации компенсирующих мер.

В других городах и странах широко используется практика, когда магазины, которые специализируются на алкоголе, берут на себя дополнительную нагрузку. Их привлекают к спонсированию культурных и спортивных мероприятий.

Законов таких нет. Но через переговорный процесс, на добровольной основе и мы должны делать то же самое. Пусть люди вкладываются в поддержку спорта, музыки, живописи. Нужно их заставлять это делать в рамках легального переговорного процесса. Мне бы хотелось, чтобы городская администрация взялась за эту работу. Что, они не могут дать 50 тысяч рублей на какой-нибудь турнир?

чить расстояние до 100 метров, особенно до школ и садиков. Поддерживаю абсолютно!



Юрий Исупов,

старший вице-президент Вятской ТПП

– Это важный вопрос для ряда членов торгово-промышленной палаты, которые работают в этой отрасли. Наши члены, в основном, крупные розничные предприятия, высказывают опасения, что эта борьба может затронуть добропорядочных субъектов.

Мы проводили консультации с антимонопольщиками по этой проблеме. Они отмечают, что с точки зрения защиты конкуренции достаточно проблематично выделить из других заведений общепита закусочные и рюмочные с целью ограничения именно их деятельности. Мы живем в правовом поле, которое определено законом о защите конкуренции.

Как возможные ограничения повлияют на действующих хозяйствующих субъектов? У нас во многих магазинах легально присутствует алкоголь. Мы не можем говорить, что он дает очень серьезный процент оборота.

Исчезновение отдела с алкоголем, безусловно, вызовет сокращение товарооборота. При сохранении целого ряда издержек предприятия должны будут компенсировать потери за счет наценки. Влияние на цены на другие товары исчезновение алкогольной продукции, безусловно, окажет.

Мне очень интересно, как расстояние до точек продажи алкоголя влияет на состояние с преступностью. Сейчас представитель УМВД настаивает на увеличении расстояния до 100 метров. А как изменится ситуация с преступностью, допустим, на рассто-

янии в 75 метров? Насколько количество правонарушений на таком расстоянии отличается от статистики на 85 метрах или на 150 метрах?

Мне представляется, что это нелогичная постановка вопроса. Не пытаемся ли мы придумать универсальную «таблетку», которая позволит после этого вообще ничего не делать? Есть целый ряд инструментов, которые позволяют правоохранительным и контрольно-надзорным органам работать с такого рода «злачными» местами. Наши члены настаивают на том, что это более перспективный путь, чем чертить циркулем радиусы 50 или 100 метров.



Илья Шульгин,

глава администрации города Кирова

– Мы обсуждаем вопрос о том, как победить вполне конкретный недуг. И связан он не с сетевыми магазинами. На входе в них никто не дерется, не орет песни, не пристает к гражданам, не ведет себя неприлично.

Есть вполне конкретный список мест, который составлен на основе жалоб граждан.

Во всех частях города мы знаем конкретные адреса точек, которые доставляют массу неприятных моментов жителям. Их может быть полтора десятка, возможно, 20 или 30. Но это конечное число заведений конкретного формата.

Поэтому сейчас рассматривать вопрос об увеличении расстояния продажи алкоголя от школ и детских садов до торговых объектов – неправильно. Это некорректная формулировка задачи. У нас есть данные, что с увеличением расстояния под закрытие попадают нормальные налогоплательщики, в магазины которых мы все ходим.▲ (0+)



Надежда Шабалина,
депутат гордумы

– У нас в Кирове на каждом углу можно купить вино и алкогольную продукцию. Я подняла этот вопрос в связи с «пивнушкой», которая расположена в Радужном в непосредственной близости от школы и детского сада. Меня интересует, как ее можно закрыть, так как она небезопасна для наших детей.

Само здание, где она расположена, – муниципальное. Я говорила и писала в разные инстанции. Это заведение регулярно обследуют. Но дело не сдвигается с точки. Мне отвечают, что нарушений нет. Участковые не могут там постоянно стоять и «безопасить». Я поддерживаю предложение увели-



Илья Ульянов,

начальник отдела исполнения административного законодательства УМВД по г. Кирову

– Справедливо было замечено, что рестораны, бары, кафе не нужно закрывать. Речь должна идти о местах, где с нарушением закона, при минимальном метраже, без кассового аппарата осуществляются услуги общественного питания. Вы поймите, сейчас берут помещение размером 15 кв. м, называют себя закусочной, ставят один прилавок и начинают продажу алкогольной продукции и пива в разлив. У нас такая практика пока редкость, в отличие от других регионов.

Я предлагаю подробно обсудить все вопросы ограничений на специальной рабочей группе с привлечением специалистов, включая экспертов от других контролирующих органов органов. Но мое предложение – сделать 100 метров.

Продажа алкогольной продукции (не включая пиво) в Кировской области, млн литров

24,85

2017

24,83

2018

Продажа пива и пивных напитков, млн литров

73,91

2017

80,08

2018

По данным Кировстат

**ДТП
СЕРВИС**

Независимая экспертиза
Юридические услуги
Выкуп страховой выплаты
Экспертиза качества ремонта
Возмещение УТС
Установление вины в ДТП

ГАРАНТИРОВАННОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА



Телефон: 425542

Сайт: 425542.ru

Эл. почта: 425542@rambler.ru

VK Instagram dtpservice43

Рейтинг крупнейших девелоперов

Национальное объединение застройщиков жилья проранжировало по итогам года девелоперские компании по объему текущих строительных объектов. Доля пятерки крупнейших застройщиков продолжила расти — за год на 5,6 п.п. Одной из причин роста концентрации на рынке стал общий спад спроса на жилье после кризиса 2014 года. Сейчас каждый реализуемый проект способен существ-

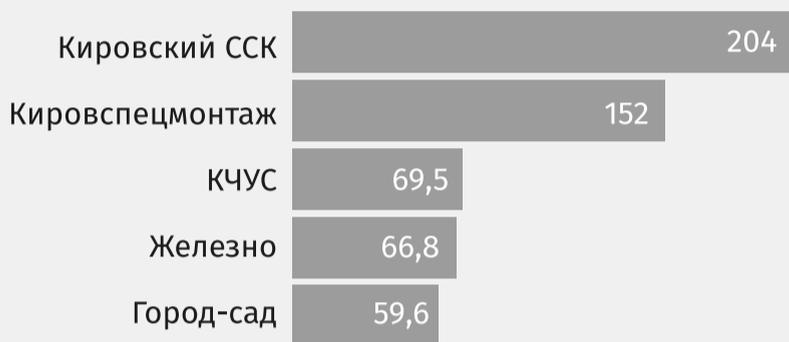
венно повысить долю фирмы на строительном рынке. Кроме того, еще один позитивный момент — кировские застройщики в 2018 году ввели в эксплуатацию 551,3 тыс. м². Таким образом, можно констатировать, что годовой целевой показатель в 550 тыс. м², поставленный губернатором Игорем Васильевым, выполнен. Однако обращает на себя внимание рост доли индивидуальных домов. ▲ (0+)



Руслан Бондарчук,
министр строительства
Кировской области

– Я бы хотел, чтобы строители стали ближе к власти. У нас есть общие вопросы. Есть общие задачи, которые мы должны реализовывать общими усилиями. Наша цель – находить консенсус. Это важно, поскольку в нашей отрасли трудится больше 13 тыс. человек, задействовано 2817 организаций. За 2018 год было выполнено строительных работ на 27,4 млрд рублей, индекс физического объема — 79,8% к уровню прошлого года. Если посмотреть на промышленность строительных материалов, то физический объем их выпуска остался в целом на уровне 2017 года. Показатель ввода жилья по итогам 2018 года составил 551 тыс. кв. м, план по государственной программе выполнен. По данным застройщиков, объем нереализованного жилья во введенных многоквартирных домах составил свыше 40%. Задумайтесь, какая цифра! По данным Кировстата, за прошлый год средняя цена на первичном рынке выросла на 3%. По РФ рост цен составил в среднем 8%. В рамках федерального проекта «Жилье» министерством РФ для Кировской области установлены показатели. В 2019 году — 606 тыс. кв. м. И показатели до 2024 года идут по нарастающей. В 2024 году мы будем обязаны достичь показателя 827 тыс. кв. м. Это очень серьезный показатель. Мы 550 тыс. кв.м. еле достигли. В рамках федерального проекта по сокращению количества непригодного для проживания жилищного фонда объем финансирования составит 6 млрд рублей. Программа расселения из аварийного жилья продолжается. Мы призываем строителей к сотрудничеству в реализации проектов по строительству социальных объектов. Участвуйте в аукционах! Только вместе с вами мы сможем сделать наш регион лучше.

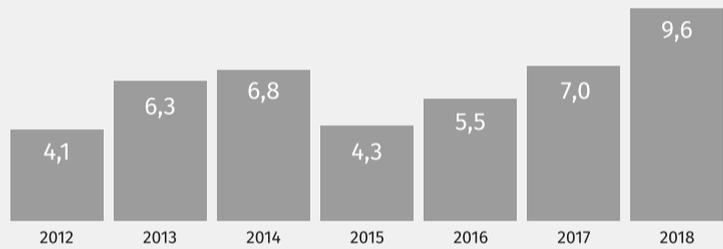
Топ-5 застройщиков Кировской области по объему текущего строительства на 01.03.2019 г., тыс. кв.м



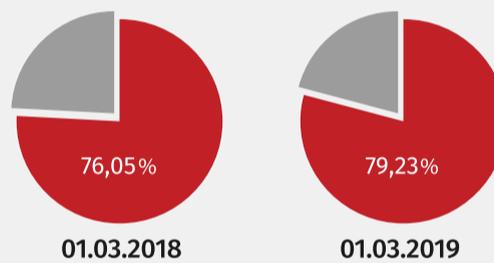
доля в регионе, %



Прирост задолженности по жилищным кредитам в рублях, млрд рублей



Доля в регионе ТОП-5 компаний



Ввод в действие жилых домов (индустриальное жилищное строительство), тыс. кв. м



Количество выданных ипотечных кредитов в Кировской области, тыс. шт.



Динамика средних цен на жилую недвижимость в Кировской области, кв.м/тыс. рублей (по данным на 4 кв.)



Средневзвешенная ставка по ИЖК,% (по данным на январь 2019 г.)



Количество зарегистрированных договоров долевого участия, тыс. ед.



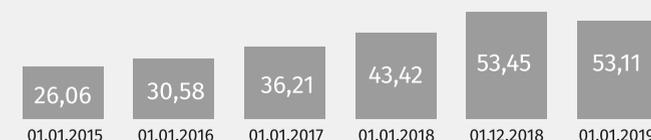
Количество зарегистрированных ипотечных сделок с жилыми помещениями тыс. ед.



Количество регистрационных действий с недвижимостью, тыс. ед.



Задолженность частных лиц по ИЖК в регионе, млрд рублей



*По данным Кировстат, единого реестра застройщиков

региона



Дмитрий Сергеев,
руководитель фирмы
«Маяковская»

– В целом ряде вопросов государство не выступает в роли помощника строительного комплекса. Оно решает свои вопросы. Есть вопрос расселения ветхого и аварийного жилья. Государство планирует вкладывать средства в такие проекты. Решение этого вопроса на территории Кировской области — это задача министерства строительства. Есть несколько путей решения. Первый — строить новое жилье в районах области. Второй путь — заключать договоры долевого участия со строителями и покупать строящиеся объекты. Третий — покупать жилье на вторичном рынке. В разных районах этот вопрос решается по-разному. Так, минус третьего пути — ничего не строится, часто граждане переселяются из аварийного жилья в ветхое, которое через пару лет будет также признано аварийным. Мы не получим улучшения жилищного фонда. Второй путь тоже не самый оптимальный. В районах области других дольщиков, помимо государства, практически нет. А государство более 30% средств проавансировать не может. Правильней было бы государственным и муниципальным структурам самим выступать в роли заказчика. Это дало бы им тотальный контроль. Если говорить о противоречии между планами по увеличению ввода жилья и реальным спросом на рынке, то большинство возможностей по выходу из ситуации можно задействовать только с федерального уровня. Может ли региональное правительство что-то сделать? Может повышать жизненный уровень населения. Это будет создавать потребность в новом жилье и поддержит строительную отрасль. Как это сделать? Это очень сложный вопрос. И, полагаю, его нужно адресовать не строителям.



Роман Голышев,
руководитель компании
«Новый дом»

– Хотелось бы донести до властей реальную историю о новой системе финансирования с использованием эскроу-счетов. По нашим наблюдениям, около 60% предприятий не соответствуют уже первоначальным критериям. Если мы прошли первый этап, то реальная средневзвешенная ставка, которая учитывает разницу между выданными застройщиками средствами и средствами на эскроу-счетах, будет равняться 8-8,5%. Исходя из количества непроданного жилья на вводе, нулевой ставки не будет. 8,5% — это в лучшем случае. При этом банки не говорят о том, что федеральное правительство приняло решение о субсидировании процентных ставок по кредитам для застройщиков. Но участие в таких программах требует согласований в федеральных министерствах. Банкам проще выдать строителям готовую модель: сейчас стартовая ставка 11,28% годовых. Но пока финансовая модель, которую принимают банки и которая может выдержать несколько стресс-сценариев, предполагает стоимость кв. метра минимум 46 тыс. рублей. Притом, что сейчас трудно продавать квартиры и по 42 тыс. рублей за кв. м. При таких условиях площадки за пределами центра города Кирова не могут быть освоены никогда. Давайте рассмотрим программу переселения из ветхого и аварийного жилья. На сегодняшний день по ней цена 34800 рублей в чистовой отделке. Как построить такой объект при финансировании банком? Это нереально. На этом фоне мы слышим: «Вперед, вперед, вперед!» Для кого мы будем строить при таких ценах и при дополнительной кредитной нагрузке? Непонятно.

Стройматериалы оптом и в розницу

- сваи винтовые оцинк.
- профнастил оцинкованный
- профнастил окрашенный
- металлочерепица
- лист оцинкованный
- канат стальной
- арматура
- лист г/к
- утеплитель базальтовый
- шифер 7-волновой
- кирпич керамический
- гипсокартон
- шифер плоский
- рубероид
- цемент, 50 кг
- швеллер

а также: панель ПВХ, гвозди, саморезы, сетка кладочная, профиль для гипсокартона, шифер резиновый и т.д.

Сетка-рабица Плита QUICK DECK
Труба профильная в ассорт.

г. Киров, ул. С. Садовая, 16а
т.: (8332) 690-572, 690-597

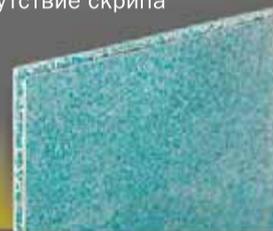


QUICK DECK | Строительные решения с плитами QuickDeck!

- Отсутствие «мокрых» работ
- Простота и удобство применения
- Получение прочного и ровного основания для последующих работ
- Значительное сокращение сроков выполнения отделочных работ
- Экологичный материал
- Влагостойкость
- Дополнительная изоляция от звука и теплового воздействия
- Экономия материальных, трудовых и энергоресурсов
- Сокращение нагрузки на несущее перекрытие конструкций
- Отсутствие скрипа

| Формат плиты | Толщина |
|---------------|---------|
| 1830 x 600 мм | 12 мм |
| 1830 x 600 мм | 16 мм |
| 1830 x 600 мм | 22 мм |
| 2440 x 900 мм | 12 мм |
| 2440 x 600 мм | 16 мм |
| 2440 x 600 мм | 22 мм |

**Финская
технология!**



г. Киров, ул. Северо-Садовая 16а т.: (8332) 690-572, 69-03-58, www.3kkk.ru



ЭЛЕКТРОДЫ – ЭТО ЗДМ

- ЭЛЕКТРОДЫ
- ПРОВОЛОКА
- НЕРЖАВЕЮЩИЙ
ПРОКАТ

А также:
круг, лист,
шестигранник,
труба, проволока,
бронза, латунь



Собственное производство

Доставка – БЕСПЛАТНО. ТОВАР СЕРТИФИЦИРОВАН



ул. Заводская, 37, т.: (8332) 35-30-17,
46-31-04, 46-31-05, 44-05-64

www.zdm43.ru

ТЕПЕРЬ И МНОГОЦВЕТНЫЕ ПЕЧАТИ И ШТАМПЫ МЕТОДОМ ЛАЗЕРНОЙ ГРАВИРОВКИ

В **SG GOODSTAMPS®**

КОРОТКО О НАС:

**УДОБНАЯ
ПАРКОВКА**



15 МИНУТ
НА ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ВАШЕЙ ПЕЧАТНОЙ ФОРМЫ
ПРИ НАЛИЧИИ ГОТОВОГО МАКЕТА

**44-6664
45-6664**

г. Киров, ул. К. Либкнехта, 59
(вход - с торца здания, за ТЦ "Театро")

ИНДИВИДУАЛИЗИРУЙСЯ!!!

Недвижимость на продажу

К продаже предлагается трехэтажное здание на ул. Ленина 99, расположенное на высоком берегу реки Вятки в центре деловой активности старинного города Слободской в 100 м от федеральной трассы.



Ольга Урванчева,
руководитель Агентства
Недвижимости «Бонус»

Общая площадь объекта составляет 643 кв.м, земельного участка – 10 соток. Здание кирпичное (толщина стен 77 см), железобетонные перекрытия, высота потолков – 3,3 м, теплые полы, кондиционеры в каждом помещении, видеонаблюдение, охрана, центральные водоснабжение, канализация, газификация к 2020 году (на данный момент котел на пеллетах), организовано три входа в здание, есть гараж. Территория огорожена забором из металлопрофиля, размещены дополнительные постройки: баня (бревно, обшита сайдингом), беседка для отдыха, хозпостройки. Вся территория облагорожена: тротуарная плитка, ухоженный газон, насаждения. ☎

Цена 22 500 000 рублей.



– Объект находится в территориально раскрученном месте с отличной репутацией для открытия любого доходного бизнеса: ателье, выставочный зал, магазин, гостиница, медицинский центр, детское образовательное учреждение, производство или многопрофильное административно-офисное здание.

Дополнительная информация по тел.:
8 (8332) 44-21-02.

Продажа



Нежилое помещение с земельным участком
Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор». Площадь 1 575,1 м² 5-эт. здание (2 подъезда)

Теннисный корт с земельным участком
Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор». Площадь 739 м²



Здание автостоянки с земельным участком 2711 м²
Кировская обл., Оричевский р-н, п. Сосновый бор, санаторий «Сосновый бор». Площадь 10,4 м² Транспортная доступность, электрификация, собственность

тел. +8 (812) 334-43-66, доб. 295, 296
8-925-003-05-64

Подробная информация об объектах на сайте www.lot-online.ru

АРЕНДА ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Площадь: от 18 до 100 м²
Адрес: г. Киров, ул. Щорса, д. 95



т. 8-912-717-83-11

АРЕНДА

- Теплые и холодные торгово-складские помещения, площадь от 90 до 600 кв.м
- офисные помещения, площадь от 9 до 90 кв.м

Адрес: г. Киров ул. первая Базовая, 4.
• Офис (S = 150,0 кв.м), г. Киров, ул. Воровского, 20
• База - ул. Загородная, 3 - офисы от 10-15 кв.м

т. 70-40-22, 70-35-13, 8-912-371-87-36

Продаю швейное производство.

Тел. 8-905-871-28-10

Продаю оборудование:

- металлообрабатывающие станки
- стоматологическая установка

Аренда помещения
оборудованного под банк (S=205.2 м²)

Аренда офисных помещений

тел.: (8332) 40-66-37, 40-66-56, 40-65-62

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Гор., обл., РФ | Автокран - борт, борт 6т., дл. кузова 5,3м., стрела 8м., 3т., ширина 2,4м..Есть коники. Нал/безнал. Выделяем НДС. Работаем без выходных. Перевезу качественно и быстро!Действуют скидки на 4 часа и более. | 78-65-63, |
| Гор., обл., РФ | Грузовое такси «ПОДОРОЖНИКИ», Фольк., Газели, Бычки, подача 15 мин.нал/безнал, дог-ры на трансп.обсл, От 420 р/час и 11,5 р/км, без вых. | 340-320, 777-491, www.340-320.ru |
| РФ, Краснодар, Пятигорск, Тюмень, Омск, Новосибирск, Барнаул | AKTROS, 20 т, штора, 96 куб.м, 13,6 м., SCANIA, 100 куб.м, полуприцеп | 78-40-66, 78-40-26, 78-22-30 |
| Сборные грузы по РФ, Москва, Екатеринбург, Пермь | ARTEGO Мерседес 6,8 м, РЕНО, 4-10 т, Мерседес бортовая платформа 7,2м., 13т, Кран-манипулятор 3т., Камаз-вездеход, Самосвал, Вездеход-манипулятор, любая форма оплаты, выделяем НДС | 78-40-23, 78-40-46, 78-22-67 |
| Гор., обл. | Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5х2,1 м. При заказе на 4 ч и больше - Скидка!!! Самосвал 15 т. Песок, щебень, гравий и т.д | 77-10-11 |
| Гор., обл., РФ | Автоуслуги Валдай, открытый борт, 5 т., 6 м, груз до 8 м. Нал/безнал. | 786-796 |
| Гор., обл., РФ | Газели, бычки, фольксваген.(с 8:00 до 20:00) Любая форма оплаты. Диспетчерские услуги. | 340-111, 78-96-35, 340-111@bk.ru |
| РФ | Мерседес 1223 6 т, V 45 куб.м,тент, штора,длина 7 м + прицеп 5 т V 47 куб.м, тент длина 7,50 м верх, бок, зад. Общий V = 92 куб.м | 467-460, 25-15-20 |
| РФ | Мерседес-1217, 47 куб.м, до 6 т, 7,70 м, фургон | 46-74-60, 25-15-20, 8-912-701-16-75 |
| РФ | Скания -93, г.п. 8 т, объем 50 куб./м, длина 7,8 м, фургон, Скания-113, реф. 12т, длина 8,5 м, V 50 куб.м., попутные грузы, нал./безнал | 46-74-60, 25-15-20, 31-91-30 |

СПЕЦТЕХНИКА

| | | |
|----------------------|--|--|
| Гор, Обл | Аренда автовышки. Коленчатая – 22м. Телескопическая – 18м. Цена от 900 р/ч. Без выходных. Нал/безнал. Заключаем договора. На объем работ действуют скидки. | 73-83-72, +79229938372, 738372@mail.ru, www.spectech43.ru |
| Гор., обл. | Щетка дорожная-уборочная. Гидроклин, гидромолот. Виброкоток (трамбование, укатывание различного грунта), Ямобур (бурение отверстий в грунте до 2,5 м, закруч. винт. свай). Самосвал 15т.Снегоочиститель роторный, снегометатель. Песок, щебень, гравий и т.д | 77-10-11 |
| Гор., обл., РФ | AKTROS Мерседес, Кран-борт до 15т., от 7м. до 8,5м., Кран-борт вездеход 10т., 6м. Цена от 950р.-за 1 час. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. | 52-23-57, 78-22-30, 78-40-46, 78-40-66 |
| Гор., обл., РФ | АВТО - КРАН 14-32 т., стрела 14-40 м. КРАН-БОРТ 11тн, длина 6.7м, стрела 3тн. | 44-33-30(МТС), 57-99-63, 8-912-824-93-90, 8-912-375-31-98, www.avtokran43.ru |
| | Автокран - 90 т., стрела до 43м.. Нал/безнал | 77-30-77, 77-00-77, 49-57-23 |
| | Автокран бортовой КамаЗ-стрела от 5 т. до 9 т., борт от 15 т. до 25 т+прицеп 8 м./15 т., нал/безнал, без выходных. | 77-30-77, 77-00-77, 49-57-23 |
| Гор., обл. | Автокран-борт, манипулятор, стрела до 3 т, борт до 6 т, размеры кузова 5 х 2,1 м. При заказе на 4 часа и больше - Скидка!!! Самосвал 15т. Песок, щебень, гравий и т.д | 77-10-11 |
| Гор., обл., РФ | Автокран-борт-вездеход, борт 10т., 6м., Вездеход-самосвал 10т., Автокран-борт мерседес до 15т., до 8,5м. Эвакуация грузовой техники, тех.помощь. От 950р - за 1 час. | 78-22-30, 47-74-98, 78-40-26 |
| Гор., обл., межгород | Кран - борт г/п 12т., кузов 6,5/2,45/1,2 ,манипулятор г.п.3т(6т) длина10м , прицеп 8м 10т. Гор., обл., межгород , нал./безнал. | 49-23-83 |
| | Кран-борт 5 т, кузов до 6 м, стрела 12 м - 3 т | 75-31-85, 8-912-829-52-44 |

ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ

| | | |
|---------------------------|---|--------------------------|
| РФ/межгород/область/Город | Аренда автобусов от 8 до 60 мест высокой комфортабельности: откидные сиденья, телевизор. Спешите забронировать на свадьбу,юга, корпоративы, новогодние праздники, развозка по городу! Опытные водители, лицензия. Ежедневные рейсы Киров - Казань | 444-123, 45-30-55 |
| Город/область/межгород | Аренда турист/город/междугород автобусов (от 16 до 53 мест.) На любые расстояния и вахты. Все автобусы допущены к детским перевозкам. Любая форма оплаты | 42-17-17, bbus@gmail.com |



С 8 до 20,
без выходных
т. 228-185

Дёшево

ЕВРО ШИНЫ еврошины43.рф
продажа и установка шин

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Экскаватор-погрузчик CAT 428D
- Экскаватор-погрузчик JCB 2 СХ, фронтальный ковш 0,6 м³ + вилы, экскаваторные ковши (ширина ковшей 40 см, 60 см).
- Компрессор 3-5 м³ в минуту на 2 молотка, от 700 руб./час

т.: 44-10-45, 49-10-45

УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

- Самосвалы от 5 до 30 тонн.
- Продажа: песок, щебень, гравий, чернозем, грунт, раствор, бетон, кирпич силикатный, блоки стеновые.
- Без выходных.

т. 777-677

ДОГОВОРНЫЕ ЦЕНЫ НА ДОСТАВКУ!

МИНИМАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ – 400 РУБЛЕЙ!

Безупречная доставка грузов из Москвы и Санкт-Петербурга
Для всех новых и вернувшихся клиентов – скидка 10%*



г. Киров, ул. Московская, 114 А

☎ 8 (8332) 22-23-97

*Бессрочно



КИРОВ

Экспресс почта. Сэкономь на доставке.

Заберем, упакуем, отправим
и доставим прямо в руки

Агрегатор служб доставки «ПостБюро»

тел. (8332) 219-100

ДИАГНОСТИКА И ЛЕЧЕНИЕ:

- кожных и грибковых заболеваний, угревой сыпи;
- заболеваний, передающихся половым путем, в том числе сифилиса и гонореи;
- криотерапия и лазеротерапия новообразований кожи;
- дерматоскопия новообразований;
- КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ



Николай Владимирович Барамзин,
дерматолог-венеролог
Киров, Московская, 103
т. (8332) 52-16-44
baramzin@mail.ru, www.medcentr43.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

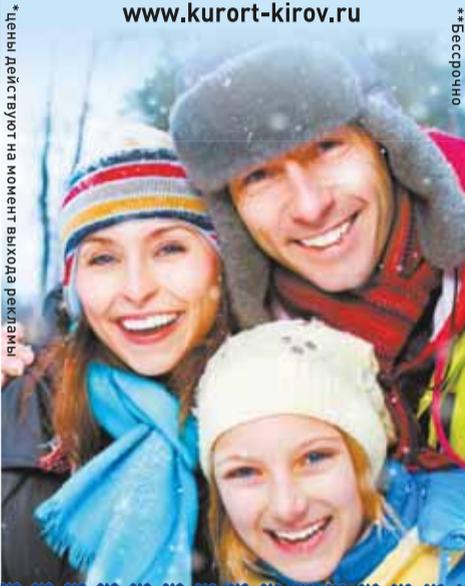
Лечение и отдых

в санаториях:

| | Отдых* | Лечение* |
|--------------------|-------------|----------|
| • Нижне-Ивкино... | от 1 930 р. | 2 830 р. |
| • Лесная Новь..... | от 1 990 р. | 2 700 р. |
| • Сосновый Бор... | от 1 750 р. | 1 900 р. |
| • Радуга..... | от 2 400 р. | 2 600 р. |
| • Митино..... | от 1 560 р. | 2 200 р. |
| • Вятские Увалы... | от 2 122 р. | 3 065 р. |
| • Колос..... | от 1 490 р. | 2 190 р. |

Санатории Татарстана, Чувашии, Краснодарского Края

Действуют скидки** при заказе от 14 дней
г. Киров, ул. К. Маркса, 127, оф. 404,
ул. Воровского, 112 (ТЦ «Атлант»),
т.: 52-11-12, 520-777, evrotour@rambler.ru
www.kurort-kirov.ru



ООО «Курорт-Сервис», официальный представитель санаториев Кировской области, Геленджика и Анапы

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ



ПРИЕМ ЗАКАЗОВ НА ДОСТАВКУ ОБЕДОВ В ОФИС И ДОМОЙ



с 8:00 до 15:00



Принимаем заявки на корпоративное обслуживание организаций

*Бесплатная доставка от 300 рублей. Предложение не является офертой. ИП Двойнишников Дмитрий Александрович, ОГРН 31743500040168

44-14-33

доставка-еды-киров.рф

44-1433@mail.ru

Выгодные цены

Большие порции

Бесплатная доставка

31 МАРТА 17:00

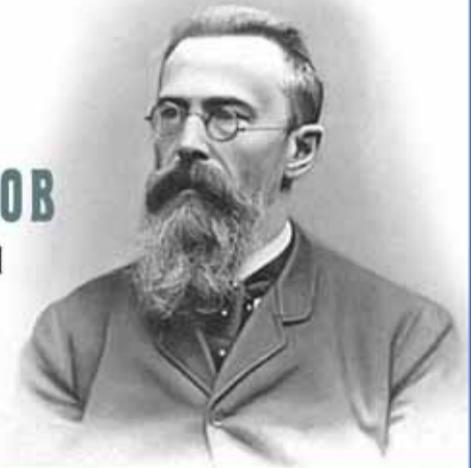
Министерство культуры Кировской области
Вятская филармония. Концертный сезон 2018-2019

12+

НИКОЛАЙ
АНДРЕЕВИЧ
РИМСКИЙ-КОРСАКОВ

К 175-ЛЕТИЮ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ

Вятский симфонический оркестр
имени В. А. Раевского



Билеты в кассе и на сайте philatonia43.ru
Справки и бронирование по тел. 8 (8332) 64-52-87
Адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

КОСХИ «Вятская филармония» ОГРН 1034319523900. К/р. адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

29 МАРТА, 18:00

Министерство культуры Кировской области
Вятская филармония. Концертный сезон 2018-2019
МАЛЫЙ ЗАЛ

6+

Ансамбль русских народных инструментов
ТРИ+ДВА



СОСТАВ:

ОКСАНА НАСИМОВА (домра малая) ЕВГЕНИЯ КОПАНЕВА (домра альт)

АЛЕКСЕЙ АБАШЕВ (баян) НИКИТА ЗАГУЗИН (балалайка прима)

КОНСТАНТИН ПЛЮСНИН (балалайка контрабас)

Билеты в кассе и на сайте philatonia43.ru
Справки и бронирование по тел. 8 (8332) 64-52-87
Адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

КОСХИ «Вятская филармония» ОГРН 1034319523900. К/р. адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

30 МАРТА 17:00

Министерство культуры Кировской области
Вятская филармония. Концертный сезон 2018-2019

6+

ПРЕМИЕРА ПРОГРАММЫ
100 ЧАСОВ СЧАСТЬЯ

Заслуженная артистка РФ
ГАЛИНА САВИНА

Лауреат эстрадно-джазового конкурса
ИРИНА САВИНА



Билеты в кассе и на сайте philatonia43.ru
Справки и бронирование по тел. 8 (8332) 64-52-87
Адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

КОСХИ «Вятская филармония» ОГРН 1034319523900. К/р. адрес: г. Киров, ул. Ленина, 102Б

Потому что обувь имеет значение



Сапоги детские «Эрик»

Сапоги детские «Умка»

Галоши ЭВА с надставкой и утеплителем «Барс Гео Плюс»

Галоши ЭВА «Барс»

Сабо мужские «Девид»

Норды женские «Метелица»

Сапоги женские ЭВА «Дриада»

Сапоги женские «Астра»

Полусапожки женские «Кокетка»

Сапоги мужские ЭВА с надставкой и утеплителем «Иваныч»

Сапоги мужские ЭВА с надставкой и утеплителем «Мороз» «Архон Плюс»

Сапоги полурабочие «Ястреб»

Норды мужские «Буря»

Официальный представитель фирмы «ДАРИНА». Цены от производителя.



ВятТекс

Выписка и отгрузка в одном месте, большая удобная парковка
ул. Производственная, 35, т/ф.: 70-39-49, 70-39-76
новый адрес: ул.Свободы, 135А, тел. 47-84-84

VTK43@MAIL.RU

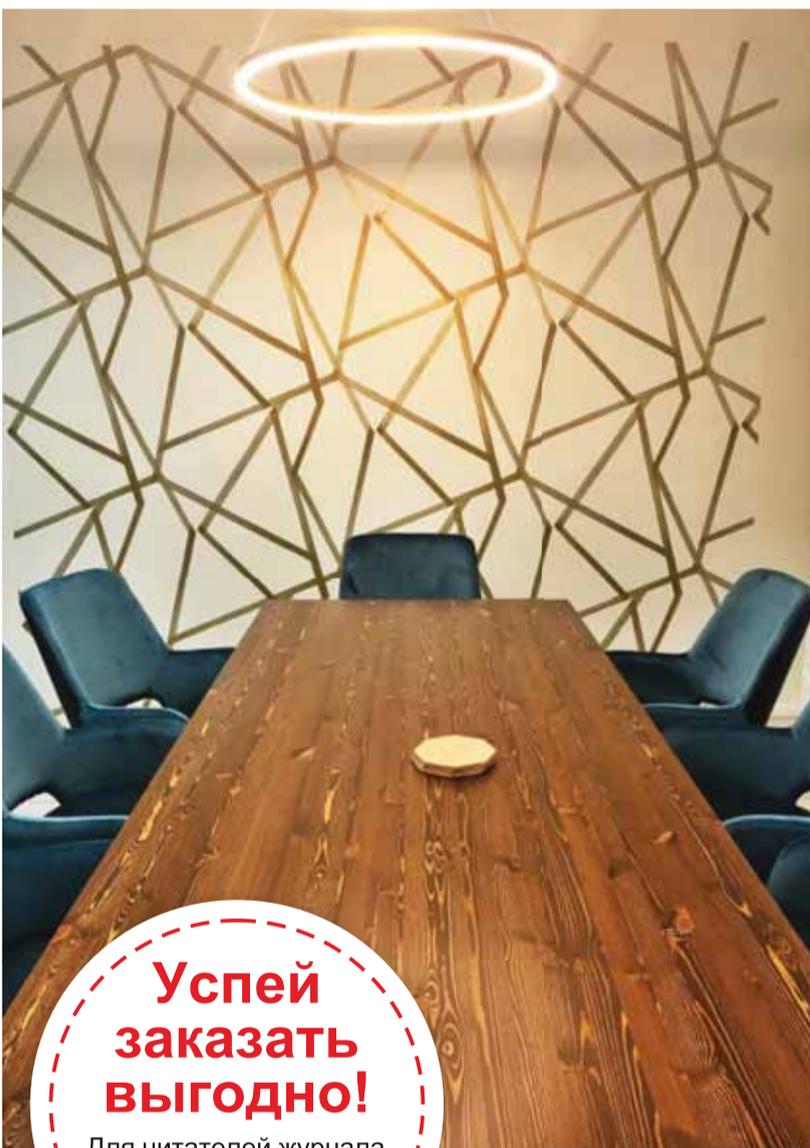


МЕБЕЛЬ ОТ «ВАШ ЛОФТ» – МЕБЕЛЬ, КОТОРУЮ **ХОЧЕТСЯ** СЕБЕ ПОЗВОЛИТЬ



«Ваш Лофт» - это крупная мебельная мастерская, которая работает по **индивидуальным** заказам.

Два десятка мастеров и оснащённое производство позволяют выпускать нестандартную продукцию **быстро** и в **больших** объемах.



**Успей
заказать
выгодно!**

Для читателей журнала
до конца апреля 2019 г.
скидка 10% на весь
ассортимент

**ЗВОНИТЕ
СЕЙЧАС**

0% переплаты за
бренд и посредников

70% ручной работы
в каждом предмете

480 единиц мебели
в среднем каждый месяц

5200 уникальных
изделий за текущий год

1800 квадратных
метров производства

8 900 526 5000

VASHLOFT.RU

VASHLOFT@MAIL.RU

КОГДА СТЕКЛО - ИСКУССТВО

«СТЕКЛОМИР» - ОТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЗАКАЗА ДО ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕМОВ



Новинки!
Зеркала в багетах.
Стекло 2 мм



Изготовление дверей
для шкафов-купе,
перегородок



Художественные
вitraжи -
ручная работа



Зеркальная плитка для панно в ассортименте
1697x1131 см, **8265 руб.** (без подгонки).
Инструкция по установке прилагается



Скидка до 20% на искусственные растения
(производство Бельгия, премиум-класс)

Скидка 10%

- на стекло и зеркала
- на художественные витражи



- ул. Маклина, 77, т.: 22-48-01, 41-32-12 (резка стекла)
 - цех: ул. Производственная, 29, т.: 21-21-28, 21-21-26 (резка стекла)
- vk.com/steklomirkirov

Больше предложений на сайте:
www.steklomir.com

Акция действует до 31.03.2019 г.

УПАКОВКА для Вашего бизнеса



ПРОИЗВОДИТЕЛЬ УПАКОВКИ ИЗ КАРТОНА

www.hibox.pro

☎ 8 800 250-54-01

«ФАБРИКА КУХНЯ»

приглашает к столу!

**Корпоративное питание
для вас и ваших сотрудников.**

При заключении договора вам предоставляется
персональный менеджер

Закажи обед сегодня до 9:30!

1 шаг Выберите на сайте:
fabrika-kuhnya43.ru

2 шаг Закажите по тел.:
71-42-00

ФАБРИКА КУХНЯ

**Кухня на любой вкус:
русская / европейская / японская**

ООО «ФАБРИКА КУХНИ», ОГРН 1124345022086, юр. адрес: 610030, г. Киров, ул. Прудная, 51



Разнообразное меню
на каждый день



Бесплатная
доставка



Экологичная
упаковка



Удобная система
оплаты

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С:54-ФЗ
ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИИ



В КИРОВЕ



22-22-44
MasterSoft.РФ

> Внимание!
54-ФЗ – бизнес поэтапно должен перейти на применение
контрольно-кассовой техники нового образца.

> Не знаете, что делать?
Специалисты ГК «МастерСофт» готовы оказать услуги
по консультированию, приобретению необходимого
оборудования и работам с 1С.

> Решение:
Обращайтесь в «МастерСофт».



ГОТОВ К
54-ФЗ

ПРОФЕССИОНАЛЬНО. ОБУЧЕНИЕ. СКИДКА НА АПГРЕЙД ДО 50%
Киров, ул. Маклина, д. 40

*до 31.03.2019 0+

ГК «МастерСофт»
приглашает на бесплатный
ЕДИНЫЙ СЕМИНАР 1С
для бухгалтеров и руководителей!

3 апреля 2019 года, начало в 10:00,
по адресу: г. Киров, ул. Маклина, 40



Предварительная регистрация и запись
по тел. 8 (8332) 22-22-44, доб. 1



0+